

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Domov pro seniory Radkova Lhota – střecha na hlavní budově“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana
Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Antonín Papšík

Se sídlem: Hošťálková 646, 756 22 Hošťálková
IČO: 73334162
DIČ: CZ8304275848

a

ZOWADA GROUP a.s.

Se sídlem: č.p. 1002, 739 92 Návší
Zápis v OR: B 10823 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 05092850
DIČ: CZ05092850

Zastoupený: Jaroslav Zowada, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 04. 05. 2026 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2026/00764/OI/DSM na realizaci stavby „Domov pro seniory Radkova Lhota – střecha na hlavní budově“ (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Dopočet tesařských spojovacích prostředků, ZL č. 02 (§222 odst. 5 ZZVZ)	42 220,10	0,00
2) Repase ozdobných klempířských bání věže, ZL č. 01 (§222 odst. 6 ZZVZ)	45 750,00	0,00
3) Repase ozdobné čochy na frontonu, ZL č. 03 (§222 odst. 6 ZZVZ)	38 500,00	0,00
4) Repase vikýřových oken věže, ZL č. 04 (§222 odst. 4 ZZVZ)	30 360,00	0,00

5) Zaizolování střechy nad schodišťovou rotundou, ZL č. 05 (§222 odst. 6 ZZVZ)	10 978,25	0,00
6) Vyklizení půdy stanové střechy západ dle skutečnosti, ZL č. 06 (§222 odst. 6 ZZVZ)	28 080,00	0,00
7) Vícepráce na opravách krovu stanové střechy západ, ZL č. 07 (§222 odst. 6 ZZVZ)	37 622,24	-10 280,00
Vícepráce a méněpráce celkem	233 510,59	-10 280,00
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	223 230,59	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. IV. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	9 516 000,00	1 141 920,00	10 657 920,00
Cena dle Dodatku č. 1	223 230,59	26 787,67	250 018,26
Celková cena díla vč. Dodatku č. 1	9 739 230,59	1 168 707,67	10 907 938,26

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: deset milionů devět set sedm tisíc devět set třicet osm korun českých dvacet šest haléřů.

3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručení návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2026 ze dne 31. 08. 2026.

Příloha:
Položkový rozpočet

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Antonín Papšík

Jaroslav Zowada
člen představenstva ZOWADA
GROUP a.s.