

I. Zadávací podmínky

1. Název zakázky

PD: „II/366 Prostějov - přeložka silnice - 2. etapa“

2. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: **Olomoucký kraj**
Sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc
Zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtmanem
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Právní forma: kraj

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení (CPV kód):

71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71322000-1 Technické projekty a provádění stavebně inženýrských prací
71322100-2 Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce

4. Popis předmětu zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace, v rámci které požaduje objednatel řešit 2. etapu přeložky silnice II/366, jejímž účelem je odklon tranzitní dopravy příjíždějící od Plumlova mimo centrum města Prostějova.

Trasa obchvatu je situována v nezastavěném území v severozápadní části města Prostějova a dále povede přes k.ú. obcí Smržic a Mostkovic a je v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje.

Začátek obchvatu je navržen v místě nyní realizované okružní křižovatky na ul. Za Kosteleckou, která je součástí stavby severovýchodního obchvatu města Prostějova. Z okružní křižovatky vede trasa obchvatu severozápadně k silnici II/37760, kterou následně kopíruje s mírnými úpravami poloměrů směrového vedení v souladu s ČSN 73 6101 až do prostoru stávající stykové křižovatky silnice II/150 se silnicí III/37762 a silnicí III/37760 u hřbitova a parku se solárními panely u Mostkovic, kde bude ukončena novou stykovou křižovatkou (varianta 3 ve Vyhledávací studii).

Z hlediska rozsahu střetu s urbanizovaným prostředím je zájmové území příznivé k zastavěnému území, trasa přiléhá pouze na konci u napojení na stávající sil. II/150, a to na vzdálenost cca 140 m.

Střet s technickým vybavením nastává pouze na konci trasy u napojení na stávající sil. II/150. Střet s inženýrskými sítěmi bude řešen přeložkou. Zákresy průběhu stávajících sítí byly dle podkladů od jejich správců zaneseny do situace a bylo stanoveno jejich dotčení.

Trasa obchvatu, až na napojení na sil. II/150 na konci trasy, je u všech variant stejná. Trasa byla navržena dle platných ČSN 73 6101 a 73 6102. Komunikace je navržena v kategorii S7,5/90.

Šířka jízdního pruhu je navržena 3,25m, šířka vodícího proužku 0,25m, šířka zpevněné krajnice 0,50m.

Příčný sklon je na celé trase obchvatu roven 2,50 %. Na rameni stykové křižovatky směrem do Prostějova je sklon dle tab.9 ČSN 73 6101 roven 4,00 %.

Stávající stav je takový, že veškerá doprava je vedena po silnici II/150 (ul. Plumlovská) směrem do centra města, popř. část vozidel odbočuje směrem na Držovice a okolní obce po stávajících sil. III. tříd.

Od začátku trasy po km cca 1,700 je trasa obchvatu vedena po zemědělsky využívaných pozemcích. Poté již trasa kopíruje stávající sil. III/37760 a na konci se napojuje na stávající sil. II/150 pomocí stykové křižovatky.

Na začátku trasy se obchvat napojuje na již budovaný severovýchodní obchvat Prostějova a pokračuje dále až do km 1,500, kde kříží sil. III/37762. V tomto místě vznikne úroňové křížení (dle modelu dopravy, který je vhodné provést po vybudování severovýchodního obchvatu, se určí, zda se bude jednat o sjezd, popř. křižovatku). Od tohoto místa již obchvat s mírnými směrovými změnami kopíruje stávající sil. III/37760 a na konci se napojuje na stávající sil. II/150 u hřbitova pomocí stykové křižovatky (varianta 3). Řešená varianta má navržené samostatné pruhy pro pravé a levé odbočení směrem z obchvatu do Prostějova i v opačném směru z Prostějova na obchvat. V rámci stykové křižovatky obchvatu se stávající silnicí II/150 bude zrušeno napojení silnice III/37761 na silnici II/150. Stávající silnice III/37761 bude překvalifikována na místní komunikaci a na jejím konci před současným napojením na silnici II/150 je navrženo obratiště (mezi fotovoltaickými panely a hřbitovem).

Převedena na místní komunikaci bude také silnice III/37760, která bude v prostoru mezi hřbitovem a stávajícím vodojemem přerušena (rekultivací), tak aby z ní nebylo možné najíždět na stávající silnici II/150. Rovněž na jejím konci je navrženo obratiště. Pro obsluhu vodojemu a přilehlých parcel je ze stávající silnice II/150 navržen sjezd. Dále bude na silnici III/37762 za mostem přes Hloučelu usazeno přepažující zábradlí zamezující průjezdu osobních vozidel přes tento most. Silnice bude na obou stranách mostu sloužit jako obsluha území pro okolní pozemky, na kterých se plánuje nová zástavba. Pro cyklisty bude most průjezdný.

V rámci území se nacházejí také sítě technického vybavení území – energetická vedení (VVN), sdělovací vedení a plynovody.

Součástí zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS budou přeložky inženýrských sítí.

Podél obchvatu bude řešena oboustranná stromová alej.

Zhotovitel provede vyhodnocení budoucích odpadů a navrhne způsob jejich maximálního možného zpětného využití ve stavbě, případně jejich recyklaci (odvoz na recyklační skládku) nebo jeho odstranění (odvoz na skládku).

Předpokládané investiční náklady činí 231 mil. Kč bez DPH.

Projektová dokumentace ve všech stupních bude zpracována **metodou BIM, tj. včetně zpracování informačního modelu stavby (IMS) a informačních kontejnerů.**

Účastník při provádění předmětu VZ zajistí minimálně tyto činnosti:

- **zpracování Plánu realizace BIM (BEP)** v součinnosti s projektovým manažerem BIM a jeho předložení objednateli ke kontrole a schválení **a jeho pravidelné aktualizování**;
- **zpracování/zajištění potřebných podkladů, průzkumů a zaměření v rozsahu nutném pro zpracování projektové dokumentace a realizaci stavby**;
- **zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DSP) metodou BIM a informačního modelu stavby (IMS)** včetně zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) s návrhem určení koordinátora BOZP v přípravě PD;
- **výkon inženýrské činnosti (IČ)** směřující k povolení stavby, mimo úhrady správních poplatků, které uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele;
- **zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby pozemní komunikace (DPS) metodou BIM a informačního modelu stavby (IMS)** včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- **výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby**,
- **výkon autorského dozoru v průběhu stavby.**

5. Předpokládaná hodnota

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **11 394 587,00 Kč bez DPH**

6. Financování

Veřejná zakázka bude financována z rozpočtu Olomouckého kraje.

7. Termíny plnění

Termíny plnění jednotlivých částí předmětu VZ jsou následující:

Plán realizace BIM (BEP)

Termín zpracování Plánu realizace BIM (BEP) – předložení návrhu BEP

do 1 měsíce od účinnosti smlouvy

Termín zpracování Plánu realizace BIM (BEP) – předložení BEP se zpracovanými připomínkami objednatele

do 14 dnů od obdržení připomínek objednatele

Předprojektová příprava

Termín předání všech potřebných podkladů, průzkumů a zaměření

do 3 měsíců od účinnosti smlouvy

Projektová dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DSP)

Termín předání projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DSP) zpracované metodou BIM v elektronickém vyhotovení včetně IMS ke kontrole objednateli

do 8 měsíců od účinnosti této smlouvy

Termín předání projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP) zpracované metodou BIM v elektronickém vyhotovení včetně IMS se zapracovanými připomínkami objednatele

do 14 dnů od předání připomínek objednatele

Termín předání projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DSP) zpracované metodou BIM v elektronickém vyhotovení včetně IMS se zapracovanými požadavky a připomínkami dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a technické infrastruktury, účastníků stavebního řízení ke kontrole objednateli

do 14 měsíců od účinnosti této smlouvy

Termín předání projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DSP) zpracované metodou BIM v elektronickém vyhotovení včetně IMS se zapracovanými připomínkami objednatele a podání žádosti o povolení stavby

do 1 měsíce od předání připomínek objednatele

Termín předání projektové dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DSP) zpracované metodou BIM včetně IMS

do 1 měsíce od právní moci povolení stavby

Projektová dokumentace pro provádění stavby pozemní komunikace (DPS)

Termín předání projektové dokumentace pro provádění stavby pozemní komunikace (DPS) zpracované metodou BIM v elektronickém vyhotovení včetně IMS ke kontrole objednateli

do 4 měsíců od právní moci povolení stavby

Termín předání projektové dokumentace pro provádění stavby pozemní komunikace (DPS) zpracované metodou BIM v elektronickém vyhotovení včetně IMS se zapracovanými připomínkami objednatele

do 14 dnů od předání připomínek objednatele

Termín předání projektové dokumentace pro provádění stavby pozemní komunikace (DPS) zpracované metodou BIM včetně IMS se zapracovanými změnami uskutečněnými v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby

**do 14 dnů od písemné výzvy objednatele,
nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak**

8. Obchodní a Platební podmínky

Obchodní podmínky:

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo a smlouvy příkazní (dále jen „smlouva“). Účastník prohlášením v nabídce vyjádří akceptaci obsahu návrhu smlouvy.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu.

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

Splatnost daňových dokladů (faktur) bude 30 dnů od data doručení zadavateli.

9. Druh zadávacího řízení

Otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

10. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání **základní způsobilosti** podle § 74 zákona. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazuje dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje prokázání **profesní způsobilosti** podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 77 odst. 1 zákona: Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky pro předmět podnikání
 - „Projektová činnost ve výstavbě“.

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle §79 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- A. Seznam významných služeb poskytnutých a dokončených za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního kritéria je stanovena na:

- a) min. 3 dokončené služby obdobného charakteru. Službou obdobného charakteru se rozumí zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby (**DSP**) a dokumentace pro provádění stavby (**DPS**) **k realizaci téže stavby**. Tyto služby se musí vztahovat k investičním akcím (stavbám) zahrnujícím výstavbu nebo rekonstrukci staveb dopravní infrastruktury (pozemní komunikace – dálnice, silnice všech tříd) s investičními náklady minimálně 150 000 000 Kč bez DPH za každou jednotlivou investiční akci (stavbu). Významné služby musí být v posledních 7 letech dokončeny.
- b) alespoň 1 služba obdobného charakteru (vypracování PD zahrnující zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby (**DSP**) a dokumentace pro provádění stavby (**DPS**) k realizaci téže stavby), a to na stavbu dopravní infrastruktury (pozemní komunikace – dálnice, silnice všech tříd) s investičními náklady minimálně 150 000 000 Kč bez DPH, která byla **zpracována metodou BIM**. Minimálním užitím BIM je myšleno: **užití BEP; zpracování informačního modelu, užitím procesu koordinace BIM a detekce kolizí, užitím CDE**, přičemž řešením CDE je myšleno společné datové prostředí umožňující prohlížení, schvalování, verzování a komunikaci nad všemi soubory informačního modelu (včetně digitálních modelů).

Významná služba dle bodu b) může být současně službou dle bodu a)

- B. Dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona: osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám; minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena

Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního kritéria je stanovena

- **Hlavní inženýr projektu (HIP)**
 - zaměstnanec účastníka zadávacího řízení
 - autorizovaná osoba v oboru dopravní stavby (doklad);
 - osoba, která zhotovila nebo odpovídala za zhotovení PD jako generální, hlavní či vedoucí projektant/architekt nebo jako jiná osoba v obdobné pozici, pro jejíž výkon je vyžadována autorizace v oboru dopravní stavby;
 - reference: minimálně 2 referenční zakázky na zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby (**DSP**) a dokumentace pro provádění stavby (**DPS**) **k realizaci téže stavby** dopravní infrastruktury (pozemní komunikace – dálnice, silnice všech tříd, na kterých vykonával funkci HIP a jejichž investiční náklady byly alespoň 100 mil. Kč bez DPH. Referenční zakázky musí být v posledních 7 letech dokončeny.
- **Koordinátor BIM dodavatele**
 - reference: minimálně 1 dokončená referenční zakázka s využitím metody BIM, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace: pro provádění stavby, a to na stavbu dopravní infrastruktury (pozemní komunikace – dálnice, silnice všech tříd)
 - Odborná kvalifikace: délka jeho odborné praxe je minimálně 2 rok (před zahájením tohoto zadávacího řízení) při projektování metodou BIM na pozici koordinátora BIM nebo v odborně obdobné pozici

Dodavatel v nabídce předloží strukturovaný přehled činností, které Koordinátor BIM v rámci referenční zakázky vykonával, délka jeho praxe a také vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel, jiný pracovněprávní vztah apod.).

11. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- a) Zadávací lhůta – účastník zadávacího řízení je svou nabídkou vázán 6 měsíců.
- b) Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve výši 200 000,- Kč.
- c) Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku podle § 100 zákona:
 - změny v rozsahu předmětu plnění, které se týkají neprovedení některých průzkumů či prací, nezpracování dokumentů, které nebudou potřebné; provedení průzkumů či prací nebo zpracování dokumentů, které jsou pro realizaci díla nezbytné, ale nejsou součástí realizace díla, zpracování znaleckých posudků apod.; zapracování dodatečných požadavků vyplývajících ze změn právních předpisů a příslušných norem; zapracování změn požadovaných dotčenými správními orgány, správci technické infrastruktury či poskytovatele dotace, které vyplynou při zpracování PD atd.;

- změny spočívající v prvcích či technologiích navržené v PD, u nichž došlo vlivem technického pokroku nebo změnou legislativy k rozvoji vyspělejšího nebo vhodnějšího řešení;
 - změna doby plnění v případě, že práce na díle nemohou pokračovat z objektivních důvodů, které neleží na straně žádné ze smluvních stran, nebo pokud objednatel bude požadovat po zhotoviteli zpracovat některou dílčí část PD v předstihu před odevzdáním kompletního příslušného stupně PD, apod.;
 - změna ceny za výkon činnosti ZŘ a autorský dozor za období po uplynutí lhůty platnosti sjednané ceny za výkon ZŘ a autorský dozor, a to o inflaci stanovenou ČSÚ (vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen).
- d) Variantní řešení zadavatel nepřipouští.
- e) Veřejná zakázka není rozdělena na části.
- f) Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to minimálně ve výši 10 mil. Kč. Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit kopii pojistné smlouvy.
- g) Prostřednictvím poddodavatele není dodavatel oprávněn plnit činnosti, které vykonává hlavní inženýr projektu.

12. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě poměru nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality podle kritérií:

1. Nabídková cena v Kč bez DPH	70 %
2. Zkušenosti HIP	20 %
3. „Průměrná“ hodinová sazba	10 %

1. kritérium: Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu v Kč bez DPH, a to podle její absolutní výše.

2. kritérium: Zadavatel bude hodnotit počet referenčních zakázek na zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby (**DSP**) a dokumentace pro provádění stavby (**DPS**) **k realizaci téže stavby** dopravní infrastruktury (pozemní komunikace – dálnice, silnice všech tříd o investičních nákladech min. 100 mil. Kč bez DPH. Referenční zakázky musí splňovat podmínku, že byly dokončeny v posledních 7 letech.

Zadavatel bude hodnotit zkušenosti nad rámec technické kvalifikace prokázané dle čl. 9. písm. d), tj. zkušenosti, kterými bude účastník prokazovat technickou kvalifikaci v osobě HIP, nemohou být započítány pro účely hodnocení. **Bude hodnoceno maximálně 5 referenčních zakázek, pod pořadovým číslem 1 – 5.** Za každou referenční zakázku získá účastník 4 body, celkem max. 20 bodů.

3. kritérium: Zadavatel bude hodnotit nabídnutou hodinovou sazbu, v Kč bez DPH, a to u položek uvedených v čl. V. bod 7) Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní.

- a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby Kč/hod. * váha 0,5
- b) náročné a koncepční práce projektanta Kč/hod. * váha 0,4
- c) pomocné práce Kč/hod. * váha 0,1

Zadavatel stanovuje minimální a maximální hodinové sazby u těchto položek následovně:

- a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby
minimální hod. částka: 700,00 Kč/hod, maximální hod. částka: 2 000,00 Kč/hod,
- b) náročné a koncepční práce projektanta
minimální hod. částka: 450,00 Kč/hod, maximální hod. částka: 1 500,00 Kč/hod,
- c) pomocné práce
minimální hod. částka: 300,00 Kč/hod, maximální hod. částka: 1 000,00 Kč/hod,

Celková minimální částka, po vynásobení váhou kritéria je tedy: **560,00 Kč/hod.**

Celková maximální částka, po vynásobení váhou kritéria je tedy: **1 700,00 Kč/hod.**

Bude hodnoceno podle následujícího vzorce:

$$PB = mpb * (max - hod) / (max - min)$$

„PB“ = počet bodů kritéria (10 b.)

„mpb“ = maximální počet bodů za hodnocené kritérium (10 b.)

„max“ = maximálně přípustná částka (1 700,00 Kč/hod)

„min“ = minimálně přípustná částka (560,00 Kč/hod)

„hod“ = hodnocená hodnota, kterou nabídne účastník

Bodové hodnocení stanovené pro jednotlivá kritéria bude za všechna kritéria sečteno. Pořadí nabídek bude stanoveno podle počtu dosažených bodů.

II. Předpokládaný časový harmonogram zadávacího řízení

Zahájení zadávacího řízení	10. 9. 2026
Otevírání nabídek	12. 10. 2026
Hodnocení nabídek cca	12. 10. 2026 – 30. 10. 2026
Rozhodnutí o výběru dodavatele ROK	9. 11. 2026
Podpis smlouvy cca	12/2026

III. Složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek