



DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.
Se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
Zápis v OR: B 695 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796

Zastoupený: Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva a Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- smluvních: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel divize Východ

- technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX
XX
XX
XX
XX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Dne 19. 07. 2024 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2023/04984/OI/DSM na realizaci stavby „**Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon**“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění této Smlouvy je výstavba nového pavilonu Domova pro seniory Červenka, vybudování nové kompaktní betonové trafostanice VN/NN s vnější obsluhou (změna z hladiny NN stávajícího odběru na hladinu VN), včetně přípojky VNk, a venkovních areálových rozvodů elektro. Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 12. 09. 2024 Dodatek č. 1, dne 01. 12. 2024 Dodatek č. 2. a dne 21. 02. 2025 Dodatek č. 3.
- Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
- Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

- Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Změna výplní otvorů, ZL č. 6 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	143 842,20	-85 512,57
2) Prachové SDK stěny, ZL č. 7 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	29 133,72	0,00
Vícepráce a méněpráce celkem	172 975,92	-85 512,57
ZMĚNA CENY DÍLA	87 463,35	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly **na změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	116 813 116,50	14 017 573,98	130 830 690,48
Cena dle Dodatku č. 1	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 2	6 434 278,22	772 113,39	7 206 391,61
Cena dle Dodatku č. 3	-53 611,68	-6 433,40	-60 045,08
Cena dle Dodatku č. 4	87 463,35	10 495,60	97 958,95
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatků č. 1 - 4	123 281 246,39	14 793 749,57	138 074 995,96

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 - 4 včetně DPH slovy: jedno sto třicet osm milionů sedmdesát čtyři tisíc devět set devadesát pět korun českých devadesát šest haléřů.

3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/...../2025 ze dne 12. 05. 2025.

Příloha:
Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Ing. Roman Kocůrek
1. místopředseda představenstva

Jiří Procházka, MBA
člen představenstva