**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1. 1.**

Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření **Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace** do vlastnictví statutárního města Olomouc.

Předmětné pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nachází v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc a v rámci stavby „Vila Park Olomouc - Bytový soubor A“ byly zastavěny místní komunikací. Investorem stavby byla společnost Vila Park Tabulový Vrch Olomouc s.r.o., která místní komunikaci převádí do vlastnictví statutárního města Olomouc. Statutární město Olomouc podmiňuje nabytí místní komunikace převodem vlastnického práva k pozemkům, které se pod ní nachází. Po kolaudaci stavby byla místní komunikace zaměřena geometrickým plánem, který byl zapsán do katastru nemovitostí.

Mezi Olomouckým krajem a investorem stavby byla uzavřena Smlouva o právu provést stavbu č. 2019/00771/OMPSČ/JL/SPPS ze dne 29. 3. 2019, která zavazuje mimo jiné investora po kolaudaci stavby požádat Olomoucký kraj o uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude odprodej částí pozemků trvale dotčených stavbou.

Investor po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření požádal Olomoucký kraj o upuštění od podmínky uskutečnění prodeje pozemků a zvážení možnosti bezúplatného převodu pozemků do vlastnictví statutárního města Olomouc, které je budoucím vlastníkem místní komunikace. Bezúplatný převod odůvodňuje mj. náklady ve výši 5,7 mil. Kč bez DPH, které vynaložil na optimalizaci heliportu, který využívá Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Vyjádření odboru zdravotnictví ze dne 23. 11. 2022:

Odbor zdravotnictví na základě kladného stanoviska příspěvkové organizace souhlasí s převodem pozemků pod místní komunikací z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouc.

Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 25. 11. 2022:

Odbor majetkový, právní a správních činností souhlasí s argumentem investora o účelně vynaložených nákladech na optimalizaci heliportu, který je potřebný pro činnost Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Investor dále na vlastní náklady zrekonstruoval místní komunikaci, na které se pozemky nachází a předmětné nemovitosti jako celek budou nadále sloužit k veřejnému užívání, nikoliv soukromým potřebám.

Uzavřená smlouva o právu provést stavbu zavazuje investora k podání žádosti o uzavření kupní smlouvy, což investor dopisem ze dne 17. 10. 2022 splnil. Předmětná smlouva nezavazuje smluvní strany k uzavření kupní smlouvy a ponechává Olomouckému kraji možnost volby nejvhodnějšího řešení majetkoprávního vypořádání stavby.

Na základě výše uvedených skutečností se jako nejvhodnější varianta majetkoprávního vypořádání stavby jeví uzavření darovací smlouvy mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc. Taktéž není nutné ke smlouvě o právu provést stavbu uzavírat dodatek.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc** **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví statutárního** města Olomouc, IČO: **00299308.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 201/23 ostatní plocha o výměře 62 m2, parc. č. 201/24 ostatní plocha o výměře 41 m2, parc. č. 226/12 ostatní plocha o výměře 87 m2, parc. č. 226/13 ostatní plocha o výměře 316 m2, parc. č. 226/15 ostatní plocha o výměře 9 m2, parc. č. 226/16 ostatní plocha o výměře 10 m2 a parc. č. 226/17 ostatní plocha o výměře 4 m2, vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc** **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví statutárního** města Olomouc, IČO: **00299308.** Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 2.**

Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Hrabenov, obec Ruda nad Moravou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Ruda nad Moravou.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Hrabenov, obec Ruda nad Moravou a jeho část o výměře 5 m2 je zastavěna sakrální stavbou – křížem ve vlastnictví obce. Žádost o bezúplatný převod části předmětného pozemku podala obec Ruda nad Moravou.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 1. 12. 2022:**

Dne 30. 11. 2022 jsme obdrželi stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 29. 11. 2022, č. j. SSOK-CE 28571/2022, kterým se SSOK vyjadřuje k žádosti obce Ruda nad Moravou o bezúplatný převod části pozemku v k. ú. Hrabenov.

SSOK souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 1232/1 v k. ú. Hrabenov, dle předloženého geometrického plánu č. 569-109/2022 ze dne 8. 11. 2022 nově vzniklý pozemek parc. č. 1232/59 ost. plocha, jiná plocha o výměře 5 m2 v k. ú. Hrabenov, obec Ruda nad Moravou, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví obce Ruda nad Moravou. Předmětná část pozemku je dotčena stavbou památného kříže v majetku obce.

Dále sdělujeme, že aktuálně se na území obce Ruda nad Moravou nenachází další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a Olomouckým krajem.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k.ú. Hrabenov, obec Ruda nad Moravou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Ruda nad Moravou, IČO: 00303313.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1232/1 ost. pl. o výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 569–109/2022 ze dne 26. 11. 2022 pozemek parc. č. 1232/59 ost. pl. o výměře 5 m2, v k.ú. Hrabenov, obec Ruda nad Moravou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Ruda nad Moravou, IČO: 00303313.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 3.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků** v k.ú. Lazce u Troubelic, obec Troubelice mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Troubelice jako budoucím obdarovaným.

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Lazce u Troubelic, obec Troubelice a jejich části budou dotčeny stavbou „Cyklostezka Troubelice – Uničov, II. etapa: Lazce – Nová Dědina, úsek na k.ú. Lazce u Troubelic“.

O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě žádá obec Troubelice jako investor stavby.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 11. 2022:**

Dne 14. 11. 2022 jsme obdrželi stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 10. 11. 2022, č. j. SSOK-CE 28479/2022, kterým se SSOK vyjadřuje k žádosti obce Troubelice o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na převod částí pozemků v k. ú. Lazce u Troubelic.

SSOK souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na převod částí pozemků parc. č. 256 ost. plocha o výměře cca 150 m2, parc. č. 257 ost. plocha o výměře cca 10 m2 a parc. č. 258 ost. plocha o výměře cca 14 m2, vše v k. ú. Lazce u Troubelic, obec Troubelice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Troubelice.

Návrh geometrického plánu na majetkoprávní vypořádání pozemků vyhotoveného na náklady obce Troubelice požadujeme konzultovat se zástupcem SSOK SÚ Olomouc.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

V současné době se na území obce Troubelice nenacházejí pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a Olomouckým krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k. ú. Lazce u Troubelic, obec Troubelice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice, IČO: 00299570. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu** „Cyklostezka Troubelice – Uničov, II. etapa: Lazce – Nová Dědina, úsek na k.ú. Lazce u Troubelic“, **nejpozději do 31. 12. 2033.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 256 ost. pl. o výměře cca 150 m2, parc. č. 257 ost. pl. o výměře cca 10 m2 a parc. č. 258 ost. pl. o výměře cca 14 m2, vše v k. ú. Lazce u Troubelic, obec Troubelice, mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Troubelice, IČO: 00299570, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu** „Cyklostezka Troubelice – Uničov, II. etapa: Lazce – Nová Dědina, úsek na k.ú. Lazce u Troubelic“, **nejpozději do 31. 12. 2033. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 4.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku** v k.ú. Brníčko, obec Uničov mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a městem Uničovem jako budoucím obdarovaným.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Brníčko, obec Uničov a jeho část bude dotčena stavbou „Přechod pro chodce Uničov - Brníčko“.

O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě žádá město Uničov jako investor stavby.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 10. 11. 2022:**

Dne 8. 11. 2022 jsme obdrželi stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 4. 11. 2022, č. j. SSOK-CE 26659/2022, kterým se SSOK vyjadřuje k žádosti města Uničov o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na část pozemku v k. ú. Brníčko.

SSOK souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na část pozemku parc. č. 274/4 ost. plocha o výměře cca 30 m2 v k. ú. Brníčko, obec Uničov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví města Uničov.

Návrh geometrického plánu na majetkoprávní vypořádání pozemku vyhotoveného na náklady města Uničov požadujeme konzultovat se zástupcem SSOK SÚ Olomouc.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Majetkoprávní vypořádání nemovitostí mezi městem Uničovem a Olomouckým krajem je řešeno průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k. ú. Brníčko, obec Uničov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Uničova, IČO: 00299634. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „**Přechod pro chodce Uničov - Brníčko“, **nejpozději do 31. 12. 2033.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku parc. č. 274/4 ost. pl. o výměře cca 30 m2 v k. ú. Brníčko, obec Uničov, mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a městem Uničovem, IČO: 00299634, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „**Přechod pro chodce Uničov - Brníčko“, **nejpozději do 31. 12. 2033. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 5.**

Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Nasobůrky, obec Litovel z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Litovel.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Nasobůrky a jeho část o výměře 915 m2 je zastavěna chodníkem pro pěší. Žádost o bezúplatný převod části předmětného pozemku podalo město Litovel.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 9. 12. 2022:**

Dne 8. 12. 2022 jsme obdrželi stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 7. 12. 2022, č. j. SSOK-CE 29021/2022, kterým se SSOK vyjadřuje k žádosti města Litovel o bezúplatný převod části pozemku v k. ú. Nasobůrky.

SSOK souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 256 ost. plocha o výměře 915 m2, dle předloženého geometrického plánu č. 481-454/2022 ze dne 14. 10. 2022 pozemek parc. č. 256/2 ost. plocha o výměře 915 m2 v k. ú. Nasobůrky, obec Litovel, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví města Litovel. Předmětný pozemek je zastavěn chodníkem pro pěší ve vlastnictví města Litovel.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Majetkoprávní vypořádání nemovitostí mezi městem Litovel a Olomouckým krajem je řešeno průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k. ú. Nasobůrky, obec Litovel z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Litovle, IČO: 00299138.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 256 ost. pl. o výměře 915 m2, dle geometrického plánu č. 481-454/2022 ze dne 14. 10. 2022 pozemek parc. č. 256/2 ost. plocha o výměře 915 m2, v k. ú. Nasobůrky, obec Litovel z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Litovle, IČO: 00299138.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 6.**

Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Těšetice u Olomouce a v k.ú. Vojnice u Olomouce, obec Těšetice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Těšetice.

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Těšetice u Olomouce a v k.ú. Vojnice u Olomouce a jejich části o celkové výměře 851 m2 jsou zastavěny místními komunikacemi.

Žádost o bezúplatný převod částí předmětných pozemků podala obec Těšetice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 11. 2022:**

Dne 14. 11. 2022 jsme obdrželi stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 10. 11. 2022, č. j. SSOK-CE 28486/2022, kterým se SSOK vyjadřuje k žádosti obce Těšetice o bezúplatný převod pozemků v k. ú. Vojnice u Olomouce a k. ú. Těšetice u Olomouce.

SSOK souhlasí s bezúplatným převodem:

- části pozemku parc. č. 416/1 ost. plocha o výměře 673 m2, dle geometrického plánu č. 650-36/2022 ze dne 9. 9. 2022 pozemek parc. č. 416/1 ost. plocha díl „a“ o výměře 673 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 416/3 o celkové výměře 1 550 m2 v k. ú. Těšetice u Olomouce, obec Těšetice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví obce Těšetice;

- části pozemku parc. č. 270/1 ost. plocha o výměře 178 m2, dle geometrického plánu č. 331-36/2022 ze dne 9. 9. 2022 pozemek parc. č. 270/3 ost. plocha o výměře 178 m2 v k. ú. Vojnice u Olomouce, obec Těšetice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví obce Těšetice.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

V současné době se na území obce Těšetice nenacházejí pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a Olomouckým krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k.ú. Těšetice u Olomouce, obec Těšetice a v k. ú. Vojnice u Olomouce, obec Těšetice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Těšetice, IČO: 00299545.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 416/1 ost. plocha o výměře 673 m2, dle geometrického plánu č. 650-36/2022 ze dne 9. 9. 2022 pozemek parc. č. 416/1 ost. plocha díl „a“ o výměře 673 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 416/3 ost. pl. o celkové výměře 1 550 m2 v k. ú. Těšetice u Olomouce, obec Těšetice, a části pozemku parc. č. 270/1 ost. plocha o výměře 178 m2, dle geometrického plánu č. 331-36/2022 ze dne 9. 9. 2022 pozemek parc. č. 270/3 ost. plocha o výměře 178 m2 v k. ú. Vojnice u Olomouce, obec Těšetice, vše** **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Těšetice, IČO: 00299545.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 7.**

Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice.

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice a jejich části o celkové výměře 69 m2 jsou zastavěny cyklostezkou ve vlastnictví obce.

Žádost o bezúplatný převod částí předmětných pozemků podala obec Mladějovice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 21. 12. 2022:**

Dne 20. 12. 2022 jsme obdrželi stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 15. 12. 2022, č. j. SSOK-CE 32340/2022, kterým SSOK postupuje žádost obce Mladějovice na majetkoprávní vypořádání části pozemků v k. ú. Mladějovice.

SSOK souhlasí s převodem části pozemku parc. č. 529, dle geometrického plánu č. 663-66/2022 ze dne 2. 11. 2022 pozemek parc. č. 529/2 ost. plocha ost. komunikace o výměře 37 m2, částí pozemku parc. č. 530/6, dle geometrického plánu č. 663-66/2022 ze dne 2. 11. 2022 pozemek parc. č. 530/11 ost. plocha ost. komunikace o výměře 28 m2 a parc. č. 530/12 ost. plocha ost. komunikace o výměře 4 m2, vše v k. ú. a obci Mladějovice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví obce Mladějovice.

Předmětné části pozemků jsou dotčeny stavbou cyklostezky ve vlastnictví obce Mladějovice.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

V současné době se na území obce Mladějovice nenacházejí pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a Olomouckým krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k.ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice,** **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice, IČO: 00635308.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 529 ost. pl. o výměře 37 m2 a částí pozemku parc. č. 530/6 ost. pl. o celkové výměře 32 m2, dle geometrického plánu č. 663-66/2022 ze dne 2. 11.** **2022 pozemky parc. č. 529/2 ost. pl. o výměře 37 m2, parc. č. 530/11 ost. pl. o výměře 28 m2 a parc. č. 530/12 ost. pl. o výměře 4 m2, vše v k.ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice,** **vše** **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice, IČO: 00635308.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 8.**

Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějova.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Prostějov a byl dotčen stavbou „Osvětlení přechodu pro chodce v Kojetínské ulici“. Na předmětné části pozemku se nachází nově vybudovaný přechodový ostrůvek.

Žádost o bezúplatný převod nemovitosti podalo statutární město Prostějov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 9. 12. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK, do vlastnictví statutárního města Prostějov. Předmětný pozemek je zastavěn přechodovým ostrůvkem, pro činnost SSOK je nepotřebný.

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Prostějov jsou realizovány průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějova, IČO: 00288659.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 8. 2. 2023 do 10. 3. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 8020/1 ost. pl. o výměře 13 m2, dle geometrického plánu č. 6978-010/2022 ze dne 9. 5. 2022 pozemek parc. č. 8020/8 o výměře 13 m2, v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějova, IČO: 00288659.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 9.**

Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. a obci Křtomil mezi Olomouckým krajem jako dárcem a obcí Křtomil jako obdarovaným.

Předmětná část pozemku v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Křtomil. Obec Křtomil požádala o bezúplatný převod části předmětného pozemku o výměře cca 10 m2 za účelem vybudování sjezdu v souvislosti se stavbou „Cyklostezka Křtomil a lávka přes Bystřičku“, v rámci které bude upraveno připojení ke krajské silnici II/150.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 12. 1. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s navrženým převodem části pozemku parc. č. 544/3 ost. pl. o celkové výměře cca 1 250 m2 v k.ú. a obci Křtomil. Důvodem k rozšíření výměry části převáděného pozemku je, že se na pozemku parc. č. 544/3 ost. pl. nachází další čtyři připojení z mostů přes tok Bystřičky a veřejná zeleň.

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace navrhuje oddělení částí předmětného pozemku o celkové výměře cca 1 250 m2, a to dvojřádkem ze žulové kostky v délce cca 620 m (od začátku k.ú. Křtomil po autobusový záliv v obci Křtomil) a následné převedení do vlastnictví obce Křtomil.

Na území obce nejsou v současné době žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

Obec Křtomil s navrženým majetkoprávním vypořádáním částí předmětného pozemku o celkové výměře cca 1 250 m2 souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části předmětného pozemku** v k.ú. a obci Křtomil z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Křtomil, IČO: 00636312. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 21. 2. 2018 do 23. 3. 2018.V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/10/20/2018 ze dne 23. 4. 2018 schválilo** **uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 544/3 ost. pl. o celkové výměře cca 1 250 m2 v k.ú. a obci Křtomil mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Křtomil, IČO: 00636312, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Cyklostezka Křtomil a lávka přes Bystřičku“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Smlouva o budoucí darovací smlouvě na části pozemku v k.ú. a obci Křtomil mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Křtomil, IČO: 00636312, jako budoucím obdarovaným byla uzavřena dne 16. 8. 2018.

Nyní po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření požádala obec Křtomil o uzavření řádné darovací smlouvy.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 1. 2. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s převodem části pozemku parc. č. 544/3 ost. plocha o výměře 445 m2, dle geometrického plánu č. 240-222/2022 ze dne 4. 11. 2022 pozemek parc. č. 544/9 ost. plocha o výměře 445 m2 v k. ú. a obci Křtomil z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Křtomil.

Po zrealizování stavby a následné pochůzce na místě samém bylo dohodnuto, že převod části pozemku parc. č. 544/3 nebude realizován v takovém rozsahu, jak bylo uvedeno ve smlouvě o budoucí darovací smlouvě. Bude převedena jen výměra 445 m2, která je uvedena v předmětném geometrickém plánu.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** **části pozemku parc. č. 544/3 ost. pl. o výměře 445 m2, dle geometrického plánu č. 240-222/2022 ze dne 4. 11. 2022 pozemek parc. č. 544/9 ost. pl. o výměře 445 m2 v k.ú. a obci Křtomil z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Křtomil, IČO: 00636312. Nabyvatel uhradí veškeré** **náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 10.3.