



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – Rekonstrukce budovy Šumperk, Kozinova 4“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmána

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Provádění staveb Olomouc, a.s.

Se sídlem: 17. listopadu 1215/2c, 779 00 Olomouc

Zápis v OR: B 10102 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 25385551
DIČ: CZ25385551

Zastoupený: Jaroslavem Vyroubalem, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XX
XX
XX

Bankovní spojení: XX
XX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 11. 09. 2025 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2025/02919/OI/DSM na realizaci stavby „Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – Rekonstrukce budovy Šumperk, Kozinova 4“ (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Změna skladby podlahy 2. NP, ZL č. 1 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	216 060,61	-90 462,61
2) Podrovnání ostění vnitřních stěn, ZL č. 2 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	22 698,32	0,00
3) Základové konstrukce přístavby, ZL č. 3 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	59 883,01	-1 974,65
4) Zvýšený přesun vytěženého materiálu na místo kontejneru, ZL č. 4 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	164 188,94	0,00
5) Přisekání základového zdiva pod podlahou 1.NP, ZL č. 6 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	36 361,68	0,00
6) Odstranění násypu podlahy ve 2.NP, ZL č. 7 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	35 516,00	0,00

7) Poplatky za sutě, ZL č. 8 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	192 006,86	0,00
Vícepráce a méněpráce celkem	726 715,42	-92 437,26
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	634 278,16	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1. Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1. Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	20 908 269,76	2 508 992,37	23 417 262,13
Cena dle Dodatku č. 1	634 278,16	76 113,38	710 391,54
Celková cena díla vč. Dodatku č. 1	21 542 547,92	2 585 105,75	24 127 653,67

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: dvacet čtyři milionů jedno sto dvacet sedm tisíc šest set padesát tři korun českých šedesát sedm haléřů.

3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
- Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2026 ze dne 09. 02. 2026.

Příloha:
Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Jaroslav Vyroubal
předseda představenstva