**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1. 1.**

**Majetkoprávní vypořádání nemovitostí v k.ú. a obci Horní Nětčice mezi Olomouckým krajem a obcí Horní Nětčice.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Horní Nětčice a jejich části byly dotčeny opravou chodníků v obci.

Žádost o majetkoprávní vypořádání předmětných nemovitostí podala obec Horní Nětčice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 28. 12. 2021:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním nepotřebných částí pozemků v k.ú. a obci Horní Nětčice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Horní Nětčice. Uvedené pozemky jsou zastavěné chodníky, pro činnost SSOK jsou nepotřebné.

Na území obce Horní Nětčice se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků** v k.ú. a obci Horní Nětčice z vlastnictví **Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Horní Nětčice, IČO: 00636258.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 9. 2. 2021 do 11. 3. 2021. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 730/1 ost. pl. o výměře 250 m2 a parc. č. 1358 ost. pl. o výměře 244 m2, dle geometrického plánu č. 254-44/2020 ze dne 3. 9. 2020 pozemky parc. č. 730/3 o výměře 250 m2 a parc. č. 1358/2 o výměře 244 m2, vše v k.ú. a obci Horní Nětčice, vše z vlastnictví **Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Horní Nětčice, IČO: 00636258. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí**.

**k návrhu usnesení bod 1. 2.**

**Bezúplatný převod pozemní komunikace a pozemků v k.ú. Mikulovice u Jeseníka, obec Mikulovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mikulovice**.

Předmětná pozemní komunikace včetně pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Mikulovice u Jeseníka, obec Mikulovice a je pro činnost této organizace nepotřebná. Konkrétně se jedná o úsek silnice III/45710 Mikulovice – příjezdná na katastrálním území Mikulovice u Jeseníka v délce 0,170 km, jejíž začátek je v místě vyústění ze silnice II/457 v jejím km 36,929 a konec v km 0,170 u nádražní budovy. Pozemní komunikace vede jako příjezdná do obce a slouží pouze místní dopravě. Předmětná komunikace svým významem a stavebně technickým stavem neplní funkci kategorie silnice III. třídy.

Olomoucký kraj řeší dlouhodobě záležitost převodu předmětné pozemní komunikace do vlastnictví obce Mikulovice. Obec Mikulovice podmínila jednání o případném nabytí vyřazené komunikace i nabytím pozemků, na kterých se nachází.

Návrh na vyřazení předmětné pozemní komunikace z krajské silniční sítě podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 18. 1. 2021:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí s převodem úseku silnice III/45710 Mikulovice – příjezdná na katastrálním území Mikulovice u Jeseníka v délce 0,170 km, jejíž začátek je v místě vyústění ze silnice II/457 v jejím km 36,929 a konec v km 0,170 u nádražní budovy a pozemků parc. č. 3348/28 ostatní plocha o výměře 4 460 m2 a parc. č. st. 573 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m2, vše v k.ú. Mikulovice u Jeseníka, obec Mikulovice do vlastnictví obce Mikulovice. Předmětné nemovitosti jsou pro činnost příspěvkové organizace nepotřebné.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 8. 1. 2021:**

Odbor majetkový, právní a správních činností splnil podmínku obce a zajistil nabytí vlastnického práva k pozemkům parc. č. 3348/28 a parc. č. st. 573, oba v k.ú. Mikulovice u Jeseníka, obec Mikulovice pro Olomoucký kraj.

Obec Mikulovice s převzetím pozemní komunikace a bezúplatným převodem silničních pozemků do vlastnictví obce souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti v k.ú. Mikulovice u Jeseníka, obec Mikulovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mikulovice, IČO: 00303003.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 9. 2. 2021 do 11. 3. 2021. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod **úseku silnice III/45710 Mikulovice – příjezdná na katastrálním území Mikulovice u Jeseníka v délce 0,170 km, jejíž začátek je v místě vyústění ze silnice II/457 v jejím km 36,929 a konec v km 0,170 u nádražní budovy, a dále pozemků parc. č. 3348/28 ostatní plocha o výměře 4 460 m2 a parc. č. st. 573 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m2, vše v k.ú. Mikulovice u Jeseníka, obec Mikulovice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mikulovice, IČO: 00303003. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 3.**

**Bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Česká Ves z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Jeseníku.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Česká Ves a jsou zastavěny místními komunikacemi. Podnět k převodu pozemků podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 17. 6. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem nepotřebných pozemků k.ú. a obci Česká Ves, zastavěných místními komunikacemi, z vlastnictví Olomouckého kraje. Předmětné pozemky jsou pro činnost příspěvkové organizace nepotřebné.

Vzhledem ke skutečnosti, že obec Česká Ves nemá o nemovitosti zájem a že předmětné pozemky jsou zastavěny místními komunikacemi ve vlastnictví města Jeseníku, doporučujeme převést pozemky do vlastnictví majitele těchto komunikací.

Majetkoprávní vypořádání silničních pozemků mezi městem Jeseníkem a Olomouckým krajem je řešeno průběžně.

Město Jeseník s bezúplatným nabytím předmětných pozemků v k.ú. a obci Česká Ves do vlastnictví města souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti v k.ú. a obci Česká Ves z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Jeseníku, IČO: 00302724.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 9. 2. 2021 do 11. 3. 2021. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod **pozemků parc. č. 1484/1 ost. pl. o výměře 311 m2 a parc. č. 1484/3 ost. pl. o výměře 18 m2, oba v k.ú. a obci Česká Ves z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Jeseníku, IČO: 00302724. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 4.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Raškov Ves, obec Bohdíkov mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Bohdíkov jako budoucím obdarovaným.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Raškov Ves a jejich části o celkové výměře cca 22 m2 budou dotčeny stavbou „Chodník a přechod sil. II/369, Bohdíkov“.

Žádost o bezúplatný převod částí předmětných pozemků podala obec Bohdíkov jako investor stavby.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 29. 12. 2020:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace souhlasí s uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod nepotřebných částí pozemků, dotčených stavbou „Chodník a přechod sil. II/369, Bohdíkov“, do vlastnictví obce Bohdíkov.

Na území obce Bohdíkov nejsou v současné době žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti v k.ú. Raškov Ves, obec Bohdíkov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Bohdíkov, IČO: 00302376. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Chodník a přechod sil. II/369, Bohdíkov“ chodníku kolaudována.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 9. 2. 2021 do 11. 3. 2021. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** uzavření **smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí** bezúplatný převod **částí pozemků parc. č. 711/9 ost. pl. o výměře cca 1 m2, parc. č. 711/7 ost. pl. o výměře cca 16 m2 a parc. č. 711/6 ost. pl. o výměře cca 5 m2, vše v k.ú. Raškov Ves, obec Bohdíkov, vše mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Bohdíkov, IČO: 00302376, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Chodník a přechod sil. II/369, Bohdíkov“ chodníku kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01-snímky 10.3.