

ZMĚNA Č. 8 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE



knesl kynčl architekti s.r.o.

architektonický ateliér

Šumavská 416/15

602 00 Brno

2026

IDENTIFIKACE

OBJEDNATEL:

Olomoucký kraj

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Ladislav Okleštěk, hejtman

POŘIZOVATEL:

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor strategického rozvoje kraje,
oddělení územního plánování

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Ing. Irena Hendrychová,
vedoucí oddělení územního plánování

ZPRACOVATEL:

knesl kynčl architekti s.r.o.

architektonický ateliér

Šumavská 416/15, 602 00 Brno

projektant

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.

autorizovaný architekt ČKA č. 02 672

zpracovatelský tým

Ing. arch. Jiří Knesl

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.

Ing. arch. Bohuš Zoubek

Ing. arch. Jan Špirit

Mgr. Ondřej Hrejsemnou

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal: Zastupitelstvo Olomouckého kraje	
Datum nabytí účinnosti: 17. 7. 2026	
Pořizovatel: Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánování	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele (jméno, příjmení, funkce): Ing. Irena Hendrychová, vedoucí oddělení územního plánování	
Podpis:	
(úřední razítko)	

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

č. j. KUOK/68669/2026

Zastupitelstvo Olomouckého kraje, příslušné podle § 24 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

v y d á v á

podle § 104 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 73 odst. 1 stavebního zákona a § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

ZMĚNU Č. 8 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE

kterou se mění Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „ZÚR OK“) vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/21/32/2008 ze dne 22. 2. 2008, (účinnost 28. 3. 2008), ve znění Aktualizace č. 1 ZÚR OK vydané usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22. 4. 2011 (účinnost 14. 7. 2011), Aktualizace č. 2b ZÚR OK vydané usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24. 4. 2017 (účinnost 19. 5. 2017), Aktualizace č. 3 vydané usnesením č. UZ/14/43/2019 ze dne 25. 2. 2019 (účinnost 19. 3. 2019), Aktualizace č. 2a vydané usnesením č. UZ/17/60/2019 ze dne 23. 9. 2019 (účinnost 15. 11. 2019), Aktualizace č. 4 vydané usnesením č. UZ/7/81/2021 ze dne 13. 12. 2021 (účinnost 27. 1. 2022), Aktualizace č. 5 vydané usnesením č. UZ/11/92/2022 ze dne 26. 9. 2022 (účinnost 22. 10. 2022) a Změny č. 7 vydané usnesením č. UZ/7/60/2025 ze dne 8. 12. 2025 (účinnost 31. 12. 2025).

Opatření obecné povahy obsahuje textovou a grafickou část Změny č. 8 ZÚR OK, odůvodnění Změny č. 8 ZÚR OK (textovou část a grafickou část) a poučení.

OBSAH DOKUMENTACE

ZMĚNA Č. 8 ZÚR OK (VÝROK)

- **Textová část**
- **Grafická část**
 - Z8/2a Výkres ploch a koridorů, v měřítku 1 : 100 000
 - Z8/4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, v měřítku 1 : 100 000

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 8 ZÚR OK

- **Textová část**
- **Grafická část**
 - Z8/9 Výkres širších vztahů, v měřítku 1 : 500 000
 - Z8/8 Koordinační výkres, v měřítku 1 : 50 000 (+ 1 list legendy)
- **Příloha**
 - Text výroku ZÚR OK s vyznačením změn

ZMĚNA Č. 8
ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE
OLOMOUCKÉHO KRAJE
(VÝROK)

Textová část



Změny v textové části Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

- (1) V kapitole A. v článku 5.4.1.7. se za text „Podporovat rekonstrukce železničních tratí,“ vkládá text „a výstavbu vysokorychlostních tratí“.
- (2) V kapitole B. se znění článku 6.2.3.3. mění na „vysokorychlostní dopravu (VRT) v úseku Brodek u Přerova – Prosenice – hranice OK (dále Ostrava), včetně napojení na stávající železniční trať u Rokytnice a Prosenic a včetně „Dluhonického přesmyku“.
- (3) V kapitole B. v článku 8.1.3. v písm. a) se v osmé odrážce za text „vysokorychlostní dopravu (VRT) v úseku“ doplňuje text „Brodek u Přerova – “ a slovo „Prosenic“ se nahrazuje slovem „Hranic“.
- (4) V kapitole B. v článku 8.2.3. v písm. a) se v páté odrážce za text „vysokorychlostní dopravu (VRT) v úseku“ doplňuje text „Brodek u Přerova – “ a slovo „Hranic“ se nahrazuje slovem „Prosenic“.
- (5) V kapitole D. v článku 29.7. se za text „koridor vysokorychlostní dopravu (VRT) v úseku“ doplňuje text „Brodek u Přerova – “, za text „železniční tratě u“ vkládá slovo „Rokytnice,“, ruší slovo „u“ před slovem „Hranic“ a na konec věty vkládá text „a včetně „Dluhonického přesmyku““.
- (6) V kapitole K. v článku 85. se řádek začínající kódem „DD5“ zrušuje.
- (7) V kapitole K. v článku 85. se v tabulce pod řádek začínající kódem „DD11“ doplňuje nový řádek v tomto znění:

DD12	koridor vysokorychlostní dopravy (VRT) Brodek u Přerova – Prosenice, včetně napojení na stávající železniční trať u Rokytnice a Prosenic a včetně „Dluhonického přesmyku“	Majetín, Brodek u Přerova, Císařov, Rokytnice, Přerov, Buk, Prosenice	záměr PÚR ČR (ŽD6)
-------------	---	---	--------------------

POUČENÍ

Proti tomuto opatření obecné povahy, kterým se vydává Změna č. 8 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

.....
Ladislav Okleštěk
hejtman Olomouckého kraje

ZMĚNA Č. 8
ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE
OLOMOUCKÉHO KRAJE
(VÝROK)

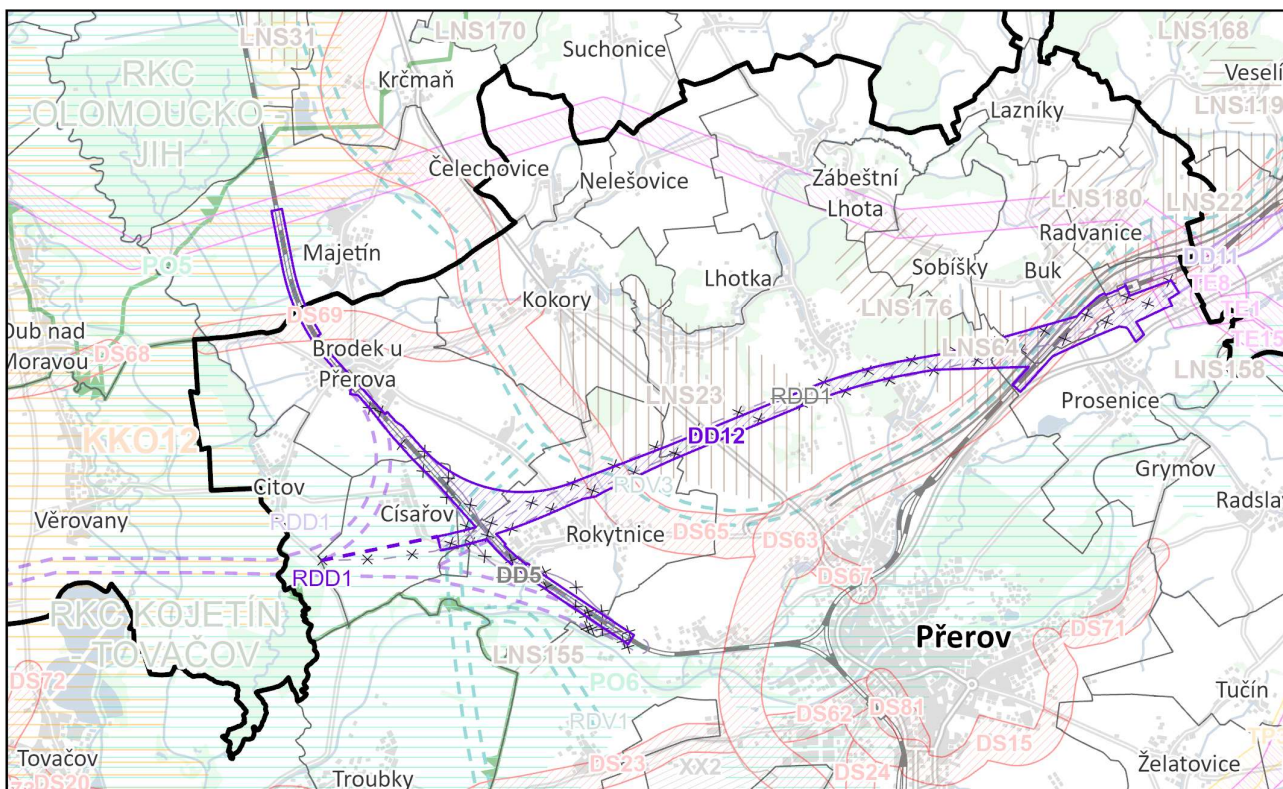
Grafická část



ZÚR OLOMOUCKÉHO KRAJE - Změna č. 8

Z8/2a. Výkres ploch a koridorů

1 : 100 000



ZMĚNA č. 8

Prvky doplněné nebo rozšířené Změnou č. 8



dražní doprava - návrh



dražní doprava - územní rezerva

Prvky částečně nebo zcela zrušené Změnou č. 8



dražní doprava - návrh



dražní doprava - územní rezerva

OSTATNÍ PRVKY

Plochy a koridory návrhové



silniční doprava



dražní doprava



elektroenergetika



zásobování plynem



plocha a koridor jiný - jiný

Plochy a koridory územních rezerv



dražní doprava



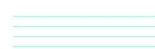
vodní doprava



kulturní krajinná oblast



rekreační krajinný celek



území významné pro situování protipovodňových opatření



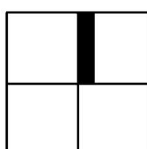
ochrana a exploatace ložisek nerostných surovin - objekt lze využít v plném rozsahu (objekt s vyřešenými střety zájmů, popř. bez střetů zájmů, nebo se střety řešitelnými)



ochrana a exploatace ložisek nerostných surovin - objekt lze využít částečně, nebo podmíněně po splnění vybraných technických a environmentálních podmínek



ochrana a exploatace ložisek nerostných surovin - objekt nelze využít komplexně (je dotčen limity ochrany přírody, v souč. době převažují zák. zájmy o ochraně složek ŽP nad zájmy využití ložiska)



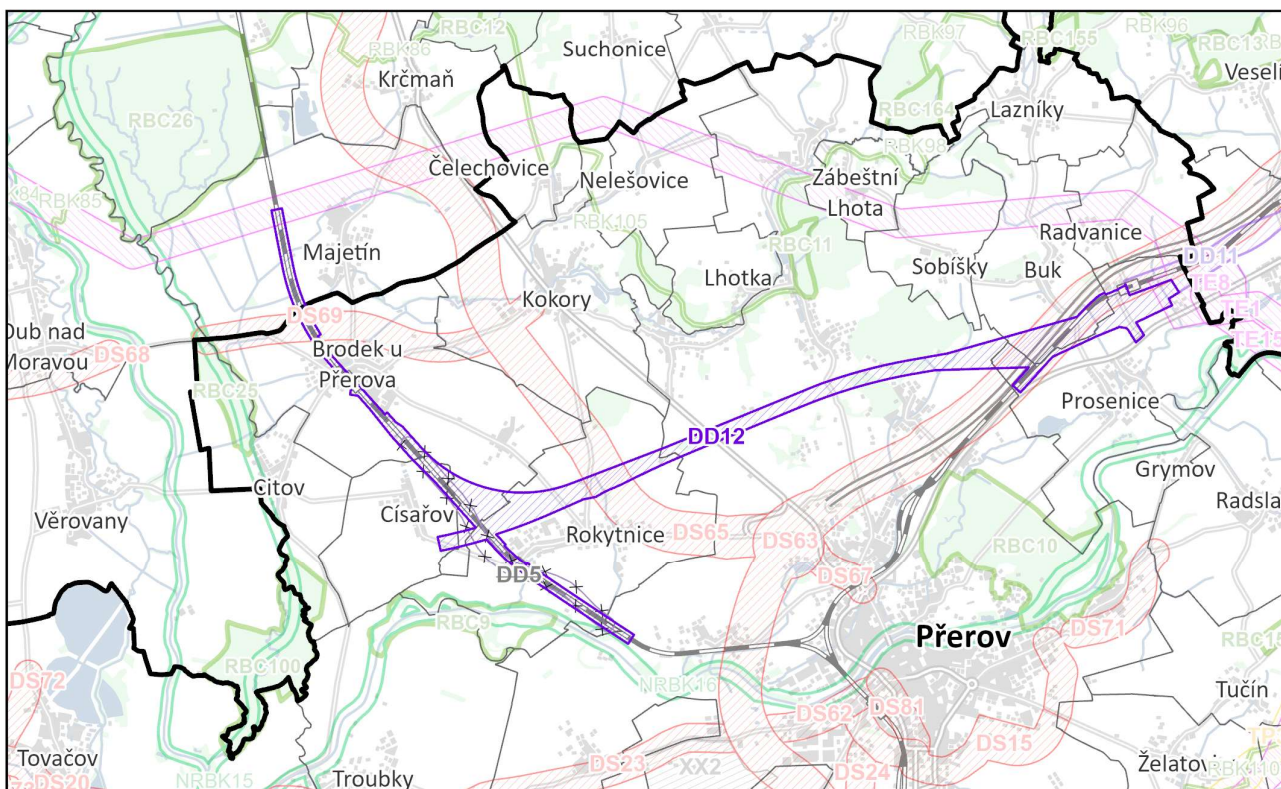
2026



KRAJSKÝ ÚŘAD

ZÚR OLOMOUCKÉHO KRAJE - Změna č. 8

Z8/4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1 : 100 000



ZMĚNA č. 8

VPS doplněné nebo rozšířené Změnou č. 8

 drážní doprava

VPS částečně nebo zcela zrušené Změnou č. 8

 drážní doprava

OSTATNÍ JEVY

Veřejně prospěšné stavby

 silniční doprava

 drážní doprava

 elektroenergetika

 zásobování plynem

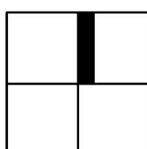
 plocha a koridor jiný - jiný

Veřejně prospěšná opatření

 nadregionální biokoridor

 regionální biocentrum

 regionální biokoridor



2026



KRAJSKÝ ÚŘAD