

## I. Zadávací podmínky

### 1. Název zakázky

## „Střední škola polytechnická, Olomouc – rekonstrukce domova mládeže“ - Nábytek

### 2. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: **Olomoucký kraj**  
Sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc  
Zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtmanem  
IČO: 60609460  
DIČ: CZ60609460  
Právní forma: Kraj

### 3. Popis předmětu zakázky

CPV kód: 39100000-3 Nábytek

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka nábytkového vybavení do pokojů studentů, předsíní, koupelen, prostorů pro vychovatele, studoven, sborovny, čajových kuchyní, skladů, kanceláře hospodářky, recepce a zázemí recepce do rekonstruovaného objektu domova mládeže Střední školy polytechnické, Olomouc, Rooseveltova 79.

Jedná se zejména o dodávku šatních skříní, postelí, postelových předělů, nočních stolků, pracovních stolů, kancelářských stolů, židlí, kancelářských židlí, kontejnerů, polic, skříňových regálů, policových skříní, skříněk pod umyvadlo, předsíňových stěn, jídelních stolů, křesel.

Součástí předmětu zakázky je také:

- doprava vybavení do místa plnění,
- rozmístění vybavení dle požadavků uvedených v projektové dokumentaci nebo dle pokynů kupujícího, příp. provozovatele,
- instalace, montáž, ukotvení, napojení energií, seřízení vybavení a jeho uvedení do stavu způsobilého užívání, odzkoušení a ověření správné funkce vybavení,
- předání dokladů potřebných k převzetí a užívání předmětu koupě,
- úklid místa plnění

Podrobný popis dodávek a prací, včetně jejich technických parametrů, materiálů, barevností je uveden v projektu interiéru, který zpracovala společnost Atelier Polách & Bravenec s.r.o., IČO: 25870092, Mahlerova 240/15, 779 00 Olomouc.

Projekt vybavení byl zpracován v průběhu vypracování prováděcí dokumentace stavby, proto je nutné pro výrobní dokumentaci vybavení a dodání vybavení ověřit rozměry měření v příslušném stupni stavební připravenosti.

Barevné a materiálové řešení je specifikováno v projektu interiéru. Konkrétní barevné a materiálové řešení bude vybráno na základě předložených vzorků prodávajícím. Tyto vzorky je prodávající povinen předložit kupujícímu bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy.

Prodávající je povinen předložit výrobní dokumentaci kupujícímu ke schválení.

#### 4. Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:..... 10 791 153,00 Kč bez DPH  
..... 13 057 295,13 vč. DPH

#### 5. Financování

Veřejná zakázka financována z rozpočtu Olomouckého kraje.

#### 6. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: **po účinnosti smlouvy**

Termín zahájení dodávky předmětu koupě na místo plnění:  
**na základě písemné výzvy kupujícího,  
kterou se kupující zavazuje odeslat nejdříve  
po uplynutí 8 týdnů od účinnosti smlouvy**

Termín dokončení a předání plnění:  
**do 30 dnů od doručení písemné výzvy kupujícího**

Dodání předmětu koupě na místo plnění a následné rozmístění, instalace, montáž apod. bude navazovat na stavební práce v místě plnění a bude uskutečněno na základě písemné výzvy kupujícího zaslané prodávajícímu. Za písemnou výzvu se považuje i výzva zaslaná e-mailem na adresu osoby oprávněné jednat za prodávajícího ve věcech technických. Písemná výzva bude prodávajícímu odeslána tak, aby dodávka nábytku navazovala na dokončení stavebních prací v místě plnění (předpoklad 8-10/2026).

Místem plnění je objekt domova mládeže Střední školy polytechnické, Olomouc č. p. 472 (adresní místo: Rooseveltova 472/79, 779 00 Olomouc, stavba občanského vybavení), který je součástí pozemku parc. č. st. 475, k. ú. Nové Sady u Olomouce, Olomouc.

#### 7. Obchodní a Platební podmínky

### Obchodní podmínky:

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní a platební podmínky ve formě návrhu kupní smlouvy. Účastník prohlášením v nabídce vyjádří akceptaci obsahu návrhu kupní smlouvy.

Délka záruky 24 měsíců je ve smlouvě

### Úhrada faktur:

Kupní cenu uhradí zadavatel prodávajícímu na základě faktury – daňového dokladu, kterou je prodávající oprávněn vystavit nejdříve následující den po předání a převzetí předmětu koupě, nejpozději do jednoho měsíce ode dne předání a převzetí předmětu koupě. Bude-li předmět koupě převzat s vadami, není zadavatel do doby, než prodávající vadu či vady odstraní, povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu. V takovém případě není zadavatel v prodlení. Prodávající je povinen k faktuře doložit předávací protokol, příp. též zápis o odstranění vad.

Splatnost daňových dokladů (faktur) bude 30 dnů od data doručení faktury. V případě vad při převzetí předmětu koupě zadavatel uhradí prodávajícímu kupní cenu do 30 dnů ode dne jejich odstranění.

## **8. Druh zadávacího řízení**

Otevřené nadlimitní řízení na dodávky v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

## **9. Požadavky na prokázání kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání **základní způsobilosti** podle § 74 zákona. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazuje dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje prokázání **profesní způsobilosti** podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 77 odst. 1 zákona: Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují: Výpis z živnostenského rejstříku pro předmět podnikání:
  - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona: Seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena:

- nejméně 2 dokončené dodávky obdobného předmětu plnění o finančním objemu minimálně 3 mil. Kč bez DPH u každé z nich.

## **10. Ostatní podmínky zadávacího řízení**

- a) Zadávací lhůta – účastník zadávacího řízení je svou nabídkou vázán 4 měsíce.
- b) Variantní řešení zadavatel nepřipouští.
- c) Zadavatel si změnu závazku podle § 100 zákona nevyhrazuje.
- d) Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve výši 120 000,- Kč.
- e) Vybraný dodavatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to minimálně ve výši, která je rovna kupní ceně včetně DPH.

## **11. Způsob hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

## II. Předpokládaný časový harmonogram zadávacího řízení

Zahájení zadávacího řízení	11. 2. 2026
Otevírání nabídek	12. 3. 2026
Hodnocení nabídek cca	16. 3. 2026 – 18. 3. 2026
Rozhodnutí o výběru dodavatele ROK	23. 3. 2026
Podpis smlouvy cca	04/2026

## III. Složení komise

### Komise pro posouzení a hodnocení

*členové:*

*náhradníci:*