

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Fakultní nemocnice Olomouc

se sídlem: Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc
IČO: 00098892, DIČ: CZ00098892
zastoupená prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem
(dále jen „*půjčitel*“ nebo „*FN Olomouc*“)

na straně jedné

a

Olomoucký kraj

se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460
zastoupený Ladislavem Oklešťkem, hejtnanem
(dále též jen „*Olomoucký kraj*“)

a

Vlastivědné muzeum v Olomouci

se sídlem nám. Republiky 823/5, 779 00 Olomouc
IČO: 00100609, DIČ: CZ00100609
zastoupené Mgr. Jakubem Rálišem, ředitelem
(dále též jen „*Vlastivědné muzeum v Olomouci*“)
(*Olomoucký kraj a Vlastivědné muzeum v Olomouci společně dále jen „vypůjčitel“*)

na straně druhé

tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

podle ust. § 2193 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Preambule

Smluvní strany mají zájem participovat na projektu, jehož cílem je vybudování (zřízení) prostor pro muzejní expozici a depozitář – konkrétně tzv. „Muzea zdraví“ revitalizací pevnosti Fort Tabulový Vrch nacházející se na pozemcích parc. č. st. 2349, st. 2350, st. 2351 a 132/1, vše v k. ú. Nová Ulice, v areálu FN Olomouc a jeho zapojení do života města (dále též jen „projekt“). V rámci projektu budou vybudovány (zřízeny) prostory pro umístění a provozování Muzea zdraví a s tím souvisejících muzejních sbírek týkajících se rozvoje zdravotnictví a zdraví samotného, jež jsou ve správě Vlastivědného muzea v Olomouci, jako příspěvkové organizace zřizované Olomouckým krajem. Výsledná expozice bude dále fungovat jako popularizační nástroj vědy. Financování vybudování (zřízení) prostor pro umístění a provozování muzejní expozice a depozitáře Muzea zdraví a s tím souvisejících muzejních sbírek týkajících se rozvoje zdravotnictví a zdraví samotného, jež jsou ve správě Vlastivědného muzea v Olomouci, jakož i pořízení majetku/vybavení staveb bude probíhat s participací dotačních prostředků z Evropského fondu pro regionální rozvoj, a to v rámci 62. výzvy IROP - Památky - SC 4.4 (ITI) a 50. výzvy IROP-Muzea-SC 4.4 (ITI) (dále též jen samostatně jako „62. výzva“ a „50. výzva“, společně též jen jako „výzvy“). Kompletní pravidla a informace k těmto výzvám jsou dostupné na:

<https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/62vyzvairop> (62. výzva) a <https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/50vyzvairop> (50. výzva).

Celý záměr revitalizace pevnosti Fort Tabulový vrch zahrnuje aktivity týkající se rozvoje znalostní ekonomiky v regionu, posílení a rozvoje výzkumných a inovačních kapacit, digitalizace a zavádění pokročilých technologií, jehož financování bude probíhat napříč operačními programy.

I. Úvodní ustanovení

1. Půjčitel prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a půjčitel má příslušnost hospodařit s majetkem státu:
 - pozemkem parc. č. st. 2349, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., jiná stavba, způsob ochrany nemovitosti nemovitá kulturní památka, jak je vše zapsáno na LV č. 6930 v katastrálním území Nová Ulice, obec Olomouc u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc.
2. Olomoucký kraj jako vyšší územně samosprávný celek zajišťuje výkon samosprávy na území Olomouckého kraje a výkon státní přenesené působnosti na svěřených úsecích. Olomoucký kraj vykonává funkci zřizovatele Vlastivědného muzea v Olomouci. Vlastivědné muzeum v Olomouci plní funkci muzejní instituce a je poskytovatelem tzv. standardizované veřejné služby ve smyslu zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů (dále též jen „zákon č. 122/2000 Sb.“). Vlastivědné muzeum tvoří sbírky na základě vědeckého poznání a vlastní koncepce sbírkotvorné činnosti a spravuje sbírky dle zákona č. 122/2000 Sb., mimo jiné též sbírku týkající se rozvoje zdravotnictví a zdraví samotného, která je zapsána v Centrální evidenci sbírek vedené Ministerstvem kultury České republiky (dále též jen „Ministerstvem kultury“).
3. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s pravidly 62. výzvy a 50. výzvy a zavazují se postupovat v souladu s těmito pravidly. Smluvní strany jsou si zejména vědomy, že žadatelem o dotaci a jejím příjemcem bude v případě 62. výzvy FN Olomouc a v případě 50. výzvy Olomoucký kraj jako zřizovatel Vlastivědného muzea v Olomouci, a že účel, cíle a výstupy projektu je nutno zachovat po celou dobu udržitelnosti projektu. Doba udržitelnosti trvá pět let. Udržitelnost je zahájena následující den po datu provedení poslední platby dotace ze strany řídicího orgánu IROP žadateli o dotaci, tzn. „den po datu nastavení centrálního stavu PP41 Projekt finančně ukončen ze strany ŘO v MS2021+“. O zahájení udržitelnosti bude žadatel o dotaci informován automatickou depeší prostřednictvím MS2021+ (dále jen „udržitelnost projektu“).
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že za účelem naplnění podmínek udržitelnosti projektu, budou vycházet z doby udržitelnosti projektu vázané na projektový záměr, která uplyne později (tj. jako poslední).

II. Předmět smlouvy

1. Půjčitel se na základě této smlouvy zavazuje bezplatně přenechat vypůjčiteli část budovy bez č.p./č.e. jiná stavba, o celkové výměře 1793,47 m², která je součástí pozemku parc. č. st. 2349, v katastrálním území Nová Ulice, obec Olomouc, jak jsou tyto prostory blíže vymezeny v situačním zákresu, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále též jen „předmět výpůjčky“), a zavazuje se mu umožnit bezplatné dočasné užívání předmětu výpůjčky.
2. Vypůjčitel předmět výpůjčky za níže uvedeným účelem do bezúplatného užívání přijímá.
3. Na základě této smlouvy vznikne vypůjčiteli právo užívat předmět výpůjčky výlučně za účelem umístění a provozování muzejní expozice a depozitáře „Muzea zdraví“ Vlastivědným muzeem v Olomouci a s tím

souvisejících muzejních sbírek týkajících se rozvoje zdravotnictví a zdraví samotného zapsaných v Centrální evidenci sbírek vedené Ministerstvem kultury ČR a vzniku zázemí pro realizaci činností souvisejících s provozem Muzea zdraví, vše v rámci projektu Muzea zdraví, tak jak bude tento vymezen v žádosti o poskytnutí účelové podpory v rámci 62. výzvy a 50. výzvy zveřejněné Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky (dále též jen „Ministerstvo pro místní rozvoj ČR“). Uzavření této smlouvy je podmínkou podání žádosti o poskytnutí účelové podpory dle pravidel 50. výzvy.

III. Práva a povinnosti stran

1. Náklady na dodávku el. energie, vytápění, vodné, stočné (dále také „služby“) spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese ze svého vypůjčitel, který se je zavazuje hradit půjčitelu na základě faktury jím vystavené čtvrtletně, a to z rozpočtu Vlastivědného muzea v Olomouci. Fakturaci Vlastivědnému muzeu v Olomouci provádí oddělení energetiky půjčitele. Cena je splatná na základě faktury do třiceti dnů ode dne, kdy byla faktura doručena Vlastivědnému muzeu v Olomouci na e-mail [REDACTED]. Výši úhrad za služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky stanovuje oddělení energetiky půjčitele na základě cen stanovených dodavatelem služeb a platných pro příslušné fakturační období, a to dle skutečné spotřeby zaznamenané na podružných měřidlech. Výše úhrad dle předchozí věty se vždy bude rovnat maximálně nákladovým cenám půjčitele v předmětu výpůjčky v rozhodném období. Smluvní strany výslovně ujednaly, že výše uvedené náklady budou Vlastivědnému muzeu v Olomouci půjčitelem účtovány okamžikem fyzického předání prostor (předmětu výpůjčky), o čemž strany sepíší protokol. Smluvní strany současně ujednaly, že k předání prostor nedojde dříve, než bude dokončené dílo předáno ze strany zhotovitele půjčitelu. Vlastivědné muzeum v Olomouci je povinno zajistit na své náklady odvoz vlastního odpadu. Vlastivědné muzeum v Olomouci se zavazuje provádět na svůj náklad úklid předmětu výpůjčky, jakož i bezprostředních prostor před všemi vstupy do předmětu výpůjčky v souladu s hygienickými normami FN Olomouc, se kterými bude půjčitelem včetně jejich pozdějších případných změn seznámeno.
2. Půjčitel se zavazuje vytvořit vypůjčitelu podmínky pro celoroční provoz Muzea zdraví tak, aby byly splněny podmínky pro uchovávání sbírkových předmětů v souladu se zákonem č. 122/2000 Sb. a vyhláškou č. 275/2000 Sb., kterou se provádí zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Půjčitel odpovídá vypůjčitelu za to, že předmět výpůjčky je po celou dobu trvání této smlouvy v takovém technickém a právním stavu, který vypůjčitelu umožňuje jeho řádné užívání v souladu s touto smlouvou.
4. Půjčitel odpovídá za škodu způsobenou tím, že řádné užívání předmětu výpůjčky bylo znemožněno nebo podstatně omezeno porušením povinností půjčitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy.
5. Půjčitel odpovídá zejména za škodu způsobenou:
 - a) neposkytnutím součinnosti potřebné k užívání předmětu výpůjčky;
 - b) neprovedením oprav nebo údržby, které má podle této smlouvy nebo zákona zajistit;
 - c) neoprávněnými zásahy, které znemožní či podstatně omezí užívání předmětu výpůjčky;
 - d) porušením povinností vyplývajících z dotačních pravidel projektu, pokud tím dojde k ohrožení nebo omezení užívání předmětu výpůjčky.
6. Pro vyloučení případných pochybností smluvní strany výslovně prohlašují, že Vlastivědné muzeum v Olomouci si samo na svůj náklad zajišťuje personální a materiální zdroje související s provozem muzejních expozic a depozitáře Muzea zdraví, včetně muzejních sbírkových předmětů dle zákona č. 122/2000 Sb., které bude provozovat jako veřejnou službu.

7. Vypůjčitel se seznámil se stavem předmětu výpůjčky, a na základě protokolu dle čl. III odst. 1 jej v tomto stavu přebírá. Obě smluvní strany jsou si vědomy nutnosti realizace stavebních úprav, které budou nezbytné k vybudování prostor pro provozování a umístění muzejní expozice a depozitáře Muzea zdraví.
8. Smluvní strany deklarují svůj závazek postupovat v rámci realizace projektu a stavebních úprav v úzké spolupráci, kterou vymezí v samostatné smlouvě o spolupráci, a zavazují se sjednané podmínky dodržovat.
9. Vypůjčitel se zavazuje majetek půjčitele užívat s péčí řádného hospodáře, ohleduplně, maximálně jej šetřit a předcházet všem škodám.
10. Vypůjčitel nesmí v předmětu výpůjčky provádět žádné jiné než oboustranně písemně odsouhlasené stavební úpravy korelující s vydanými povoleními příslušných státních orgánů vyjma běžných udržovacích prací.
11. V případě, že půjčitel zjistí, že vypůjčitel provedl bez jeho písemného souhlasu stavební úpravy předmětu výpůjčky či jiné zásahy, a nebude-li předmět výpůjčky bez zbytečného odkladu uveden do původního stavu, je půjčitel oprávněn všechny provedené úpravy na náklady vypůjčitele svými silami nebo prostřednictvím třetích osob odstranit.
12. Vypůjčitel v plném rozsahu odpovídá za škodu, kterou půjčiteli způsobí provedením nepovolených úprav a je povinen nahradit půjčiteli i případný ušlý zisk.
13. Vlastivědné muzeum v Olomouci odpovídá za případnou škodu, která vznikne návštěvníkům Muzea zdraví a dalším fyzickým osobám při realizaci povolené činnosti nebo v souvislosti s ní. Vlastivědné muzeum v Olomouci prohlašuje, že má pro tento účel uzavřeno platné a dostatečné pojištění. Pojištění kryje i případné škody způsobené na majetku půjčitele vzniklé provozní činností vypůjčitele. Vznikne-li škoda dle čl. III odst. 13 této smlouvy na základě pochybení ze strany půjčitele, odpovídá za takovou případnou škodu půjčitel.
14. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat do užívání třetí osobě či užívat ji k jiným účelům, než stanoví tato smlouva. V případě porušení některé z uvedených povinností je půjčitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
15. Vypůjčitel nese veškerou odpovědnost za dodržování požárních, bezpečnostních, hygienických a jiných právních předpisů. Podmínky pro bezpečnost práce si vypůjčitel zajišťuje sám, a přitom je povinen dbát pokynů, které pro tuto oblast i pro oblast protipožární ochrany vydávají k tomu určené orgány. Osobou odpovědnou za dodržování požárních, bezpečnostních, hygienických a jiných právních předpisů a kontaktní osobou za vypůjčitele je: [REDAKCE]
Kontaktní osobou za půjčitele, pokud jde o užívání předmětu výpůjčky, je [REDAKCE]
[REDAKCE] Smluvní strany se zavazují vzájemně se písemně informovat o případných změnách v kontaktních osobách. Pro případ změn v kontaktních osobách, se smluvní strany výslovně dohodly, že nebudou vyhotovovat písemný dodatek k této smlouvě.
16. Vlastivědné muzeum v Olomouci je povinno činit na vlastní náklady opatření k zajištění majetku umístěného a uskladněného v předmětu výpůjčky před poškozením, ztrátou, zničením a zneužitím, a na svůj náklad si případně zajišťovat pojištění majetku a sbírkových předmětů umístěných v předmětu výpůjčky.
17. Vlastivědné muzeum v Olomouci je povinno provádět a hradit běžnou údržbu a drobné opravy související s užíváním předmětu výpůjčky. Smluvní strany výslovně ujednaly, že při výkladu pojmu běžná údržba a drobné opravy a záležitostí souvisejících, budou postupovat obdobně dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu, ve znění pozdějších právních předpisů, případně z právního předpisu, který toto nařízení v budoucnu nahradí. Opravy, které nejsou drobné a údržba, která není běžná, může být vypůjčitelem provedena jen s předchozím písemným

souhlasem půjčitele. Vypůjčitel je povinen ohlásit půjčiteli neprodleně nutnost provedení takových oprav, k nimž je povinen půjčitel jako vlastník. Nesplněním této povinnosti odpovídá vypůjčitel za škodu, která by tímto mohla půjčiteli vzniknout. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a prací.

18. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli kontrolu stavu předmětu výpůjčky po předchozím oznámení vypůjčiteli.
19. Vypůjčitel se zavazuje bezprostředně odstranit veškeré závady, poškození a škody na majetku půjčitele vzniklé v důsledku jeho činnosti. Neučiní-li tak, nebo není-li to možné, je povinen zaplatit půjčiteli náhradu nákladů s tím spojených, resp. uhradit půjčiteli způsobenou náhradu škody
20. Do 30 dnů po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vyklidit a vyklizený jej půjčiteli předat ve stavu, v jakém bude kolaudován po provedení stavebních úprav, resp. ve stavu po provedení všech oboustranně odsouhlasených stavebních úprav, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a smluvenému způsobu užívání. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol. Nebude-li předmět výpůjčky řádně předán, je půjčitel oprávněn jej vyklidit i bez součinnosti vypůjčitele, způsobem dle svého uvážení a na náklady vypůjčitele. Po uplynutí doby výpůjčky se předpokládá uzavření nové smlouvy o výpůjčce a pokračování provozování muzejní expozice a depozitáře.
21. Vypůjčitel je oprávněn v rámci marketingové propagace Muzea zdraví propagovat půjčitele a jeho činnost na sociálních sítích, webových stránkách či prostřednictvím dalších médií. Přitom je vypůjčitel povinen dodržovat ochranu osobních údajů a důvěrných informací, které získal při realizaci své činnosti.
22. Půjčitel prohlašuje, že Fort Tabulový vrch se nachází v areálu FN Olomouc, kde je zaveden vjezdový systém pro vjezd, parkování a výjezd vozidel. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že Olomouckému kraji a Vlastivědnému muzeu v Olomouci bude ze strany FN Olomouc v souvislosti s realizací konkrétní expozice na žádost vypůjčitele vydán příslušný počet vjezdových karet, které budou jejich aktuální držitele opravňovat k bezplatnému vjezdu, parkování a výjezdu vozidel. Nad rámec uvedeného, vydá půjčitel na žádost Vlastivědného muzea v Olomouci nejvíce tři vjezdové karty, které budou opravňovat ke vjezdu, parkování a výjezdu vozidel zaměstnance Vlastivědného muzea v Olomouci, a to za podmínek stanovených půjčitelem pro úplatný vjezd do areálu FN Olomouc.

IV. Zvláštní ujednání

1. Olomoucký kraj je oprávněn v souladu s pravidly 50. výzvy případně provádět technické zhodnocení na předmětu výpůjčky, který je ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro půjčitele, se zachováním výstupů po dobu udržitelnosti projektu, a to v případě jeho provedení. Ke dni uzavření této smlouvy se provedení technického zhodnocení ze strany Olomouckého kraje nepředpokládá.
2. Vlastivědné muzeum v Olomouci se dále zavazuje v předmětu výpůjčky po kolaudaci stavebních úprav ze strany půjčitele po dobu udržitelnosti projektu provozovat na svůj náklad jako veřejnou službu ve smyslu zákona č. 122/2000 Sb. muzejní expozice a depozitář Muzea zdraví, a s tím související muzejní sbírky týkající se rozvoje zdravotnictví a zdraví samotného zapsané v Centrální evidenci sbírek vedených Ministerstvem kultury ČR.

V. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou. Doba výpůjčky se sjednává ode dne předcházejícího dni vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v rámci 50. výzvy na dobu udržitelnosti projektu s tím, že doba výpůjčky na základě této smlouvy nesmí přesáhnout dobu 8 let.

2. V případě, že bude Olomoucký kraj povinen hradit v rámci 50. výzvy finanční sankce z důvodů vzniklých na straně FN Olomouc nebo v případě, že bude Olomoucký kraj povinen vrátit finanční prostředky v rámci 50. výzvy, včetně sankčních odvodů z důvodů vzniklých na straně FN Olomouc, zavazuje se FN Olomouc uhradit tyto prostředky Olomouckému kraji a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy bude k tomuto Olomouckým krajem vyzvána. V případě, že bude FN Olomouc povinna hradit v rámci 62. výzvy finanční sankce z důvodů vzniklých na straně vypůjčitele nebo v případě, že bude FN Olomouc povinna vrátit finanční prostředky v rámci 62. výzvy, včetně sankčních odvodů z důvodů vzniklých na straně vypůjčitele, zavazuje se vypůjčitel uhradit tyto prostředky FN Olomouc a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy bude k tomuto FN Olomouc vyzván.
3. Tato smlouva může být před uplynutím sjednané doby ukončena následujícími způsoby:
 - 2.1. písemnou dohodou smluvních stran;
 - 2.2. písemným odstoupením, v případech stanovených zákonem nebo uvedených v této smlouvě. Oznámení o odstoupení musí obsahovat uvedení důvodu odstoupení a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
4. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany půjčitele, které zakládá právo vypůjčitele odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 1. nepředání předmětu výpůjčky ve sjednaném termínu a neprovedení předání ani v přiměřené dodatečné lhůtě nejméně 10 pracovních dní;
 2. jednání půjčitele, kterým půjčitel bez zákonného nebo smluvního důvodu znemožní či podstatně omezí řádné užívání předmětu výpůjčky;
 3. provádění zásahů půjčitelem nebo jeho pověřenou osobou, které bezdůvodně znemožní nebo podstatně omezí užívání předmětu výpůjčky po dobu delší než 10 pracovních dní;
 4. neposkytnutí nezbytné součinnosti k užívání předmětu výpůjčky ani po písemné výzvě vypůjčitele a marném uplynutí přiměřené dodatečné lhůty nejméně 5 pracovních dní;
 5. neprovedení oprav, které je půjčitel povinen zajistit a jejichž neprovedení brání řádnému užívání předmětu výpůjčky;
 6. neoprávněné ukončení této smlouvy půjčitelem;
 7. opakované neoprávněné zásahy do užívání předmětu výpůjčky (alespoň dvakrát v období tří měsíců), ačkoliv byl půjčitel na takové jednání písemně upozorněn;
 8. porušení povinností půjčitele vyplývajících z dotačních pravidel projektu, které znemožní nebo podstatně ohrozí plnění povinností vypůjčitele;
 9. jakékoli jiné jednání nebo opomenutí půjčitele, které znemožňuje dosažení účelu této smlouvy nebo jej podstatně zmaří.
5. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany vypůjčitele, které zakládá právo půjčitele odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 1. užívání předmětu výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem, případně jeho neužívání ke sjednanému účelu minimálně po dobu udržitelnosti projektu;
 2. provádění zásahů vypůjčitelem nebo jeho pověřenou osobou, které bezdůvodně znemožní nebo podstatně omezí užívání předmětu výpůjčky ke sjednanému účelu po dobu delší než 10 pracovních dní;
 3. neposkytnutí nezbytné součinnosti k zahájení užívání předmětu výpůjčky ani po písemné výzvě půjčitele a marném uplynutí přiměřené dodatečné lhůty nejméně 5 pracovních dní;

4. neprovedení údržby a oprav, které je vypůjčitel povinen zajistit a jejichž neprovedení brání řádnému užívání předmětu výpůjčky;
 5. neoprávněné ukončení této smlouvy vypůjčitelem;
 6. opakované neoprávněné zásahy do užívání předmětu výpůjčky (alespoň dvakrát v období tří měsíců), ačkoliv byl vypůjčitel na takové jednání písemně upozorněn;
 7. porušení povinností vypůjčitele vyplývajících z dotačních pravidel projektu, které znemožní nebo podstatně ohrozí plnění povinností půjčitele;
 8. jakékoli jiné jednání nebo opomenutí vypůjčitele, které znemožňuje dosažení účelu této smlouvy nebo jej podstatně zmaří.
6. V případě odstoupení od smlouvy vzniká poškozené straně právo na:
1. náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením smlouvy;
 2. náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s ukončením užívání;
 3. náhradu bezdůvodného obohacení, pokud vzniklo;
 4. jakákoli další práva přetrvávající dle této smlouvy nebo právních předpisů.
7. Půjčitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, že přestanou být plněny podmínky stanovené v § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, pro přenechání části nemovité věci do užívání vypůjčitele. Výpověď je účinná dnem doručení vypůjčiteli.
8. Smluvní strany vylučují automatické pokračování tohoto užívacího vztahu po skončení doby výpůjčky dle této smlouvy.
9. Smluvní strany nicméně deklarují zájem na pokračování vzájemné spolupráce za účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy, i po ukončení doby výpůjčky sjednané touto smlouvou, za předpokladu, že i nadále budou splněny zákonné podmínky pro přenechání majetku státu do užívání třetím osobám.
10. Smluvní strany výslovně ujednaly, že tato smlouva zaniká bez dalšího, nebude-li vyhověno žádosti FN Olomouc o poskytnutí dotace na podporu projektu v rámci 62. výzvy nebo žádosti Olomouckého kraje o poskytnutí dotace na podporu projektu v rámci 50. výzvy, a to ke dni, ke kterému nebude jedné z žádostí nebo oběma žádostem vyhověno, nejpozději však dne 31. 12. 2028, nebude-li do tohoto dne rozhodnuto o ne/poskytnutí dotace v případě obou žádostí.

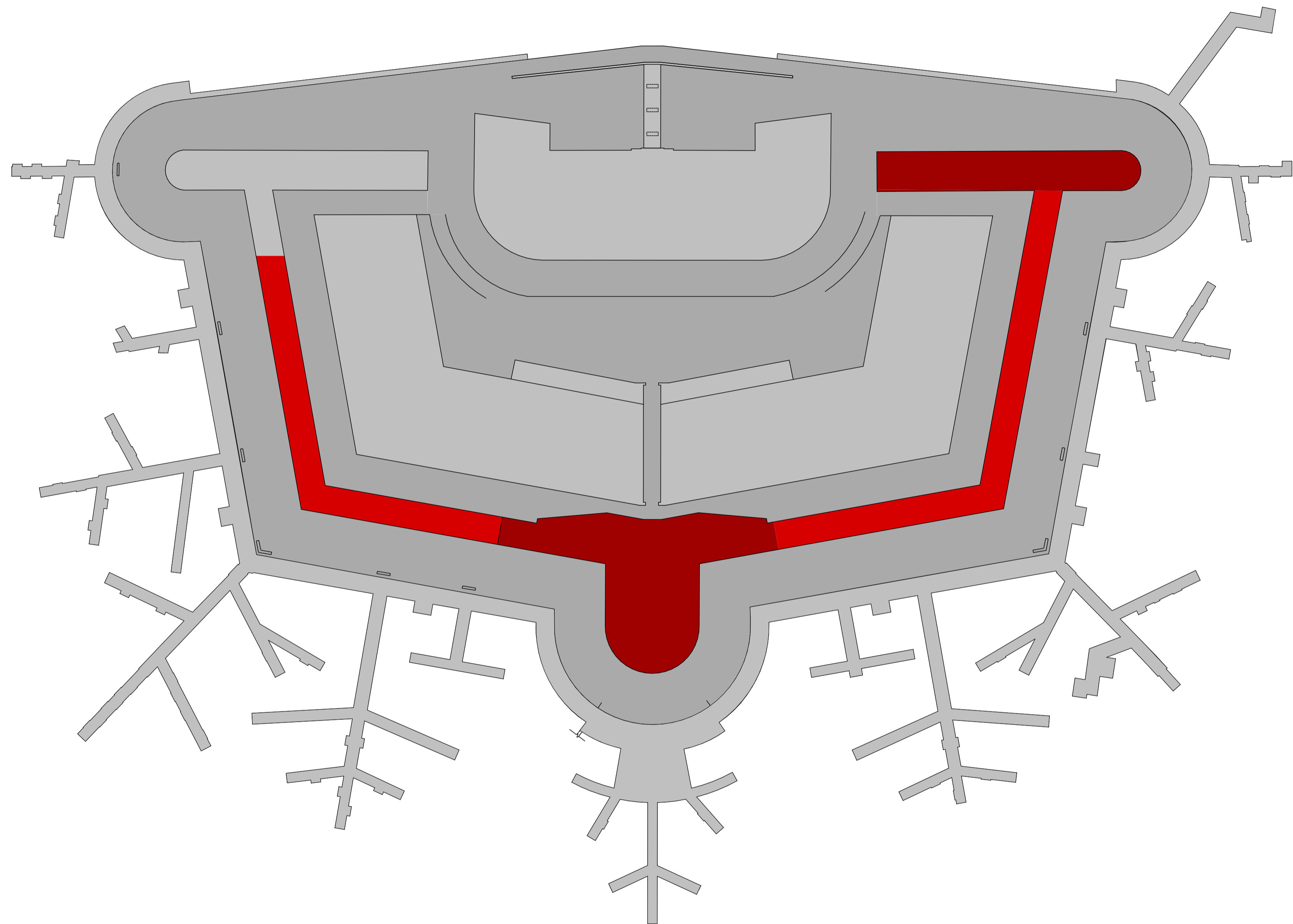
VI. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, zvláštních právních předpisů, kterými se provádí občanský zákoník a zvláštních právních předpisů souvisejících.
2. Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, jsou na straně vypůjčitele Olomoucký kraj a Vlastivědné muzeum v Olomouci zavázáni z této smlouvy společně a nerozdílně.
3. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi smluvními stranami dne 26. 4. 2023.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/xx/xx/xxxx ze dne xx. xx. xxxx.

5. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě a elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v jednom (1) elektronickém originálu, který obdrží každá ze smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále také „zákon o registru smluv“). Tuto smlouvu je nezbytné uveřejnit postupem dle zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celé smlouvy s výjimkou osobních údajů, které nejsou dostupné z veřejných evidencí. Situační plánec, představující přílohu č.1 smlouvy, nebude v návaznosti na § 3 odst. 2 písm. b) zákona o registru smluv předmětem uveřejnění. Uveřejnění smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit půjčitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné, pravé a vážné vůle a může být měněna pouze písemně formou chronologicky číslovaných dodatků, které se podpisem oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
8. Smluvní strany poté, co si smlouvu přečetly v jejím doslovném znění, prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že jejímu obsahu zcela porozuměly, přičemž tuto skutečnost stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Situační zákres



- Části areálu nesouvisející s muzeem
- Vnitřní prostory muzea
- Lapidárium

Reakt::r

kreativní platforma | studio-reaktor.com

akce
Muzeum zdraví - projektová dokumentace na vybavení interiéru

místo
Tabulový vrch, Olomouc

investor/stavebník
Vlastivědné muzeum v Olomouci, Nám. Republiky 823/5, 779 00 Olomouc

generální projektant
studio reaktor, s.r.o.
Přístavní 1315/7 Praha
Holešovice, 170 00
IČ: 06072518

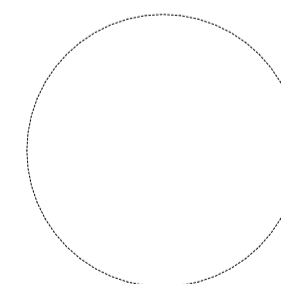
odpovědný projektant
Ing. arch. Jan Kačer

vypracoval
Dipl. Ing. Jáchym Bondy
Ing. arch. Anagha Poolothvalappil

stupeň
Interiér

část projektové dokumentace

autorizační razítko



± 0,000 = m. n. m.

název	
Přehledový půdorys	
stavební objekt	podobjekt
SO.03	
datum	č. paré
04/2026	
mřížko	formát
1:666,67, 1:1000	A4
číslo výkresu	revize
D.1.1.1	

POZNÁMKY
TATO DOKUMENTACE NEHAZUJE DODAVATELSKOU A DÍLENSKOU DOKUMENTACÍ. DÍLENSKÁ DODAVATELSKÁ DOKUMENTACE MUSÍ BÝT PŘED ZAPOČETÍM KONKRETNÍCH STAVEBNÍCH PRACÍ ODSOUHLASENÁ ARCHITEKTEM A INVESTOREM. VŠECHNY POUŽITÉ MATERIÁLY MUSÍ ODPOVÍDAT ČSN A TECHNOLOGICKÝM, BEZPEČNOSTNÍM, HYGIENICKÝM A POŽÁRNÍM PŘEDPISŮM.
NA STAVBĚ MUSÍ BÝT VÝZDY DODRŽOVÁNY VŠECHNY PRACOVNÍ, TECHNOLOGICKÉ A TECHNICKÉ POSTUPY A PŘEDPISY A DOPORUČENÍ VÝROBCŮ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH SYSTÉMŮ DLE ČSN. PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ NUTNO ZKONTROLOVAT ROZMĚRY PRVKŮ PŘED OBJEDNÁNÍM.
PŘÍPADNĚ NESROVNALOTI SKUTEČNOSTI A PROJEKTU NUTNO KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM. PROJEKTANT NEBERE ZODPOVĚDNOST ZA ZMĚNU V NAVRŽENÉM ŘEŠENÍ, KTERÉ NEBYLY PŘEDEM KONZULTOVÁNY A SCHVALENÉ. INFORMACE Z TOHOTO DOKUMENTU MŮŽOU BÝT POUŽITÉ POUZE V SOUVISLOSTI S TÍMTO PROJEKTEM.
VZORKY A VÝROBKY BUDOU PŘEDLOŽENY KE SCHVÁLENÍ ARCHITEKTOVI A INVESTORŮVI.