

Příloha č. 01 k návrhu usnesení bod 2. 3.

Podmínky převodu pozemků

Smluvní strany:

ČR – Správa železnic, státní organizace, jako převodce

Olomoucký kraj jako nabyvatel

Předmět smlouvy: bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 541/1 ost. pl. o výměře 33 m² a parc. č. 541/4 ost. pl. o výměře 29 m², oba v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc

Převod pozemků lze realizovat za těchto technických podmínek:

- pozemky leží v ochranném pásmu dráhy; Olomoucký kraj si je vědom nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat na Správě železnic, státní organizaci, opatření proti negativním vlivům dráhy,
- Olomoucký kraj se zavazuje dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoliv výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,
- Olomoucký kraj zajistí, že nedojde na předmětném majetku k vytvoření chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb ani chráněných vnitřních prostor staveb, které jsou definovány v účinném znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, u kterých by bylo nutné dodržovat hygienické limity hluku/vibrace,
- bude řešen přístup k předmětnému majetku mimo provozované těleso dráhy,
- Olomoucký kraj přejímá i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace, požadovat náhradu s tímto související,
- veškeré náklady Správy železnic, státní organizace, spojené s převodem předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být Olomouckému kraji přeúčtovány a tím dány k úhradě, a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně Olomouckého kraje. Výše těchto nákladů bude Olomouckému kraji oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu.