# Důvodová zpráva

Zastupitelstvo Olomouckého kraje schválilo na svém zasedání dne 12. 12. 2022 usnesením č. UZ/12/18/2022 rozpočet Olomouckého kraje na rok 2023, jehož součástí byl i plán investičních akcí a oprav.

První aktualizace byla schválena usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje UZ/13/49/2023 ze dne 20. 2. 2023.

Na základě požadavků jednotlivých věcně příslušných odborů byl na jednání Rady Olomouckého kraje dne 17. 4. 2023 odsouhlasen návrh na druhou aktualizaci (doplnění) plánu investičních akcí na rok 2023 v následujícím rozsahu:

1. **Zařazení nových investičních akcí v oblasti školství pro rok 2023**
2. **Realizace energeticky úsporných opatření - SPŠ Hranice – Internát**

(ORG 101474)

Předmětem akce je zateplení budovy internátu se školní jídelnou včetně výměny oken a rekonstrukce kotelny.

Vzhledem k plánovanému podání projektu do 21. výzvy ITI Olomoucké aglomerace, zaměřené na snížení energetické náročnosti objektů, je nutné projekt zařadit do plánu akcí na rok 2023.

Na aktualizaci projektové dokumentace budou v roce 2023 potřeba finanční prostředky ve výši cca 150 tis. Kč, které budou převedeny z „Dětský domov a Školní jídelna, Plumlov – REÚO budov č. p. 333 a č. p. 200“ (ORG 101549), jejíž realizace nebude letos zahájena z důvodu nutnosti přepracovat projektovou dokumentaci.

1. **SŠ, ZŠ a MŠ prof. V. Vejdovského Olomouc - Hejčín – rekonstrukce budovy Tomkova 40** (ORG 101614)

Usnesením ROK č. UR/75/19/2023 ze dne 13. 2. 2023 bylo odsouhlaseno bezúplatné nabytí pozemku parc. č. st. 179/3 v k.ú. Hejčín jehož součástí je budova č.p. 352 Tomkova 40 z vlastnictví Statutárního města Olomouc (dále město Olomouc) na Olomoucký kraj.

V návaznosti na výše uvedené bylo usnesením ROK č. UR/78/35/2023 ze dne 27. 3. 2023 odsouhlaseno přemístit pracoviště z adresy Svatoplukova 65/11, Olomouc – Řepčín, kde je poskytováno základní a střední vzdělávání pro žáky s mentálním a jiným postižením, proto je nutné provést kompletní rekonstrukci budovy Tomkova 352/40, která bude sloužit ke vzdělávání cca 150 žáků, ubytování s kapacitou 26 lůžek, k trávení volnočasových aktivit a k dalším činnostem školy.

Rekonstrukci budovy se plánuje realizovat v rámci 95. výzvy IROP určené pro školská poradenská zařízení, speciální vzdělávání a střediska výchovné péče.

Na zahájení projektové přípravy budou v roce 2023 potřeba finanční prostředky ve výši cca 300 tis. Kč, které budou převedeny z „Dětský domov a Školní jídelna, Plumlov – REÚO budov č. p. 333 a č. p. 200“ (ORG 101549), jejíž realizace nebude letos zahájena z důvodu nutnosti přepracovat projektovou dokumentaci.

1. **Střední škola polytechnická, Olomouc – rekonstrukce domova mládeže** (ORG 101212)

Předmětem akce je kompletní rekonstrukce domova mládeže, včetně realizace energeticky úsporných opatření. Zařazení uvedené akce do plánu investic na rok 2023 bylo odsouhlaseno na poradě vedení dne 3. 4. 2023.

Projektová dokumentace akce byla zpracována v roce 2018 a pro rok 2023 je plánována její aktualizace a zahájení výběrové řízení na zhotovitele. Samotná realizace akce je plánována v letech 2024-2025.

Na aktualizaci projektu a zajištění dalších energetických podkladů budou v roce 2023 potřeba finanční prostředky ve výši cca 1 945 tis. Kč. Tyto budou převedeny z akce „Dětský domov a Školní jídelna, Plumlov – REÚO budov č. p. 333 a č. p. 200“ (ORG 101549), jejíž realizace nebude letos zahájena z důvodu nutnosti přepracovat projektovou dokumentaci.

1. **Zařazení nových investičních akcí v oblasti kultury pro rok 2023**
2. **Muzeum zdraví** (ORG 101612)

Předmětem akce je vybudování muzejní expozice a depozitáře – konkrétně tzv. Muzea zdraví – revitalizací pevnosti Fort XVII (která je součástí Fakultní nemocnicí v Olomouci (dále jen FNOL)) a jeho zapojení do života města. V rámci projektu bude vybudována nová expozice Vlastivědného muzea v Olomouci týkající se rozvoje zdravotnictví a zdraví samotného. Výsledná expozice bude dále fungovat jako popularizační nástroj vědy.

Jedná se o společný projekt FNOL a Vlastivědného muzea v Olomouci a Olomouckého kraje, kdy FNOL je připravena financovat veškeré náklady na projektovou dokumentaci, rekonstrukci výše uvedené nemovitosti a větší část nákladů na expozice.

Vzhledem k přípravě projektu k podání do 15. výzvy ITI Olomoucké aglomerace je nutné jej zařadit do plánu akcí na rok 2023.

Na podklady potřebné pro podání žádosti o dotaci jsou v potřebné finanční prostředky ve výši cca 120 tis. Kč, které budou převedeny z rezervy na přípravu projektů, kterou má odbor investic na ORJ 52.

1. **Zařazení investičních akcí v oblasti zdravotnictví pro rok 2023**
2. **AGEL SMN a.s. - o.z. Nemocnice Přerov – zateplení transfuzní stanice (včetně lékárny)** (ORG 101611)

Předmětem akce je zateplení budovy transfuzní stanice, výměny výplní otvorů a sanace vlhkosti spodní stavby.

Vzhledem k plánovanému podání projektu do 21. výzvy ITI Olomoucké aglomerace, zaměřené na snížení energetické náročnosti objektů, je nutné projekt zařadit do plánu akcí na rok 2023.

Projektovou dokumentaci zpracoval AGEL SMN a.s. v roce 2020. Na nezbytnou aktualizaci projektové dokumentace a rozpočtu jsou potřebgné finanční prostředky ve výši cca 150 tis. Kč, které budou převedeny z rezervy na přípravu projektů, kterou má odbor investic na ORJ 52.

1. **AGEL SMN a.s. - o.z. Nemocnice Prostějov  – Zateplení LDN** (ORG 101488)

Předmětem akce je zateplení budovy LDN a oční kliniky a výměny výplní otvorů.

Vzhledem k plánovanému podání projektu do 21. výzvy ITI Olomoucké aglomerace, zaměřené na snížení energetické náročnosti objektů, je nutné projekt zařadit do plánu akcí na rok 2023.

Projektovou dokumentaci zpracoval AGEL SMN a.s. v roce 2019. Na nezbytnou aktualizaci projektové dokumentace a rozpočtu jsou potřebné finanční prostředky ve výši cca 150 tis. Kč, které budou převedeny z rezervy na přípravu projektů, kterou má odbor investic na ORJ 52.

1. **Ostatní oblasti**
2. **Hanácká kasárna** (ORG 101624)

Olomoucký kraj v současné době jedná s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatném převodu budovy Hanáckých kasáren v centru města Olomouce na ulici 1. máje, č.p. 803, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje.

Pro následné rozhodnutí o využití budovy je pro letošní rok plánováno provedení stavebně technického průzkumu budovy a zpracování studie využití objektu. V následujících letech potom naváže zpracování projektové dokumentace na vlastní rekonstrukci objektu.

Na přípravné projektové práce (průzkumy, studie) jsou pro letošní rok navrženy finanční prostředky ve výši cca 1 000 tis. Kč, které budou převedeny z rezervy na přípravu projektů, kterou má odbor investic na ORJ 52.

**Úprava rozpočtu dle výše uvedeného - celkový přehled navržených změn:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř. Číslo** | **Název akce** | **Upravený rozpočet k 31. 3. 2023 v tis. Kč** | **Vnitřní přesuny v tis. Kč** | **Upravený rozpočet roku 2023 v tis. Kč** |
| A.1. | Realizace energeticky úsporných opatření - SPŠ Hranice – Internát (ORG 101474) | 0,00 | +150,00 | +150,00 |
| A.2. | SŠ, ZŠ a MŠ prof. V. Vejdovského Olomouc - Hejčín – rekonstrukce budovy Tomkova 40 (ORG 101614) | 0,00 | +300,00 | +300,00 |
| A.3. | Střední škola polytechnická, Olomouc – rekonstrukce domova mládeže (ORG 101212) | 0,00 | +1 945,00 | +1 945,00 |
|  | Dětský domov a Školní jídelna, Plumlov – REÚO budov č. p. 333 a č. p. 200“ (ORG 101549) | 2 395,00 | -2 395,00 | 0,00 |
| B.1. | Muzeum zdraví (ORG 101612) | 0,00 | +120,00 | +120,00 |
| C.1. | AGEL SMN a.s. - o.z. Nemocnice Přerov – zateplení transfuzní stanice (včetně lékárny) (ORG 101611) | 0,00 | +150,00 | +150,00 |
| C.2. | AGEL SMN a.s. - o.z. Nemocnice Prostějov  – Zateplení LDN (ORG 101488) | 0,00 | +150,00 | +150,00 |
| D.1. | Hanácká kasárna (ORG 101624) | 0,00 | +1 000,00 | +1 000,00 |
|  | Rezerva na přípravu dotačních projektů | 1 500,00 | -1 420,00 | 80,00 |
| **Celkem v tis. Kč** | | **3 895,00** | **0,00** | **3 895,00** |

**Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/80/59/2023 ze dne 17. 4. 2023 souhlasila s aktualizací plánu investic na rok 2023 a doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit druhou aktualizaci plánu investic na rok 2023 v rozsahu dle důvodové zprávy.**