**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1.**

Bezúplatné nabytí části pozemku v k. ú. Kozlov u Velkého Újezdu, obec Kozlov z vlastnictví obce Kozlov do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Předmětný pozemek ve vlastnictví obce Kozlov se nachází v k. ú. Kozlov u Velkého Újezdu a jeho část byla dotčena stavbou „Silnice II/441-křiž. R35 – hr. Kraje Moravskoslezského“ a je zastavěna silnicí II/441, která je ve vlastnictví Olomouckého kraje. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby po jejím dokončení a geometrickém zaměření podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 12. 2. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním části předmětného pozemku v k. ú. Kozlov u Velkého Újezdu.

Na území obce Kozlov se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných převodů nemovitostí mezi obcí Kozlov a Olomouckým krajem.

Obec Kozlov s bezúplatným převodem části předmětného pozemku do vlastnictví kraje souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 91/18 ost. pl. o výměře 9 m2, dle geometrického plánu č. 47-4116055/2018 ze dne 2. 1. 2019 pozemek parc. č. 91/37 ost. pl. o výměře 9 m2, v k. ú. Kozlov u Velkého Újezdu, obec Kozlov z vlastnictví obce Kozlov, IČO: 04521811,** **do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 2.**

Bezúplatné nabytí části pozemku **v k.ú. Javorník – město, obec Javorník** z vlastnictví města Javorník do vlastnictví Olomouckého kraje.

V souvislosti s plánovanou výstavbou nových příjezdových základen se Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje, příspěvková organizace obrátila na odbor majetkový, právní a správních činností se žádostí o vytipování vhodného pozemku k zamýšlenému záměru na území města Mohelnice, města Javorníku a města Hanušovice.

Ze stanovisek odboru podpory řízení příspěvkových organizací a odboru dopravy a silničního hospodářství vyplývá, že žádná příspěvková organizace kraje vhodným pozemkem nedisponuje.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 18. 1. 2018:**

Odbor majetkový, právní a správních činností rovněž požádal města Mohelnice, Javorník a Hanušovice o vyjádření, zda se na jejich území nacházejí vhodné pozemky k výše uvedenému účelu.

Město Javorník dle sdělení ze dne 13. 7. 2017 má k dispozici pozemek parc. č. 54/1 ost. pl. o výměře 3 011 m2 v k.ú. Javorník – město, obec Javorník. Tato nemovitost se nachází v blízkosti zdravotního střediska a je snadno dostupná z pozemní komunikace. Dle územního plánu je pro účely výstavby určená pouze 1/3 předmětného pozemku, zbývající 2/3 jsou určeny k využití jako veřejná zeleň.

Následně probíhala jednání mezi záchrannou službou a městem Javorník, jejichž výsledkem bylo upřesnění rozsahu požadované nemovitosti.

**Vyjádření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace ze dne 28. 7. 2017 a ze dne 4. 1. 2018:**

V rámci šetření, které si ZZS OK provedla dne 27. 7. 2017 na místě samém, sdělujeme, že ZZS OK má o nabízený pozemek zájem. Potřebná výměra pozemku pro výstavbu nové VZ ZZS OK v Javorníku, by měla být cca 1000 m2, dále by měl být pozemek snadno dostupný z veřejné pozemní komunikace, což splňuje, a současně by měl disponovat inženýrskými sítěmi, resp. jejich snadným dosahem.

Město Javorník s bezúplatným převodem části předmětného pozemku dle předloženého geometrického plánu souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 54/1 ost. pl. o výměře 899 m2, dle geometrického plánu č. 557 – 526/2018 ze dne 18. 10.** **2018 pozemek parc. č.** **54/3 ost. pl. o výměře 899 m2, v k.ú. Javorník – město, obec Javorník z vlastnictví města Javorník, IČO: 00302708, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemku po stavbě „Oprava komunikace III/44317 v obci Hrubá Voda“ v k.ú. Hrubá Voda mezi Olomouckým krajem a Metropolitní kapitulou u svatého Václava v Olomouci**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „Oprava komunikace III/44317 v obci Hrubá Voda“. Touto stavbou byl mj. dotčen pozemek ve vlastnictví Metropolitní kapituly u svatého Václava v Olomouci. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 19. 11. 2018**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě podnětu Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. Hrubá Voda, dotčených stavbou „Oprava komunikace III/4317 v obci Hrubá Voda“.

Vyjádření Metropolitní kapituly u svatého Václava v Olomouci ze dne 22. 3. 2019

Ohledně žádosti na bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1000, lesní pozemek o výměře 2 m2 v k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky ve vlastnictví Metropolitní kapituly u svatého Václava v Olomouci Vám sdělujeme, že Vám tuto část pozemku bezúplatně převedeme za předpokladu, že všechny právní úkony a poplatky budete jako iniciátor této změny vyřizovat a hradit vy jako Krajský úřad Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části** pozemku parc. č. 1000 lesní pozemek o výměře 2 m2, dle geometrického plánu č. 486-696/2006 ze dne 31. 1. 2007 pozemek parc. č. 1000/2 o výměře 2 m2 v k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, **z vlastnictví Metropolitní kapituly u svatého Václava v Olomouci, IČO: 60799358 do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Metropolitní kapitulou u svatého Václava v Olomouci. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 4.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemku po stavbě „Oprava komunikace III/44317 v obci Hrubá Voda“ v k.ú. Hrubá Voda mezi Olomouckým krajem a obcí Hlubočky**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „Oprava komunikace III/44317 v obci Hrubá Voda“. Touto stavbou byl mj. dotčen pozemek ve vlastnictví obce Hlubočky. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 19. 11. 2018**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě podnětu Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. Hrubá Voda, dotčených stavbou „Oprava komunikace III/4317 v obci Hrubá Voda“.

Vyjádření obce Hlubočky ze dne 27. 3. 2019

Na základě Vaší žádosti schválilo zastupitelstvo obce na svém 4. zasedání dne 20. 3. 2019 záměr bezúplatného převodu částí předmětných pozemků.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části** pozemku parc. č. 998 ostatní plocha o výměře 1 907 m2 a pozemku parc. č. 1020 ostatní plocha o výměře 208 m2 , dle geometrického plánu č. 486-696/2006 ze dne 31.  1. 2007 pozemek parc. č. 998/2 ostatní plocha o výměře 1 907 m2 a pozemek parc. č. 1020/2 ostatní plocha o výměře 208 m2, pozemku parc. č. 873 ostatní plocha o výměře 106 m2 a pozemku parc. č. 1218 ostatní plocha o výměře 62 m2, dle geometrického plánu č. 487-696/2006 ze dne 31. 1. 2007 pozemek parc. č. 873/2 ostatní plocha o výměře 106 m2 a pozemek parc. č. 1218/2 ostatní plocha o výměře 62 m2, vše v k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, vše **z vlastnictví obce Hlubočky IČO: 00298891 do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 5.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. a obci Prostějov a je zastavěn krajskou silnicí II/367. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 7. 5. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s převodem předmětného pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Předmětný pozemek je zastavěn krajskou komunikací II/367, pro činnost příspěvkové organizace potřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 7404/2 ost. pl. o výměře 1 739 m2 v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace,** **za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 6.**

Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Vojtíškov, obec Malá Morava z vlastnictví ČR – Zemědělského podniku Razová, s.p. v likvidaci do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Zemědělského podniku Razová, s.p. v likvidaci se nachází v k. ú. Vojtíškov, obec Malá Morava a je zastavěn krajskou silnicí III/31240. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání předmětné nemovitosti podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Zemědělský podnik Razová, s.p. zaslal odboru majetkovému, právnímu a správních činností návrh smlouvy, ve kterém je mj. uvedeno, že se nabyvatel zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 let od podpisu smlouvy nemovitou věc k užívání ve veřejném zájmu a po uvedenou dobu nepřevést vlastnické právo k nemovité věci na třetí osobu. V případě porušení závazků je nabyvatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši ceny nemovité věci stanovené znaleckým posudkem.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním předmětné nemovitosti v k.ú. Vojtíškov, obec Malá Morava. Předmětný pozemek je zastavěn krajskou silnicí III/31240.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1915/1 ost. pl. o výměře 52 m2 v k.ú. Vojtíškov, obec Malá Morava z vlastnictví ČR – Zemědělského podniku Razová, s.p. v likvidaci, IČO: 13642090,** **do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Zemědělským podnikem Razová, s.p. v likvidaci.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 7.**

**Majetkoprávní vypořádání investiční akce „II/446, III446 Pňovice, průtah, část 2 silnice III/44621“ v k.ú. Pňovice mezi Olomouckým krajem a obcí Pňovice.**

Části předmětných pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Pňovice a jsou dotčeny stavbou „II/446, III446 Pňovice, průtah, část 2 silnice III/44621“. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podal odbor investic.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 3. 1. 2019:

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s uzavřením darovací smlouvy na části předmětných pozemků, které jsou zastavěny silnicí č. III/44621 ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Obec Pňovice s navrženým majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 140 ost. pl. o výměře 11 m2, části pozemku parc. č. 141/5 ost. pl. o výměře 29 m2, částí pozemku parc. č. 159/5 ost. pl. o celkové výměře 155 m2, částí pozemku parc. č. 159/6 ost. pl. o celkové výměře 68 m2, části pozemku parc. č. 189/1 ost. pl. o výměře 146 m2, částí pozemku parc. č. 189/3 ost. pl. o celkové výměře 9 m2 a části pozemku parc. č. 1263 ost. pl. o výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 762-20/2015 ze dne 24. 11. 2015 díl „c“ o výměře 11 m2, díl „b“ o výměře 29 m2, díl „i“ o výměře 8 m2, díl „q“ o výměře 147 m2, díl „n“ o výměře 1 m2, díl „r“ o výměře 50 m2, díl „t“ o výměře 17 m2, díl „j“ o výměře 146 m2, díl „f“ o výměře 2 m2, díl „h“ o výměře 7 m2 a díl „k“ o výměře 5 m2, vše v k.ú. a obci Pňovice, z vlastnictví obce Pňovice, IČO: 00635731, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.