**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení body 1. 1., 1. 2.**

**Majetkoprávní vypořádání investiční akce „Protipovodňová ochrana Olomouce – Morava, zvýšení kapacity koryta II. B etapa“ v k.ú. Olomouc-město a Klášterní Hradisko mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc.**

Předmětné pozemky se nacházejí v k.ú. Olomouc-město a k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc a jsou dotčeny stavbou „Protipovodňová ochrana Olomouce – Morava, zvýšení kapacity koryta II. B etapa“, jejímž investorem byl Povodí Moravy, s.p. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podal Povodí Moravy, s.p.

Smlouva o právu provést stavbu byla v předmětné věci uzavřena dne 23. 8. 2012. Součástí smlouvy je i závazek k majetkoprávnímu vypořádání stavby.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11. 8. 2021:

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s majetkoprávním vypořádáním pozemků, na nichž se nacházejí protipovodňová opatření.

Nepotřebné části pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace o celkové výměře 327 m2 jsou zastavěny chodníky, autobusovými zálivy a ostrůvky s přechodem pro chodce.

Části pozemků o celkové výměře 205 m2 ve vlastnictví statutárního města Olomouc jsou zastavěny krajskými silnicemi č. II/448 a III/03551.

Statutární město Olomouc s navrženým majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky** v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc a v k.ú. **Klášterní Hradisko, obec Olomouc, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví** statutárního města Olomouc, IČO: 00299308**.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků** parc. č. 90/74 ost. pl. o výměře 17 m2, parc. č. 90/75 ost. pl. o výměře 18 m2, parc. č. 90/76 ost. pl. o výměře 28 m2, parc. č. 90/77 ost. pl. o výměře 59 m2, parc. č. 123/20 ost. pl. o výměře 31 m2, parc. č. 123/21 ost. pl. o výměře 9 m2, parc. č. 124/49 ost. pl. o výměře 35 m2, parc. č. 124/50 ost. pl. o výměře 6 m2, parc. č. 124/52 ost. pl. o výměře 20 m2 a částí pozemku parc. č. 123/12 ost. pl. o celkové výměře 43 m2, dle geometrického plánu č. 1700-77/2018 ze dne 1. 10. 2020 pozemky parc. č. 123/23 ost. pl. o výměře 26 m2 a parc. č. 123/24 ost. pl. o výměře 17 m2, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc**, a částí pozemku parc. č. 72/1 ost. pl. o celkové výměře 61 m2, dle geometrického plánu č. 423-77/2018 ze dne 17. 9. 2020 pozemky parc. č. 72/19 ost. pl. o výměře 48 m2 a parc. č. 72/20 ost. pl. o výměře 13 m2, vše v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví** statutárního města Olomouc, IČO: 00299308**.** Nabyvatel **uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 90/33 ost. pl. o výměře 102 m2, parc. č. 90/34 ost. pl. o výměře 10 m2, parc. č. 90/38 ost. pl. o výměře 9 m2, parc. č. 90/55 ost. pl. o výměře 32 m2, parc. č. 94/8 ost. pl. o celkové výměře 28 m2, parc. č. 123/1 ost. pl. o výměře 23 m2 a parc. č. 123/15 ost. pl. o výměře 2 m2, dle geometrického plánu č. 1700-77/2018 ze dne 1. 10. 2020 pozemky parc. č. 90/78 ost. pl. o výměře 102 m2, parc. č. 90/34 díl „d“ o výměře 10 m2, parc. č. 90/38 díl „e“ o výměře 9 m2 a parc. č. 90/55 díl „c“ o výměře 32 m2, které se slučují do pozemku parc. č. 90/79 ost. pl. o celkové výměře 50 m2, parc. č. 94/158 ost. pl. o výměře 4 m2, parc. č. 94/159 ost. pl. o výměře 24 m2, parc. č. 123/27 ost. pl. o výměře 23 m2 a parc. č. 123/25 ost. pl. o výměře 2 m2, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, **vše z vlastnictví** statutárního města Olomouc, IČO: 00299308, **do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace**. **Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 3., 1. 4.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků po realizaci stavby Olomouckého kraje „Silnice II/446 Hanušovice – Nová Seninka“.**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „Silnice II/446 Hanušovice – Nová Seninka“. Stavba řešila stavební úpravy komunikace „II/446 Hanušovice – Nová Seninka“, v úseku od křižovatky se silnicí III/44649 na Stříbrnice po křižovatku s komunikací II/312 (Hanušovice – Králíky), cca v km 69, 717 – 82, 307, tj. délka úseku 12, 59 km. Stavba byla součástí česko – polského projektu „Přeshraniční dostupnost Hanušovice – Stronie Śląskie“.

V současnosti probíhá majetkoprávní vypořádání stavby.

Za účelem realizace stavby byla mimo jiné uzavřena dne 23. 5. 2017 smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi městem Staré Město a Olomouckým krajem na budoucí bezúplatný převod pozemků dotčených stavbou. Předmětem smlouvy byl závazek budoucího převodu pozemků dotčených stavbou z vlastnictví města do vlastnictví kraje.

Dne 5. 11. 2022 Olomoucký kraj požádal město Staré Město o stanovisko k majetkoprávnímu vypořádání stavby.

Na základě vyjádření ze dne 13. 12. 2022 město Staré Město předběžně souhlasí s bezúplatným převodem a bezúplatný nabytím předmětných pozemků.

Výměra pozemků, zastavěných krajskou silnicí č. II/446, navržených k bezúplatnému nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje, činí 7 833 m2.

Na pozemcích vk.ú. Chrastice a k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem se nacházejí autobusové zastávky ve vlastnictví města Staré Město. Celková výměra pozemků navržených k bezúplatnému převodu do vlastnictví města Staré Město činí 164 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 24. 6. 2021:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným nabytím částí pozemků, které byly zastavěny silnicí č. II/446 a s bezúplatným převodem částí pozemků, na kterých se nachází autobusové zastávky z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Staré Město.

Stanovisko zůstává nadále v platnosti.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky** v k.ú. **Staré Město pod Králickým Sněžníkem**, obec Staré Město z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Staré Město, IČO: 00303364. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků** parc. č. **3340/9** ost. pl. o výměře **71** m2, parc. č. 3340/10 ost. pl. o výměře 6**1** m2 a parc. č. 3340/11 ost. pl. o výměře 32 m2, vše v k.ú. **Staré Město pod Králickým Sněžníkem**, obec Staré Město z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Staré Město, IČO: 00303364. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí pozemků parc. č. **1441/8** ost. pl. o výměře **4 156** m2, parc. č. **1441/7** ost. pl. o výměře 85 m2, parc. č. **1441/6** ost. pl.o výměře **1 164** m2, parc. č. **1568/3** ost. pl. o výměře **937**m2, parc. č. **1680/2** ost. pl.o výměře **30** m2, parc. č. **1755/7** ost. pl. o výměře **619** m2 a parc. č. **2012/7** ost. pl. o výměře **12** m2, vše v k.ú. Chrastice, obec Staré Město, **a** pozemků parc. č. **2304/70** ost. pl. o výměře **209** m2, parc. č. **2306/2** ost. pl. o výměře 330 m2, parc. č. **2488/4** ost. pl. o výměře **267** m2 a parc. č. **3342/3** ost. pl. o výměře **24**m2, vše v k.ú. **Staré Město pod Králickým Sněžníkem**, obec Staré Město z vlastnictví města Staré Město, IČO: 00303364, do vlastnictví Olomouckého kraje, **do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01-snímky 10.5.