Důvodová zpráva:

k návrhu usnesení bod 2. 1., 2. 2., 3. 1., 3. 2.

**Odkoupení spoluvlastnických podílů (id. 1/2) k částem pozemku v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem ze společného jmění manželů Ing. Ladislava Trčky a Ing. Romany Trčkové a ze společného jmění manželů Ing. Miroslava Ševčíka a Ing. Jitky Ševčíkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Olomoucký kraj jako investor pokračuje v majetkoprávním vypořádání pozemků, na kterých má být realizována stavba „Silnice II/446 Hanušovice – Nová Seninka“ (dále jen „stavba“). Stavba řeší stavební úpravy komunikace II/446 Hanušovice – Nová Seninka v úseku od křižovatky se silnicí III/44649 na Stříbrnice po křižovatku s komunikací II/312 (Hanušovice – Králíky), cca v km 69, 717 – 82, 307, tj. délka úseku 12, 59 km. Stavba je součástí česko – polského projektu „Přeshraniční dostupnost Hanušovice – Stronie Śląskie“. Polským partnerem v projektu je okres Kladsko, který bude realizovat rekonstrukci okresní silnice č. 3230D od obce Stronie Śląskie přes Bolesławów – Nowa Morawa – ke státní hranici, a to v délce 7,7 km. Stavba bude spolufinancována formou dotace z Programu INTERREG V-A Česká republika – Polsko. Předmětná stavba je veřejně prospěšnou stavbou.

Předmětný pozemek v podílovém spoluvlastnictví (každý id. 1/2) manželů Trčkových a manželů Ševčíkových se nachází v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem a bude z části dotčen stavbou.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/23/11/2016 ze dne 23. 9. 2016 schválilo uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách mezi Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím a vlastníky pozemků jako budoucími prodávajícími na budoucí odkoupení pozemků nebo jejich částí, určených pro stavbu „Silnice II/446 Hanušovice – Nová Seninka“. Kupní ceny pozemků v intravilánu budou sjednány ve výši odpovídající ceně obvyklé (tržní), stanovené znaleckým posudkem zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku účinných v době uzavření řádných kupních smluv. Řádné kupní smlouvy budou uzavřeny do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Silnice II/446 Hanušovice – Nová Seninka“ kolaudována, za podmínky, že pozemky nebo jejich části budou zastavěny silnicí, která bude ve vlastnictví Olomouckého kraje. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupních smluv včetně správních poplatků k návrhům na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Součástí smluv o budoucích kupních smlouvách bude rovněž ustanovení o oprávnění Olomouckého kraje provést výše jmenovanou stavbu.**

Následně obdržel odbor majetkový, právní a správních činností vyjádření manželů Trčkových a manželů Ševčíkových spolu s vyjádřením některých vlastníků pozemků, že nesouhlasí s uzavřením smluv o budoucích kupních smlouvách. Místo toho požadují odkoupení pozemků, které budou zastavěny stavbou, před zahájením stavebních prací. Z tohoto důvodu zajistil odbor investic oddělovací geometrické plány.

Na základě výše uvedeného Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/11/23/2018 ze dne 25. 6. 2018 schválilo odkoupení částí pozemků, které budou zastavěny stavbou, před zahájením stavebních prací. Z důvodu sjednocení postupu ve věci odkoupení dotčených pozemků stavbou před zahájením stavebních prací byla kupní cena těchto pozemků stanovena ve výši 100 Kč/m2.

Následně ovšem obdržel odbor majetkový, právní a správních činností vyjádření manželů Ševčíkových a manželů Trčkových, že nesouhlasí s výší kupní ceny 16 500 Kč, tj. 100 Kč/m2 a požadují kupní cenu stanovenou ve výši odpovídající ceně obvyklé (tržní), stanovené znaleckým posudkem zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku.

Na základě požadavku manželů Ševčíkových a manželů Trčkových odbor majetkový, právní a správních činností nechal vypracovat znalecký posudek na ocenění částí pozemku parc. č. 289/1 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem.

**Cena obvyklá (tržní)** **částí** **pozemku** **parc. č. 289/1 o celkové výměře 165 m2 v k.ú. Staré Město pod Králickým** **Sněžníkem dle** **znaleckého posudku č. 3757-11/2019 vypracovaného soudním znalcem Ing. Quidem Klečkou dne 5. 3. 2019 činí celkem 54 772 Kč, tj. 331,95 Kč/m2** -cena samotného pozemku činí 19 491 Kč a ocenění okrasných dřevin na pozemku činí 35 280 Kč.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 22. 5. 2018:**

Obdrželi jsme souhlasné vyjádření od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace ve věci odkupu částí předmětného pozemků v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, které budou zastavěny stavbou „Silnice II/446 Hanušovice – Nová Seninka“ do vlastnictví Olomouckého kraje. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v orgánech Olomouckého kraje.

**Vyjádření odboru investic ze dne 20. 3. 2019:**

S ohledem na nezbytnost získání souhlasných stanovisek od majitelů pozemku pro vydání stavebního povolení souhlasíme s odkupem částí předmětného pozemku před stavbou za kupní cenu dle znaleckého posudku. Z důvodu, že se jedná o nákup pozemku před zahájením vlastní stavby, budou tyto náklady hrazeny z rozpočtu Olomouckého kraje – odbor investic. Odkup pozemku bude financován z investičních prostředků předmětné akce.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat část usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/11/23/2018, body 4. 3. a 4. 4., ze dne 25. 6. 2018 ve věci:**

1. **odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na částech pozemku parc. č. 289/1 ostatní plocha o výměře 128 m2 a o výměře 37 m2, dle geometrického plánu č. 979-207/2017 ze dne 25. 4. 2018 pozemek parc. č. 289/3 ostatní plocha o výměře 128 m2 a pozemek parc. č. 289/4 ostatní plocha o výměře 37 m2, vše v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, obec Staré Město za kupní cenu ve výši 8 250 Kč, vše ze společného jmění manželů Ing. Ladislava Trčky a Ing. Romany Trčkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, z důvodu změny výše kupní ceny,**
2. **odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na částech pozemku parc. č. 289/1 ostatní plocha o výměře 128 m2 a o výměře 37 m2, dle geometrického plánu č. 979-207/2017 ze dne 25. 4. 2018 pozemek parc. č. 289/3 ostatní plocha o výměře 128 m2 a pozemek parc. č. 289/4 ostatní plocha o výměře 37 m2, vše v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, obec Staré Město za kupní cenu ve výši 8 250 Kč, vše ze společného jmění manželů Ing. Miroslava Ševčíka a Ing. Jitky Ševčíkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, z důvodu změny výše kupní ceny.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit:**

1. **odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na částech pozemku parc. č. 289/1 ostatní plocha o výměře 128 m2 a o výměře 37 m2, dle geometrického plánu č. 979-207/2017 ze dne 25. 4. 2018 pozemek parc. č. 289/3 ostatní plocha o výměře 128 m2 a pozemek parc. č. 289/4 ostatní plocha o výměře 37 m2, vše v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, obec Staré Město za kupní cenu ve výši 27 386 Kč, vše ze společného jmění manželů Ing. Ladislava Trčky a Ing. Romany Trčkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace,**
2. **odkoupení spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na částech pozemku parc. č. 289/1 ostatní plocha o výměře 128 m2 a o výměře 37 m2, dle geometrického plánu č. 979-207/2017 ze dne 25. 4. 2018 pozemek parc. č. 289/3 ostatní plocha o výměře 128 m2 a pozemek parc. č. 289/4 ostatní plocha o výměře 37 m2, vše v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, obec Staré Město za kupní cenu ve výši 27 386 Kč, vše ze společného jmění manželů Ing. Miroslava Ševčíka a Ing. Jitky Ševčíkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace,**

**s tím, že Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupních smluv včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

k návrhu usnesení bod 2. 3., 3. 3.

**Odkoupení pozemku v k.ú. a obci Vikýřovice z vlastnictví ČR – České pošty, s.p. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – České pošty, s.p. se nachází v k.ú. a obci Vikýřovice a je zastavěn autobusovým zálivem, který je součástí krajské silnice č. III/44636. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání tohoto pozemku podala Česká pošta, s.p.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č.** **UZ/14/23/2019, bod 3.7., ze dne 25. 2. 2019 schválilo odkoupení pozemku parc. č. 1317/6 ost. pl. o výměře 10 m2 v k.ú. a obci Vikýřovice, z vlastnictví ČR – České pošty, s.p., do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 1 760 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 10. 9. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odkoupením předmětného pozemku v k.ú. a obci Vikýřovice z vlastnictví ČR – České pošty, s.p. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Na uvedeném pozemku se nachází autobusový záliv, který je dle § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. zákona o pozemních komunikacích součástí pozemní komunikace III/44636.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 21. 3. 2019:**

Po schválení převodu předmětného pozemku v k.ú. a obci Vikýřovice v Zastupitelstvu Olomouckého kraje Česká pošta, s.p. sdělila, že k odprodeji předmětného pozemku je nutné, aby znalecký posudek obsahoval jak cenu úřední, tak i cenu obvyklou s tím, že pozemek bude dle jejich podmínek odprodán do vlastnictví kraje za vyšší kupní cenu.

Vzhledem k této skutečnosti odbor majetkový, právní a správních činností požádal znalce, který vypracoval původní znalecký posudek, o doplnění ceny obvyklé předmětného pozemku v k.ú. a obci Vikýřovice.

**Cena úřední předmětného pozemku stanovená dle znaleckého posudku č. 2154-42/2018 vypracovaného soudním znalcem Rostislavem Lovichem dne 26. 11. 2018 činí 1 760 Kč, tj. 176 Kč/m2. Cena obvyklá dle téhož znaleckého posudku činí 2 000 Kč, tj. 200 Kč/m2.**

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu Olomouckého kraje – odbor majetkový, právní a správních činností, ORJ 04.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č.** **UZ/14/23/2019, bod 3.7., ze dne 25. 2. 2019 ve věci odkoupení pozemku parc. č. 1317/6 ost. pl. o výměře 10 m2 v k.ú. a obci Vikýřovice, z vlastnictví ČR – České pošty, s.p., do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 1 760 Kč z důvodu nesouhlasu České pošty, s.p. s výší kupní ceny pozemku.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit odkoupení pozemku parc. č. 1317/6 ost. pl. o výměře 10 m2 v k.ú. a obci Vikýřovice z vlastnictví ČR – České pošty, s.p., IČO: 47114983, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 2 000 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

k návrhu usnesení bod 3. 4., 3. 5.

**Odkoupení pozemku v k.ú. Runářov, obec Konice z vlastnictví paní Evy Procházkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Správa silnice Olomouckého kraje, příspěvková organizace byla v roce 2009 investorem stavby „Oprava vybraných úseků silnice II/373 Slavětín - Runářov“. Stavba v k.ú. Runářov byla zaměřena geometrickým plánem č. 156-506/2009 ze dne 20. 10. 2009. Stavbou byla mimo jiné dotčena část pozemku parc. č. 84 o výměře 153 m2, který je ve vlastnictví Evy Procházkové.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/16/17/2010 ze dne 24. 9. 2010 schválilo odkoupení části pozemku parc. č. 84 zahrada o výměře 153 m2, dle geometrického plánu č. 156-506/2009 ze dne 20. 10. 2009 pozemku parc. č. 1212/5 ost. pl. o výměře 153 m2 v k.ú. Runářov, obec Konice z vlastnictví Evy Procházkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 8 620 Kč.**

Paní Eva Procházková po dokončení stavby kupní smlouvu neuzavřela. O uzavření smlouvy jsme s paní Procházkovou začali opětovně jednat v loňském roce. Kupní smlouva byla uzavřena 23. 4. 2018. Jelikož však těsně před jejím uzavřením došlo v k.ú. Runářov k obnově katastrálního operátu, nebylo možné provést vklad vlastnického práva podle geometrického plánu č. 156-506/2009 ze dne 20. 10. 2009 a bylo nutné vyhotovit nový geometrický plán.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 2. 2019:**

Dne 29. 1. 2019 jsme obdrželi vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace k uzavření kupní smlouvy v k.ú. Runářov. SSOK souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude odkoupení části pozemku parc. č. 84 o výměře 94 m2, dle geometrického plánu pozemku parc. č. 1212/10 o výměře 94 m2 v k.ú. Runářov,

obec Konice, z vlastnictví Evy Procházkové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření SSOK. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/13/35/2018 ze dne 17. 12. 2018 schválilo obecné postupy při realizaci výkupů pozemků dotčených investičními akcemi Olomouckého kraje z vlastnictví třetích osob za kupní ceny rovnající se cenám obvyklým (tržním), stanoveným znaleckými posudky, minimálně ve výši 60 Kč/m2.

Cena obvyklá předmětného pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 2266-66/2018 ze dne 4. 10. 2018 vypracovaným znalkyní Ing. Lenkou Dittrichovou a činí 25 000 Kč, tj. 266 Kč/m2. Kupní cena bude uhrazena z prostředků odboru majetkového, právního a správních činností.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření dohody o zrušení původní kupní smlouvy ze dne 23. 4. 2018 na odkoupení části pozemku parc. č. 84 zahrada o výměře 153 m2 v k.ú. Runářov, obec Konice z vlastnictví paní Evy Procházkové.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit odkoupení části pozemku parc. č. 84 zahrada o výměře 94 m2, dle geometrického plánu č. 271-607/2017 ze dne 9. 8. 2018 pozemku parc. č. 1212/10 ost. pl. o výměře 94 m2, oba v k.ú. Runářov, obec Konice, z vlastnictví Evy Procházkové, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 25 000 Kč.** Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady **spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

k návrhu usnesení bod 3. 6.

Odkoupení části pozemku v k.ú. a obci Soběchleby z vlastnictví Ing. Miroslava Caletky do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Předmětný pozemek ve vlastnictví Ing. Miroslava Caletky se nachází v k.ú. a obci Soběchleby a jeho část je zastavěna krajskou silnicí č. III/43719. Žádost o odkoupení části předmětného pozemku podal vlastník nemovitosti.

Cena úřední části pozemku v k.ú. a obci Soběchleby dle znaleckého posudku č. 1047/19 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 25. 2. 2019 činí 31 530 Kč, tj. 56,10 Kč/m2.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/13/35/2018, bod 3.1., ze dne 17. 12. 2018 schválilo realizaci výkupů pozemků zastavěných silnicemi III. třídy, za kupní ceny rovnající se cenám úředním, stanoveným znaleckými posudky, minimálně ve výši 60 Kč/m2.

Kupní cena ve výši 33 720 Kč, tj. 60 Kč/m2, bude hrazena z rozpočtu Olomouckého kraje – odbor majetkový, právní a správních činností, ORJ 04.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 14. 9. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odkoupením části předmětného pozemku, zastavěného silnicí č. III/43719, v k.ú. a obci Soběchleby do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit odkoupení části pozemku **parc. č. 226/28 orná půda o výměře 562 m2, dle geometrického plánu č. 737-130/2018 ze dne 21. 12. 2018 pozemek parc. č. 226/54 ost. pl. o výměře 562 m2, v k.ú. a obci Soběchleby z vlastnictví Ing. Miroslava Caletky do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu** ve výši 33 720 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

k návrhu usnesení bod 4.

Neuplatnění předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu k pozemku v k.ú. a obci Křtomil.

Předmětný pozemek v podílovém spoluvlastnictví paní Aleny Škařupové (id. 3/4) a pana Josefa Zátorského (id. 1/4)se nachází v k.ú. a obci Křtomil.

K pozemku parc. č. 108 ost. pl. v k.ú. a obci Křtomil bylo do katastru nemovitostí vloženo Magistrátem města Přerova na základě opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán, předkupní právo pro Olomoucký kraj, a to v souvislosti s připravovanou stavbou přeložky silnice II/150.

Paní Alena Škařupovápožádala o sdělení, zda Olomoucký kraj uplatní předkupní právo k jejímu spoluvlastnickému podílu (id. 3/4) k pozemku parc. č. 108 ost. pl. v k.ú. a obci Křtomil.

V případě, že Olomoucký kraj uplatní předkupní právo, paní Škařupová podmiňuje odkoupení předmětného pozemku odkoupením jejího spoluvlastnického podílu (id. 3/4) k sousednímu pozemku parc. č. 105/4 trvalý travní porost v k.ú. a obci Křtomil. Tato podmínka však není pro kraj závazná v případě uplatnění předkupního práva k pozemku parc. č. 108 v k.ú. a obci Křtomil.

Vyjádření odboru investic ze dne 22. 2. 2019:

Olomoucký kraj prostřednictvím odboru investic zrealizoval v minulých letech I. etapu přeložky silnice II/150. Podkladem pro projektovou dokumentaci a realizaci I. etapy byla studie, která zahrnovala I. a II. etapu přeložky. II. etapa přeložky není ani výhledově v plánu investic kraje a není na ni zpracována žádná projektová dokumentace (mimo již zmíněné studie). Vámi uváděné pozemky neleží na trase II. etapy, nýbrž některé další etapy, na kterou nebyla studie zpracována. Tudíž v tuto chvíli ani nelze jednoznačně říci, že budou potřeba. Leží sice v územním plánem vymezeném koridoru pro přeložku, ale ten je jistě širší. Z našeho pohledu tedy nemá smysl je nyní kupovat, jelikož není zřejmé, zda a případně kdy budou vůbec potřeba, a pokud ano v jaké výměře.

Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 7. 3. 2019:

Dle § 101 odst. 8 stavebního zákona předkupní právo zcela zaniká jeho neuplatněním.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** Zastupitelstvu Olomouckého kraje souhlasit s neuplatněním předkupního práva Olomouckého kraje ke spoluvlastnickému podílu (id. 3/4) k pozemku parc. č. 108 ost. pl. o výměře 313 m2 v k.ú. a obci Křtomil, a to v souvislosti s jeho převodem z vlastnictví paní Aleny Škařupové.