

I. Zadávací podmínky

1. Název zakázky

„Střední škola gastronomie a služeb, Přerov – Rekonstrukce gastroprovozu – dodávka gastronomické technologie“

2. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: **Olomoucký kraj**
Sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc
Zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtmánem
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Právní forma: kraj

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:
Kód CPV: 39312200-4 Zařízení jídelen

4. Popis předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka nového gastronomického vybavení včetně systému řízení a optimalizace energetické zátěže (gastronomické technologie) pro gastronomický provoz na detašovaném pracovišti praktické výuky Střední školy gastronomie a služeb, Přerov na adrese nábřeží Protifašistických bojovníků č. 21, Přerov, místní název: restaurace Bečva.

Dodávkou nového gastronomického vybavení dojde k min. úspoře 30 % primární energie z neobnovitelných zdrojů oproti původnímu stavu. Maximální výrobní kapacita hlavní kuchyně bude 500 jídel a restaurační kuchyně 100 jídel.

Současně s dodávkou gastronomické technologie budou probíhat stavební práce na rekonstrukci místa plnění. Při provádění stavebních prací a při plnění této smlouvy je nutné, aby bylo vše prováděno **ve vzájemné koordinaci a spolupráci** tak, aby nebylo ohroženo dosažení konečného výsledku, kterým je funkční gastronomický provoz Střední školy gastronomie a služeb, Přerov.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také

- vypracování koordinačních výkresů s napojovacími místy na technické

- instalace včetně následných aktualizací,
- demontáž a vynesení původního gastronomického vybavení,
- odvoz a ekologická likvidace původního gastronomického vybavení,
- doprava nového vybavení do místa plnění,
- rozmístění vybavení dle požadavků uvedených v projektové dokumentaci nebo dle pokynů kupujícího, příp. uživatele,
- instalace, montáž, ukotvení, napojení energií, seřízení veškerého vybavení a jeho uvedení do stavu způsobilého užívání, odzkoušení a ověření správné funkce vybavení,
- předání dokladů potřebných k převzetí a užívání předmětu koupě,
- úklid místa plnění,
- zaškolení veškerého personálu kuchyně.

V průběhu stavebních prací budou napojovací místa pro osazení stávajícího a nového vybavení konzultována s dodavatelem gastronomické technologie. Přesné určení umístění napojovacích míst na technické instalace s uvedenými požadovanými technickými parametry bude určeno koordinačními výkresy, které budou součástí dodávky gastronomické technologie. **Dodavatelé stavebních prací a gastronomické technologie jsou povinni poskytnout si veškerou potřebnou součinnost a předávat si informace v rámci svých činností, které budou dotčeny druhou stranou.**

Podrobný rozsah stavebních a montážních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr.

Projektovou dokumentaci zpracovala firma M&B eProjekce s.r.o., Čechova 106/2a, 750 02 Přerov, IČO: 29453968.

5. Předpokládaná hodnota

Celková předpokládaná hodnota projektu (stavba + technologie):

23 778 638,69 Kč bez DPH

Z toho pro tuto veřejnou zakázku:

10 960 634,00 Kč bez DPH

6. Financování

Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu „Střední škola gastronomie a služeb, Přerov – rekonstrukce gastroprovozu“, registrační číslo projektu CZ.05.01.01/02/22_009/0002183, který je spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Ministerstva životního prostředí ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu Životního prostředí 2021 – 2027, Cíle politiky 2, Priority 1, Specifického cíle 1.1, Opatření 1.1.2 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů“.

7. Lhůta a místo plnění

Předmět plnění veřejné zakázky bude realizován pouze za předpokladu, že zadavatel zajistí dodávku gastronomické technologie a za tímto účelem uzavře kupní smlouvu s dodavatelem gastronomické technologie. Z důvodu vzájemné provázanosti předmětu plnění této smlouvy s dodávkou gastronomické technologie smluvní strany sjednávají, že účinnost smlouvy o dílo bude vázána na splnění **odkládací podmínky ve smyslu § 548 občanského zákoníku**. Odkládací podmínkou je 1) uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a současně 2) **existence platné nebo účinné kupní smlouvy s dodavatelem gastronomické technologie**.

Termín zahájení plnění: **do 15 dnů od účinnosti této smlouvy**

Termín provedení demontáže původního vybavení:
do 8 dnů od písemné výzvy kupujícího

Termín zahájení dodávky vybavení na místo plnění:
na základě písemné výzvy kupujícího

Termín dokončení plnění a předání kupujícímu:
do 25 dnů od doručení písemné výzvy kupujícího

Dodání předmětu koupě na místo plnění a následné rozmístění, instalace, napojení atd. bude navazovat na stavební práce (stavební připravenost místa plnění) a bude uskutečněno na základě písemné výzvy k plnění kupujícího zaslané prodávajícímu. Za písemnou výzvu se považuje i výzva zaslaná e-mailem na adresu osoby oprávněné jednat za prodávajícího ve věcech technických.

Kupující pro úplnost uvádí, že zhotovitel stavby je povinen zahájit stavební práce neprodleně po demontáži původního vybavení, a místo plnění stavebně připravit pro dodávku gastronomické technologie do 150 dnů od jejich zahájení.

Místem plnění veřejné zakázky je je objekt detašovaného pracoviště odborného výcviku Střední školy gastronomie a služeb, Přerov č. p. 273 (adresní místo: nábf. Protifašistických bojovníků 273/21, Přerov, stavba občanského vybavení), který je součástí pozemku parc. č. 534, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 94, stavba občanského vybavení, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, pro obec Přerov, k. ú. Přerov, na listu vlastnictví č. 4983.

8. Obchodní a Platební podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní a platební podmínky ve formě návrhu kupní smlouvy. Účastník prohlášením v nabídce vyjádří akceptaci obsahu návrhu smlouvy.

9. Druh zadávacího řízení

Otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

10. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání **základní způsobilosti** podle § 74 zákona. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazuje dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje prokázání **profesní způsobilosti** podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 77 odst. 1 zákona: Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují: Výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenský list pro předmět podnikání:
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Zadavatel požaduje prokázání **technické kvalifikace** podle §79 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona: Seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena na:

- min. 2 dokončené dodávky obdobného předmětu plnění (dodávka a montáž gastronomické technologie) o finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH za každou z nich.

11. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- a) Zadávací lhůta – účastník je svou nabídkou vázán 4 měsíce.
- b) Variantní řešení zadavatel nepřipouští.
- c) Zadavatel si změnu závazku podle § 100 zákona nevyhrazuje.
- d) Veřejná zakázka není rozdělena na části.
- e) V rámci veřejné zakázky bude provedena prohlídka místa plnění.
- f) Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve výši 80 000,- Kč.
- g) Vybraný dodavatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených

pracovníky zhotovitele, a to minimálně ve výši odpovídající sjednané ceně stavby.

- h) Pokud dodavatel předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele je povinen uvést v nabídce výčet všech těchto poddodavatelů.
- i) V souladu s podmínkami OPŽP plnění veřejné zakázky musí být realizováno v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí.

12. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

II. Předpokládaný časový harmonogram zadávacího řízení

Zahájení zadávacího řízení	18. 2. 2026
Otevírání nabídek	23. 3. 2026
Hodnocení nabídek cca	23. 3. 2026 – 30. 3. 2026
Rozhodnutí o výběru dodavatele ROK	13. 4. 2026
Podpis smlouvy cca	05/2026

III. Složení komise pro otevírání elektronicky podaných nabídek

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek

členové:

náhradníci: