

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení průzkumných, projektových a inženýrských prací
a činností pro akci

„Muzeum a galerie v Prostějově – Hvězdárna“

uzavřené podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana
Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel: NARAA s. r. o.

Se sídlem: Jenisejská 2, Košice - mestská časť Nad jazerom 040 12,
Slovenská republika

Zapsaný: v obchodním registru Slovenské republiky

IČO: 52702286

Zastoupený: Ing. arch. Tomášem Borošem, ArtD., jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 14. 2. 2023 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2023/00645/OI/DSM o provedení průzkumných, projektových a inženýrských prací a činností pro akci „Muzeum a galerie v Prostějově – Hvězdárna“ (dále jen „Smlouva“). Ke Smlouvě uzavřely smluvní strany dne 01. 11. 2023 Dodatek č. 1 a dne 20. 09. 2024 Dodatek č. 2.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu plnění Smlouvy a s tím související změna ceny díla.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu plnění Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Změny související se změnou zakládání stavby (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	692 512,00	0,00
2) Změny v souvislosti s rozšířením provozních požadavků a nových předpisů a norem (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	517 360,00	0,00
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	1 209 872,00	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu plnění Smlouvy dohodly na **změně ceny za plnění** uvedené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Čl. V. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

1.1.cena za dílo a výkon inženýrské činnosti (IČ)

a) cena za vypracování architektonické studie

bez DPH	564 000,00 Kč
DPH 21 %	118 440,00 Kč
<hr/> celkem včetně DPH	<hr/> 682 440,00 Kč

b) cena za provedení geologického, hydrogeologického a radonového průzkumu, vsakovacích zkoušek a geodetického zaměření vytýčených sítí bez DPH	121 500,00 Kč
DPH 21 %	25 515,00 Kč
celkem včetně DPH	147 015,00 Kč
c) cena za vypracování dokumentace bouracích prací (DBP)	
bez DPH	300 000,00 Kč
DPH 21 %	63 000,00 Kč
celkem včetně DPH	363 000,00 Kč
d) cena za vypracování dokumentace pro společné povolení (DÚSP)	
bez DPH	2 111 000,00 Kč
DPH 21 %	443 310,00 Kč
celkem včetně DPH	2 554 310,00 Kč
e) cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání povolení o odstranění stavby bez DPH	28 000,00 Kč
DPH 21 %	5 880,00 Kč
celkem včetně DPH	33 880,00 Kč
f) cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání společného povolení	
bez DPH	116 500,00 Kč
DPH 21 %	24 465,00 Kč
celkem včetně DPH	140 965,00 Kč
g) cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS), dokumentace vnitřního vybavení (návrh interiéru) a návrhu expozice geologie bez DPH	2 082 602,00 Kč
DPH 21 %	437 346,42 Kč
celkem včetně DPH	2 519 948,42 Kč
h) cena za vícepráce dle Dodatku č. 3	
bez DPH	1 209 872,00 Kč
DPH 21 %	254 073,12 Kč
celkem včetně DPH	1 463 945,12 Kč
Cena celkem bez DPH	6 533 474,00 Kč
DPH 21 %	1 372 029,54 Kč
cena celkem s DPH	7 905 503,54 Kč

cena celkem vč. DPH slovy: sedm milionů devět set pět tisíc pět set tři korun českých padesát čtyři haléřů

1.2. cena za výkon činností ZŘ

cena za výkon činností ZŘ bez DPH	49 000,00 Kč
DPH 21 %	10 290,00 Kč
cena za výkon činností ZŘ včetně DPH	59 290,00 Kč

cena celkem vč. DPH slovy: padesát devět tisíc dvě stě devadesát korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu činností ZŘ je 50 hodin.

Hodinová sazba je 980,00 Kč bez DPH.

1.3. cena za výkon autorského dozoru

cena za výkon autorského dozoru bez DPH	392 000,00 Kč
DPH 21 %	82 320,00 Kč
cena za výkon autorského dozoru včetně DPH	474 320,00 Kč
cena celkem vč. DPH slovy: čtyři sta sedmdesát čtyři tisíc tři sta dvacet korun českých korun českých	

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru je 400 hodin.
Hodinová sazba je 980,00 Kč bez DPH.

Celková cena za dílo, výkon inženýrské činnosti, výkon činností ZŘ a výkon autorského dozoru bez DPH	6 974 474,00 Kč
DPH 21 %	1 464 639,54 Kč
Celková cena vč. DPH	8 439 113,54 Kč

slovy: osm milionů čtyři sta třicet devět tisíc jedno sto třináct korun českých padesát čtyři haléřů

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. II. a III. této smlouvy.

3. Celková cena za plnění podle čl. V. odst. 1 Smlouvy činí:

Název	Základ DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Celkem (v Kč)
Cena dle Smlouvy	5 614 602,00	1 179 066,42	6 793 668,42
Cena dle Dodatku č. 1	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 2	150 000,00	31 500,00	181 500,00
Cena dle Dodatku č. 3	1 209 872,00	254 073,12	1 463 945,12
Celková cena dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 - 3	6 974 474,00	1 464 639,54	8 439 113,54

Celková cena dle Smlouvy včetně Dodatků č. 1-3 vč. DPH slovy: osm milionů čtyři sta třicet devět tisíc jedno sto třináct korun českých padesát čtyři haléřů.

4. Cena za vícepráce podle Dodatku č. 3 bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po nabytí účinnosti tohoto dodatku, a to ve lhůtě 30 dnů ode jejího doručení Objednateli.
5. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje dne č. UR/.../2026 ze dne 09. 03. 2026.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1.náměstek hejtmána

Ing. arch. Tomáš Boroš, ArtD.
jednatel