

Obec Želatovice
Želatovice 92, 751 16 Želatovice

Bankovní spojení: [redacted]

IČO: 00302287

Tel.: [redacted] E-mail: [redacted]

Datová schránka: k5gbjxd

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor strategického rozvoje kraje
Ing. Radek Dosoudil - vedoucí
Jeremenkova 40b
779 00 Olomouc

Vaše č. j./vyřizuje

Naše č.j./vyřizuje [redacted]

Dne

3. 8. 2021

Žádost o souhlas poskytovatele dotace s pronájmem

V rámci projektu Rekonstrukce kulturního domu č.p. 155 v Želatovicích (viz. Smlouva o poskytnutí dotace č. 2021/01871/OSR/DSM) z dotace z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2021, programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2021, žádáme o souhlas s pronájmem budovy.

V současné době již provádíme rekonstrukci budovy. Z investičních dotačních prostředků budou uhrazeny náklady na „Rekonstrukci kulturního domu č.p. 155 v Želatovicích“ v rozsahu výměny kotle a celého topného systému, oken, venkovních vstupních dveří, podlah a střešní krytiny (včetně zateplení střechy) tak, jak je uvedeno v žádosti a ve veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace.

Po zahájení rekonstrukce předložil zastupitelstvu obce zájemce s odborným vzděláním a praxí v oboru pohostinství záměr provozovat v budově pohostinství včetně vaření jídel. Budova č.p. 155 sloužila jako pohostinství s vařením jídel za bývalého majitele a zejména vaření jídel se těšilo velkému zájmu.

Zastupitelstvo obce zvážilo nabídku a zájem občanů a shodlo se na tom, že by provozování služeb pohostinství a především vaření jídel občané uvítali. Pro obec jako majitele by pak bylo výhodné zajištění každodenní péče o budovu a maximální využití budovy. Zájemce o provozování pohostinství souhlasí s tím, že prioritou bude vždy pořádání kulturních a společenských akcí dle požadavků obce Želatovice a poskytnutí zázemí pro spolky. Při zajišťování akcí by spolupracoval s obcí, k čemuž by se v případě uzavření nájemní smlouvy i smluvně zavázal.

Využití dotace, tzn. vytvoření zázemí kulturního domu pro setkávání spolků a občanů všech věkových kategorií, komunitní setkávání a zázemí pro konání společensko-kulturních akcí by zůstalo zachováno.

V době podání žádosti o dotaci obec neuvažovala o provozování pohostinství s vařením jídel, zájemce o tuto činnost se na zastupitelstvo obce obrátil až v průběhu provádění rekonstrukce kulturního domu.

Z důvodů, které jsme výše popsali, prosíme o zvážení naší žádosti a vyslovení souhlasu s pronájmem kulturního domu č.p. 155 v Želatovicích. Účel dotace zůstane beze změn.

Jsme přesvědčeni, že pronájem budovy k provozování pohostinství s vařením jídel by byl ještě lépe naplněn původní záměr, a to zlepšení a zkvalitnění společenského a kulturního života místních občanů.

Zdeněk Dorazil
Digitálně podepsal
Zdeněk Dorazil
Datum: 2021.08.05
09:20:47 +02'00'

Zdeněk Dorazil
starosta obce