**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1.**

Bezúplatný převod vyřazené části pozemní komunikace a pozemků v k.ú. a obci Hanušovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hanušovice.

Pozemní komunikace a pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nachází v k.ú. a obci Hanušovice a pro činnost této organizace jsou nepotřebné. Přes část předmětné silnice je vedena veřejná autobusová doprava končící u nádražní budovy ČD.

Konkrétně se jedná o část silnice III/36913a, kdy začátek úseku převáděné komunikace je ve vyústění ze silnice II/369 - uzlový bod UZ 1423A029 po konec silnice - uzlový bod UZ 1423A048, v celkové délce úseku 0,100 km, v šířce silnice 8 m, povrch asfaltobeton. Silnice III/36913a se nachází na pozemcích parc. č. 1576 ost. pl. o výměře 566 m2 a parc. č. 1577/3 ost. pl. o výměře 3 494 m2, oba v k.ú. a obci Hanušovice.

Návrh na vyřazení předmětné pozemní komunikace z krajské silniční sítě podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 10. 5. 2018:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s převodem pozemní komunikace včetně pozemků a požaduje s městem Hanušovice uzavřít smlouvu o budoucí darovací smlouvě.

Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, komunikace svým dopravním významem vyhovuje kategorii místní komunikace, neboť slouží převážně místní dopravě na území obce.

Město Hanušovice s převzetím pozemní komunikace včetně pozemků do svého vlastnictví souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila** záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti v k.ú. a obci Hanušovice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hanušovice, IČO: 00302546. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. **Darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 26. 7. 2018 do 26. 8. 2018. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/12/27/2018 ze dne 17. 9. 2018 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace - části silnice III/36913a se začátkem úseku ve vyústění ze silnice II/369 - uzlový bod UZ 1423A029 po konec silnice - uzlový bod UZ 1423A048 v celkové délce úseku 0,100 km, v šířce silnice 8 m, a pozemků parc. č. 1576 ost. pl. o výměře 566 m2 a parc. č. 1577/3 ost. pl. o výměře 3 494 m2, vše v k.ú. a obci Hanušovice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hanušovice, IČO: 00302546. Darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Olomouckým krajem a městem Hanušovice byla uzavřena dne 15. 2. 2019

Předmětná část pozemní komunikace byla vyřazena ze silniční sítě na základě rozhodnutí ze dne 13. 2. 2020.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemní komunikace - části vyřazené silnice III/36913a se začátkem úseku ve vyústění ze silnice II/369 - uzlový bod UZ 1423A029 po konec silnice - uzlový bod UZ 1423A048 v celkové délce úseku 0,100 km, v šířce silnice 8 m, a pozemků parc. č. 1576 ost. pl. o výměře 566 m2 a parc. č. 1577/3 ost. pl. o výměře 3 494 m2, vše v k.ú. a obci Hanušovice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hanušovice, IČO: 00302546. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 2.**

**Bezúplatný převod částí pozemku v k.ú. a obci Postřelmov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov.**

Předmětné pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nacházejí v k.ú. a obci Postřelmov a v k.ú. a obci Sudkov. Části pozemků byly dotčeny stavbou „Chodník Postřelmov – Sudkov“, jejímž investorem byla obec Postřelmov. O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků požádala obec Postřelmov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 12. 2016:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. a obci Postřelmov a v k.ú. a obci Sudkov, jejichž části budou dotčeny stavbou „Chodník Postřelmov – Sudkov“ do vlastnictví obce Postřelmov.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov, IČO: 00303232.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 10. 1. 2017 do 11. 2. 2017. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/3/24/2017 ze dne 27. 2. 2017 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1931/1 ost. pl. o výměře cca 620 m2 v k.ú. a obci Postřelmov a části pozemku parc. č. 1044 ost. pl. o výměře cca 360 m2 v k.ú. a obci Sudkov, vše mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Postřelmov, IČO: 00303232, jako budoucím obdarovaným. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Chodník Postřelmov – Sudkov“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Postřelmov jako budoucím obdarovaným byla uzavřena dne 10. 7. 2017.

Nyní po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření požádala obec Postřelmov o uzavření řádné darovací smlouvy. Obec Postřelmov však žádá o bezúplatné převedení pozemků v k.ú. Sudkov o větší výměře, než bylo sjednáno ve smlouvě o budoucí darovací smlouvě. Vzhledem k této skutečnosti bude nutné k pozemkům v k.ú. Sudkov schválit nový záměr bezúplatného převodu. Tento záměr bude řešen samostatným materiálem.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 21. 1. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemku v k.ú. Postřelmov dotčených stavbou „Chodník Postřelmov – Sudkov“ z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov.

Obec Postřelmov souhlasí s navrženým majetkoprávním vypořádáním.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod **částí pozemku parc. č. 1931/1 ost. pl. o celkové výměře 634 m2, dle geometrického plánu č. 1124-166/2018 ze dne 22. 11. 2018 pozemky parc. č. 1931/3 ost. pl. o výměře 149 m2, parc. č. 1931/4 ost. pl. o výměře 159 m2, parc. č. 1931/5 ost. pl. o výměře 81 m2, parc. č. 1931/6 ost. pl. o výměře 39 m2, parc. č. 1931/7 ost. pl. o výměře 107 m2, parc. č. 1931/8 ost. pl. o výměře 64 m2 a parc. č. 1931/9 ost. pl. o výměře 35 m2, vše v k. ú. a obci Postřelmov** z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov, IČO: 00303232. **Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**