

Spolufinancováno
Evropskou uniíMINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – objekt Slatinice“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**1. Objednatel: Objednatel: Olomoucký kraj**

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmána

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Provádění staveb Olomouc, a.s.

Se sídlem: 17. listopadu 1215/2c, 779 00 Olomouc

Zápis v OR: u KS v Ostravě oddíl B vložka 10102

IČO: 25385551
 DIČ: CZ25385551
 Zastoupený: Jaroslave Vyroubalem, předsedou představenstva
 Osoby oprávněné jednat ve věcech
 - technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Dne 27. 02. 2026 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2025/05425/OI/DSM na realizaci stavby „Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb – objekt Slatinice“ (dále jen „Smlouva“).
- Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla a změna termínu plnění Smlouvy.
- Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

- Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Stavební práce vyvolané zjištěným stavem objektu, ZL 1 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	512 026,88	0,00
2) Změna způsobu provedení sanačních opatření proti vztlínání spodní vody, ZL 2 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	489 809,71	-169 795,86
3) Změna založení základů dvorní přístavby, ZL 3 (§222 odst. 6 ZZVZ)	1 126 970,18	-508 782,25
4) Rozšířená repase – oprava stávajících kastlových oken, ZL 4 (§222 odst. 6 ZZVZ)	416 858,10	0,00
Vícepráce a méněpráce (celkem)	2 545 664,87	-678 578,11
ZMĚNA CENY DÍLA (CELKEM)	1 867 086,76	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	42 566 282,55	5 107 953,91	47 674 236,46
Cena dle Dodatku č. 1	1 867 086,76	224 050,41	2 091 137,17
Celková cena díla vč. Dodatku č. 1	44 433 369,31	5 332 004,32	49 765 373,63

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: čtyřicet devět milionů sedm set šedesát pět tisíc tři sta sedmdesát tři korun českých šedesát tři haléřů.

3. Současně se smluvní strany z důvodu změn předmětu plnění Smlouvy dohodly na **změně termínu provedení díla stanovený v čl. II. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

Termín provedení díla: **do 26. 10. 2027**

4. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2026 ze dne 14. 09. 2026.

Příloha:
Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Jaroslav Vyroubal
předseda představenstva