

Zápis č. 4
z jednání Komise pro legislativu
Rady Olomouckého kraje
ze dne 12. 11. 2025

Přítomni:

Mgr. Ing. Bc. Tomáš Sýkora
Roman Karšulín
Martin Hladil
Bc. Miroslav Táborský
Martin Hlatký
Mgr. Alena Hálková
Mgr. Petr Caletka
JUDr. Jan Rytíř
Mgr. Alexandra Martináková

Nepřítomni:

Anna Chytilová
Martin Zigmund
Bc. Zuzana Hicks
Jan Jüttner

Omluveni:

PhDr. Rostislav Hrdiborský
Mgr. Miloslav Tichý

Hosté:

Mgr. Michaela Koucká
Ing. Radek Dosoudil

Program:

1. Přivítání zúčastněných
2. Návrh nařízení Olomouckého kraje, kterým se vyhláší přírodní památka Píšťala a stanovují se bližší ochranné podmínky této přírodní památky.
3. Diskuse k problematice akceleračních oblastí – vymezení, účel a možnosti jejich dalšího rozvoje v rámci kraje.
4. Různé

1. Přivítání zúčastněných

Předseda komise Mgr. Ing. Bc. Tomáš Sýkora přivítal přítomné členy Komise pro legislativu Rady Olomouckého kraje na jejich čtvrtém jednání. Předseda komise konstatoval, že všem členům komise byla doručena pozvánka s návrhem programu a materiál k projednání.

Členové komise vyslovili souhlas s navrženým programem jednání. Předseda komise představil jako hosta Mgr. Michaelu Kouckou, zástupkyni vedoucí Oddělení ochrany přírody Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje a dále avizoval, že se v rámci bodu 3. programu jednání komise jako host zúčastní i pan Ing. Radek Dosoudil, vedoucí Odbodu strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Členové komise vyslovili souhlas s přítomností uvedených hostů na jednání komise.

2. Návrh nařízení Olomouckého kraje, kterým se vyhláší přírodní památka Píšťala a stanovují se bližší ochranné podmínky této přírodní památky

Komise přistoupila k projednání předloženého návrhu nařízení Olomouckého kraje vydávaného podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - Návrh nařízení Olomouckého kraje, kterým se vyhláší přírodní památka Píšťala a stanovují se bližší ochranné podmínky přírodní památky.

Předseda komise vyzval členy komise ke sdělení případných návrhů či podnětů k předloženému návrhu nařízení. Byl vznesen dotaz, co je zakresleno na jedné z parcel, na které se daná přírodní památka nachází. Mgr. Koucká objasnila, že se jedná o tůň.

Dále se ujal slova předseda komise a dotázal se Mgr. Koucké, jakým způsobem budou vlastníci dotčených pozemků informováni o omezeních vyplývajících z bližších ochranných podmínek přírodní památky a jak se bude udělovat souhlas podle čl. 3 tohoto nařízení. Mgr. Michaela Koucká k první části tohoto dotazu uvedla, že většina vlastníků je o vydání nařízení informována přímo ze strany Krajského úřadu Olomouckého kraje, zbývající část drobných vlastníků může příslušné nařízení o vyhlášení přírodní památky nalézt ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků. K druhé části dotazu pak Mgr. Koucká objasnila, že příslušný souhlas je vydáván v rámci správního řízení.

Předseda komise pak dále vznesl dotaz, zda vymezení hranic přírodní památky v příloze č. 1 odpovídá aktuální katastrální mapě a nebylo-li nutné provést geometrické zpřesnění hranic pozemků před přijetím nařízení. Mgr. Michaela Koucká k tomuto dotazu uvedla, že nové zaměření bylo provedeno a bylo provedeno i narovnání na lesnický detail.

Následně předseda komise upozornil na chybné nebo nelogické řazení písmen v čl. 3, ve kterém jsou písmena h) a i) uvedena v opačném pořadí. Tajemnice komise k tomu vysvětlila, že uvedená chyba v psaní vznikla pravděpodobně v rámci vícečetných korekcí textu návrhu nařízení, přičemž v jeho finální verzi, která bude předložena Radě Olomouckého kraje, již bude tato chyba opravena.

Vzhledem k tomu, že již nebyly žádné dotazy či připomínky k předmětnému návrhu nařízení, předseda komise pan Mgr. Ing. Bc. Tomáš Sýkora přednesl návrh usnesení ve znění: „Komise pro legislativu doporučuje vydat nařízení Olomouckého kraje, kterým se vyhláší přírodní památka Píšťala a stanovují se bližší ochranné podmínky přírodní památky, v předloženém znění.“

O navrženém usnesení proběhlo hlasování s výsledkem Pro/9, Proti/0, Zdržel se/0. Usnesení **bylo přijato**.

3. Diskuse k problematice akceleračních oblastí – vymezení, účel a možnosti jejich dalšího rozvoje v rámci kraje

Předseda komise přivítal na jednání komise pana Ing. Radka Dosoudila a poděkoval mu za jeho ochotu se zúčastnit dnešního jednání a pohovořit k tématu akceleračních oblastí.

Ing. Radek Dosoudil se ujal slova a nejdříve představil legislativní rámec dané problematiky, který představuje Směrnice RED III, což je Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2023/2413 ze dne 18. 10. 2023, kterou se mění směrnice (EU) 2018/2001, nařízení (EU) 2018/1999 a směrnice 98/70/ES, pokud jde o podporu energie z obnovitelných zdrojů, a zrušuje směrnice Rady (EU) 2015/652. Směrnice je platná od 20. 11. 2023. Dále Ing. Dosoudil objasnil, že do 21. 5. 2025 měly členské státy povinnost vymezit tzv. nezbytné oblasti (splněno Změnou č. 9 Politiky územního rozvoje České republiky, od 1. 3. 2025) a do 21. 2. 2026 musí členské státy vyhledat uvnitř nezbytných oblastí tzv. akcelerační oblasti (bude zajištěno Změnou č. 2 Územního rozvojového plánu). Není vyloučeno vymezování dalších akceleračních oblastí i po tomto termínu.

Ing. Radek Dosoudil následně upozornil na skutečnost, že uvedenou směrnicí RED III došlo ke změně čl. 3 RED II - Cíl EU pro podíl energie z OZE na hrubé konečné spotřebě EU pro rok 2030 se zvyšuje z dosavadních 30 % na 42,5 %. V aktualizaci vnitrostátního plánu ČR v oblasti energetiky a klimatu, schválené UV č. 960/24 byl zvýšen cíl České republiky spotřeby energie z OZE pro rok 2030 z původních 22 % na 30 %.

V dalším kroku Ing. Dosoudil objasnil dopady oblastí do stavebního práva:

- 1) koordinované mapování nezbytných oblastí – splněno Změnou č. 9 PÚR ČR (od 1. 3. 2025)
- 2) vymezení oblastí pro urychlení využívání OZE (tzv. akceleračních oblastí) – bude řešeno Změnou č. 2 Územního rozvojového plánu
- 3) samotné povolování záměrů v oblastech pro urychlené využívání OZE – vyřešeno zákonem č. 249/2025 Sb. (od 1. 8. 2025) + čeká se na prováděcí předpisy (nařízení vlády o „červených limitech“).

Dále pak Ing. Radek Dosoudil rozvedl konkrétně k uvedené změně č. 9 PÚR, že se jednalo o mimořádnou aktualizaci, která byla pořízena z důvodu naléhavého veřejného zájmu za účelem vymezování oblastí nezbytných pro příspěvek České republiky k celkovému cíli EU v oblasti OZE do roku 2030.

Vymezila dvě specifické oblasti

- čl. (75c) - **SOB10** Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek České republiky k celkovému cíli EU v oblasti OZE do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření (**FVE**)
- čl. (75d) - **SOB11** Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek České republiky k celkovému cíli EU v oblasti OZE do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie (**VTE**)

Poté se Ing. Radek Dosoudil věnoval otázce tzv. nezbytných oblastí. Nezbytná oblast = oblast, která má potenciál pro výrobu energie z obnovitelného zdroje energie v rozsahu významném pro splnění vnitrostátních příspěvků České republiky k celkovému cíli Evropské unie v oblasti obnovitelných zdrojů energie. Nezbytné oblasti se vymezují jako specifické oblasti v PÚR. Konkrétní využití nezbytných oblastí je realizováno prostřednictvím akceleračních oblastí, které budou vymezeny na základě zákona č. 249/2025 Sb. s využitím podkladů MPO a MŽP. Tyto podmínky musí být splněny v průběhu pořizování vymezení akceleračních oblastí v ÚPD (územně plánovací dokumentace).

Následně Ing. Dosoudil postoupil k objasnění samotného pojmu tzv. akceleračních oblastí - jsou podmnožinou nezbytných oblastí, jedná se o oblasti pro zrychlené zavádění OZE a současně zdůraznil úlevy v těchto oblastech:

- rychlejší povolovací postup, který nepřekročí 12 měsíců (mimo ně je to max. 2 roky)
- pro projekty v akcelerační oblasti se nemusí zpracovávat EIA (kromě pár výjimek)
- projekty nepodléhají posouzení NATURA (kromě pár výjimek)
- stanovení účinných zmírňujících opatření již při vymezení akcelerační oblasti zároveň umožnilo v české právní úpravě zjednodušit nebo nahradit některé správní akty při povolování záměru

Dále pak Ing. Dosoudil doplnil, že akcelerační oblasti se vymezují jako plochy nebo koridory v odpovídající ÚPD dle významu akcelerační oblasti

v ÚRP – celostátního významu

v ZÚR – nadmístního významu

v ÚP – místního významu

Zpřesnit vymezení (tj. plošně zmenšit) akcelerační oblasti v navazující ÚPD lze jen se souhlasným stanoviskem nadřízeného orgánu.

Posléze Ing. Radek Dosoudil uvedl, že pro každou akcelerační oblast se bude vydávat tzv. „územní opatření o podmínkách a zmírňujících opatřeních“ a uvedl další podrobnosti k tomuto institutu.

Rovněž se Ing. Dosoudil věnoval Změně č. 2 Územního rozvojového plánu, přičemž zdůraznil, že cílem této změny je vymezení akceleračních oblastí pro zrychlené zavádění OZE z FVE a VTE. Akcelerační oblasti budou vymezeny v rámci specifických oblastí SOB10 (sluneční energie) a SOB11 (větrná energie) dle PÚR. Řešeným územím bude celá Česká republika. Musí být splněny obecné podmínky, které plynou ze stavebního zákona - bude se jednat o akcelerační oblasti celostátního významu nebo přesahující hranice krajů a musí být zobrazitelné v měřítku ÚRP, které je 1:200 000.

Ing. Radek Dosoudil poukázal na skutečnost, že se bude jednat o plochy nebo koridory s potenciálem výkonu nad 50 MW, přičemž budou upřednostňovány umělé a zastavěné plochy a nebudou vymežovány na území evropsky významných lokalit, ptačích oblastí, zvláště chráněných území a dalších územích chráněných připravovaným nařízením vlády. Akcelerační oblasti budou v ÚRP vymezeny v létě roku 2026.

Ing. Dosoudil pak speciálně zdůraznil, že OZE je možné povolovat i mimo akcelerační oblasti, je ale nutné respektovat omezení vyplývající z ÚPD, případně režimu § 122 stavebního zákona, přičemž povolování bude ve standardním režimu.

V závěru své prezentace Ing. Radek Dosoudil vyložil problematiku akceleračních oblastí přímo ve vztahu k Olomouckému kraji: Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje již dnes problematiku OZE určitým způsobem řeší, však nevymezují akcelerační oblasti. Olomoucký kraj vyčkává na již výše probíranou Změnu č. 2 ÚRP jako jeho nadřazené územně plánovací dokumentace; do té doby Olomoucký kraj nepředpokládá „dobrovolné“ vymezování akceleračních oblastí na úrovni kraje. Olomoucký kraj vyslovil nesouhlas s pracovním návrhem akceleračních oblastí pro OZE na území Olomouckého kraje (podklad pro Změnu č. 2 ÚRP), předloženým na jednání se zástupci MŽP, neboť tento v některých svých částech nerespektoval platné ZÚR OK.

Ing. Radek Dosoudil pak vysvětlil, že akcelerační oblasti vymezené Změnou č. 2 ÚRP budou pro Olomoucký kraj závazné, ZÚR OK mohou tyto oblasti zpřesnit (tj. plošně zmenšit), ale jen se souhlasem nadřazeného orgánu (MMR). Nebude se vydávat nové územní opatření (vydává se jen k té ÚPD, která akcelerační oblast poprvé vymezila, a pro navazující ÚPD se stává závazným).

Posléze Ing. Dosoudil zahájil diskuzi k danému tématu a vyzval členy komise k případným dotazům.

V rámci následné diskuze byl vznesen dotaz, zda v případě, že stát vymezení určitou oblast jako akcelerační, bude Olomoucký kraj do tohoto vymezení zasahovat. Ing. Radek Dosoudil objasnil, jaké má kraj možnosti postupu, jak již bylo zmíněno výše. Pokud bude obec chtít již vymezené oblasti omezit, může tak učinit jen se souhlasem kraje, přičemž kraj bude muset v takovém případě požádat MMR o vyjádření. Obce samy si mohou i nevymezované oblasti vymezení jako akcelerační. V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje je obsaženo vymezení daných oblastí negativní formou. Pokud by bylo vymezení akceleračních oblastí v rámci Změny č. 2 Územního rozvojového plánu v rozporu s těmito Zásadami, kraj to bude dále řešit.

Rovněž byl vznesen dotaz, kdy bude realizováno veřejné projednání dané Změny č. 2 Územního rozvojového plánu. K tomu Ing. Dosoudil uvedl, že je možné, že k projednání dojde až na jaře příštího roku, přičemž se předpokládá dlouhé a složité projednávání. Zatím ovšem nejsou příslušné podklady veřejně dostupné.

Dále bylo uvedeno, že v některých obcích Olomouckého kraje již proběhla místní referenda, která se stavěla proti výstavbě větrných elektráren. V řadě obcí byly rovněž iniciovány petice. Zaznělo také upozornění, že po nadcházejících komunálních volbách v příštím roce se mohou postoje některých obcí k výstavbě větrných elektráren změnit.

Ing. Radek Dosoudil připomněl, že ve vymezování akceleračních oblastí je někdy spatřována podpora pro snadnější výstavbu větrných elektráren. Povinnost vymezení dané oblasti však vychází z legislativy EU, jak bylo výše uvedeno, kterou ČR musí realizovat.

Závěrem tohoto bodu jednání předseda komise poděkoval Ing. Radku Dosoudilovi za velice přínosnou prezentaci dané problematiky a následné zodpovězení dotazů v rámci diskuze.

4. Různé

Předseda komise se dotázal členů komise, zda již všichni odevzdali příslušné osobní dotazníky. Tajemnice komise uvedla, že většina dotazníků již byla odevzdána a že odevzdání zbývajících bylo s příslušnými členy komise již dohodnuto.

Závěrem předseda komise sdělil, že konání příštího jednání komise předpokládá v lednu nebo únoru roku 2026.

Předseda komise poděkoval přítomným členům za účast a ukončil jednání.

Jednání bylo ukončeno ve 14:00 hodin.

V Olomouci dne 12. 11. 2025

Mgr. Ing. Bc. Tomáš Sýkora
předseda komise

Přílohy: Prezenční listina