

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Domov Na zámečku Rokytnice – VýmĚna elektroinstalace v objektu zámku“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Elektromont – Hulín, s.r.o.

Se sídlem: Kroměřížská 291, 768 24 Hulín

Zápis v OR: Sp. zn. C 6073 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 46904786

DIČ: CZ46904786

Zastoupený: Romanem Bartákem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 12. 11. 2024 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2024/03717/OI/DSM na realizaci stavby „Domov Na záměčku Rokytnice – Výměna elektroinstalace v objektu zámku“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění této Smlouvy jsou stavebně montážní práce spočívající ve výměně silnoproudé a slaboproudé elektrické instalace, výměně nevyhovujícího kabelu ze záložního zdroje elektrické energie a úpravě kabelového napojení hlavního rozvaděče objektu Domova Na záměčku Rokytnice p. o. Ke Smlouvě uzavřely smluvní strany dne 25. 07. 2025 Dodatek č. 1.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla a změna termínu plnění Smlouvy.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Přesunutí rozvaděče RD03 z m.č. 301 do m.č. 407, ZL10 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	23 165,26	-21 818,18
2) Doplnění zásuvky 400V 32A m.č. 107, výměna zásuvky 400V m.č. 108, ZL11 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	4 504,31	-125,96
3) Doplnění docházkového terminálu v m.č. 148, ZL12 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	23 562,31	0,00
4) Doplnění svítidel NO m.č. 114, ZL13 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	9 586,45	0,00
5) Dodatek PD AD07 úprava venkovního osvětlení, ZL14 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	50 078,59	-2 863,34
6) Úprava teplovodního kanálu v m.č. 117, ZL15 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	2 580,50	0,00
7) Zpřesnění množství elektroinstalačního materiálu, ZL16 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	28 957,50	-121 648,07
8) Úprava rozvodů EPS v podkroví, ZL17 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	0,00	-85 005,80
9) Zrušení přístrojů v provedení antivandal 12. etapa, ZL18 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	8 982,29	-46 050,78

10) Úprava stropu m.č. 301b 12. etapa, ZL19 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	39 245,28	0,00
11) Doplnění ovládání dveří EPS, ZL20 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	21 233,05	0,00
12) Zrušení čidla EPS m.č. 204, výměna svítidla m.č. 237, doplnění táhla nouzového volání systém S/P, ZL21 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	12 141,50	-13 181,93
13) Přesun antény internetu z 2.NP do 3.NP, ZL22 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	8 545,60	0,00
14) Doplnění čidel EPS a datové zásuvky, ZL23 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	21 447,16	0,00
15) Doplnění svítidel NO půda – šatny, ZL24 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	5 930,98	0,00
16) Kabelové trasy pro slaboproud – půda, ZL25 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	130 700,10	0,00
17) Silnoproudé instalace m.č. 333, 334, 335, 338, 339, 340, ZL26 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	151 360,00	0,00
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	251 326,82	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	29 122 902,00	3 494 748,24	32 617 650,24
Cena dle Dodatku č. 1	122 544,03	14 705,28	137 249,31
Cena dle Dodatku č. 2	251 326,82	30 159,22	281 486,04
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1-2	29 496 772,85	3 539 612,74	33 036 385,59

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1-2 včetně DPH slovy: třicet tři milionů třicet šest tisíc tři sta osmdesát pět korun českých padesát devět haléřů.

3. Současně se smluvní strany s ohledem na změny předmětu plnění Smlouvy a přerušení stavebních prací v rámci souběžně probíhající investiční akce „Domov Na zámečku Rokytнице – stavební úpravy 1.NP východního křídla zámku“ dohodly na **změně termínu provedení díla stanovený v čl. II. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

- **Termín provedení díla v rozsahu 2.-12. etapy:** **do 12.10.2026**
- **Termín zahájení prací v rozsahu 1. etapy:** **do 30 dnů od výzvy objednatele (výzva č. 1)**
- **Termín dokončení hrubých rozvodů 1. etapy:** **do 3 týdnů od zahájení prací**
- **Termín provedení díla v rozsahu 1. etapy:** **do 2 týdnů od výzvy objednatele (výzva č. 2)**

- **Termín oživení systémů EPS a SP vč. doložení kompletní dokumentace v rozsahu celého zámku: do 3 týdnů od provedení díla v rozsahu 1. etapy**

Provedení záložního zdroje elektřiny bude sjednáno samostatným dodatkem po předání PD a pravomocného rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením.

4. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2026 ze dne 12. 10. 2026.

Příloha:
Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Roman Barták
jednatel