**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1., 2. 2.**

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi Olomouckým krajem a obcí Příkazy.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Příkazy a jeho části jsou zastavěny místními komunikacemi. Celková výměra částí předmětného pozemku, navržených k převodu z vlastnictví Olomouckého kraje činí 3 876 m2.

Předmětný pozemek ve vlastnictví obce Příkazy se nachází v k.ú. a obci Příkazy a jeho část o výměře 43 m2 je zastavěna silnicí III/03549, která je ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání dotčených nemovitostí podala, po kolaudaci stavby „Silnice III/03549 Příkazy – průtah“ a jejím geometrickému zaměření, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 29. 11. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě podnětu Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace žádá po dokončení stavby „Silnice III/03549 Příkazy – průtah“o její majetkoprávní vypořádání. V současné době se na území obce Příkazy nenacházejí žádné další pozemky vhodné ke vzájemným převodům.

Obec Příkazy souhlasí s navrženým majetkoprávním vypořádáním dotčených nemovitostí.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku k. ú. a obci Příkazy z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Příkazy, IČO: 00228711. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 1. 2020 do 20. 2. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 1168/3  ost. pl. o celkové výměře 3 876  m2, dle geometrického plánu č. 823 - 157/2019 ze dne 26.  9. 2019 pozemek parc. č. 1168/4  ost. pl. o výměře 2 629  m2, parc. č. 1168/5  ost. pl. o výměře 519  m2, parc. č. 1168/6  ost. pl. o výměře 250  m2, parc. č. 1168/7  ost. pl. o výměře 223  m2, parc. č. 1168/8  ost. pl. o výměře 88  m2, parc. č. 1168/9  ost. pl. o výměře 129  m2 a parc. č. 1168/10  ost. pl. o výměře 38  m2, vše v k. ú. a obci Příkazy, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Příkazy, IČO: 00228711. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit **bezúplatné nabytí části pozemku** parc. č. 1046/4  ost. pl. o výměře 43  m2, dle geometrického plánu č. 823 - 157/2019 ze dne 26.  9.  2019 pozemek parc. č. 1046/6  ost. pl. o výměře 43  m2, v k. ú. a obci Příkazy z vlastnictví obce Příkazy, IČO: 00228711, do vlastnictví

Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 3., 2. 4.**

Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „Oprava silnice II/373 Slavětín – Runářov“ mezi Olomouckým krajem a obcí Luká.

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace realizovala stavbu „Oprava silnice II/373 Slavětín – Runářov“. Touto stavbou byly dotčeny pozemky mj. ve vlastnictví obce Luká a Olomouckého kraje. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podala na základě zpracovaných geometrických plánů Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Předmětná stavba bylas obcí již zčásti vypořádána darovací smlouvou ze dne 23. 1. 2019. Všechny pozemky v katastrálním území Luká však nebylo možné vypořádat, neboť došlo ke změně výměr a hranic pozemků vlivem obnovy katastrálního operátu.

Odbor majetkový, právní a správních činností proto zajistil aktualizaci geometrického plánu. Vzhledem k tomu, že se jedná o vzájemné bezúplatné převody, obec Luká souhlasila, že uhradí polovinu nákladů na pořízení znaleckého posudku.

Předmětné pozemky ve vlastnictví obce Luká jsou zastavěny silnicí č. II/373, která je ve vlastnictví Olomouckého kraje. Celková výměra pozemků navržených k převodu z vlastnictví obce Luká do vlastnictví Olomouckého kraje činí 596 m2.

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, jsou zastavěny místní komunikací ve vlastnictví obce Luká. Celková výměra pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje navržených k bezúplatnému převodu z vlastnictví kraje do vlastnictví obce Luká činí 1 677 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 18. 12. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí na základě kladného stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s majetkoprávním vypořádáním pozemků dotčených stavbou „Oprava silnice II/373 Slavětín – Runářov“ v rozsahu dle aktualizovaného geometrického plánu.

Obec Luká souhlasí s majetkoprávním vypořádáním předmětných pozemků.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků **k.ú. a obci Luká z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Luká, IČO: 00299171.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 2. 2020 do 6. 3. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod **částí pozemků parc. č. 920/1 o celkové výměře 804 m2 a parc. č. 951/1 o celkové výměře 873 m2, dle geometrického plánu č. 360-596/2019 ze dne 15. 11. 2019 pozemky parc. č. 920/39 ostatní plocha o výměře 474 m2, parc. č. 920/40 ostatní plocha o výměře 330 m2, parc. č. 951/49 ostatní plocha o výměře 143 m2, parc. č. 951/50 ostatní plocha o výměře 201 m2, parc. č. 951/51 ostatní plocha o výměře 145 m2, parc. č. 951/52 ostatní plocha o výměře 59 m2, parc. č. 951/53 ostatní plocha o výměře 86 m2, parc. č. 951/54 ostatní plocha o výměře 37 m2 a parc. č. 951/56 ostatní plocha o výměře 202 m2, vše v k.ú. a obci Luká, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Luká, IČO: 00299171. Nabyvatel uhradí polovinu nákladů na pořízení geometrického plánu a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 899/1 o celkové výměře 406 m2, parc. č. 899/7 o výměře 62 m2, parc. č. 899/8 o výměře 42 m2, parc. č. 899/12 o výměře 78 m2, parc. č. 899/19 o celkové výměře 15 m2 a parc. č. 947 o výměře 35 m2, dle geometrického plánu č. 360-596/2019 ze dne 15. 11. 2019 pozemky **parc. č. 899/25 ostatní plocha o výměře 91 m2, parc. č. 899/30 ostatní plocha o výměře 315 m2, parc. č. 899/29 ostatní plocha o výměře 62 m2, parc. č. 899/28 ostatní plocha o výměře 42 m2, parc. č. 899/21 ostatní plocha o výměře 78 m2, parc. č. 899/23 ostatní plocha o výměře 4 m2, parc. č. 899/24 ostatní plocha o výměře 11 m2 a parc. č. 947/2** **ostatní plocha o výměře 35 m2, vše** v k.ú. a obci Luká z vlastnictví obce Luká, IČO: 00299171, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí polovinu nákladů na pořízení geometrického plánu a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 5., 2. 6.**

**Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k.ú. a obci Prostějov mezi statutárním městem Prostějov a Olomouckým krajem.**

Části předmětných pozemků se nacházejí v k.ú. a obci Prostějov a byly dotčeny investiční akcí města „Stavební úpravy křižovatky Olomoucká x E. Valenty x V. Outraty – Prostějov“.

Části pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace jsou zastavěny chodníky, částí cyklostezky a zelení za obrubou. Celková výměra pozemků navržených k převodu do vlastnictví města činí 2 045 m2.

Část pozemku ve vlastnictví statutárního města Prostějov je zastavěna krajskou silnicí II/366. Celková výměra pozemku navrženého k nabytí do vlastnictví kraje činí 2 753 m2.

Žádost o majetkoprávní vypořádání dotčených nemovitostí podalo statutární město Prostějov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 4. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků, dotčených investiční akcí města.

Příspěvková organizace dále doporučuje vypořádání i dalších nemovitostí, nacházejících se v územní působnosti statutárního města Prostějov. Jedná se o pozemky parc. č. 8317/1 ost. pl. o výměře 3 846 m2 a parc. č. 8317/2 ost. pl. o výměře 2 214 m2, které jsou zastavěny krajskou silnicí II/367, a jsou vhodné k převodu z vlastnictví města Prostějov do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, a dále pozemky parc. č. 7582/2 ost. pl. o výměře 120 m2, parc. č. 7540/29 ost. pl. o výměře 19 m2 a parc. č. 7540/30 ost. pl. o výměře 24 m2, které jsou zastavěny

přechodovými ostrůvky či jejich částí, a jsou vhodné k převodu z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějov.

Statutární město Prostějov souhlasí s navrhovaným majetkoprávním vypořádáním předmětných nemovitostí.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějov, IČO: 00288659. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 2. 2020 do 6. 3. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 7582/1 ost. pl. o celkové výměře 64 m2, dle geometrického plánu č. 6314-609/2018 ze dne 28. 1. 2019 pozemky parc. č. 7582/1 díl „h“ o výměře 5 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 7583/4 ost. pl. o výměře 224 m2, parc. č. 7582/1 díl „i“ o výměře 5 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 7583/9 ost. pl. o výměře 201 m2 a parc. č. 7582/1 díly „j+k+l+m“ o výměře 54 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 7584/1 ost. pl. o výměře 1 872 m2, částí pozemku parc. č. 7584/1 ost. pl. o celkové výměře 1 818 m2, dle geometrického plánu č. 6314-609/2018 ze dne 28. 1. 2019 pozemek parc. č. 7584/1 díl „b1“ o výměře 1 818 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 7584/1 o výměře 1 872 m2, a pozemků parc. č. 7582/2 ost. pl. o výměře 120 m2, parc. č. 7540/29 ost. pl. o výměře 19 m2 a parc. č. 7540/30 ost. pl. o výměře 24 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějov, IČO: 00288659. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí pozemku parc. č. 7583/1 ost. pl. o celkové výměře 212 m2, dle geometrického plánu č. 6314-609/2018 ze dne 28. 1. 2019 pozemek parc. č. 7583/1 díly „t+y+f1“ o výměře 212 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 7582/1 ost. pl. o výměře 3 657 m2, a částí pozemků parc. č. 8317/1 ost. pl. o celkové výměře 1 809 m2 a parc. č. 8317/2 ost. pl. o celkové výměře 732 m2, dle geometrického plánu č. 6610-772/2019 ze dne 11. 12. 2019 pozemky parc. č. 8317/1 o výměře 1 809 m2 a parc. č. 8317/2 o výměře 732 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov, vše z vlastnictví statutárního města Prostějov, IČO: 00288659, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** **Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 7., 2. 8.**

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí v k.ú. Bernartice u Javorníka, v k.ú. Buková u Bernartic a v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic mezi obcí Bernartice a Olomouckým krajem.

Předmětné části pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Bernartice u Javorníka, obec Bernartice. Obec Bernartice požádala na základě vyhotoveného geometrického plánu o bezúplatný převod částí předmětných pozemků z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů se skutečným stavem v terénu.

Celková výměra pozemků navržených k převodu do vlastnictví obce činí 355 m2.

Celková výměra pozemků navržených k nabytí do vlastnictví kraje činí 178 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem nemovitostí v k.ú. Bernartice u Javorníku, obec Bernartice.

Příspěvková organizace dále doporučuje vypořádání i dalších nemovitostí nacházejících se v k.ú. Buková u Bernartic a v k.ú. Horní Heřmanice, oba obec Bernartice. Jedná se o části pozemku parc. č. 360/1 o výměře 16 m2, dle geometrického plánu č. 111-136/2017 ze dne 7. 9. 2018 pozemek parc. č. 360/6 o výměře 15 m2 (místní komunikace) a parc. č. 360/7 o výměře 1 m2 (navazuje na stavbu hasičárny) v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic, obec Bernartice. Příspěvková organizace dále doporučuje nabytí pozemku parc. č. 1324/3 ost. pl. o výměře 54 m2, parc. č. 1328/11 ost. pl. o výměře 38 m2, parc. č. 1328/12 ost. pl. o výměře 67 m2, vše v k.ú. Buková u Bernartic, obec Bernartice do vlastnictví kraje. Pro činnost příspěvkové organizace jsou potřebné, protože se na nich nachází stavba silnice III/4537 a mostního objektu ev. č. 4537-6 v hospodaření příspěvkové organizace.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. **Bernartice u Javorníka, obec Bernartice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Bernartice, IČO: 302325.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 2. 2020 do 6. 3. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** částí pozemku parc. č. 3019/3 ost. pl. o celkové výměře 229 m2, dle geometrického plánu č. 531-70/2018 ze dne 22. 5. 2018 pozemek parc. č. 3019/6 o výměře 46 m2 a parc. č. 3019/3 díl „b“ o výměře 183 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 3019/5 o celkové výměře 309 m2, a část pozemku parc. č. 3191/1 ost. pl. o výměře 126 m2, dle geometrického plánu č. 531-70/2018 ze dne 22. 5. 2018 pozemek parc. č. 3191/1 díl „a“ o výměře 126 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 3019/5 o celkové výměře 309 m2, vše v k.ú. Bernartice u Javorníka, obec Bernartice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Bernartice, IČO: 302325. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí pozemku parc. č. 360/1 ost. pl. o celkové výměře 16 m2, dle geometrického plánu č. 111-136/2017 ze dne 7. 9. 2017 pozemky parc. č. 360/6 o výměře 15 m2 a parc. č. 360/7 o výměře 1 m2, vše v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic, obec Bernartice, a pozemků parc. č. 1324/3 ost. pl. o výměře 57 m2, parc. č. 1328/11 ost. pl. o výměře 38 m2 a parc. č. 1328/12 ost. pl. o výměře 67 m2, vše v k.ú. Buková u Bernartic, obec Bernartice, vše z vlastnictví obce Bernartice, IČO:**302325, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Převod dalších nemovitostí v k.ú. Buková u Bernartic a v k.ú. Horní Heřmanice, oba obec Bernartice bude řešen samostatně.