



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Domov seniorů POHODA Chválkovice – Dobudování EPS s napojením na PCO“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. „Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimír Lichnovský, 1. náměstek hejtmána

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: PERFECTED s.r.o.

Se sídlem: Tkalcovská 799/14, Zábřdovice, 602 00 Brno

Zápis v OR: C 51799 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27683028
DIČ: CZ27683028

Zastoupený: Ing. Roman Stuchlík, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Dne 14. 02. 2025 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2024/04618/OI/DSM na realizaci stavby „Domov seniorů POHODA Chvátkovice – Dobudování EPS s napojením na PCO“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění této Smlouvy jsou práce, které řeší slaboproudé elektrotechniky – část elektrická požární signalizace (EPS), nouzový zvukový systém (NZS) a kabelové trasy pro tyto systémy v areálu Domova seniorů POHODA Chvátkovice, příspěvková organizace, Švabinského 403/3, 779 00 Olomouc pro objekty A, B, C, E.
- Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
- Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

- Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Vjezdová brána, ZL 01 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	138 720,28	0,00
2) Dozdění podstavce klíčových trezorů u budovy B, E, ZL 02 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	13 000,00	0,00
3) Změna propojení objektů, ZL 03 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	228 620,12	-214 230,07

4) Rozšíření systému generálního klíče, ZL 04 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	388 124,92	0,00
5) SW ovládací nadstavba EPS, ZL 05 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	388 146,00	0,00
6) Doplnění kování únikových cest na objektu A, B, E, ZL 06 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	89 940,80	0,00
7) Dopojení výtahů, hlásiče požáru, zavírače dveří, ZL 07 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	577 195,16	-352 114,80
8) Doplnění SDK konstrukcí, ZL 08 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	87 777,20	0,00
Vícepráce a méněpráce celkem	1 911 524,48	-566 344,87
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	1 345 179,61	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1. Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1. Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	11 943 222,16	1 433 186,66	13 376 408,82
Cena dle Dodatku č. 1	1 345 179,61	161 421,55	1 506 601,16
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1	13 288 401,77	1 594 608,21	14 883 009,98

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: čtrnáct milionů osm set osmdesát tři tisíc devět korun českých devadesát osm haléřů.

3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením
č. UR/...../2025 ze dne 18. 11. 2025.

Příloha:
Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Ing. Roman Stuchlík
jednatel