

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024/00595/OSR/DSM**Olomoucký kraj**

se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú: 27-4228330207/0100
(dále jen: **objednatel**)

a

Moore Advisory CZ s.r.o.

se sídlem: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 Karlín
IČO: 09692142
DIČ: CZ09692142
Zastoupená: Ing. Radovanem Haukem, jednatelem
Bankovní spojení: č.ú.: 309587698/0300 Československá obchodní banka, a.s.
Č.ú.: 2109933858/2700 UniCredit Bank Czech and Slovakia a.s.
Zapis v obchodním rejstříku: C 340583/vedená u Městského soudu v Praze
(dále jen: **zhotovitel**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024/00595/OSR/DSM ze dne 18. 3. 2024:

I.

Dne 18. 3. 2024 uzavřel objednatel se zhotovitelem smlouvu o dílo „**Aktualizace nebo zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty vlastněné Olomouckým krajem**“ (dále také „Smlouva“).

Za účelem zajištění lepšího nakládání s energiemi, efektivnějšího využívání obnovitelných zdrojů a dosažení finančních úspor založil Olomoucký kraj nový subjekt pro oblast energetiky, který má převzít a rozšířit činnosti aktuálně vykonávané Olomouckým krajem. Tímto novým subjektem je Energetické centrum Olomouckého kraje, z.ú., se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany,

779 00 Olomouc, IČO: 22594833, statutární orgán – ředitel: Ing. Kateřina Vosičková (dále také „ECOK“).

II.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly, že Smlouva se mění takto:

1. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je: Energetické centrum Olomouckého kraje, z.ú., se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 22594833, statutární orgán – ředitel: Ing. Kateřina Vosičková.
2. Čl. I. odst. 2. písm. b) nově zní:

„Po předání seznamu budov předá objednatel prostřednictvím ECOK zhotoviteli na vyžádání dostupné obrazy již dříve zpracovných PENB na datovém nosiči, a to pouze ty, které má k dispozici.“
3. Čl. I. odst. 2. písm. g) nově zní:

„V případě zjištění zhotovitele, že povinnost aktualizovat nebo zpracovat PENB k takovéto budově neexistuje, oznámí zjištění odpovědnému zástupci organizace užívající budovu, objednateli a ECOK. Zhotovitel předá objednateli a ECOK písemné zdůvodnění, proč tato budova nepodléhá zákonem stanovené povinnosti aktualizovat nebo zpracovat PENB. V takovém případě nebude PENB aktualizován nebo zpracován. Úhrada za tuto činnost, kdy PENB nebude aktualizován nebo zpracován, zhotoviteli nenáleží, neboť je již obsažena v ceně za aktualizaci nebo za zpracování PENB.“
4. Čl. I. odst. 2. písm. h) nově zní:

„V případě zjištění zhotovitele, že povinnost aktualizovat nebo zpracovat PENB se týká také budovy, která není uvedena v předaném seznamu budov, upozorní na tuto skutečnost odpovědného zástupce organizace užívající budovu, objednatele a ECOK a po dohodě se zástupcem organizace užívající budovu a po písemném odsouhlasení objednatelem provede aktualizaci nebo zhotovení PENB k budově nad rámec předaného seznamu budov. Zhotovitel se dohodne s objednatelem prostřednictvím ECOK, jestli bude tento nově zjištěný požadavek zařazen do seznamu budov určených ke zpracování PENB v daném čtvrtletí dle článku I. odst. 1. písm. c).“
5. Čl. I. odst. 2. písm. i) nově zní:

„V případě zjištění zhotovitele, že z legislativních, ekonomických nebo i jiných důvodů, výhodných pro organizaci užívající budovu, je třeba PENB aktualizovat nebo zpracovat ke komplexu budov a nikoliv samostatně k jednotlivým budovám dle předaného seznamu budov, upozorní na tuto skutečnost odpovědného zástupce organizace užívající budovu a ECOK a po dohodě se zástupcem organizace užívající budovu a ECOK a po odsouhlasení objednatelem na základě doporučení ECOK provede aktualizaci nebo zpracování PENB ke komplexu budov. Stejně tak bude postupovat zhotovitel i v opačném případě, tj. zjištění, že je třeba PENB aktualizovat nebo zpracovat na každou budovu komplexu zvlášť nad rámec předaného

seznamu budov.“

6. Čl. I. odst. 4. písm. b) nově zní:

„Objednatel prostřednictvím ECOK zkontroluje aktualizované nebo zpracované PENB a v případě, že neshledá nedostatky, potvrdí zhotoviteli převzetí na předávacím protokolu.“

7. Čl. I. odst. 4. písm. c) nově zní:

„Pokud objednatel prostřednictvím ECOK shledá nedostatky v předávaných aktualizovaných nebo zpracovaných PENB, pak je vymezí v předávacím protokole. Zhotovitel je povinen zjištěné nedostatky odstranit a znovu vyzvat objednatele k předání a převzetí. PENB je řádně aktualizován nebo zpracován a předán až dnem potvrzení objednatele o převzetí „bezvadného“ aktualizovaného nebo zpracovaného PENB na předávacím protokole.“

8. Olomoucký kraj, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 60609460, zastoupený Ladislavem Oklešťkem, hejtmánem Olomouckého kraje tímto uděluje Energetickému centru Olomouckého kraje, z.ú., se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 22594833, zastoupenému ředitelkou Ing. Kateřinou Vosičkovou plnou moc k tomu, aby zastupovalo Olomoucký kraj ve věcech technických u smlouvy o dílo č. 2024/00595/OSR/DSM uzavřené dne 18. 3. 2024 mezi Olomouckým krajem jakožto objednatelem a Moore Advisory CZ s.r.o., se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 Karlín, IČO: 09692142, zastoupená Ing. Radovanem Haukem, jednatelem, jakožto zhotovitelem.

Tato plná moc zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, následující úkony:

1. Komunikace s dodavatelem Moore Advisory CZ s.r.o. ohledně technických specifikací a požadavků.
2. Zastupování objednatele ve věcech technických týkajících se smlouvy o dílo.
3. Konzultace a jednání s druhou smluvní stranou týkajících se technických záležitostí smlouvy o dílo.
4. Zajišťování komunikace a spolupráce s třetími osobami či zástupci organizací užívajících budovy.
5. Zajišťování podkladů, seznamů, doporučení či jiných dokumentů.
6. Dohled a kontrola nad plněním technických podmínek smlouvy.
7. Účast na technických jednáních.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou, a to po dobu trvání Smlouvy, nebo do odvolání.

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/xx/xx/2025 ze dne x. x. 2025.

Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.