**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1.**

Revokace – budoucí odprodej částí pozemků v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a společností **Mecalit Plast Czech s.r.o.** jako budoucím kupujícím.

Části předmětných pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Uničov a měly být dotčeny investiční akcí „Výrobní areál firmy MECALIT – Uničov“, a to konkrétně rozšířením stávajícího vjezdu a úpravou míst pro přecházení přes stávající zpomalovací ostrůvek. Části pozemků jsou pro činnost příspěvkové organizace nepotřebné. O uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej částí pozemků do vlastnictví společnosti Mecalit Plast Czech s.r.o. požádala na základě plné moci společnost AGP PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o. Vzhledem k tomu, že žadatel je vlastníkem sousedních nemovitostí, nebylo vhodné odprodat části předmětných pozemků jinému zájemci.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 10. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků v k.ú. a obci Uničov do vlastnictví společnosti Mecalit Plast Czech s.r.o. Geometrický plán na majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbami bude vypracován na náklady kupujícího. Návrh geometrického plánu požadujeme konzultovat se zástupcem příspěvkové organizace.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat** části pozemků **v k.ú. a obci Uničov** z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnosti **Mecalit Plast Czech s.r.o., IČO: 06960715,** za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude investiční akce „Výrobní areál firmy MECALIT – Uničov“ kolaudována.

Záměr Olomouckého kraje odprodat části předmětných pozemků v k.ú. a obci Uničov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnosti Mecalit Plast Czech s.r.o. byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 1. 11. 2018 do 2. 12. 2018. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/13/34/2018, bod 2.1. ze dne 17. 12. 2018 schválilo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej** částí pozemků **parc. č. 1830/6 ost. pl. a parc. č. 2316/1 ost. pl. o celkové výměře cca 290 m2 v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a společností Mecalit Plast Czech s.r.o., IČO: 06960715, jako budoucím kupujícím** za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude investiční akce „Výrobní areál firmy MECALIT – Uničov“ kolaudována. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitostí navýšena o příslušnou platnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Společnost Mecalit Plast Czech s.r.o. však po schválení usnesení sdělila, že nebude realizovat předmětnou investiční akci, a proto nemá na uzavření smlouvy zájem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/13/34/2018, bod 2.1. ze dne 17. 12. 2018 ve věci budoucího odprodeje částí pozemků parc. č. 1830/6 ost. pl. a parc. č. 2316/1 ost. pl. o celkové výměře cca 290 m2 v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a společností Mecalit Plast Czech s.r.o., IČO: 06960715, jako budoucím kupujícím za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem, a to z důvodu nerealizování akce.**

**k návrhu usnesení bod 2. 2., 3. 1., 3. 2.**

**Směna spoluvlastnických podílů k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice za pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Odbor majetkový, právní a správních činností na základě podnětu odboru investic pokračuje v majetkoprávním vypořádání pozemků pod dokončenou stavbou „II/434 Sušice – průtah obcí“.

Na žádost vlastníků bylo svoláno jednání ve věci projednání formy majetkoprávního vypořádání. Na jednání bylo dohodnuto, že namísto navrhovaného odkoupení dotčených částí pozemků v k.ú. Sušice u Přerova stavbou bude uskutečněna směna částí pozemků dotčených stavbou za části pozemku pod rekultivovanou částí silnice č. II/434 (parc. č. 1908 ost. pl.) ve vlastnictví Olomouckého kraje s doplatkem cenového rozdílu směňovaných pozemků určeného dle znaleckého posudku.

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 6 773 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice dle** **znaleckého posudku č. 1036/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 15. 10. 2018 činí celkem 10 650 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 17. 9. 2018:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s navrhovaným majetkoprávním vypořádáním investiční akce Olomouckého kraje „II/434 Sušice – průtah obcí“dle geometrického plánu č. 241-93/2011 ze dne 25. 10. 2011.

Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 20. 5. 2019:

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/13/35/2018 ze dne 17. 2. 2018 schválilorealizaci výkupů pozemků dotčených investičními akcemi Olomouckého kraje z vlastnictví třetích osob za kupní ceny rovnající se cenám obvyklým (tržním), stanoveným znaleckými posudky, minimálně ve výši 60 Kč/m2.

Cenový rozdíl směňovaných nemovitostí bude hrazen z rozpočtu Olomouckého kraje – odbor majetkový, právní a správních činností, ORJ 04.

Na základě výše uvedeného **Zastupitelstvo Olomouckého kraje schválilo svým usnesením č.  UZ/15/21/2019, body 3.8. a 3.9. ze dne 29. 4. 2019, směnu spoluvlastnických podílů k pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. o výměře 213 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, za spoluvlastnické podíly k pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** **Olomoucký kraj uhradí správní poplatky k návrhům na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje.**

Při přípravě návrhu smlouvy bylo kontrolou údajů v katastru nemovitostí zjištěno, že jeden ze spoluvlastníků v mezidobí převedl svůj spoluvlastnický podíl id. 1/2 k předmětnému pozemku do podílového spoluvlastnictví 2 fyzických osob (každý id. 1/4).

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměry Olomouckého kraje:

**- směnit spoluvlastnický podíl (id. 1/4) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice za spoluvlastnický podíl (id. 1/4) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí **vlastníkovi tohoto podílu** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 1 155 Kč,

- **směnit spoluvlastnický podíl (id. 1/4) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice za spoluvlastnický podíl (id. 1/4) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí **vlastníkovi tohoto podílu** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 1 155 Kč.

Záměry Olomouckého kraje směnit předmětné nemovitosti byly zveřejněny na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 6. 6. 2019 do 9. 7. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje** revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. **UZ/15/21/2019, bod 3.9.,** ze dne 29. 4. 2019 ve věci schválení směny **spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. o výměře 213 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice za spoluvlastnický podíl (id. 1/2) k pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, z důvodu změny vlastníků tohoto spoluvlastnického podílu.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje** schválit směnu **spoluvlastnického podílu (id. 1/4) k pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. o výměře 213 m2** **v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví vlastníka tohoto podílu za spoluvlastnický podíl (id. 1/4) k pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí **vlastníkovi tohoto podílu** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 1 155 Kč. **Olomoucký kraj uhradí správní poplatek k návrhu na vklad do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje** schválit **směnu spoluvlastnického podílu (id. 1/4) k pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. o výměře 213 m2** **v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví vlastníka tohoto podílu za spoluvlastnický podíl (id. 1/4) k pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí **vlastníkovi tohoto podílu** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 1 155 Kč. **Olomoucký kraj uhradí správní poplatek k návrhu na vklad do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3., 3. 3.**

**Odprodej** částí pozemku v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka a jeho části byly dotčeny stavbou „PD Teplička, ř. km 11,300 – 14,600, Paseka“. O uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě požádaly Lesy České republiky, s.p. jako investor stavby, a to nejprve na část pozemku o výměře cca 20 m2 a následně na další část o výměře cca 150 m2.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 18. 10. 2017:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část předmětného pozemku mezi Olomouckým krajem a Lesy České republiky, s.p. Jedná se o část travnatého pozemku, který je pro činnost Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace nepotřebný.

**Rada Olomouckého kraje svými usneseními schválila** záměry Olomouckého kraje odprodat části **pozemku v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření** Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: **42196451, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem**, vyhotoveným v době uzavření řádné kupní smlouvy. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě. **Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba** „PD Teplička, ř. km 11,300 – 14,600, Paseka“ **kolaudována.** Záměry Olomouckého kraje byly zveřejněny na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 11. 2017 do 21. 12. 2017 a od 21. 2. 2018 do 23. 3. 2018.V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svými usnesením č. UZ/9/19/2018, bod 4.2., ze dne  26. 2. 2018 schválilo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej části pozemku parc. č. 2198 ost. pl. o výměře cca 20 m2 v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, jako budoucím kupujícím za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem, vyhotoveným v době uzavření řádné kupní smlouvy. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „PD Teplička, ř. km 11,300 – 14,600, Paseka“ kolaudována. V případě, že příjem z odprodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/10/17/2018, bod 2., ze dne  23. 4. 2018 schválilo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 2198 ost. pl. o výměře cca 150 m2 v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, jako budoucím kupujícím za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem, vyhotoveným v době uzavření řádné kupní smlouvy. V případě, že příjem z odprodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „PD Teplička, ř. km 11,300 – 14,600, Paseka“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Po zaslání návrhu smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení části předmětného pozemku, Lesy ČR, s.p. sdělily, že požadují uzavření přímo kupní smlouvy. Následně Lesy ČR, s.p. zajistily geometrické zaměření částí předmětného pozemku a zaslaly znalecký posudek spolu s žádostí na odprodej.

Cena obvyklá (tržní) částí předmětného pozemku v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka dle znaleckého posudku č. 82-14/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Vladimírem Němčanským dne 23. 6. 2018 činí 2 566 Kč, tj. 35 Kč/m2.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 12. 10. 2018:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem částí předmětného pozemku v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. Části předmětného pozemku jsou dotčeny stavbou „PD Teplička, ř. km 11,300 – 14,600, Paseka“.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 24. 4. 2019:**

V daném případě lze aplikovat režim osvobození od DPH.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat části pozemku v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: 42196451, za kupní cenu v celkové výši 2 566 Kč.** Záměr Olomouckého kraje odprodat části předmětného pozemku do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 7. 2019 do 22. 8. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o části předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č.** UZ/9/19/2018, bod 4.2., ze dne 26. 2. 2018 a č. UZ/10/17/2018, bod 2., ze dne 23. 4. 2018 **ve věci uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách na budoucí odprodej částí pozemku v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p.,** IČO: 42196451, **z důvodu uzavření přímo kupní smlouvy.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit odprodej části pozemku parc. č. 2198 ost. pl. o celkové výměře 21 m2, dle geometrického plánu č. 813-54/2018 ze dne 13. 6. 2018 pozemky parc. č. 2198/2 ost. pl. o výměře 6 m2 a parc. č. 2198/3 ost. pl. o výměře 15 m2, a části pozemku parc. č. 2198 ost. pl. o výměře 19 m2, dle geometrického plánu č. 813-55/2018 ze dne 23. 6. 2018 pozemek parc. č. 2198/4 ost. pl. o výměře 19 m2, vše v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: 42196451, za kupní cenu v celkové výši 2 566 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 3. 4.**

Odprodej části pozemku v k.ú. a obci Hruška z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Hruška a jeho část o výměře 1 m2 je zastavěna rodinným domem ve společném jmění žadatelů. O odkoupení části pozemku požádali manželé XXX. Vzhledem k tomu, že na pozemku se nachází nemovitost žadatelů, není vhodné odprodat předmětný pozemek jinému zájemci.

Úřední cena předmětné nemovitosti v k.ú. a obci Hruška dle znaleckého posudku č. 3866 – 51/18 vypracovaného soudním znalcem Ing. Rostislavem Drnovským dne 3. 10. 2018 činí 300 Kč. Cena obvyklá (tržní) dle téhož posudku činí 280 Kč.

**Vyjádření odboru** dopravy a silničního hospodářství **ze dne 1. 8. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem části předmětného pozemku do společného jmění manželů XXX.

Vyjádření odboru ekonomického ze dne 15. 4. 2019:

V daném případě lze aplikovat osvobození od DPH.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat část pozemku v k.ú. a obci Hruška z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX** za kupní cenu ve výši 300 Kč. Záměr Olomouckého kraje odprodat část předmětného pozemku do společného jmění manželů Kateřiny a Zdeňka Kovářových byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 27. 5. 2019 do 27. 6. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** odprodej **části pozemku parc. č. 2125 ost. pl. o výměře 1 m2, dle geometrického plánu č. 184 –117/2017 ze dne 6. 3. 2018 pozemek parc. č. st. 156/2 zast. pl. o výměře 1 m2, v k.ú. a obci Hruška z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX** za kupní cenu ve výši 300 Kč.Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 3. 5.**

Odprodej části pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana XXX**.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Penčice, obec Přerov a je zastavěn z části dvorem a z části vjezdem k nemovitosti ve vlastnictví pana XXX. O odkoupení části pozemku požádal pan XXX. Vzhledem k tomu, že žadatel je vlastníkem sousedních nemovitostí, není vhodné odprodat předmětný pozemek jinému zájemci.

K předmětnému pozemku je v katastru nemovitostí vedeno předkupní právo pro statutární město Přerov. Předkupní právo bylo do katastru nemovitostí vloženo Magistrátem města Přerova na základě opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán.

Cena úřední části pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov dle znaleckého posudku č. 1050/19 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 11. 4. 2019 činí 39 816 Kč, tj. 711 Kč/m2, cena obvyklá dle téhož znaleckého posudku činí 33 600 Kč, tj. 600 Kč/m2.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11. 1. 2019:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem části pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana XXX. Uvedený pozemek se nenachází pod krajskou komunikací, pro činnost příspěvkové organizace je nepotřebný.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 2. 5. 2019:**

Jedná se o pozemek, který je ve funkčním celku s budovou, tzn. režim DPH se bude řídit budovou. Pokud budova splní časový test pro osvobození, tak bude prodej osvobozen od DPH.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 6. 5. 2019:**

Na základě doloženého čestného prohlášení pana XXX, budova byla kolaudována před více než 5 lety, tudíž splňuje časový test pro osvobození od DPH.

Dle sdělení Magistrátu města Přerov předkupní právo nebude uplatněno.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat část pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana XXX, za kupní cenu ve výši** 39 816 Kč**.** Záměr Olomouckého kraje odprodat část předmětného pozemku do vlastnictví pana XXX byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 27. 5. 2019 do 27. 6. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **odprodej části pozemku parc. č. 497/1 ost. pl. o celkové výměře 56 m2, dle geometrického plánu č. 222-72/2018 ze dne 15. 11. 2018 pozemek parc. č. 497/5 o výměře 56 m2 v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana XXX za kupní cenu ve výši** 39 816 Kč**.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 3. 6.**

Odprodej části pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX**.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Penčice, obec Přerov. Na hranici pozemku se nachází zídka, která slouží jako oplocení pozemku ve vlastnictví manželů XXX. Záměrem manželů je vybudování stříšky, která bude součástí tohoto plotu, a která bude zasahovat do pozemku ve vlastnictví kraje. O odkoupení části pozemku požádali manželé XXX. Vzhledem k tomu, že žadatelé jsou vlastníky sousedních nemovitostí, není vhodné odprodat předmětný pozemek jinému zájemci.

K předmětnému pozemku je v katastru nemovitostí vedeno předkupní právo pro statutární město Přerov. Předkupní právo bylo do katastru nemovitostí vloženo Magistrátem města Přerova na základě opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán.

Dle sdělení Magistrátu města Přerov nebude předkupní právo uplatněno.

Cena úřední části pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov dle znaleckého posudku č. 1051/19 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 11. 4. 2019 činí 3 555 Kč, tj. 711 Kč/m2, cena obvyklá dle téhož znaleckého posudku činí 3 000 Kč, tj. 600 Kč/m2.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 28. 11. 2018:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem části pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 3. 5. 2019:**

Jedná se o pozemek, který je ve funkčním celku s budovou, tzn. režim DPH se bude řídit budovou. Pokud budova splní časový test pro osvobození, tak bude prodej osvobozen od DPH.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 7. 5. 2019:**

Na základě doloženého kolaudačního souhlasu manželi Jurdovými, budova byla kolaudována před více než 5 lety, tudíž splňuje časový test pro osvobození od DPH.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat část pozemku v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření** **Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX za kupní cenu ve výši 3 555 Kč.** Záměr Olomouckého kraje odprodat část předmětného pozemku do společného jmění manželů XXX byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 6. 6. 2019 do 9. 7. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **odprodej části pozemku parc. č. 497/1 ost. pl. o celkové výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 216-130/2018 ze dne 4. 10. 2018 pozemek parc. č. 497/4 o výměře 5 m2 v k.ú. Penčice, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření** **Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX za kupní cenu ve výši 3 555 Kč.** Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 3. 7.**

Odprodej pozemku v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR**.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou. Jedná se o pozemek, který vznikl při stavbě okružní křižovatky I/47 a II/437 (Lipník nad Bečvou, Na Horecku), jejímž investorem bylo Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Podnět k odprodeji podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Cena úřední pozemku v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou dle znaleckého posudku č. 1052/19 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 22. 5. 2019 činí 146 290 Kč, tj. 104,12 Kč/m2, cena obvyklá dle téhož znaleckého posudku činí 143 000 Kč, tj. 101,78 Kč/m2.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 19. 2. 2019:

Obdrželi jsme požadavek Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace o majetkoprávní vypořádání pozemku parc. č. 3995/175 k.ú. Lipník nad Bečvou. Uvedený nepotřebný pozemek vznikl rozdělením pozemku parc. č. 3995/148 ve vlastnictví Olomouckého kraje. K rozdělení pozemku parc. č. 3995/148 došlo při stavbě okružní křižovatky I/47 a II/437. S majetkoprávním vypořádáním souhlasíme.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 28. 5. 2019:**

Olomoucký kraj v daném případě vystupuje v rámci výkonu veřejné správy jako osoba nepovinná k dani a prodej tedy nebude předmětem DPH.

Ředitelství silnic a dálnic ČR s odkoupením předmětné nemovitosti za cenu dle znaleckého posudku souhlasí.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat pozemek v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, za kupní cenu ve výši 146 290 Kč.** Záměr Olomouckého kraje odprodat předmětný pozemek do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 21. 6. 2019 do 23. 7. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **odprodej pozemku parc. č. 3995/175 ost. pl. o výměře 1 405 m2 v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, za kupní cenu ve výši 146 290 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 3. 8.**

**Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej části pozemku v k. ú. Zdětín na Moravě, obec Zdětín mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a XXX jako budoucím kupujícím.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k. ú Zdětín na Moravě, obec Zdětín a bude dotčen stavbou „Rekonstrukce oplocení“ realizovanou XXX, který požádal o souhlas s realizací této stavby.

Vzhledem k tomu, že žadatel je vlastníkem sousedního pozemku, není vhodné odprodat předmětný pozemek jinému zájemci.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 4. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska příspěvkové organizace uvedl, že po prostudování přiložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že rekonstrukce oplocení je z části navržena na pozemku parc. č. 1012/1 ost. pl. v k. ú. Zdětín na Moravě obec Zdětín ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Na základě uvedeného žádáme o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s  XXX na část pozemku parc. č. 1012/1 ost. pl. o výměře cca 10 m2 v k. ú. Zdětín na Moravě obec Zdětín. Skutečná výměra části předmětného pozemku bude určena na základě geometrického oddělovacího plánu, který po dokončení stavby rekonstrukce oplocení zajistí žadatel na své náklady.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 20. 6. 2019:**

Olomoucký kraj vydal dne 7. 6. 2019 souhlas vlastníka s realizací stavby oplocení na předmětném pozemku mj. za podmínky, že stavebník uzavře před zahájením stavebních prací s Olomouckým krajem smlouvu o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude majetkoprávní vypořádání pozemku po dokončení stavby.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje odprodat **část pozemku v k. ú. Zdětín na Moravě obec Zdětín z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví XXX, rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne dokončení stavby „Rekonstrukce oplocení“. V případě, že příjem z odprodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH.** Záměr Olomouckého kraje odprodat část předmětného pozemku do vlastnictví Ing. arch. Miroslava Laurenčíka byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 7. 2019 do 22. 8. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na** budoucí odprodej **části pozemku parc. č. 1012/1 ost. pl. o výměře cca 10  m2 v k. ú. Zdětín na Moravě obec Zdětín mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a XXX jako budoucím kupujícím za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne dokončení stavby „Rekonstrukce oplocení“. V případě, že příjem z odprodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 3. 9.**

Odprodej pozemku v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47.

Předmětný pozemek v hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47 se nachází mimo areál příspěvkové organizace v k.ú. a obci Přerov. Jedná se o plochu krajinné zeleně, která je pro činnost příspěvkové organizace nepotřebná. Předmětný pozemek již byl součástí soupisu nepotřebného majetku školy z roku 2015.

Úřední cena pozemku **parc. č. 6829/7 ost. pl.** v k.ú. a obci Přerov dle znaleckého posudku č. 995/17 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 25. 7. 2017 činí 40 420 Kč. Cena obvyklá (tržní) předmětné nemovitosti dle téhož znaleckého posudku činí 9 750 Kč.

Vyjádření odboru podpory příspěvkových organizací ze dne 9. 7. 2017:

Odbor podpory příspěvkových organizací na základě stanoviska odboru školství a mládeže a stanoviska příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem předmětného pozemku, který je pro činnost příspěvkové organizace nepotřebný.

Vyjádření odboru ekonomického ze dne 16. 1. 2018:

V daném případě lze aplikovat osvobození od DPH.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 26. 1. 2018:**

Odbor majetkový, právní a správních činností nejprve pozemek bezúspěšně nabízel k bezúplatnému převodu statutárnímu městu Přerovu. Následně jsme mj. na doporučení města nabídli předmětný pozemek vlastníkovi sousedních nemovitostí ČR -Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky. Agentura o převod pozemku rovněž nemá zájem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením ze dne 5. 2. 2018** **schválila záměr Olomouckého kraje odprodat předmětný pozemek v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, za minimální kupní cenu ve výši** 9 750 Kč**, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Záměr Olomouckého kraje bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj.

Záměr Olomouckého kraje odprodat předmětnou nemovitost z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, za minimální kupní cenu ve výši 9 750 Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách, byl opakovaně zveřejněn v termínech od 9. 2.2018 do 11. 4. 2018, od 14. 5. 2018 do 9. 7. 2018, od 23. 8. 2018 do 21. 10. 2018 a od 3. 11. 2018 do 4. 1. 2019. V průběhu zveřejnění se žádný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 14. 1. 2019:

Dle územního plánu je pozemek součástí plochy smíšené krajinné zeleně. Již znalec ve svém posudku ze dne 25. 7. 2017 upozornil na skutečnost, že pozemek je velmi problematicky obchodovatelný - téměř neobchodovatelný. Přístup k pozemku je pouze po pěšině pro chodce nebo po poli.

Olomoucký kraj předmětný pozemek nejprve bezúspěšně nabídl statutárnímu městu Přerovu k bezúplatnému převodu a následně k úplatnému převodu Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky. Regionální pracoviště agentury zpočátku o pozemek projevilo zájem, ale Ústřední pracoviště agentury odkup zamítlo. Následně byl pozemek opakovaně od února 2018 do ledna 2019 nabízen k odprodeji za cenu obvyklou (tržní) stanovenou znaleckým posudkem. Záměry odprodeje byly opakovaně zveřejňovány i v měsíčníku Olomoucký kraj.

Dopisem ze dne 15. 10. 2018 požádal spolek VIADUA spolek pro ochranu a obnovu přírody a krajiny Olomoucký kraj o vydání souhlasu pro potřeby realizace projektu „Založení části regionálního biocentra Žebračka v lokalitě Křivá (k.ú. Přerov)“ podávaného ve 108. výzvě Operačního programu životní prostředí, Prioritní osa 4: Ochrana a péče o přírodu a krajinu. Předkládaný projekt řeší rozšíření a ekologickou stabilizaci části pod jižní hranici lokality formou vytvoření hodnotného biocentra, tedy výsadbou regionálně původních dřevin na již dříve zalučněném poli. Příspěvková organizace s realizací projektu souhlasí.

Na základě výše uvedených skutečností, zejména s ohledem na možné využití pozemku a jeho neobchodovatelnost, odbor majetkový, právní a správních činností doporučuje nabídnout předmětný pozemek k bezúplatnému převodu do vlastnictví ČR – Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky.

**K-MP svým usnesením ze dne 22. 1. 2019 doporučila Radě Olomouckého kraje schválit záměr** **Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětný pozemek v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, do vlastnictví ČR –Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, IČO: 62933591.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky ze dne 27. 5. 2019:**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky požádala Ministerstvo životního prostředí o souhlas s převodem předmětného pozemku z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, do vlastnictví ČR – Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky.

Ministerstvo životního prostředí s převodem souhlasí, avšak za podmínky prodeje předmětného pozemku za symbolickou cenu 10 Kč. Tato symbolická cena je stanovena proto, že dary nemovitostí jsou povinny projít schvalovacím procesem Ministerstva financí dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předchozích zkušeností s touto administrací Ministerstvo životního prostředí souhlas k přijetí daru nemovitého majetku neuděluje.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 17. 6. 2019:**

Vzhledem k dlouhodobé a bezúspěšné snaze odprodat a následně i bezúplatně převést předmětnou nepotřebnou nemovitost, vzhledem k neobchodovatelnosti tohoto pozemku a s ohledem na vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky k návrhu na bezúplatný převod nemovitosti odbor majetkový, právní a správních činností doporučuje orgánům Olomouckého kraje odprodat předmětný pozemek za symbolickou kupní cenu ve výši 10  Kč do vlastnictví ČR – Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat pozemek v k. ú. a obci Přerov** z vlastnictví Olomouckého kraje, **z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, do vlastnictví ČR – Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, IČO: 62933591, za kupní cenu ve výši 10 Kč.** Záměr Olomouckého kraje odprodat předmětný pozemek do vlastnictví ČR – Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 7. 2019 do 22. 8. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** **odprodej pozemku parc. č. 6829/7 ost. pl. o výměře 150 m2 v k. ú. a obci Přerov** z vlastnictví Olomouckého kraje, **z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, do vlastnictví ČR – Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, IČO: 62933591, za kupní cenu ve výši 10 Kč.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.