

**Usnesení č. 5 z jednání  
Komise pro majetkové záležitosti  
Rady Olomouckého kraje  
ze dne 11. 11. 2025**

**KOMISE PRO MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

---

**UKM/05/01/2025 Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod krajské komunikace č. III/31115a a části pozemku v k.ú. Heroltice u Štítů, obec Štítý z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Štítý.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ý h o k r a j e**

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci č. III/31115a – začátek úseku vyřazované silnice – 0,0 km (UZ 1441A099) – konec úseku – 0,385 km (UZ 1441A098) včetně všech součástí a příslušenství a část pozemku parc. č. 1670/1 ost. pl. o výměře cca 2 130 m<sup>2</sup> v k.ú. Heroltice u Štítů, obec Štítý, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Štítý, IČO: 00303453. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2032. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/02/2025 Vzájemné bezúplatné převody částí pozemků v k.ú. Držovice na Moravě, obec Držovice mezi Olomouckým krajem a obcí Držovice.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ý h o k r a j e**

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku parc. č. 879 ostatní plocha o celkové výměře 2 822 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1251-756/2024 ze dne 13. 12. 2024 pozemky parc. č. 879/2 ostatní plocha o výměře 1 674 m<sup>2</sup>, parc. č. 879/3 ostatní plocha o výměře 1 069 m<sup>2</sup> a parc. č. 879/4 ostatní plocha o výměře 79 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Držovice na Moravě, obec Držovice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Držovice, IČO: 75082144. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 713/2 orná půda o výměře 231 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1251-756/2024 ze dne 13. 12. 2024 pozemek parc. č. 713/18 ostatní plocha o výměře 231 m<sup>2</sup> v k.ú. Držovice na Moravě, obec Držovice, z vlastnictví obce Držovice, IČO: 75082144, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/03/2025 Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k.ú. Lešany u Prostějova, obec Lešany mezi Olomouckým krajem a obcí Lešany.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje**

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 1342/2 ostatní plocha o výměře 324 m<sup>2</sup>, parc. č. 1342/3 ostatní plocha o výměře 281 m<sup>2</sup>, parc. č. 1343/2 ostatní plocha o výměře 464 m<sup>2</sup>, parc. č. 1343/3 ostatní plocha o výměře 424 m<sup>2</sup>, parc. č. 1343/4 ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>, parc. č. 1344/2 ostatní plocha o výměře 436 m<sup>2</sup>, parc. č. 1344/3 ostatní plocha o výměře 595 m<sup>2</sup>, parc. č. 1344/4 ostatní plocha o výměře 52 m<sup>2</sup>, parc. č. 1345/2 ostatní plocha o výměře 195 m<sup>2</sup>, parc. č. 1345/3 ostatní plocha o výměře 309 m<sup>2</sup>, parc. č. 1346/4 ostatní plocha o výměře 234 m<sup>2</sup>, parc. č. 1346/5 ostatní plocha o výměře 195 m<sup>2</sup>, parc. č. 1359/2 ostatní plocha o výměře 251 m<sup>2</sup>, parc. č. 1359/3 ostatní plocha o výměře 75 m<sup>2</sup>, parc. č. 1360/2 ostatní plocha o výměře 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 1360/3 ostatní plocha o výměře 244 m<sup>2</sup>, parc. č. 1360/4 ostatní plocha o výměře 554 m<sup>2</sup> a parc. č. 1360/5 ostatní plocha o výměře 124 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lešany u Prostějova, obec Lešany, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Lešany, IČO: 00288420. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 415/2 ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup>, parc. č. 416/2 ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 870/2 ostatní plocha o výměře 358 m<sup>2</sup>, parc. č. 884/2 ostatní plocha o výměře 220 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/2 ostatní plocha o výměře 128 m<sup>2</sup>, parc. č. 885/3 ostatní plocha o výměře 74 m<sup>2</sup>, parc. č. 1356/2 ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 1459/2 ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a parc. č. 1492/2 ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lešany u Prostějova, obec Lešany, z vlastnictví obce Lešany, IČO: 00288420, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/04/2025 Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k.ú. Zdětín na Moravě, obec Zdětín mezi Olomouckým krajem a obcí Zdětín.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje**

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 1012/9 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 1012/10 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 1012/11 ostatní plocha o výměře 68 m<sup>2</sup> a parc. č. 1012/14 ostatní plocha o výměře 1 071 m<sup>2</sup>, vše

v k.ú. Zdětín na Moravě, obec Zdětín, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Zdětín, IČO: 00600105. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3/5 ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 361/3 ostatní plocha o výměře 33 m<sup>2</sup>, parc. č. 361/4 ostatní plocha o výměře 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 362/3 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 366/3 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 1008/3 ostatní plocha o výměře 106 m<sup>2</sup>, parc. č. 1009/6 ostatní plocha o výměře 166 m<sup>2</sup> a parc. č. 1012/3 ostatní plocha o výměře 1 924 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Zdětín na Moravě, obec Zdětín, z vlastnictví obce Zdětín, IČO: 00600105, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti 0, Zdržel se/0.**

---

**UKM/04/05/2025 Bezúplatný převod částí pozemků a zřízení věcného břemene – služebnosti k části pozemku, vše v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd mezi Olomouckým kraje jako dárce a povinným z věcného břemene a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. jako obdarovaným a oprávněným z věcného břemene.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje**

schválit záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků parc. č. 3487/1 ostatní plocha o výměře 114 m<sup>2</sup> a parc. č. 3494 ostatní plocha o výměře 148 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1396-21/2025 ze dne 15. 5. 2025 pozemky parc. č. 3487/3 ostatní plocha o výměře 114 m<sup>2</sup> a parc. č. 3494/2 ostatní plocha o výměře 148 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Velký Újezd z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 65993390. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k části pozemku parc. č. 3487/1 v k.ú. a obci Velký Újezd spočívajícího v právu umístění, zřízení a provozování oplocení vozovky na (v) části předmětného pozemku a v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním oplocení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1396-21/2025 ze dne 15. 5. 2025, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČO: 65993390, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/06/2025 Odprodej pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia Jiřího Wolkera, Prostějov, Kollárova 3.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje**

schválit záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 5377 zahrada o výměře cca 200 m<sup>2</sup>, se všemi součástmi a příslušenstvím, v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia Jiřího Wolkera, Prostějov,

Kollárova 3, do společného jmění manželů XXX a XXX, za kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku. V případě, že příjem z prodeje předmětné nemovitosti bude podléhat DPH, bude kupní cena navýšena o příslušnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

schválit záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 5377 zahrada o výměře cca 778 m<sup>2</sup>, se všemi součástmi a příslušenstvím, v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia Jiřího Wolker, Prostějov, Kollárova 3, za minimální kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. V případě, že příjem z prodeje předmětné nemovitosti bude podléhat DPH, bude kupní cena navýšena o příslušnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/07/2025 Odprodej části pozemku v k.ú. a obci Jeseník z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Jeseník, Komenského 281, do vlastnictví paní XXX.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e**

schválit záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 396 ost. pl. o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Jeseník z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Jeseník, Komenského 281, do vlastnictví paní XXX za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem a za podmínky, že budoucí kupující vlastním nákladem zabezpečí terén a vybuduje oplocení na původní hranici pozemků Olomouckého kraje a budoucí kupující. V případě, že příjem z odprodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitostí navýšena o příslušnou sazbu DPH. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu, opravňujícím řádné užívání oplocení, nejpozději však do 30. 6. 2027. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/08/2025 Směna pozemků v k.ú. a obci Jeseník ve vlastnictví ČR – Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje za pozemky v k.ú. a obci Jeseník ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o dosavadním průběhu jednání ve věci přípravy směny nemovitostí v k.ú. a obci Jeseník mezi Olomouckým krajem a Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/09/2025 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na část pozemku v k.ú. a obci Jeseník mezi ČR – Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. jako budoucím povinným z věcného břemene, společností GasNet, s.r.o. jako budoucí oprávněnou z věcného břemene a Olomouckým krajem jako investorem.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e**

schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na

část pozemku parc. č. 2068/46 ost. pl. v k.ú. a obci Jeseník, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek a část stavby komunikace v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, vybudovaného v rámci stavby „PREL A, Jeseník, U Bělidla, STL plynovod, ZZS OK – NOVÁ VÝJEZDOVÁ ZÁKLADNA – JESENÍK“, mezi ČR – Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČO: 65993390, jako budoucím povinným ze služebnosti, společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, jako budoucí oprávněnou ze služebnosti a Olomouckým krajem jako investorem. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 10 měsíců od data, kdy investor doručí budoucí straně povinné a budoucí straně oprávněné kolaudační souhlas uloženého plynárenského zařízení nebo jiný doklad vydaný (potvrzený) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze uložené plynárenské zařízení užívat, nejpozději však do 36 měsíců od uzavření této smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu, která bude stanovena v souladu s platným ceníkem ŘSD s.p. a na základě skutečného dotčení pozemku, které vyplyne z geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně geometrického plánu a správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/10/2025 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemky v k.ú. a obci Jeseník mezi ČR – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje jako budoucím povinným z věcného břemene, společností GasNet, s.r.o. jako budoucí oprávněnou z věcného břemene a Olomouckým krajem jako investorem.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e**

schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemky, resp. části pozemků parc. č. 2068/8 ost. pl., parc. č. 2068/25 ost. pl. a parc. č. 2068/31 ost. pl., vše v k.ú. a obci Jeseník, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na budoucích služebných pozemcích plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na tyto pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, vybudovaného v rámci stavby „PREL A, Jeseník, U Bělidla, STL plynovod, ZZS OK – NOVÁ VÝJEZDOVÁ ZÁKLADNA – JESENÍK“, mezi ČR – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČO: 70885940, jako budoucím povinným ze služebnosti, společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, jako budoucí oprávněnou ze služebnosti a Olomouckým krajem jako investorem. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do jednoho roku ode dne, kdy bude budoucí oprávněné doručeno kolaudační rozhodnutí k plynárenskému zařízení nebo jiný doklad, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do 31. 12. 2030. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným soudním znalcem jako cenu v místě a čase obvyklou. Úplata za zřízení věcného břemene bude uhrazena investorem, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucí oprávněné od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně geometrického plánu, znaleckého posudku a správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/11/2025 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného**

**břemene – služebnosti na část pozemku v k.ú. a obci Jeseník mezi městem Jeseníkem jako budoucím povinným z věcného břemene, společností GasNet, s.r.o. jako budoucí oprávněnou z věcného břemene a Olomouckým krajem jako vedlejším účastníkem – investorem.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e**

schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na část pozemku parc. č. 2068/28 ost. pl. v k.ú. a obci Jeseník, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na tento pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, vybudovaného v rámci stavby „PREL A, Jeseník, U Bělidla, STL plynovod, ZZS OK – NOVÁ VÝJEZDOVÁ ZÁKLADNA – JESENÍK“, mezi městem Jeseníkem, IČO: 00302724, jako budoucím povinným ze služebnosti, společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, jako budoucí oprávněnou ze služebnosti a Olomouckým krajem jako vedlejším účastníkem – investorem. Budoucí oprávněná písemně vyzve město Jeseník k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to nejpozději do dvou let ode dne podpisu smlouvy o smlouvě budoucí všemi smluvními stranami. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a za cenu vypočtenou po dokončení stavby plynárenského zařízení, a to v souladu s aktuálně účinným zněním ceníku schváleného Radou města Jeseníku, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Před uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti Olomoucký kraj uhradí na účet města Jeseníku částku ve výši 10 000 Kč. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0.**

---

**UKM/05/12/2025 Zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku v k.ú. a obci Přerov s oprávněním pro Správu železnic, státní organizaci v souvislosti s realizací investiční akce Olomouckého kraje „II/150 Přerov - jihozápadní obchvat, přeložka“.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e**

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k části pozemku parc. č. 6868/185 v k.ú. a obci Přerov v rozsahu dle geometrických plánů č. 7964-44/2025 ze dne 21. 6. 2025, č. 7965-44/2025 ze dne 19. 6. 2025 a č. 7966-44/2025 ze dne 19. 6. 2025, spočívajícího v právu vést, provozovat, udržovat, opravovat, rekonstruovat a modernizovat na (v) předmětném pozemku elektrické kabelové vedení (NN, VN, optický kabel a HDPE trubky) a v rozsahu dle geometrického plánu č. 7963-44-2025 ze dne 19. 6. 2025, spočívajícího v právu vést, provozovat, udržovat, opravovat, rekonstruovat a modernizovat na (v) předmětném pozemku kanalizační přípojku („A“) a plynovodní přípojku („B“) a v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek všemi dopravními prostředky za účelem přístupu k zajištění správy, provozování, údržby, oprav, rekonstrukce, modernizace, případně likvidace těchto zařízení mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a Správou železnic, státní organizací, IČO: 70994234, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/13/2025 Zřízení věcného břemene – služebnosti po realizaci stavby „IV-12-8029352\_Šumperk - č. parc. 89 NNk“ mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněným z věcného břemene.**

## **doporučuje Radě Olomouckého kraje**

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku parc. č. 394 ost. pl. v k.ú. a obci Šumperk, v rozsahu dle geometrického plánu č. 7763-723/2024 ze dne 21. 8. 2025, spočívající v právu umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – pilíře pojistkové skříně SS200 (P387) a kabelového vedení AYKY – J 3x240+120, a v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/14/2025 Bezúplatné nabytí částí pozemku v k.ú. a obci Jeseník z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit bezúplatné nabytí částí pozemku parc. č. 2680/2 ost. pl. o celkové výměře cca 36 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Jeseník z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: 42196451, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/15/2025 Bezúplatné nabytí částí pozemku v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Základní školy a Mateřské školy logopedické Olomouc.**

**bere na vědomí**

informaci o přijatém usnesení Zastupitelstva města Olomouce ve věci nevyhovění žádosti Olomouckého kraje o převod částí pozemku parc. č. 1076/8 ost. pl. o výměře cca 3 800 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, užívaného Základní školou a Mateřskou školou logopedickou Olomouc, z vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/16/2025 Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Lučice na Moravě, obec Bělotín z vlastnictví obce Bělotín do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 159/3 ostatní plocha o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Lučice na Moravě, obec Bělotín z vlastnictví obce Bělotín, IČO: 00301019, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/17/2025 Bezúplatné nabytí úseku silnice I/35, dotčeného stavbou „Silnice I/35 Olomouc - Pražská, Foerstrova, Albertova“ vč. silničních pozemků, vše z vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic s. p. do vlastnictví Olomouckého kraje.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit bezúplatné nabytí silnice I/35 v délce 2,834 km v ul. Pražská, Foerstrova a Albertova v obci Olomouc, jehož začátek je v km 240,774 provozního staničení (v místě okružní křižovatky silnic I/35 a I/35H; uzlový bod UB 2422A218.02) a konec v km 243,608 provozního staničení (v místě mimoúrovňové křižovatky silnic I/35 a I/46 v obci Olomouc; uzlový bod UB 2422A011.01), se všemi součástmi a příslušenstvím (zejména mostních objektů ev. č. 35-144a, ev. č. 35-144b), která se nachází v k.ú. Nová Ulice, v k.ú. Řepčín a v k.ú. Neředín, vše včetně pozemků parc. č. 526/6 ostatní plocha o výměře 19 754 m<sup>2</sup> a parc. č. 540/7 ostatní plocha o výměře 160 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Neředín, obec Olomouc, pozemků parc. č. 429/28 ostatní plocha o výměře 21 971 m<sup>2</sup>, parc. č. 549/5 ostatní plocha o výměře 815 m<sup>2</sup>, parc. č. 607/9 ostatní plocha o výměře 180 m<sup>2</sup>, parc. č. 800/1 ostatní plocha o výměře 5 653 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, pozemků parc. č. 1177/3 ostatní plocha o výměře 9 355 m<sup>2</sup> a parc. č. 1177/11 ostatní plocha o výměře 11 148 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, vše z vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/18/2025 Odprodej nemovitostí – chatek v k. ú. a obci Jedovnice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

schválit odprodej stavby Jedovnice č.e. 280, rod. rekr. (stavba stojí na pozemku parc. č. 1967 zast. pl. a nádvoří o výměře 49 m<sup>2</sup> ve vlastnictví městyse Jedovnice), se všemi součástmi a příslušenstvím v k.ú. a obci Jedovnice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů XXX a XXX za kupní cenu ve výši 1 206 000 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/19/2025 Odprodej spoluvlastnického podílu k nemovitostem a nemovitostí v k. ú. a obci Šumperk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řemesel, Šumperk, do vlastnictví společnosti SEMOPLAST s.r.o.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

nevyhovět žádosti společnosti SEMOPLAST s.r.o., IČO: 26831961, o odprodej spoluvlastnického podílu (id. 1/2) na pozemcích parc. č. st. 5549 zast. pl. a nádvoří o výměře 71 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. jiná stavba, parc. č. 1799/15 ost. pl. o výměře 85 m<sup>2</sup> a o odprodej pozemků parc. č. 1799/3 ost. pl. o výměře 229 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 5559 zast. pl. a nádvoří o výměře 142 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. stavba občanského vybavení, se všemi součástmi a příslušenstvím, vše v k. ú. a obci Šumperk,

vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řemesel, Šumperk, do vlastnictví žadatele z důvodu jejich potřeby pro činnost příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/20/2025 Odkoupení pozemku v k.ú. a obci Kokory z vlastnictví paní XXX do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Centra Dominika Kokory, příspěvkové organizace.**

**b e r e n a v ě d o m í**

výsledek jednání ve věci pozemku parc. č. 156/4 ostatní plocha o výměře 79 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Kokory

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/21/2025 Odkoupení části pozemku v k.ú. Hostice, obec Ruda nad Moravou z vlastnictví pana XXX do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**n a v r h u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e d o p o r u č i t Z a s t u p i t e l s t v u O l o m o u c k ě h o k r a j e**

schválit odkoupení části pozemku parc. č. 362/1 lesní pozemek o výměře 1 145 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 376-10/2023 ze dne 13. 3. 2023 pozemek parc. č. 362/5 ost. pl. o výměře 1 145 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hostice, obec Ruda nad Moravou z vlastnictví pana XXX do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 155 090 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/22/2025 Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na odkoupení pozemků určených k realizaci investiční akce Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace „III/44633 Nový Malín – Oskava“.**

**n a v r h u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e d o p o r u č i t Z a s t u p i t e l s t v u O l o m o u c k ě h o k r a j e**

schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení částí pozemků

- v k.ú. Mladoňov u Oskavy, obec Nový Malín, pozemků parc. č. 644/1 trvalý travní porost o výměře cca 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 643 ost. pl. o výměře cca 185 m<sup>2</sup>, parc. č. 617/6 lesní pozemek o výměře cca 281 m<sup>2</sup>, parc. č. 617/1 trvalý travní porost o výměře cca 75 m<sup>2</sup>, parc. č. 601/6 trvalý travní porost o výměře cca 73 m<sup>2</sup>, parc. č. 639/1 orná půda o výměře cca 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 659/2 ost. pl. o výměře cca 6 m<sup>2</sup>, parc. č. 693/4 trvalý travní porost o výměře cca 57 m<sup>2</sup>, parc. č. 831/1 orná půda o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, parc. č. 832/2 ost. pl. o výměře cca 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 1068/2 ost. pl. o výměře cca 7 m<sup>2</sup>, parc. č. 1067/2 orná půda o výměře cca 70 m<sup>2</sup>, parc. č. 1067/1 trvalý travní porost o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 1142/1 orná půda o výměře cca 77 m<sup>2</sup>, parc. č. 232/1 trvalý travní porost o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 250/1 ost. pl. o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 251 ost. pl. o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 252/1 orná půda o výměře cca 43 m<sup>2</sup>, parc. č. 471/1 orná půda o výměře cca 33 m<sup>2</sup>, parc. č. 450 ost. pl. o výměře cca 7 m<sup>2</sup>, parc. č. 423/5 orná půda o výměře cca 32 m<sup>2</sup>, parc. č. 423/7 orná půda o výměře cca 341 m<sup>2</sup>, parc. č. 423/8 orná půda o výměře cca 235 m<sup>2</sup>, parc. č. 436/3 trvalý travní porost o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 431/2 trvalý travní porost o výměře cca 30 m<sup>2</sup>,
- v k.ú. Václavov u Oskavy, obec Oskava, pozemků parc. č. 440/2 ost. pl. o výměře

cca 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 299/2 ost. pl. o výměře cca 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 358/2 ost. pl. o výměře cca 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 300/2 orná půda o výměře cca 45 m<sup>2</sup>, parc. č. 293/1 trvalý travní porost o výměře cca 26 m<sup>2</sup>, parc. č. 358/1 orná půda o výměře cca 22 m<sup>2</sup>, parc. č. 440/2 ost. pl. o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 78/3 orná půda o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 441/1 ost. pl. o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 57/1 orná půda o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 53 orná půda o výměře cca 336 m<sup>2</sup>,

- v k.ú. Mostkov, obec Oskava, pozemků parc. č. 388/3 trvalý travní porost o výměře cca 311 m<sup>2</sup>, parc. č. 380/9 orná půda o výměře cca 75 m<sup>2</sup>, parc. č. 380/7 orná půda o výměře cca 961 m<sup>2</sup>, parc. č. 830 trvalý travní porost o výměře cca 82 m<sup>2</sup>, parc. č. 756 ost. pl. o výměře cca 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 378 trvalý travní porost o výměře cca 272 m<sup>2</sup>, parc. č. 436/7 orná půda o výměře cca 22 m<sup>2</sup>,

vše mezi vlastníkem, společností ÚSOVSKO a.s., IČO: 60793015, jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím s tím, že řádná kupní smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „III/44633 Nový Malín – Oskava“ kolaudována, za podmínky, že pozemky nebo jejich části budou zastavěny silnicí, která bude ve vlastnictví Olomouckého kraje a současně za podmínky, že již bude uhrazena zbývající část kupní ceny ze strany Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, a to formou nájmu a uznání dluhu. Kupní cena předmětných nemovitostí bude činit 60 Kč/m<sup>2</sup>. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Součástí smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude rovněž ustanovení o oprávnění Olomouckého kraje provést výše jmenovanou stavbu.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/23/2025 Užívání nemovitostí v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Domova Větrný mlýn Skalička, příspěvkové organizace.**

**n a v r h u j e      R a d ě      O l o m o u c k é h o      k r a j e      d o p o r u č i t**  
**Z a s t u p i t e l s t v u   O l o m o u c k é h o   k r a j e**

schválit odejmutí pozemku parc. č. st. 165 zast. pl. o výměře 962 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Veselíčko, č. p. 96, víceúčelová stavba, a pozemku parc. č. 1099 ost. pl. o výměře 594 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, z hospodaření Domova Větrný mlýn Skalička, příspěvkové organizace, IČO: 61985902, a to k 31. 12. 2025.

schválit svěření pozemku parc. č. st. 165 zast. pl. o výměře 962 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Veselíčko, č. p. 96, víceúčelová stavba, a pozemku parc. č. 1099 ost. pl. o výměře 594 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, do hospodaření Vlastivědného muzea v Olomouci, IČO: 00100609, a to k 1. 1. 2026.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/24/2025 Souhlas s odstraněním stavby – přístřešku v k.ú. a obci Šumperk v hospodaření Vlastivědného muzea v Šumperku, příspěvkové organizace.**

**d o p o r u č u j e   R a d ě   O l o m o u c k é h o   k r a j e**

souhlasit s demolicí stavby přístřešku pro hutní materiál, která se nachází na části pozemku parc. č. 3366 ost. pl. v k.ú. a obci Šumperk a jejím odstraněním. Odstranění stavby bude provedeno po ohlášení příslušnému stavebnímu úřadu a v souladu se stavebním zákonem. Náklady vynaložené na odstranění stavby budou hrazeny z rozpočtu Vlastivědného muzea v Šumperku, příspěvkové organizace, popřípadě z rozpočtu stavby „Robotárna – otevřené depozitáře“.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/25/2025** Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nemovitosti (plochy na budově) v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, mezi Odborným léčebným ústavem Paseka, příspěvková organizace, jako pronajímatelem, a společností CETIN a.s. jako nájemcem.

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e**

souhlasit s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nemovitosti (plochy) v/na budově č.p. 145, obč. vyb., která je součástí pozemku parc. č. 1098 zast. pl. a nádvoří v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, na adrese Paseka č.p. 145, 783 97 Paseka, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Odborného léčebného ústavu Paseka, příspěvková organizace, mezi Odborným léčebným ústavem Paseka, příspěvková organizace, jako pronajímatelem a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, jako nájemcem, na dobu určitou 10 let s tím, že doba nájmu se prodlouží vždy o dalších 5 let. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy budou sjednána v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/05/26/2025** Informace o dispozicích, které z časových důvodů byly předloženy Radě Olomouckého kraje k projednání na schůzi konané dne 15. 9. 2025, 6. 10. 2025, 20. 10. 2025 a 4. 11. 2025 a nebyly projednány v K – MP.

**b e r e n a v ě d o m í**

záležitosti uvedené v bodech 1. – 25.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

---

V Olomouci dne: 11.11.2025

.....  
Ing. Daniel Vitonský  
předseda komise