

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení průzkumných, projektových a inženýrských prací  
a činností pro akci

### „Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje – výjezdová základna Hněvotínská, Olomouc“

uzavřené podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

---

#### 1. **Objednatel: Olomoucký kraj**

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany  
IČO: 60609460  
DIČ: CZ60609460  
Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmána  
Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XX  
  
XX  
XX  
XX  
XX  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XX  
(dále jen „objednatel“)

#### 2. **Zhotovitel: Prost Hodonín, s.r.o.**

Se sídlem: Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín  
Zapsaný: Sp. značka C 14696 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČO: 60701366  
DIČ: CZ60701366  
Zastoupený: Ing. Stanislavem Brejchou, jednatelem  
Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XX  
XX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:**

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 19. 08. 2025 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2025/00829/OI/DSM o provedení průzkumných, projektových a inženýrských prací a činností pro akci „Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje – výjezdová základna Hněvotínská, Olomouc“ (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu plnění Smlouvy a s tím související změna ceny díla, změna platebních podmínek a termínů plnění Smlouvy.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu plnění Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Úprava architektonické studie (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	78 000,00	0,00
2) Zpracování studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	131 800,00	0,00
3) Zpracování dokumentace pro odstranění FATO 1 a dokumentace ochranných pásem heliportu (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	155 400,00	0,00
4) Změna projektové dokumentace DSP (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	63 000,00	0,00
5) Změna projektové dokumentace DPS (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	115 000,00	0,00
<b>Vícepráce a méněpráce celkem</b>	<b>543 200,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM</b>	<b>543 200,00</b>	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu plnění Smlouvy dohodly na **změně ceny za plnění** uvedené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena za plnění dle čl. V. odst. 1 Smlouvy bude nově činit:

**1.1. cena za dílo a výkon inženýrské činnosti (IČ)**

a) cena za zajištění/zpracování potřebných podkladů, průzkumů a zaměření bez DPH	164 440,00 Kč
DPH 21 %	34 532,40 Kč
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>198 972,40 Kč</b>
b) cena za vypracování projektové dokumentace průzkumných geotermálních vrtů včetně výkonu inženýrské činnosti (IČ) bez DPH	32 888,00 Kč
DPH 21 %	6 906,48 Kč
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>39 794,48 Kč</b>
c) cena za realizaci průzkumných geotermálních vrtů s vystrojením geotermálními sondami včetně měření a vyhodnocení průzkumných vrtů pro zjištění tepelně-technických parametrů podloží a dimenzování vrtného pole bez DPH	230 216,00 Kč
DPH 21 %	48 345,36 Kč
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>278 561,36 Kč</b>
d) <b>cena za vypracování úpravy architektonické studie bez DPH</b>	<b>78 000,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>16 380,00 Kč</b>
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>94 380,00 Kč</b>
e) <b>cena za vypracování studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení bez DPH</b>	<b>131 800,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>27 678,00 Kč</b>
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>159 478,00 Kč</b>
f) <b>cena za vypracování dokumentace pro odstranění FATO 1 a dokumentace ochranných pásem heliportu bez DPH</b>	<b>155 400,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>32 634,00 Kč</b>
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>188 034,00 Kč</b>
g) cena za vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP) (1 364 852,00 + <b>63 000,00 Kč</b> ) bez DPH	<b>1 427 852,00 Kč</b>
DPH 21 %	<b>299 848,92 Kč</b>
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>1 727 700,92 Kč</b>

h) cena za výkon inženýrské činnosti (IČ)	
bez DPH	98 664,00 Kč
DPH 21 %	20 719,44 Kč
<hr/>	
celkem včetně DPH	119 383,44 Kč
i) cena za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP) a dokumentace vybavení interiéru včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (1 214 740,00 Kč + 115 000,00 Kč)	
bez DPH	1 329 740,00 Kč
DPH 21 %	279 245,40 Kč
<hr/>	
celkem včetně DPH	1 608 985,40 Kč

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>3 649 000,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>766 290,00 Kč</b>
<hr/>	
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>4 415 290,00 Kč</b>

cena celkem včetně DPH slovy: čtyři miliony čtyři sta patnáct tisíc dvě stě devadesát korun českých

### 1.2. cena za výkon činností ZŘ

cena za výkon činnosti ZŘ bez DPH	15 000,00 Kč
DPH 21 %	3 150,00 Kč
<hr/>	
celkem včetně DPH	18 150,00 Kč

cena celkem včetně DPH slovy: osmnáct tisíc jedno sto padesát korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu činností ZŘ je 20 hodin.

Hodinová sazba je 750,00 Kč bez DPH.

### 1.3. cena za výkon autorského dozoru

cena za výkon autorského dozoru bez DPH	168 000,00 Kč
DPH 21 %	35 280,00 Kč
<hr/>	
celkem včetně DPH	203 280,00 Kč

cena celkem včetně DPH slovy: dvě stě tři tisíc dvě stě osmdesát korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru je 160 hodin.

Hodinová sazba je 1 050,00 Kč bez DPH.

<b>Celková cena za dílo, výkon inženýrské činnosti, výkon činností ZŘ a výkon autorského dozoru bez DPH</b>	<b>3 832 000,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>804 720,00 Kč</b>
<hr/>	
<b>celkem včetně DPH</b>	<b>4 636 720,00 Kč</b>

**celkem včetně DPH slovy: čtyři miliony šest set třicet šest tisíc sedm set dvacet korun českých**

3. Celková cena za plnění podle čl. V. odst. 1 Smlouvy činí:

Název	Základ DPH	DPH 21 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena dle Smlouvy	3 288 800,00	690 648,00	3 979 448,00
Cena dle Dodatku č. 1	543 200,00	114 072,00	657 272,00
<b>Celková cena dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1</b>	<b>3 832 000,00</b>	<b>804 720,00</b>	<b>4 636 720,00</b>

Celková cena dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1 vč. DPH slovy: čtyři miliony šest set třicet šest tisíc sedm set dvacet korun českých.

4. V souvislosti se změnou ceny za plnění stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy se **mění platební podmínky** stanovené v čl. VI. odst. 1 Smlouvy takto:

**Čl. VI. odst. 1 písm. c) - g) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

c) **100% ceny za vypracování úpravy architektonické studie, tj. 94 380,00 Kč včetně DPH (78 000,00 Kč bez DPH),**

je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání úprav architektonické studie (elektronické vyhotovení) objednateli. Přílohou faktury bude protokol o převzetí úpravy architektonické studie objednatelem.

d) **100% ceny za vypracování studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení, tj. 159 478,00 Kč včetně DPH (131 800,00 Kč bez DPH),**

je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení (3 listinná vyhotovení a elektronické vyhotovení) objednateli. Přílohou faktury bude protokol o převzetí studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení objednatelem.

e) **100% ceny za vypracování dokumentace pro odstranění FATO 1 a dokumentace ochranných pásem heliportu, tj. 188 034,00 Kč včetně DPH (155 400,00 Kč bez DPH),**

**je zhotovitel oprávněn fakturovat při splnění podmínky, že studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení vyhodnotí tento záměr jako proveditelný, a to po předání povolení stavby s vyznačenou doložkou právní moci pro odstranění FATO 1, dokladu o předložení dokumentace ochranných pásem heliportu Úřadu pro civilní letectví, předložení dokumentace pro odstranění FATO 1 a dokumentace ochranných pásem heliportu (3 listinná vyhotovení a elektronické vyhotovení) objednateli. Přílohou faktury bude protokol o převzetí povolení stavby s vyznačenou doložkou právní moci pro odstranění FATO 1, dokladu o předání dokumentace ochranných pásem heliportu Úřadu pro civilní letectví, dokumentace pro odstranění FATO 1 a dokumentace ochranných pásem heliportu objednatelem.**

- f) **80% ceny za vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP), tj. 1 382 160,74 Kč včetně DPH (1 142 281,60 Kč bez DPH),**

je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání DSP (elektronické vyhotovení) objednateli. Přílohou faktury bude protokol o převzetí projektové dokumentace DSP objednatelem.

- g) **20% ceny za vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP) a 100% ceny za inženýrskou činnost, tj. 464 923,62 Kč včetně DPH 384 234,40 Kč bez DPH),**

je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání povolení stavby s vyznačenou doložkou právní moci a DSP (3 listinná vyhotovení a aktualizované elektronické vyhotovení) objednateli. Přílohou faktury bude protokol o převzetí povolení stavby s vyznačenou doložkou právní moci a projektové dokumentace DSP objednatelem.

- h) **100 % ceny za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vybavení interiéru, tj. 1 608 985,40 Kč včetně DPH (1 329 740,00 Kč bez DPH),**

je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání DPS (6 listinných vyhotoveních a elektronické vyhotovení) se zpracovanými požadavky a připomínkami orgánu státního požárního dozoru a předání souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS objednateli. Přílohou faktury bude protokol o převzetí projektové dokumentace DPS a souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS objednatelem.

- i) výkon činností ZŘ je zhotovitel oprávněn fakturovat po provedeném výkonu činností ZŘ a odsouhlasení rozsahu skutečně provedených činností ZŘ objednatelem. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený výkaz skutečně provedených činností ZŘ.

- j) výkon autorského dozoru je zhotovitel oprávněn fakturovat buď průběžně jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc, ve kterém vykonával AD (datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce), nebo jednou za uplynulé tři kalendářní měsíce, ve kterém vykonával AD (datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního čtvrtletí). Přílohou faktury bude odsouhlasený výkaz skutečně provedených činností AD.

5. Současně se smluvní strany z důvodu změny rozsahu předmětu plnění Smlouvy dohodly na **změně termínů plnění Smlouvy uvedených v čl. IV. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

**Čl. IV. odst. 1 písm. d) – g) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

- d) Termín předání úpravy architektonické studie  
**do 1 měsíce od účinnosti Dodatku č. 1**
- e) Termín předání studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení  
**do 5 měsíců od účinnosti Dodatku č. 1**
- f) Termín předání dokumentace pro odstranění FATO 1 a dokumentace ochranných pásem heliportu  
**do 5 měsíců od předání studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení, pokud tato studie vyhodnotí tento záměr jako proveditelný**
- g) Termín předání projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP) v elektronickém vyhotovení  
**do 10 měsíců předání studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení, pokud tato studie vyhodnotí tento záměr jako proveditelný**
- h) Termín podání žádosti o povolení stavby  
**do 14 měsíců předání studie proveditelnosti zřízení nového směru vzletu a přiblížení, pokud tato studie vyhodnotí tento záměr jako proveditelný**
- i) Termín předání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vybavení interiéru vč. Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se zpracovanými požadavky a připomínkami ze stavebního řízení (elektronické vyhotovení) a podání žádosti o souhlas orgánu státního požárního dozoru **do 3 měsíců od nabytí právní moci povolení stavby**
- j) Termín předání souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS a předání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) se zpracovanými požadavky a připomínkami orgánu státního požárního dozoru (listinná vyhotovení i aktualizované digitální vyhotovení)  
**do 15 dní ode dne vydání souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS**
6. V případě prodloužení zhotovitele s plněním jakékoliv jednotlivé části předmětu smlouvy oproti termínu ujednanému v čl. IV. odst. 1. smlouvy, ve znění tohoto dodatku, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny příslušné části plnění vč. DPH, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení**, za každý započatý den prodloužení se splněním této smluvní povinnosti.
7. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje dne č. UR/.../2026 ze dne 18. 05. 2026.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**JUDr. Vladimír Lichnovský**  
1.náměstek hejtmána

**Ing. Stanislav Brejcha**  
jednatel