

Smlouva o pachtu technologického zařízení objektové předávací stanice

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ust. § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
mezi

Propachtovatel:

Obchodní firma: **Olomoucký kraj**
se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc
Zastoupená: Ladislav Okleštěk, hejtman
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460

(dále jen „propachtovatel“)

a

Pachtýř:

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
Se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, sp.zn. B 318
Zastoupená: Ing. Kamil Vrbka, ředitel Regionu Morava
na základě pověření
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO: 45 19 34 10
DIČ: CZ45193410

(dále jen „pachtýř“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem parovodní objektové předávací stanice (dále jen „OPS“) umístěné v budově s č.p. 1191 (stavba občanského vybavení), jenž stojí na pozemku parc. č. st. 146/3 a parc. č. st. 2292, vše zastavěná plocha a nádvoří v kat. území Hodolany [710873], obec Olomouc, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 2849 (dále jen „Budova“). OPS je součástí odběrného místa C500-508/001 do kterého je pachtýřem dodávána tepelná energie ze soustavy zásobování tepelnou energií pachtýře.
- Propachtovatel prohlašuje že je vlastníkem Budovy a že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

3. Pachtýř je držitelem energetické licence na výrobu a rozvod tepelné energie na území, kde se Budova nachází, a je vlastníkem/provozovatelem soustavy zásobování tepelnou energií (dále jen SZTE“) na území statutárního města Olomouce.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek propachtovatele přenechat pachtýři OPS (dále také jen „**předmět pachtu**“) k dočasnému užívání a požívání a pachtýř se zavazuje platit za to pachtovné sjednané v čl. VI. této smlouvy. Předmět pachtu tvoří OPS o instalovaném výkonu 613 kW UT a 50 kW TV umístěná v 1. PP Budovy. OPS je vymezena na vstupu uzavírací armaturou na parovodní přípojce do OPS, pokračuje technologickým zařízením OPS a je ukončena uzavíracími armaturami na rozdělovači / sběrači sekundárního topného rozvodu a teplé vody.
2. Propachtovatel prohlašuje, že neexistují žádné právní ani jiné vady na předmětu pachtu, které by byly překážkou platnosti této smlouvy a že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.
3. Propachtovatel prohlašuje, že předmět pachtu je v provozuschopném stavu a způsobilý k plnění účelu pachtu dle této smlouvy.

Článek III.

Účel pachtu

Pachtýř přebírá na základě této smlouvy předmět pachtu do pachtu za účelem zajištění dodávek tepla pro vytápění a dodávek teplé vody pro potřeby Budovy, ze soustavy zásobování tepelnou energií, jejímž je vlastníkem a provozovatelem.

Článek IV.

Předání a převzetí

1. Předmět pachtu uvedený v odst. 1 čl. II. této smlouvy bude pachtýři předán propachtovatelem na základě předávacího protokolu podepsaného smluvními stranami do 10 dnů od podpisu této smlouvy.
2. Datovaný protokol o předání a převzetí předmětu pachtu (jehož vzor tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1) bude obsahovat specifikaci rozsahu předané dokumentace.

Článek V.

Doba platnosti

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou **od 1. 9. 2025 do 31. 8. 2040** a bude se automaticky i opakovaně prodlužovat na dobu dalšího jednoho roku v případě, že žádná ze smluvních stran neoznámí písemně druhé smluvní straně minimálně 60 kalendářních dnů přede dnem skončení platnosti smlouvy, že na ukončení platnosti smlouvy uplynutím doby platnosti trvá.
2. Účinnost této smlouvy může být ukončena před uplynutím doby trvání smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku, popř. automaticky prodloužená, mimo zákonem předvídaných způsobů rovněž na základě písemné dohody obou smluvních stran, výpovědí dle odst. 3 a 4 tohoto článku smlouvy nebo z důvodu uvedeného v odst. 5 tohoto článku smlouvy.
3. Propachtovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že pachtýř bude v prodlení s placením, byť i jen části pachtovného po dobu delší než 3 měsíce po lhůtě splatnosti sjednané

v čl. VI. této smlouvy, ačkoli byl propachtovatelem na prodlení písemně upozorněn a byla mu poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě. Výpovědní doba v tomto případě bude činit jeden měsíc a začne běžet první den měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Pachtýř je oprávněn vypovědět tuto smlouvu z důvodu, že mu propachtovatel prokazatelně zabraňuje v řádném výkonu práv a povinností pachtýře dle této smlouvy a nesjedná patřičnou nápravu ani v přiměřené lhůtě, která však nesmí být kratší než 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy pachtýře. V tomto případě smlouva skončí bez výpovědní doby ke dni doručení výpovědi propachtovateli.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 1727 občanského zákoníku je tato smlouva závislá na Smlouvě o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody č. 41221. Ukončení Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé vody č. 41221 vyvolá bez náhrady ukončení účinnosti této systémově propojené a závislé smlouvy, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.

Článek VI. Ceny a platby

1. Smluvní strany se dohodly, že za užívání celého předmětu pachtu (OPS) bude pachtýřem placeno dohodnuté pachtovné ve výši **0,2160 Kč/kWh** (slovy: žádná celá dvě stě šestnáct korun českých za jednu kWh) tepla odebraného ze SZTE pachtýře prostřednictvím předmětu pachtu. Pro každý následující kalendářní rok počínaje rokem 2026 bude výše pachtovného automaticky upravena v závislosti na změně ceny tepla ve standardní sekundární sazbě 500S51, tj. výše pachtovného pro daný kalendářní rok bude upravena o stejné procento, o jaké byla upravena pro daný kalendářní rok cena tepla ve standardní sekundární sazbě 500S51. Ke stanovené výši pachtovného bude uplatněna DPH ve výši dle účinných právních předpisů.
2. Platby podle odst. 1 tohoto čl. a čl. VIII. odst. 2 smlouvy budou v dohodnuté výši hrazeny pachtýřem jednou ročně na základě faktury – daňového dokladu vystavené propachtovatelem vždy nejpozději k 15. 1. následujícího kalendářního roku se zdanitelným plněním vždy k 31. 12. příslušného kalendářního roku, za něž je platba prováděna. Splatnost faktur bude činit 60 dnů od jejich doručení pachtýři, přičemž úhrada bude provedena bezhotovostně na účet propachtovatele uvedený na faktuře. V případě skončení pachtu v průběhu kalendářního roku bude pachtovné a platby dle a čl. VIII. odst. 2 smlouvy splatné do 60 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu vystavené propachtovatelem do 15 pracovních dnů ode dne ukončení pachtu se zdanitelným plněním k poslednímu dni pachtu.
3. Faktury budou mít všechny náležitosti daňových dokladů uvedené v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura bude doručena v jednom (1) vyhotovení poštou nebo elektronickou cestou. Místem doručení jsou adresy pachtýře uvedené níže. Naskenovaný originál faktury zasílaný elektronickou cestou musí být ve formátu PDF s rozlišením 300 DPI a musí být černobílý. Za rozhodný den doručení faktury se považuje datum doručení do níže uvedené e-mailové schránky pachtýře.

Adresa pro písemné doručení faktury:

Veolia Energie ČR, a.s.

28. října 3337/7, 702 00 Ostrava

Adresa pro elektronické doručení faktury:

fakturace.vecr@veoliaenergie.cz

5. Pachtýř v souladu s § 26 odst. 3 zákona o DPH tímto uděluje propachtovateli souhlas s vystavováním a používáním elektronických daňových dokladů. Pachtýř si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena v souladu se zákonem o DPH a neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 29 a násl. zákona o DPH nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury běží nová doba splatnosti 60 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
6. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné pohledávky vzniklé na základě této smlouvy jsou vzájemně započitatelné.
7. V případě prodlení s úhradou jakéhokoli finančního plnění dle této smlouvy vznikne druhé smluvní straně právo na úhradu úroku z prodlení ve výši dle účinných právních předpisů, tj. nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII.

Práva a povinnosti pachtýře

1. Pachtýř je povinen komplexně provozovat OPS v souladu s jejími technickými parametry s nezbytnou odbornou péčí a v souladu s účinnými předpisy v oblasti bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a požární ochrany a ostatními účinnými právními předpisy České republiky a touto smlouvou.
2. Pachtýř je povinen provádět provozní servis OPS spočívající v obsluze zařízení a řízení množství a kvality dodávek tepla a teplé vody do Budovy.
3. Pachtýř je povinen provádět technický servis OPS spočívající v péči o technický stav zařízení s cílem udržet ji v provozuschopném stavu odpovídajícím jejímu stáří a opotřebení.
4. Pachtýř je povinen provádět běžnou údržbu OPS, pravidelné a příslušnými právními předpisy stanovené revize a technické prohlídky předmětu pachtu.
5. Pachtýř je povinen provádět na své náklady úkony spojené s odstraňováním a předcházením poruch nebo havárií, kdy je pachtýř povinen provést nezbytná opatření k obnově dodávek tepelné energie.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li ke změně primárního teplonosného média v soustavě zásobování tepelnou energií, provede pachtýř na své náklady nezbytná opatření vztahující se k předmětu pachtu pro zajištění dodávek tepla pro potřeby Budovy prostřednictvím předmětu pachtu.
7. Propachtovatel výslovně souhlasí s tím, že pachtýř bude odepisovat technické zhodnocení předmětu pachtu realizované v souladu s odst. 5 a 6 tohoto čl. smlouvy a nezvýší si vstupní cenu majetku o toto technické zhodnocení po celou dobu účinnosti této smlouvy až do doby zpětného předání předmětu pachtu propachtovateli.
8. Pokud bude tato smlouva ukončena před dobou platnosti uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy, zavazuje se propachtovatel do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení této smlouvy uhradit pachtýři účetní zůstatkovou hodnotu technického zhodnocení realizovaného v souladu s odst. 5 a 6 tohoto čl. smlouvy ve výši stanovené dle účetní evidence pachtýře ke dni ukončení této smlouvy.
9. Souhlas propachtovatele s prováděním činností dle odst. 1 až 7 tohoto čl. smlouvy je dán touto smlouvou.
10. Pachtýř je oprávněn nepřetržitě užívat prostory, ve kterých je předmět pachtu umístěn: při tomto užívání je povinen si počínat tak, aby na nich nedocházelo ke škodám nebo nadměrnému opotřebení či znehodnocení a dbát na to, aby se předešlo jejich poškození či zničení.

11. Pachtýř je povinen vést nezbytnou dokumentaci týkající se provozu OPS.
12. Pachtýř se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu přístup propachtovateli nebo jim pověřeným pracovníkům k předmětu pachtu a souvisejícím prostorům, bude-li to třeba k plnění povinnosti propachtovatele dle čl. VIII. odst. 5.
13. Pachtýř je odpovědný za škody způsobené na předmětu pachtu, které vznikly v souvislosti s porušením právních předpisů nebo porušením smluvních povinností ze strany pachtýře.
14. Pachtýř není oprávněn nakládat s předmětem pachtu jinak, než za účelem vyplývajícím z této smlouvy.

Článek VIII.

Práva a povinnosti propachtovatele

1. Propachtovatel je povinen zajistit pachtýři řádný a ničím nerušený výkon práva užívat a požívat předmět pachtu.
2. Propachtovatel se zavazuje umožnit pachtýři odběr elektrické energie pro plnění účelu pachtu po celou dobu trvání této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za odběr elektrické energie bude pachtýř propachtovateli platit takto:
 - elektrická energie odebraná pro provoz předmětu pachtu bude měřena samostatnými podružnými elektroměry.
 - jednotková cena (za kWh) bude odpovídat jednotkové ceně fakturované propachtovateli jeho přímým dodavatelem elektrické energie (tzv. refakturace nákladů).
3. Propachtovatel je povinen nejpozději společně s předáním předmětu pachtu předat pachtýři veškerou dokumentaci související s předmětem pachtu a týkající se jeho řízení, provozování, údržby apod.
4. Propachtovatel je povinen umožnit oprávněným osobám pachtýře přístup k předmětu pachtu. Za tímto účelem se propachtovatel zavazuje předat při podpisu Protokolu o předání a převzetí předmětu pachtu pachtýři klíče od místností, v nichž je předmět pachtu umístěn.
5. Propachtovatel je povinen udržovat stavební objekty a prostory, ve kterých je předmět pachtu umístěn a prostory související v řádném stavu po stránce bezpečnostní, stavební a hygienické tak, aby mohl být předmět této smlouvy pachtýřem řádně vykonáván, aby nedošlo k poškození technologických zařízení, ani ke škodám na zdraví obsluhy jednotlivých technologických zařízení a plně hradit náklady s tím související.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran, kteří jimi budou vázáni. Smluvní strany jsou povinny své právní nástupce s obsahem práv a povinností plynoucích z této smlouvy seznámit.
2. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
 - Za propachtovatele:
 - Za pachtýře:
3. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a zároveň osoby oprávněné podepsat protokol o předání a převzetí předmětu pachtu dle článku IV. této smlouvy jsou:
 - Za propachtovatele:
 - Za pachtýře:
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o rizicích pro obsluhu v rámci BOZP a PO.
5. Smluvní strany se dohodly řešit problémy vzniklé při realizaci této smlouvy vzájemným jednáním za účelem dosažení dohody o vyřízení sporných skutečností.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy.
8. Tato smlouva se řídí ve věcech touto smlouvou neupravených účinnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
9. Propachtovatel bere na vědomí, že pachtýř pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje propachtovatele, resp. jeho zástupců a kontaktních osob uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Propachtovatel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností pachtýře. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to v průběhu účinnosti této smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy ČR. Veškeré informace o tom, jak pachtýř osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na internetové adrese <https://www.vecr.cz> (dále jen „Zásady ochrany osobních údajů“). Propachtovatel se zavazuje informovat všechny subjekty údajů, jejichž osobní údaje předává pachtýři, o jejich zpracování ze strany pachtýře a předat jim informace uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů.
10. Veškeré změny a doplnění této smlouvy musí mít písemnou formu datovaných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
11. Pokud některá povinnost vyplývající z této smlouvy bude nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, bude plně oddělitelná od ostatních povinností vyplývajících z této smlouvy a nijak neovlivní platnost a vymahatelnost jakýchkoli dalších povinností vyplývajících z této smlouvy.

Smluvní strany se zavazují nahradit jakoukoli neplatnou nebo nevymahatelnou povinností novou povinností, jež bude platná a vymahatelná a jež bude co nejlépe odpovídat původní povinnosti. Pokud bude v této smlouvě chybět jakékoli ustanovení, jež by jinak bylo přiměřené z hlediska úplnosti úpravy práv a povinností, vynaloží účastníci této dohody maximální úsilí k doplnění takového ustanovení do této smlouvy.

12. Obě smluvní strany svými podpisy stvrzují, že plně souhlasí se zněním smlouvy, a že tato plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že nebyla uzavřena v tísni, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
13. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dne **1. 9. 2025**, nebo dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se ZRS, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato smlouva účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této smlouvě se použijí i na právní poměry vzniklé mezi smluvními stranami od **1. 9. 2025** do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.
14. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněn prostřednictvím registru smluv. Její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem propachtovatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv budou znečitelněna ta ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle § 3 odst. 1, 2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství pachtýře a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran.
15. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji propachtovatel či pachtýř podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku následně písemně schválí.
16. Bude-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, pak ji smluvní strany vyhotoví ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po dvou. Bude-li tato smlouva uzavřena elektronicky, pak bude vyhotovena v jednom elektronickém originále.
17. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada Olomouckého kraje dne xx.x.2025 svým usnesením č. UR/x/x/2025.

Článek X. Nedílné součásti smlouvy

1. Příloha č. 1 Protokol o předání a převzetí objektové předávací stanice

V Olomouci dne

V Olomouci dne

.....
Za pachtýře:

Ing. Kamil Vrbka
ředitel Regionu Morava
na základě pověření

.....
Za propachtovatele:

Ladislav Okleštěk
hejtman

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ objektové předávací stanice

Propachtovatel:

Obchodní firma: **Olomoucký kraj**
se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460

(dále jen „propachtovatel“)

Pachtýř:

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
Se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 45193410
DIČ: CZ45193410

(dále jen „pachtýř“)

1. Datum přijímacího řízení: xx. xx. xxxx

2. Předmět předání a převzetí:

Předmětem předání a převzetí je dle čl. II „Smlouvy o pachtu technologického zařízení objektové předávací stanice“ předání a převzetí parovodní objektové předávací stanice (dále také jen **OPS**) umístěné v budově s č.p. 1191 (stavba občanského vybavení), jenž stojí na pozemku parc. č. st. 146/3 a parc. č. st. 2292, vše zastavěná plocha a nádvoří v kat. území Hodolany [710873], obec Olomouc, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 2849 (dále jen „**Budova**“). OPS je součástí odběrného místa C500-508/001 do kterého je pachtýřem dodávána tepelná energie ze soustavy zásobování tepelnou energií pachtýře.

3. Popis předávaného / přebíraného zařízení:

Technologie OPS o instalovaném výkonu 613 kW UT a 50 kW TV je umístěna v 1.PP Budovy. Hranice předmětné OPS je vymezena na vstupu uzavírací armaturou na parovodní přípojce do OPS, pokračuje technologickým zařízením OPS a je ukončena uzavíracími armaturami na rozdělovači/sběrači sekundárního topného rozvodu a teplé vody.

Na potrubí UT je hranice vymezena uzavíracími armaturami umístěnými na výstupním/vratném potrubí jednotlivých větví UT rozdělovače/ sběrače před/ za výstupem/ vratem potrubí do/ ze zásobovaného objektu. Na výstupním potrubí teplé vody je hranice vymezena šroubením osazeným nad zásobníkem teplé vody. Na cirkulačním potrubí teplé vody je hranice vymezena uzavírací armaturou osazenou před vstupem potrubí do technologie ohřevu teplé vody. Na potrubí studené vody (SV) je hranice vymezena uzavírací armaturou osazenou před vstupem potrubí do technologie pro ohřev teplé vody. Uzavírací armatury jsou součástí přebíraného zařízení. Navazující sekundární rozvody nejsou předmětem přebíraného zařízení. Detailní popis technologického zařízení OPS je zpracován v projektové dokumentaci OPS.

4. Prohlášení

Dnešního dne zástupce propachtovatele předává v souladu čl. IV „Smlouvy o pachtu technologického zařízení objektové předávací stanice“ ze dne technologii OPS uvedenou v čl. 3 tohoto předávacího protokolu a zástupce pachtýře technologii OPS zároveň přebírá.

5. Ostatní

Protokol o předání a převzetí OPS je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž propachtovatel obdrží dva stejnopisy a pachtýř obdrží dva stejnopisy.

V Olomouci dne

.....
Za propachtovatele:

.....
Za pachtýře: