**Důvodová zpráva:**

**ÚVOD**

Dne 23. 4. 2018 Zastupitelstvo Olomouckého kraje rozhodlo o pořízení Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen ZÚR OK) zkráceným postupem dle ustanovení § 42a – 42c stavebního zákona a o Obsahu Aktualizace č. 3 ZÚR OK usnesením č. UZ/10/42/2018 na základě návrhu oprávněného investora – Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, na pořízení aktualizace ZÚR OK pro modernizaci trati Brno – Přerov ve variantě M2. Návrh byl podaný v souladu s ust. § 42a odst. 2 zákona č. 183/2016 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Důvodem pořízení aktualizace ZÚR OK bylo, že trasa modernizace trati Brno – Přerov dle varianty M2 na území Olomouckého kraje v několika částech není v koridoru vymezeném v platných ZÚR OK, ani v koridorech vymezených v jednotlivých územních plánech dotčených obcí.

Novelou stavebního zákona, která je účinná od 1. 1. 2018, je umožněna samostatná aktualizace ZÚR OK s využitím zkráceného postupu pořizování aktualizace zásad územního rozvoje pro výše uvedený záměr. Tento postup, který je možný pouze u případů nevyžadující varianty řešení, nezahrnuje zpracování a projednání zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje v uplynulém období a slučuje společné jednání s veřejným projednáním.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, vydal dne 3. 1. 2018 po posouzení záměru „Modernizace trati Brno - Přerov“ žadatele Správa železniční dopravy cesty, s. p., stanovisko, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Na základě stanoviska Ministerstva životního prostředí o potřebě posouzení Aktualizace č. 3 ZÚR OK z hlediska vlivů na životní prostředí ze dne 13. 2. 2018 nebylo nutné návrh Aktualizace č. 3 ZÚR OK posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí, jelikož tento návrh nemůže mít významný vliv na životní prostředí.

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT ŘEŠENÍ AKTUALIZACE Č. 3**

Práce na pořízení návrhu Aktualizace č. 3 ZÚR OK byly zahájeny na základě objednávky v dubnu 2018, v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Zpracovatelem je firma Urbanistické středisko Brno, spol. s r. o.

Řešení spočívá v návrhu koridoru o šířce 100 m od osy navrhované trasy na obě strany (celková šířka 200 m) včetně všech vazeb na stávající a navrhovanou dopravní a technickou infrastrukturu, zohlednění vyhlášených záplavových území Q100 a řešení případných střetů s přírodními prvky, který vychází ze zpracované dokumentace pro územní rozhodnutí staveb „Modernizace trati Brno – Přerov, 3. stavba, Vyškov – Nezamyslice“ a Modernizace trati Brno – Přerov, 4. stavba Nezamyslice – Kojetín“.

Aktualizace č. 3 ZÚR OK je zpracována nad právním stavem ZÚR OK, je vypracována v rozsahu měněných částí vydaného opatření obecné povahy ZÚR OK po jejich Aktualizaci č. 2b.

**PROJEDNÁVÁNÍ NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 3 ZÚR OK**

Návrh Aktualizace č. 3 ZÚR OK pro veřejné projednání byl odevzdán na konci května 2018.

Veřejné projednání návrhu Aktualizace č. 3 ZÚR OK se konalo dne 10. 7. 2018.

S ohledem na to, že uplatňováním Aktualizace č. 3 ZÚR OK nemůže být přímo ovlivněno území sousedního státu (lokalizace řešeného území na střední Moravě při jižní hranici Olomouckého kraje), nebyl při projednávání použit § 37 odst. 4 stavebního zákona – konzultace se sousedními státy.

Dokumentace byla vystavena k nahlédnutí od 8. 6. 2018 do 17. 7. 2018 na KÚOK (včetně dálkového přístupu). K projednávané dokumentaci pořizovatel obdržel 9 stanovisek a 1 připomínku Spolku Nízký Jeseník.

Výsledky projednání byly vyhodnoceny a dle tohoto vyhodnocení bylo doplněno Odůvodnění návrhu Aktualizace č. 3 ZÚR OK; úprava spočívala především v opravě číslování tří bodů Odůvodnění.

V souladu s ust. § 39 odst. 4 stavebního zákona zaslal pořizovatel dne 16. 8. 2018 návrh vyhodnocení připomínky dotčeným orgánům a MMR s výzvou, aby k nim do 30 dnů od obdržení uplatnily stanoviska. Žádné stanovisko k návrhu vyhodnocení připomínky nebylo záporné.

Vzhledem k tomu, že při veřejném projednání nedošlo k rozeslání veřejné vyhlášky obcím v řešeném území, což vyžaduje ustanovení § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), nařídil pořizovatel v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona druhé veřejné projednání.

Dokumentace pro druhé veřejné projednání, která byla dopracována v říjnu 2018, byla na základě stanovisek a připomínek k veřejnému projednání upravena v části odůvodnění, výroková část zůstala beze změn.

Druhé veřejné projednání se konalo v souladu s ust. § 22 odst. 1 stavebního zákona a dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu dne 6. 11. 2018.

Dokumentace byla vystavena k nahlédnutí od 4. 10. 2018 do 14. 11. 2018 na KÚOK (včetně dálkového přístupu). K projednávané dokumentaci pořizovatel obdržel 1 námitku od obce Měrovice nad Hanou a 1 připomínku od občanů obce Měrovice nad Hanou.

V souladu s ust. § 39 odst. 4 stavebního zákona zaslal pořizovatel dne 12. 12. 2018 návrh rozhodnutí o námitce a návrh vyhodnocení připomínky dotčeným orgánům a MMR s výzvou, aby k nim do 30 dnů od obdržení uplatnily stanoviska. Žádné stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitce a k návrhu vyhodnocení připomínky nebylo záporné.

**ROZHODNUTÍ O NÁMITCE**

O námitkách, které byly uplatněny při veřejném projednání, dle § 172 odst. 5 správního řádu rozhoduje správní orgán, který opatření obecné povahy vydává, tedy ZOK. Rozhodnutí o námitkách se uvede jako součást odůvodnění opatření obecné povahy a musí obsahovat výrok a vlastní odůvodnění. Proti rozhodnutí o námitkách se nelze odvolat ani podat rozklad. Změna nebo zrušení pravomocného rozhodnutí o námitkách může být důvodem změny opatření obecné povahy.

Jak již bylo uvedeno, pořizovatel k projednávané dokumentaci obdržel 1 námitku od obce Měrovice nad Hanou.

Rada Olomouckého kraje doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje, příslušnému dle § 7 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, jako orgánu vydávajícímu opatření obecné povahy, rozhodnout takto:

**námitka obce Měrovice nad Hanou**, obsažená v podání ze dne 12. 11. 2018, uvedená v příloze č. 3, se s použitím ust. § 172 odst. 5 správního řádu **z a m í t á** a potvrzuje se řešení, které obsahuje předložený návrh Aktualizace č. 3 ZÚR OK, zpracovaný firmou Urbanistické středisko Brno, spol. s r. o. a upravený na základě vyhodnocení veřejného projednání v části odůvodnění. Odůvodnění zamítnutí námitky je přiloženo přímo u návrhu rozhodnutí o námitce.

**ZÁVĚR**

Návrh Aktualizace č. 3 ZÚR OK splňuje všechny zákonem stanovené požadavky včetně požadavků, které je ZOK povinno si dle § 41 odst. 2 stavebního zákona před jejich vydáním ověřit: není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, jak je obsaženo v kapitole II. Odůvodnění opatření obecné povahy (příloha č. 1 důvodové zprávy), není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů, jak je obsaženo v kapitole V. Odůvodnění opatření obecné povahy (příloha č. 1 důvodové zprávy) a není v rozporu se stanoviskem ministerstva - kladné stanovisko vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR dne 3. 8. 2018 (viz příloha č. 2).

Aktualizace č. 3 ZÚR OK byla projednána ve Výboru pro regionální rozvoj dne 12. 9. 2018.

Protože návrh Aktualizace č. 3 ZÚR OK splňuje všechny zákonem stanovené požadavky, předkládá pořizovatel - Odbor strategického rozvoje kraje KÚOK v souladu s ust. § 41 odst. 1 stavebního zákona návrh Aktualizace č. 3 ZÚR OK s odůvodněním cestou ROK k projednání v ZOK s tím, aby ZOK rozhodlo o námitce (viz příloha č. 3) a po ověření požadavků dle ust. § 41 odst. 2 stavebního zákona vydalo Aktualizaci č. 3 ZÚR OK formou opatření obecné povahy, jak to stanoví ust. § 7 odst. 2 písm. a) a ust. § 36 odst. 4 stavebního zákona.

**Rada Olomouckého kraje doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje souhlasit s návrhem rozhodnutí o námitce, ve znění přílohy č. 3 důvodové zprávy, v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a po ověření dle § 41 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydat Aktualizaci č. 3 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje dle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a) a dle § 36 odst. 4 stavebního zákona a § 171 a následných správního řádu, formou opatření obecné povahy, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy.**

Přílohy:

Příloha č. 1

Opatření obecné povahy, kterým se vydává Aktualizace č. 3 ZÚR OK (samostatně číslováno)

Příloha č. 2

Stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj ČR ze dne 3. 8. 2018 (samostatně číslováno)

Příloha č. 3

Návrh rozhodnutí o námitce (samostatně číslováno)

*Texty v tištěné podobě jsou k dispozici u pořizovatele a v den jednání ZOK 25. 2. 2019 na prezenci.*