



## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

na realizaci stavby

### „Transformace DD Šance Olomouc – RD Olomouc, ul. Bulharská“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**1. Objednatel: Olomoucký kraj**

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

**2. Zhotovitel: PRUMHOR, spol. s r.o.**

Se sídlem: Rapotín 824, 788 13 Rapotín

Zápis v OR: OR u KS Ostrava, C4228

IČO: 47153903  
DIČ: CZ47153903

Zastoupený: Ing. Ondřejem Vepřkem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XX  
XX  
XX

Bankovní spojení: XX  
XX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 12. 08. 2025 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2025/03912/OI/DSM na realizaci stavby „Transformace DD Šance Olomouc – RD Olomouc, ul. Bulharská“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění této Smlouvy je celková rekonstrukce a stavební úpravy na rodinném domě, které umožní objekt nově užívat domácností tvořenou dětskou skupinou o max. počtu 6 osob a pedagogického pracovníka.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a s tím související změna ceny díla a dále změna termínu plnění Smlouvy.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Statické zajištění objektu RD Bulharská 4 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	147 612,42	0,00
Vícepráce a méněpráce (celkem)	147 612,42	0,00
<b>ZMĚNA CENY DÍLA (CELKEM)</b>	<b>147 612,42</b>	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

**Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy**, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	8 391 643,46	1 006 997,22	9 398 640,68
Cena dle Dodatku č. 1	147 612,42	17 713,49	165 325,91
<b>Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1</b>	<b>8 539 255,88</b>	<b>1 024 710,71</b>	<b>9 563 966,59</b>

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: devět milionů pět set šedesát tři tisíc devět set šedesát šest korun českých padesát devět haléřů.

3. Současně se smluvní strany z důvodu změny rozsahu předmětu plnění Smlouvy dohodly **na změně termínu provedení díla uvedeného v čl. II. odst. 1 Smlouvy**, který nově činí:

Termín provedení díla: **do 10. 04. 2026**

4. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2026 ze dne 26. 01. 2026.

Příloha:

Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

**JUDr. Vladimír Lichnovský**  
1. náměstek hejtmána

**Ing. Ondřej Vepřek**  
jednatel