

I. Zadávací podmínky

1. Název zakázky

**„Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Šumperk,
Gen. Krátkého 1 - Rozšíření a výměna datové sítě a
silnoproudých rozvodů a Rekonstrukce vodoinstalace na
hlavní budově školy“**

2. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: **Olomoucký kraj**
Sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc
Zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtmanem
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Právní forma: kraj

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV kód:

45311000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
45000000-7	Stavební práce
45314300-4	Instalace kabeláže pro datové sítě
45330000-9	Vodoinstalační a sanitární práce

4. Popis předmětu zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení díla spočívající v **rozšíření a výměně datové sítě a silnoproudých rozvodů, včetně provedení souvisejících stavebních prací** podle projektové dokumentace „Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Šumperk, Gen. Krátkého 1 – Rozšíření a výměna datové sítě a silnoproudých rozvodů“ zpracované společností MAREGS, spol. s r.o., J. z Poděbrad 639/29, 787 01 Šumperk, IČO: 14617731 a projektové dokumentace „Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Šumperk, Gen. Krátkého 1 – Rozšíření a výměna datové sítě a silnoproudých rozvodů – část Silnoproudá elektrotechnika“ zpracované společností PVLK PROJECT s.r.o., Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk, IČO: 29380995, a **rekonstrukci rozvodů vodoinstalace a splaškové kanalizace** podle projektové dokumentace „Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 - Rekonstrukce vodoinstalace na hlavní budově školy“ zpracované společností TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČO: 07280921.

Provedením díla se rozumí řádné provedení kompletního díla v souladu:

- s předanými projektovými dokumentacemi a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- se závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy a dalších stavbou dotčených subjektů,
- s ČNS, příp. i jinými právními nebo technickými předpisy a normami platnými v době provádění a předání stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby včetně manuálů dodavatelů výrobků/stavebních výrobků a materiálů.

5. Předpokládaná hodnota

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **33 773 830,77 Kč bez DPH**

6. Financování

Veřejná zakázka bude financována z rozpočtu Olomouckého kraje.

7. Lhůta a místo plnění

Termín zahájení prací: **do 30 dnů od účinnosti smlouvy**

Termín provedení díla: **do 10. 09. 2027**

Veškeré práce budou realizovány po dohodě s provozovatelem pouze v době mimo provoz školy, a to v následujících termínech:

**od 15. 06. 2026 do 12. 09. 2026,
od 23. 10. 2026 do 01. 11. 2026,
od 19. 12. 2026 do 03. 01. 2027,
od 05. 02. 2027 do 14. 02. 2027,
od 19. 03. 2027 do 29. 03. 2027,
od 14. 06. 2027 do 10. 09. 2027.**

Veškerá zařízení musí být při provozu školy provozuschopná.

Místem plnění je objekt je objekt Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy Šumperk č.p. 950 (stavba občanského vybavení), který je součástí pozemku parc. č. st. 1126/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, pro obec Šumperk, katastrální území Šumperk, na listu vlastnictví č. 8336.

8. Obchodní a Platební podmínky

Obchodní podmínky:

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo a obchodních podmínek ke smlouvě o dílo. Účastník prohlášením v nabídce vyjádří akceptaci obsahu návrhu smlouvy a obchodních podmínek.

Záruka za stavební práce se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Úhrada faktur:

Veškeré provedené práce na díle budou fakturovány na základě měsíčních faktur. Zhotovitel doloží ke každé faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatel. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc až do výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání a převzetí díla, v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění. Splatnost daňových dokladů (faktur) bude 30 dnů od data doručení faktury.

9. Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce v souladu s § 52 a dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

10. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění kritérií **základní způsobilosti** podle § 74 zákona. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazuje dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje splnění kritérií **profesní způsobilosti** podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 77 odst. 1 zákona: Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
 - A. Výpis z živnostenského rejstříku pro předmět podnikání:
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
 - Vodoinstalatérství, topenářství

nebo

 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
 - B. Oprávnění udělené Technickou inspekcí ČR (dokument prokazující odbornou způsobilost právnických osob a podnikajících fyzických osob) k montáži, opravám, revizím a zkouškám elektrických zařízení.

Zadavatel požaduje prokázání splnění **technické kvalifikace** dle § 79 zákona předložením:

- a) Dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona: Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena na:

- na nejméně 3 dokončené zakázky, jejichž předmětem byla instalace a montáž elektrických rozvodů odpovídající svým charakterem předmětu veřejné zakázky ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou z nich.

- b) Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona: Seznamu techniků odpovědných za vedení realizace stavebních prací včetně osvědčení o jejich vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena:

POZICE STAVBYVEDOUCÍ:

- autorizace v oboru „Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), popř.
autorizace v oboru „Pozemní stavby – autorizovaný inženýr“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů)
- reference: zkušenost s vedením minimálně 2 zakázek na pozici autorizovaného stavbyvedoucího, jejichž předmětem či součástí byla instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení o finančním objemu každé instalace a montáže elektrických rozvodů a zařízení musí činit minimálně 10 mil. Kč bez DPH.

- c) Dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona: přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky v minimálním počtu 10 zaměstnanců.

11. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- a) Zadávací lhůta – účastník zadávacího řízení je svou nabídkou vázán 4 měsíce.
- b) Variantní řešení zadavatel nepřipouští.
- c) Veřejná zakázka není rozdělena na části.
- d) Zadavatel si změnu závazku podle § 100 zákona nevyhrazuje.
- e) Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve výši 400 000,00 Kč.

- f) Vybraný dodavatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to minimálně ve výši odpovídající sjednané ceně předmětu veřejné zakázky.
- g) Pokud dodavatel předpokládá plnit část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele je povinen uvést v nabídce výčet všech těchto poddodavatelů.
- h) Zadavatel požaduje poskytnutí bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 2 % ze sjednané celkové ceny bez DPH.

12. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková nabídková cena bez DPH. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

II. Předpokládaný časový harmonogram zadávacího řízení

Zahájení zadávacího řízení	13. 3. 2026
Otevírání nabídek	30. 3. 2026
Hodnocení nabídek cca	7. 4. 2026 – 10. 4. 2026
Rozhodnutí o výběru dodavatele ROK	20. 4. 2026
Podpis smlouvy cca	05/2026

III. Složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek