**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „Dub nad Moravou – hranice okresu – rekonstrukce silnice“ v k.ú. Dub nad Moravou mezi Olomouckým krajem a městysem Dub nad Moravou.**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „Dub nad Moravou – hranice okresu – rekonstrukce silnice“, dříve pod názvem „Rekonstrukce silnice II/150 – Dub nad Moravou – hranice okresu. V rámci této stavby byl mj. realizován stavební objekt „SO 103 – Chodník pro pěší“, který by měl být převeden do vlastnictví městyse Dub nad Moravou.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podal odbor investic.

**Vyjádření odboru investic:**

V souvislosti s ukončením investiční akce „Dub nad Moravou – hranice okresu – rekonstrukce silnice“ se na Vás obracíme s žádostí o provedení majetkového vypořádání s městysem Dub nad Moravou. Olomoucký kraj tuto akci zrealizoval díky spolufinancování z Evropské unie prostřednictvím Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava.

V rámci aktivace majetku a předání do správy a užívání je nutné dořešit vztahy s městysem Dub nad Moravou k SO 103 – Chodník pro pěší. Jedná se o nový chodník v obci podél SO 101 v souvislosti s výstavbou přeložky sil. II/150. Šířkové uspořádání je proměnné, min. šířka chodníku je 1,25 m. Směrové vedení v celé délce kopíruje průběh založení silniční obruby od hlavního objektu SO 101. Šířkově je chodník upnut mezi silniční obrubu a záhonové obruby z betonových obrubníků (84 m) ve směru zástavby. Povrch chodníků je tvořen kryty z betonových dlaždic se zámkem o výměře 114,5 m2. Náklady na realizaci stavebního objektu činily 90 631,66 Kč.

Olomoucký kraj jako příjemce dotace z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava je povinen zajistit udržitelnost projektu po dobu 5 let od finančního ukončení projektu. Je zapotřebí, aby ve smlouvě byly sjednány následující podmínky, a to že městys Dub nad Moravou:

1. bude s majetkem pořízeným z dotace Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava nakládat s péčí řádného hospodáře,
2. nezatíží tento majetek ani jeho části žádnými věcnými právy třetích osob, včetně zástavního práva,
3. zajistí minimálně po dobu udržitelnosti projektu, aby daný majetek zůstal v naprosto bezvadném stavu,
4. pro případ zjištěných vad stavebních objektů tyto vady bezodkladně odstraní na vlastní náklady,
5. poskytne Olomouckému kraji veškerou součinnost při plnění práv a povinností dárce plynoucích ze smlouvy o poskytnutí dotace
6. bude plnit povinnosti a dodržovat omezení uvedené v článku 10 odst. 1 a 3 a článku 11 odst. 2 smlouvy o poskytnutí dotace.

Městys Dub nad Moravou s navrženým majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést chodník pro pěší z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví městyse Dub nad Moravou, IČO: 00298867, za podmínek dle důvodové zprávy.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 8. 2020 do 3. 9. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod chodníku pro pěší včetně všech součástí a příslušenství, realizovaného jako stavební objekt „SO 103 – Chodník pro pěší" v rámci investiční akce** „**Dub nad Moravou – hranice okresu – rekonstrukce silnice“ z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví městyse Dub nad Moravou, IČO: 00298867, za podmínek dle důvodové zprávy. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva.**

**k návrhu usnesení bod 2. 2.**

**Majetkoprávní vypořádání investiční akce „III/44429 Šternberk, Hvězdné údolí – I. a II. etapa“ mezi Olomouckým krajem a městem Šternberk.**

Olomoucký kraj byl investorem staveb „III/44429 Šternberk, Hvězdné údolí – I. etapa a II. etapa“. Předmětem stavby byla rekonstrukce krajské silnice III/44429 v intravilánu města Šternberk. V rámci této stavby byly realizovány mj. stavební objekty „SO 102 Místní komunikace – 1. stavba (km 0,000-0,430)“ a „SO 401 Veřejné osvětlení“, oba v k. ú. Šternberk, které by měly být převedeny do vlastnictví města Šternberk.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podal odbor investic.

SO 102 místní komunikace – 1. stavba (km 0,000 – 0,430):

Chodník se nachází po levé straně silnice od začátku úseku (napojení na ul. ČSA) podél opěrné stávající opěrné zdi po přechod pro chodce (km 0,120), kde byla provedena nová komunikace pro pěší v šířce 1,50 m ze zámkové dlažby 20/10 opatřena novými obrubníky s dvouřádkem kostky. Dále je stávající komunikace pro pěší doplněna bezbariérovými úpravami. Příčný sklon komunikace pro pěší je 2 %.

Nástupiště autobusové zastávky u MŠ bylo upraveno dle platných předpisů zřízením nástupní hrany v délce 12,00 m z bezbariérových zastávkových obrubníků výšky 20,00 cm. Bylo provedeno nové nástupiště ve směru Dálov s nástupní hranou z bezbariérových zastávkových obrubníků výšky 20,00 cm s chodníkem nástupiště v šířce 2,00 m a místem pro přecházení. Nástupiště bylo opatřeno ochranným zábradlím výšky 1,10 m. Vzhledem ke stísněným poměrům jsou oba směry zastávky navrženy na jízdním pruhu vozovky.

Po pravé straně vozovky před lávkou (u hospody) je proveden parkovací záliv (4 parkovací místa v šířce 2,25/délce 6,75 m) pro odstavování osobních vozidel s parkováním jízdou vpřed s chodníkem v šířce 2,00 m a místem pro přecházení. Parkovací záliv byl opatřen zábradelními svodidly v místě chodníku ochranným zábradlím v 1,10 m. Příčný sklon zálivu je veden směrem do terénu.

Povrch komunikací pro pěší, odstavných stání a vjezdů je z betonové zámkové dlažby. Ostrůvek u napojení MK ul. Světlov byl osázen nízkými keři. V rámci stavby bylo provedeno svislé a vodorovné dopravní značení. Náklady na realizaci stavebního objektu činily 339 173,55 Kč.

SO 401 Veřejné osvětlení:

Jedná se o veřejné osvětlení, které bylo doplněno v úseku po přechod pro chodce. Náklady na realizaci stavebního objektu činily 289 934 Kč.

Město Šternberk s navrženým majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést chodník, nástupiště autobusové zastávky, parkovací zálivy a veřejné osvětlení z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Šternberk, IČO: 00299529.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 8. 2020 do 3. 9. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod chodníku, nástupiště autobusové zastávky, parkovacích zálivů a veřejného osvětlení, včetně všech součástí a příslušenství, realizované jako „SO 102 místní komunikace – 1. stavba (km 0,000 – 0,430)“ a „SO 401 Veřejné osvětlení“ v rámci investiční akce „III/44429 Šternberk, Hvězdné údolí – I. a II. etapa“ z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Šternberk, IČO: 00299529. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/4537 – Bernartice – Buková – opěrné zdi“ mezi Olomouckým krajem a obcí Bernartice.**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „III/4537 – Bernartice – Buková – opěrné zdi“. V rámci této stavby byl realizován stavební objekt „SO 101.2 Chodník u autobusové zastávky“, který by měl být předán do vlastnictví obce Bernartice.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podal odbor investic.

SO 101.2 Chodník u autobusové zastávky

Jedná se o chodník u autobusové zastávky v délce 37 m a šířky 1,7 m z betonové zámkové dlažby. Současně došlo k vybudování autobusového zálivu s nástupní hranou v místě stávající zastávky autobusu. Náklady na realizaci stavebního objektu činily 142 610,70 Kč

Obec Bernartice s navrženým majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést chodník z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví obce Bernartice, IČO: 00302325.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 8. 2020 do 3. 9. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod chodníku včetně všech součástí a příslušenství, realizovaného jako „SO 101.2 Chodník u autobusové zastávky“ v rámci investiční akce „III/4537 – Bernartice – Buková – opěrné zdi“** **z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví obce Bernartice, IČO: 00302325. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva.**

**k návrhu usnesení bod 2. 4.**

**Bezúplatný převod pozemku v k.ú. a obci Domaželice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Domaželice.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Domaželice a je zastavěn obecní účelovou komunikací.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání nemovitosti podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 24. 6. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem nepotřebného pozemku do vlastnictví obce Domaželice.

Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

Obec Domaželice s bezúplatným převodem pozemku souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Domaželice, IČO: 00845132.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 8. 2020 do 3. 9. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 605/4 ost. pl. o výměře 243 m2 v k.ú. a obci Domaželice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Domaželice, IČO: 00845132. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 5.**

**Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Přerov.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov a jeho část je zastavěna sjezdem na místní komunikaci ve vlastnictví statutárního města Přerov.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání nemovitosti podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 3. 4. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem nepotřebné části předmětného pozemku do vlastnictví statutárního města Přerov.

Majetkoprávní vypořádání dalších nemovitostí mezi krajem a městem je řešeno průběžně.

Statutární město Přerov s bezúplatným převodem části pozemku souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Přerov, IČO: 00301825.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 8. 2020 do 3. 9. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 228/22 ost. pl. o výměře 77 m2, dle geometrického plánu č. 485-201/2019 ze dne 11. 11. 2019 pozemek parc. č. 228/32 o výměře 77 m2 v k.ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Přerov, IČO: 00301825. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**