



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmána

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

Zápis v OR: B 695 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 46342796

DIČ: CZ46342796

Zastoupený: Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva a Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- smluvních: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel divize Východ

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX
XX
XX
XX
XX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Dne 19. 07. 2024 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2023/04984/OI/DSM na realizaci stavby „**Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon**“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění této Smlouvy je výstavba nového pavilonu Domova pro seniory Červenka, vybudování nové kompaktní betonové trafostanice VN/NN s vnější obsluhou (změna z hladiny NN stávajícího odběru na hladinu VN), včetně přípojky VNk, a venkovních areálových rozvodů elektro. Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 12. 09. 2024 Dodatek č. 1, dne 01. 12. 2024 Dodatek č. 2., dne 21. 02. 2025 Dodatek č. 3, dne 22. 05. 2025 Dodatek č. 4, dne 02. 09. 2025 Dodatek č. 5 a dne 27. 11. 2025 Dodatek č. 6.
- Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
- Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

- Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Opravy komunikací dle skutečnosti, ZL č. 38 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	93 680,97	0,00
2) Odpočet neprovedených prací, ZL č. 39 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	0,00	-71 855,15

3) Doplnění DTM, ZL č. 40 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	8 000,00	0,00
Vícepráce a méněpráce	101 680,97	-71 855,15
ZMĚNA CENY DÍLA	29 825,82	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly **na změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	116 813 116,50	14 017 573,98	130 830 690,48
Cena dle Dodatku č. 1	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 2	6 434 278,22	772 113,39	7 206 391,61
Cena dle Dodatku č. 3	-53 611,68	-6 433,40	-60 045,08
Cena dle Dodatku č. 4	87 463,35	10 495,60	97 958,95
Cena dle Dodatku č. 5	1 198 514,06	143 821,69	1 342 335,75
Cena dle Dodatku č. 6	1 090 103,88	130 812,47	1 220 916,35
Cena dle Dodatku č. 7	29 825,82	3 579,10	33 404,92
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatků č. 1-7	125 599 690,15	15 071 962,83	140 671 652,98

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 - 7 včetně DPH slovy: jedno sto čtyřicet milionů šest set sedmdesát jedna tisíc šest set padesát dva korun českých devadesát osm haléřů.

3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2025 ze dne 12. 01. 2026.

Příloha:

Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Ing. Roman Kocúrek
1. místopředseda představenstva

Jiří Procházka, MBA
člen představenstva