



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

### „OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

**1. Objednatel:** Olomoucký kraj  
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany  
IČO: 60609460  
DIČ: CZ60609460  
Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** VW WACHAL a.s.  
Se sídlem: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž  
Zápis v OR: B 2976 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČO: 25567225  
DIČ: CZ25567225

Zastoupený: Ing. Ondřejem Wachalem, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XX  
XX  
XX  
XX  
XX  
XX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 07. 2024 Smlouvu o dílo na realizaci stavby „OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A“ č. 2024/00861/OI/DSM, jejímž předmětem jsou stavební práce, které modernizují stávající dožilé prostory pavilonu A Odborného léčebného ústavu Paseka, příspěvková organizace, na současnou technickou úroveň požadovanou ve zdravotní oblasti následné péče o pacienty (dále jen „Smlouva“). Ke Smlouvě uzavřely smluvní strany dne 21. 11. 2024 Dodatek č. 1, dne 21. 02. 2025 Dodatek č. 2 a dne 25. 03. 2025 Dodatek č. 3.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Bourací práce a sutě, ZL č. 4 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	692 324,28	-295 085,50
2) Změna materiálu hydroizolace spodní stavby, ZL č. 5 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	895 260,37	-1 022 611,82
3) Změna bilance zemních prací, ZL 6 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	263 807,36	0,00
<b>Vícepráce a méněpráce celkem</b>	<b>1 851 392,01</b>	<b>-1 317 697,32</b>
<b>ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM</b>	<b>533 694,69</b>	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

**Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy**, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 21 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	161 127 102,83	33 836 691,59	194 963 794,42
Cena dle Dodatku č. 1	3 627 277,81	761 728,34	4 389 006,15
Cena dle Dodatku č. 2	3 347 833,04	703 044,94	4 050 877,98
Cena dle Dodatku č. 3	1 247 488,47	261 972,58	1 509 461,05
Cena dle Dodatku č. 4	533 694,69	112 075,88	645 770,57
<b>Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatků č. 1 - 4</b>	<b>169 883 396,84</b>	<b>35 675 513,33</b>	<b>205 558 910,17</b>

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 - 4 včetně DPH slovy: dvě stě pět milionů pět set padesát osm tisíc devět set deset korun českých sedmnáct haléřů.

3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/...../2025 ze dne 02. 06. 2025.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za Objednatele:

**JUDr. Vladimír Lichnovský**  
1. náměstek hejtmána

Za Zhotovitele:

**Ing. Ondřej Wachal**  
předseda představenstva