

PENB – Průkaz energetické náročnosti budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy je dokument, který vypovídá o energetické náročnosti konkrétní budovy. Hodnotí, jaké množství energie je potřeba k vytápění, chlazení, ohřevu vody a provozu budovy. PENB pomáhá majitelům a potenciálním zájemcům o nemovitost se lépe orientovat v nákladech na energie. Poskytuje jim také představu o tom, jakým způsobem mohou svou nemovitost energeticky optimalizovat.

Pro průkaz energetické náročnosti se vžil zjednodušený název „energetický štítek“. Tímto slovním spojením se však ve skutečnosti označují samolepky s barevnými proužky a písmeny určujícími energetickou třídu elektrospotřebičů.

Povinnost zpracování PENB

Povinnost zpracování průkazu je dána [zákonem 406/2000 Sb., o hospodaření energií](#). Tento dokument je potřeba zpracovat pro většinu nově vystavěných nebo rekonstruovaných budov. Výjimku tvoří například budovy do 50 m² nebo kulturní památky a církevní objekty. Povinnost se vztahuje také na všechny, kteří se rozhodnou prodat či pronajímat svou nemovitost.

Jak vypadá PENB

PENB (průkaz energetické náročnosti budovy) se skládá z protokolu a grafického znázornění. To vizuálně popisuje energetickou klasifikační třídu.

Stupnice obsahuje celkem 7 energetických tříd. Platí přitom, že čím vyšší třída, tím přísnější požadavky na energetickou soběstačnost musí posuzovaná budova splňovat.

Stupnice:

- A – mimořádně úsporný
- B – velmi úsporný
- C – úsporný
- D – průměrný
- E – mírně nevhodný
- F – nevhodný
- G – mimořádně nevhodný

U nových staveb je v současnosti potřeba dosáhnout alespoň energetické třídy B.

Na průkazu najdete také rozdělení dodané energie, které ukazuje, z jakých energetických zdrojů primárně čerpáte. Ukazatele energetické náročnosti poskytují představu o tom, v jaké oblasti si vede nebo nevede nemovitost hospodárně.

Zpracování energetického průkazu

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) může zpracovat pouze kvalifikovaný odborník – [energetický specialista](#) s platnou certifikací pro vytváření PENB.

Konečná cena za vypracování energetického štítku budovy se může výrazně lišit v závislosti na typu,

velikosti nebo stáří stavby. Orientačně lze říct, že vypracování PENB vás bude stát minimálně 3.000.- Kč.

Kalkulačka vypracování PENB je k dispozici např. [zde](#).

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2000 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.:

PSČ, obec:

K.ú., parcelní č.:

Typ budovy:

Celková energeticky vztáhná plocha: 200,3 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)

Mimořádně úsporná	A	62
Velmi úsporná	B	94
Úsporná	C	125
Méně úsporná	D	178
Nehospodárná	E	234
Velmi nehospodárná	F	289
Mimořádně nehospodárná	G	389

72

Požadavky pro výstavbu nové budovy od 1.1.2022

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Energie prostředí	6,0 (48 %)
Elektrina	5,5 (44 %)
Kusové dřevo a štěpka	1,0 (8 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,21 W/(m ² .K)	B
Měrná potřeba tepla na vytápění	20 kWh/(m ² .rok)	
Celková dodaná energie	63 kWh/(m ² .rok)	A
Vytápění	27 kWh/(m ² .rok)	A
Chlazení	-	
Nucené větrání	2 kWh/(m ² .rok)	B
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	27 kWh/(m ² .rok)	C
Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista:

Osvědčení č.:

Kontakt:

Ev. č. průkazu:

Vyhotoveno dne:

Podpis:

Zpracovalo Energetické centrum Olomouckého kraje, z. ú.