

I. Zadávací podmínky

1. Název zakázky

„Azylové domy v Olomouckém kraji III.“ - III.

2. Identifikace zadavatele:

Název zadavatele: **Olomoucký kraj**
sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc
zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtmanem
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Právní forma: kraj

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:
kód CPV: 853000000-2
popis: Sociální péče a související služby

4. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění poskytování sociálních služeb **azylové domy** dle § 57 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů dále jen „**zákon o sociálních službách**“), v souladu s dalšími ustanoveními zákona o sociálních službách a dále v souladu s vyhláškou č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách.

Základní vymezení

- 1) Azylové domy poskytují pobytové služby na přechodnou dobu osobám v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení
- 2) Služba obsahuje tyto základní činnosti:
 - a) poskytnutí stravy nebo pomoci při zajištění stravy
 - b) poskytnutí ubytování
 - c) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí
 - d) sociálně terapeutické činnosti.

Bližší specifikace

Cílem poskytování sociálních služeb azylové domy je zajištění bydlení a možnost vyřešení sociální situace spojené s jeho ztrátou. Služba bude zaměřena na stabilizaci sociální situace uživatele, např. pomoc při uspokojování základních životních potřeb, podpora v obnovování přirozených rodinných vztahů, motivace k samostatnosti a nezávislosti na sociálních službách, podpora začlenění do společnosti, podpora pracovních návyků.

Veřejná zakázka je rozdělena na 2 části:

Část VZ	Předmět a místo plnění poskytování sociální služby, která bude hrazena vyrovnávací platbou	Místo poskytování	Cílová skupina	Maximální kapacita poskytovaných služeb/lůžek za den	Minimální počet nových uživatelů služby, včetně dětí od 15 let	Minimální průměrné využití služby / předpokládaná poptávaná kapacita lůžkodnů	Předpokládaná hodnota vyrovnávací platby v Kč
1.	Poskytování služeb azylové domy pro muže a ženy pro cílovou skupinu osob bez přístřeší nebo osob v krizi ohrožených sociálním vyloučením na Přerovsku	území obce s rozšířenou působností Přerov	muži a ženy bez přístřeší nebo v krizi, ohrožení sociálním vyloučením	30	42	70% / v roce 2025 3 832 lůžkodnů* v roce 2026 7665 lůžkodnů* v roce 2027 3832	2025 1 946 927,00 2026 3 971 470,00 2027 2 025 425,00 Celkem 7 943 822,00
2.	Poskytování služeb azylové domy pro muže a ženy pro cílovou skupinu osob bez přístřeší nebo osob v krizi ohrožených sociálním vyloučením na Hranicku	území obce s rozšířenou působností Hranice	muži a ženy bez přístřeší nebo v krizi, ohrožení sociálním vyloučením	8	11	70% / v roce 2025 1022 lůžkodnů* v roce 2026 2044 lůžkodnů* v roce 2027 1022	2025 519 180,00 2026 1 059 059,00 2027 540 113,00 Celkem 2 118 352,00
Celkem							10 062 174,00

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

10 062 174,00 Kč

(Předpokládaná hodnota zakázky, jednotlivých částí, je rovna maximální ceně zakázky, tzn. maximální výši finančních prostředků, kterými zadavatel disponuje k poskytnutí dílčí vyrovnávací platby.)

Sociální služby jsou osvobozeny od DPH na základě § 59 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

6. Financování

Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu „Azylové domy v Olomouckém kraji III.“, registrační č. CZ.03.02.01/00/22_003/0004654, který je realizován v rámci Operačního programu Zaměstnanost+.

7. Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení:

1. 7. 2025

Předpokládaný termín ukončení:

30. 6. 2027

V případě, kdy dojde k prodloužení s předpokládaným zahájením poskytování služby, bude se poměrně krátit cena za požadované plnění.

8. Obchodní a Platební podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace stanoví obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy. Návrh smlouvy účastník zadávacího řízení v nabídce nepředkládá. Účastník zadávacího řízení namísto podepsaného návrhu smlouvy v nabídce předloží čestné prohlášení, že návrh smlouvy akceptuje a je jím vázán.

Pro každou část veřejné zakázky bude uzavřena samostatná smlouva s účastníkem, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nevhodnější.

Nabídková cena (výše vyrovnávací platby) bude účastníkem zadávacího řízení zpracována dle závazných pokynů uvedených v zadávací dokumentaci (náklady na poskytování služby, výnosy od uživatelů, ostatní výnosy).

Splatnost faktur je 30 dnů.

Zadavatel bude poskytovat v jednotlivých zúčtovacích obdobích dodavateli zálohu na dílčí vyrovnávací platbu ve výši 70 % dílčí vyrovnávací platby předpokládané pro dané zúčtovací období

9. Druh zadávacího řízení

Zjednodušený režim dle § 129 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon).

10. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje **prokázání základní způsobilosti** podle § 74 zákona. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazuje dodavatel a vybraný dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje **prokázání profesní způsobilosti** podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 77 odst. 1 zákona: Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) Dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona: **Doklad prokazující, že je odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikačního předpokladu:

- rozhodnutí o registraci dle zákona č. 108/2006, o sociálních službách pro druh služby azylové domy, forma pobytová, s cílovou skupinou min. – osoby bez příštřeší.

11. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- a) Zadávací lhůta – účastník je svou nabídkou vázán 4 měsíce.
- b) Variantní řešení zadavatel nepřipouští.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Účastník je oprávněn podat nabídku společně na všechny části nebo na kteroukoliv samostatnou část.
- e) Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje
- f) Archivace: Poskytovatel se zavazuje k uchování veškerých dokladů, které souvisí s realizací projektu a jeho financování po dobu 10 let od ukončení projektu, přičemž tato lhůta začíná běžet 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla příjemci vyplacena závěrečná platba.

12. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality – zkušeností osob (garanta projektu), které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit podle kritérií s vahou:

a)	Nabídková cena	90 %
b)	Délka praxe garanta projektu spočívající v činnostech přímého poskytování sociální služby (sociální pracovník, pracovník v sociálních službách) nebo při řízení těchto činností (management služby)	10 %

Ad a) V rámci kritéria hodnocení **Nabídková cena** bude hodnocena **nabídková cena v Kč**, a to podle její absolutní výše. Při hodnocení bude použita bodovací metoda, přičemž bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená cena v Kč}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Takto vypočtené hodnocení bude stanoveno v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobeno vahou hodnotícího kritéria a).

Ad b) V rámci kritéria hodnocení **Délka praxe garanta projektu** bude hodnocena délka praxe **garanta projektu** spočívající v činnostech přímého poskytování sociální služby (sociální pracovník, pracovník v sociálních službách) nebo při řízení těchto činností (management služby) **v celých (dovršených) kalendářních rocích** (tzn. délka práce zaokrouhlená na celé roky dolů) podle níže uvedené tabulky.

Pro účely hodnocení dle tohoto kritéria předloží dodavatel strukturovaný životopis garanta projektu s uvedením údajů, ze kterých bude délka praxe zohlednitelná pro účely hodnocení jednoznačně vyplývat. V případě nepředložení životopisu garanta projektu nebo při nulové délce praxe garanta projektu bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek (tj. nulová praxe garanta projektu bude považována za nesplnění zadávacích podmínek).

Délka praxe	Počet bodů
méně než 2 roky	1
2 roky	2
3 roky	3
4 roky a více	5

Při hodnocení bude použita bodovací metoda, přičemž bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší počet bodů}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Takto vypočtené hodnocení bude stanoveno v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobeno vahou hodnotícího kritéria b). Takto zjištěné bodové hodnocení bude následně rovněž stanoveno, resp. zaokrouheno, na 2 desetinná místa.

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek. **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů za všechna kritéria hodnocení v součtu. Pro hodnocení jsou rozhodné ceny v Kč.**

II. Předpokládaný časový harmonogram zadávacího řízení

Zahájení zadávacího řízení	12. 3. 2025
Otevírání nabídek	3. 4. 2025
Hodnocení nabídek cca	7. 4. 2025 – 11. 4. 2025
Rozhodnutí o výběru dodavatele ROK	17. 4. 2025
Podpis smlouvy cca	05/2025

III. Složení komisí

Složení komise pro otvírání el. nabídek

členové:

Složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek

členové:

náhradníci: