



TRANSFORMAČNÍ PLÁN

Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, p. o.

PLATNOST K: 31. 10. 2024

ZPRACOVATEL: Transformační tým Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, p. o., ve spolupráci s ARS rozvojová agentura, s. r. o., Krapkova 280/7, 779 00 Olomouc, IČ 27791637

POČET STRAN: 29

Poskytovatel

název poskytovatele	Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, p. o.
statutární zástupce	Mgr. Jan Šenk, ředitel
právní forma	příspěvková organizace
sídlo	Nové Zámky 2, 784 01 Mladeč
internetová adresa	www.novezamky.cz
e-mail	senk@novezamky.cz
telefon	+420 585 155 821 / +420 777 706 081
zřizovatel	Olomoucký kraj
IČ poskytovatele	70890871

1. Výchozí stav (služba ústavního charakteru)

1.1. Pobytová sociální služba (pokud je služeb více, zkopírujte tabulku a pro každou službu ji vyplňte zvlášť)

druh služby	domov pro osoby se zdravotním postižením
cílová skupina (včetně specifik)	osoby s mentálním postižením specifika cílové skupiny: Muži a ženy ve věku od 20 let s mentálním postižením včetně přidružených smyslových nebo tělesných omezení. Jedná se o osoby, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby, které potřebují stálou (dlouhodobou) péči či pomoc ve většině základních životních potřeb. věková kategorie klientů: - mladí dospělí (20–26 let), - dospělí (27–64 let), - mladší senioři (65–80 let), - starší senioři (nad 80 let). Služba je v každé domácnosti určena osobám obou pohlaví, konkrétní domácnost je možné upravit podle potřeb a přání klientů.
registrační identifikátor	registrovaná kapacita ústavní služby
9398030	100

druh služby	domov se zvláštním režimem
cílová skupina (včetně specifik)	osoby s mentálním postižením Muži ve věku od 27 let s mentálním postižením a s přidruženým psychickým onemocněním, včetně přidružených smyslových nebo tělesných omezení. Jedná se o osoby závislé na pomoci jiné fyzické osoby, jejichž specifické potřeby vyžadují určitá režimová opatření. věková kategorie klientů: - dospělí (27–64 let), - mladší senioři (65–80 let) Služba je v každé domácnosti určena osobám mužského pohlaví, konkrétní domácnost je možné upravit podle potřeb a přání klientů.
registrační identifikátor	registrovaná kapacita ústavní služby
9965783	8

druh služby	chráněné bydlení
cílová skupina (včetně specifik)	<p>osoby s mentálním postižením</p> <p>Muži a ženy od 20 let se sníženou soběstačností z důvodu mentálního postižení lehkého až středního stupně, kombinovaného s tělesným či smyslovým postižením, jejichž situace vyžaduje individuální podporu či pomoc jiné fyzické osoby. Předpokladem k přijetí je schopnost zvládat s podporou běžné úkony péče o vlastní osobu a domácnost a aktivně spolupracovat na realizaci osobních cílů. Neposkytujeme službu: osobám s přidruženým tělesným postižením vyžadujícím bezbariérové prostředí; osobám, jejichž chování by závažným způsobem narušovalo kolektivní soužití klientů, např. z důvodu chronického duševního onemocnění, sklonným k agresivnímu chování; osobám s psychotickými poruchami (např. schizofrenici, osoby s poruchou osobnosti); osobám s nekompenzovaným záchvatovitým onemocněním (např. epilepsií); osobám, jejichž stav vyžaduje nepřetržitý dohled po dobu 24 hodin; osobám s poruchou autistického spektra; osobám se závislostí na alkoholu, nebo jiných návykových látkách; osobám s těžkým stupněm specifických smyslových vad např. úplná ztráta zraku a sluchu.</p> <p>věková kategorie klientů:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mladí dospělí (20–26 let), - dospělí (27–64 let), - mladší senioři (65–80 let). <p>Služba je v každé domácnosti určena osobám obou pohlaví, konkrétní domácnost je možné upravit podle potřeb a přání klientů.</p>
registrační identifikátor	registrovaná kapacita ústavní služby
7314180	33

1.2. Celkový přehled zařízení a jejich klientů

Zařízení ¹	Objekty ²	Celkový počet klientů	Pohlaví klientů		Stupeň závislosti				Počet klientů k transformaci
			muž	žena	I.	II.	III.	IV.	
DOZP Nové Zámky	zámek	37	34	3	0	7	10	20	37
DOZP Měrotín	rodinný dům	12	12	0	3	6	1	0	0
DOZP Červenka	rodinný dům	10	8	2	4	5	1	2	0
DOZP Králová	rodinný dům	8	8	0	0	1	4	3	0
DOZP Litovel	rodinný dům	18	13	5	0	2*	12	4	0
DOZP Zábřeh, Havlíčkova	rodinný dům	12	8	0	0	2	2	4	0
DZR Červenka	rodinný dům	8	8	0	1	4	3	0	0
CHB Červenka	rodinný dům	5	4	1	1	4	0	0	0
CHB Drahanovice	rodinný dům	6	4	2	3	2	1	0	0
CHB Litovel, Pavlínka	rodinný dům	7	4	3	1	6	0	0	0
CHB Litovel, Starom. nám.	rodinný dům	8	6	2	3	2	1	0	0
CHB Uničov	rodinný dům	6	6	0	3	2	1	0	0

* Jedná se o klienty, kteří jsou odkázáni na invalidní vozík a žádá se u nich o přezkum zařazení do vyššího stupně závislosti (zvýšení příspěvku na péči).

¹ Uveďte název zařízení.

² Popište charakter objektu/budovy (např. rodinný dům, zámek).

1.3. Popis předchozí transformace, byla-li realizována

Uveďte, v jaké fázi je transformace sociální služby, zda má poskytovatel službu komunitního charakteru a zda již byli nějací klienti přestěhováni do komunitní služby.

Organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, p. o., je do procesu transformace zařazena od roku 2013 formou individuálního projektu MPSV „Transformace sociálních služeb“. Celá organizace se začala postupně seznamovat s principy a podmínkami transformace a vzdělávat se v jednotlivých tématech. Usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/73/56/2015 byl dne 23. 7. 2015 schválený transformační plán příspěvkové organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, p. o. Celá transformace byla původně rozdělena do 7 etap.

V průběhu roku 2016 zřizovatel schválil a odkoupil vytipované objekty pro CHB v Července, Uničově a Drahanovicích. Dále se začalo jednat o koupi objektu pro službu DZR v Července, pro službu DOZP v Litovli a službu CHB v Litovli. Proběhla jednání o koupi pozemku v Měrotíně pro službu DOZP. V návaznosti na postupné upřesňování byla usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/91/35/2016 dne 3. 3. 2016 schválena aktualizace transformačního plánu č. 1.

Proběhlo setkání s opatrovníky a rodinnými příslušníky klientů přecházejících do nové sociální služby. Realizovala se 1. etapa transformačního plánu.

1. 3. 2017 otevření služby Chráněné bydlení Červenka – 5 klientů

1. 5. 2017 otevření služby Chráněné bydlení Uničov – 6 klientů

1. 6. 2017 otevření služby Chráněné bydlení Drahanovice – 6 klientů

Usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/15/52/2017 ze dne 15. 5. 2017 byla schválena aktualizace transformačního plánu příspěvkové organizace č. 2.

V 2. etapě došlo k výstavbě nového domu v obci Měrotín pro službu DOZP, do kterého se přestěhovalo 12 klientů se SMP z Nových Zámek.

V rámci 3. etapy došlo k přestěhování 8 klientů služby DZR do rodinného domu v obci Červenka. Ve dvou rodinných domech v Litovli bylo zahájeno poskytování sociální služby chráněné bydlení pro celkem 16 klientů. Dále také byla ukončena rekonstrukce rodinného domu v obci Červenka, kde je poskytována sociální služba domov pro osoby se zdravotním postižením pro celkem 10 klientů. V 3. etapě došlo k zahájení rekonstrukce objektu na adrese Rybníček 45/10 v Litovli. Do tohoto objektu se následně přestěhovalo celkem 18 klientů s vysokou mírou podpory.

Usnesením Rady Olomouckého kraje byla schválena aktualizace transformačního plánu příspěvkové organizace č. 4 k datu 31. 3. 2019.

Ve 4. etapě byla zahájena výstavba objektu pro službu DOZP v Zábřehu na Havlíčkově ulici s kapacitou 12 klientů. Tato investice byla financována z prostředků EU z programu IROP.

Do této etapy je zařazena rekonstrukce budovy v Litovli, Rybníček 44/10a, která je určena pro management organizace. Tato investice bude hrazena z rozpočtu Olomouckého kraje.

V 5. etapě proběhla výstavba domu pro poskytování komunitní sociální služby DOZP pro 8 klientů v obci Medlov-Králová s VMP.

V souladu se zpracovanou aktualizací transformačního plánu k 31. 10. 2024 je plánována realizace pouze jedné, a to 6. etapy, která zahrnuje tři připravované investiční akce vedoucí k úplnému dokončení procesu transformace organizace. Jedná se o výstavbu objektu v Zábřehu na Malé straně pro službu DOZP s celkovou kapacitou 16 klientů, rekonstrukci objektu ve Slatinicích pro službu DOZP s celkovou kapacitou 10 klientů a rekonstrukci objektu v Senici na Hané pro službu DOZP s celkovou kapacitou 10 klientů. U všech těchto investic se předpokládá spolufinancování z prostředků IROP2.

Z pohledu naplňování transformačního plánu a celého procesu transformace poskytuje organizace k 31. 10. 2024 tyto pobytové sociální služby komunitním způsobem v těchto jednotlivých zařízeních:

DOZP Měrotín, Měrotín 106 | 12 klientů

DOZP Červenka, Wolkerova 361 | 10 klientů

DOZP Králová, Medlov, Králová 89 | 8 klientů

DOZP Litovel, Rybníček 45/10 | 18 klientů

DOZP Zábřeh, Havlíčkova 2548/82 | 12 klientů

Domov pro osoby se zdravotním postižením | 60 klientů v komunitní pobytové sociální službě

DZR Červenka, Jiráskova 338 | 8 klientů

Domov se zvláštním režimem | 8 klientů v komunitní pobytové sociální službě

CHB Červenka, Nádražní 388 | 5 klientů

CHB Litovel, Pavlínka 1141/17 | 8 klientů

CHB Uničov, Olomoucká 345/60 | 6 klientů

CHB Litovel, Staroměstské náměstí 233/10 | 8 klientů

CHB Drahanovice, Drahanovice 283 | 6 klientů

Chráněné bydlení | 33 klientů v komunitní pobytové sociální službě

Komunitní pobytové služby budou dále poskytovány v těchto dalších zařízeních, u kterých v současné době probíhá realizace projektů:

DOZP Slatinice | 10 klientů

DOZP Senice na Hané | 10 klientů

DOZP Zábřeh, Malá strana | 16 klientů

Domov pro osoby se zdravotním postižením | 36 klientů v komunitní pobytové sociální službě

Následující části TP budou podrobně popisovat poslední 6. etapu transformace, vybudování objektů pro poskytování komunitních pobytových služeb DOZP pro 36 klientů, kterým je poskytována ústavní forma pobytové služby. Od doby zpracování poslední aktualizace TP organizace došlo k celé řadě podstatných změn na straně metodického zpracování TP, podmínek MPSV v oblasti kritérií transformace a deinstytucionalizace poskytovatelů pobytových sociálních služeb a podmínek materiálně technického standardu. Z tohoto důvodu je aktualizace č. 4 vypracována podle nových metodik a nové obsahové skladby.

1.4. Přehled zařízení, která jsou předmětem transformace (pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Domov pro osoby se zdravotním postižením Nové Zámky	
vedoucí zařízení	Mgr. Jan Šenk	
adresa	telefon	e-mail
Nové Zámky 2, 784 01 Mladeč	+420 858 155 821	senka@novezamky.cz

1.5. Objekty zařízení, které jsou předmětem transformace (pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)

charakter objektu (popis budovy a areálu)	Areál zařízení leží v prostorách rozsáhlého lesa Doubrava na Litovelsku. Hlavní budova je bývalý lovecký zámek postavený v letech 1813 až 1820 knížetem Janem Lichtenštejnem. V budově zařízení v Nových Zámkách poskytujeme služby ve dvou bydlech (odděleních). Každé z bydlech má jiné prostorové dispozice. Jedná se o skupinové bydlení v 1 až 4lůžkových pokojích. Jednotlivá bydlení dále disponují společným sociálním zařízením pro všechny klienty bydlení, společnými prostory pro výdej stravy, jídelnou a společenskou místnost. Na každém bydlení je pracovní pracovníků v sociálních službách. Pracovní sociálních pracovníků se nachází v prvním patře v prostorách, kde jsou další kanceláře pracovníků. V prostorách zámku je i velký sál. Kolem zámku je rozsáhlý zámecký park.
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	Objekt zámku se nachází v katastru obce Mladeč. Jedná se o samostatně stojící objekt v areálu zámeckého parku bez dostupnosti veřejných služeb a velmi omezenou dopravní dostupností.
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Areál zařízení leží v prostorách rozsáhlého lesa Doubrava na Litovelsku. Hlavní budova je bývalý lovecký zámek, postavený v letech 1813 až 1820 knížetem Janem Lichtenštejnem. Krajina

	<p>kolem zámku byla upravena v přírodní park a v lese Doubrava byla zřízena rozsáhlá obora.</p> <p>Roku 1964 byl zámek převeden do majetku ONV Olomouc, který nákladem půl milionu korun objekt přebudoval na Ústav sociální péče. A od 1. 10. 1964 se postupně stává domovem mentálně postiženým chlapcům. Byl koncipován jako pracovní výchovný se 190 místy pro chlapce ve věku 12–25 let s intelektovým postižením v pásmu lehčího i těžšího postižení.</p> <p>Od počátku roku 1965 jsou přijímáni další klienti, hlavní náplní výchovných činností je léčba pracovní terapií. Rostlinná výroba se realizuje ve skleníku, v pařeništích a na volném pozemku u skleníku, v zahradě a v bažantnici. Rozvíjí se také živočišná výroba, kde hlavní podíl připadá na chov vepřů. Během roku 1965 byli přijímáni další klienti a k 31. 12. 1965 jich zde bylo ubytováno 187.</p> <p>Roku 1992 získal ústav vlastní právní subjektivitu a předmětem jeho činnosti je poskytování ubytování a zaopatření, poskytování služeb v oblasti zdravotní a výchovně vzdělávací, zajišťuje kulturní a zájmové vyžití mentálně postiženým mužům v rozsahu jejich schopností a možností s celoroční působností. Klienti rozvíjejí svou osobnost a manuální zručnost v pracovní terapii, kde se podílejí na údržbě a vzhledu okolí areálu ústavu a vypomáhají v pomocném hospodářství.</p> <p>Na podzim roku 1994 odešlo 40 klientů do nově zadaptované budovy kláštera v Litovli, ul. Rybníček, na bezbariérové oddělení pro mentálně a tělesně postižené muže, které má charakter penzionu. V roce 1996 odešlo 12 klientů do nově zrekonstruovaného zařízení v Bílsku spadajícího pod Nové Zámky, s charakterem koedukovaného domova pro muže a ženy.</p> <p>Stav objektu odpovídá svému stáří a stupni opotřebovanosti. Po dokončení této etapy transformace organizace budovu zámku opustí. O dalším využití budovy zámku rozhodne vlastník nemovitosti Olomoucký kraj.</p>		
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	Na objekt se neváže žádný závazek udržitelnosti investic.		
památková ochrana	<p>Zámek s areálem parku je zapsán v ÚSKP pod rejstříkovým číslem 16298/8-1879</p> <p>Klasicistní zámek vybudovaný v letech 1813–1820 přestavbou a rozšířením staršího barokního loveckého zámečku podle návrhu Josefa Hardmutha. K areálu patří rozsáhlý park v přírodně krajinářském stylu, jehož úpravy navrhl Bernard Petří.</p>		
Celkem počet pokojů	1 lůžko	2 lůžka	3 lůžka a více
24	2	3	19
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva klientů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti apod.)	<p>V budově zámku jsou společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, vícelůžkové pokoje, nedostupnost veškerých veřejných služeb. Klienti na tří a vícelůžkových pokojích, kterých je v zařízení většina, mají nedostatek soukromí.</p> <p>Z výše uvedeného je patrné, že budova zámku je naprosto nevhodná k poskytování sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením, a pro klienty, kteří se v současné době v zámku nacházejí, bude pro zvýšení kvality jejich života a poskytování dané sociální služby nezbytné budovu v co nejkratším možném termínu opustit.</p> <p>Sami klienti se na přestěhování do nových objektů, kde budou bydlet v jedno či dvoulůžkových pokojích, velmi těší, zvláště po návštěvách svých kamarádů, kteří již v nových objektech bydlí.</p>		

	Do zařízení dojíždí lékař, kadeřnice, pedikérka. V budově zámku pracuje fyzioterapeut.
vlastník objektu	Olomoucký kraj

1.6. Klienti služby ve výše uvedeném objektu, kterých se týká transformace (pokud je objektů více, zkopírujte tabulku a pro každý objekt ji vyplňte zvlášť)³

počet klientů celkem		z toho děti do 18 let		
37		0		
z toho muži (dospělí)		z toho ženy (dospělé)		
34		3		
počet klientů podle stupně závislosti na pomoci druhé osoby (příspěvku na péči)				
I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	
0	7	10	20	
počet dospělých klientů podle nezbytné míry podpory ⁴				
nízká míra podpory		střední míra podpory		vysoká míra podpory
0		24		16
popis zajištění mobility (specifické úpravy objektu, speciální autodopravy, používané speciální vybavení apod.), vč. počtu klientů, kterých se týkají				
V současné době objekt zámku plně zabezpečuje mobilitu všem 37 klientům, kteří v zámku žijí. Jedná se v první řadě o výtah a následně manipulační zařízení a další kompenzační pomůcky. Všechna zařízení sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením budovaná v rámci 6. etapy transformace budou plně bezbariérová.				
Míra podpory jednotlivých klientů byla posuzována na základě jejich soběstačnosti, zdravotního stavu, dovedností a denního rozsahu potřeby a pomoci (základní činnosti sociálních služeb).				
právní status dospělých klientů				
svěprávní			omezení ve svěprávnosti	
3			34	
opatrovnictví				
veřejný opatrovník	rodinný příslušník	poskytovatel služby (zaměstnanec za organizaci) ⁵	zaměstnanec poskytovatele služby (jako fyzická osoba)	někdo jiný
21	13	0	0	0

1.7. Přehled objektů a klientů, kterých se přímo netýká transformace

Níže vypište přehled objektů a počet klientů, kteří v nich žijí. Jde o objekty a klienty, kterých se transformace přímo netýká, tudíž budovu neopouštějí, avšak transformace je nepřímou ovlivní.

Jedná se o klienty, kteří již přešli do skupinových domácností v předcházejících etapách transformace. Klienti jsou zapojováni do běžných denních aktivit jako úklid pokojů, společných prostor, přípravu jídla, péče o zahradu apod. Klienti níže uvedených sociálních služeb se také zapojují do společenského a kulturního života obcí, v kterých bydlí. Využívají další návazné služby, které jsou dostupné v daných obcích a blízkém okolí. Stejně jako ostatní občané jednotlivých obcí využívají služeb kadeřnice, pedikérky, rádi chodí do cukrárny či restaurace, na nákupy. Někteří klienti mají uzavřené pracovní smlouvy, na jejichž základě chodí do zaměstnání. Vše s ohledem na jejich zdravotní stav a potřeby a také jejich přání.

Sama organizace provozuje keramickou dílnu, která se nachází v obci Červenka. Tato dílna je v samostatné budově a klienti jsou do ní svázeni. Dále klienti využívají k rehabilitaci fyzioterapeuta, který je v organizaci zaměstnán.

³ Pro proces transformace je nutná detailní analýza klientů služby, zde jsou uvedeny pouze vybrané údaje.

⁴ Posouzení nezbytné míry podpory klientů, MPSV, 2013.

⁵ Pokud zatím nebyl vydán nový rozsudek soudu.

Všechny výše uvedené činnosti a aktivity významně přispěly k přiblížení se života klientů k životu běžné populace. Sami klienti jsou s přestěhováním a bydlením v jedno či dvoulůžkových pokojích velmi spokojeni.

DOZP Měrotín č. p. 106 | 12 klientů

V Měrotíně je služba poskytována v rodinném domě ve dvou domácnostech. Celková kapacita domu je 12 osob. Obě domácnosti mají stejné prostorové dispozice. Jedná se o bydlení v jednolůžkových a dvoulůžkových pokojích. Pokoje jsou vybaveny standartním nábytkem. Jednotlivá domácnosti disponují se dvěma koupelnami a společným sociálním zařízením pro všechny klienty domácnosti, kuchyňkou a společenskou místností. V každé domácnosti jsou celkem 4 pokoje. Prostory rodinného domu jsou bezbariérové. K rodinnému domu přináleží velká terasa.

Klienti služby se mohou pohybovat po domácnosti samostatně, pokud k tomu mají schopnosti.

DOZP Červenka, Wolkerova 361 | 10 klientů

V Července je služba poskytována v rodinném domě ve dvou domácnostech. Celková kapacita rodinného domu je 10 osob. Obě domácnosti mají stejné prostorové dispozice. Jedná se o bydlení v jednolůžkových a dvoulůžkových pokojích. Klienti každé domácnosti mají k dispozici koupelnu s toaletou, samostatné WC a obytnou kuchyni. V každé domácnosti jsou celkem 3 pokoje. Prostory rodinného domu jsou bariérové. V domě je 1. a 2. NP. Klienti služby se mohou pohybovat po domácnosti samostatně, pokud k tomu mají schopnosti. K domu přináleží velká terasa ve 2. NP a velká zahrada.

DOZP Králová, Medlov, Králová 89 | 8 klientů

V místní části Králová vznikl nový objekt pro poskytování sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením komunitním způsobem a odpovídající současným standardům nízkokapacitního zařízení typu rodinný dům se dvěma skupinovými domácnostmi. V každé domácnosti bydlí 4 klienti. Z důvodu výstavby nového objektu a požadavků materiálně-technického standardu na vybavenost jednotlivých domácností došlo k pořízení nezbytného nábytku a dalšího interiérového a provozního vybavení, v návaznosti na poskytování sociální služby. Projektem z IROP tak došlo k vybavení 2 domácností pro poskytování sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením a vybavení zázemí pro zaměstnance/pracovníky v sociálních službách zajišťujících provoz zařízení. V návaznosti na požadavky MTS týkající se dostupnosti poskytované služby v lokalitě malé obce Medlov-Králová byl do projektu zařazen také nákup 1 osobního automobilu, kterým je tato dostupnost plně zajištěna jak ve vztahu k pracovníkům/zaměstnancům, tak především k potřebám klientů vycházející z uspokojování zákl. potřeb a činností definovaných vyhláškou č. 505/2006 Sb.

Dokončením projektu došlo k významnému posunu v oblasti realizace jednotlivých etap nastaveného procesu transformace pobytového zařízení ústavní péče Nové Zámky. Inovativnost předloženého projektu je zcela jistě dosažena nastavenými opatřeními, která zajišťují téměř nulovou spotřebu energií. Rodinný dům (objekt) je energeticky soběstačný díky všem navrženým technickým a technologickým řešením: tepelné čerpadlo vzduch-voda, zásobník na teplou vodu, vzduchotechnická rekuperační jednotka, podlahové teplovodní vytápění a fotovoltaická elektrárna. Poslední jmenovaná technologie zajistí i možnost dobíjení nově pořízeného automobilu na elektropohon.

DOZP Litovel, Rybníček 45/10 | 18 klientů

V tomto objektu je poskytována sociální služba domov pro osoby se zdravotním postižením. V rámci stavebních úprav došlo k vybudování tří oddělených bytů pro vznik 3 nových skupinových domácností, každá pro 6 klientů, celkem tedy pro 18 klientů služby DOZP s vysokou mírou podpory.

V objektu jsou zřízeny tři samostatné domácnosti (v každém podlaží jedna), každá pro šest osob. Na základě tohoto požadavku jsou upraveny stávající dispozice (uzavření domácností, propojení místností, úpravy sociálních zařízení atd.). V každém podlaží jsou zachovány případně upraveny či přesunuty vybrané společné prostory a prostory pro zaměstnance (rehabilitace, pracovny, sociální zařízení). Obě stávající schodiště jsou zachována. Původní výtah byl nahrazen novým, lůžkovým – stávající výtahová šachta byla zvětšena o místnosti na mezipodestách schodiště. Jídelna a výdejna jídla v 1. NP byly beze změny zachovány. V 1. a 2. NP se nachází úklidová komora s možností mytí hygienických pomůcek. Dále je ve 3. NP dispozičně řešený blok šaten a soc. zařízení pro personál. V projektu byly dodrženy požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zejména co se týče provedení a rozměrů výtahové kabiny apod. Objekt je kompletně bezbariérově přístupný.

DOZP Zábřeh, Havlíčkova 2548/82 | 12 klientů

V Zábřehu na ulici Havlíčkova došlo k vybudování rodinného domu zahrnující 2 samostatné domácnosti (bytové jednotky) propojené vstupním krčkem. Každá domácnost má přitom k dispozici 2x 2L pokoj a 2x 1L pokoj pro 6 klientů s nízkou a střední mírou podpory. Vstup do obou domácností je řešený přes záďveří, které zároveň propojuje objekt se zahradou. V každé domácnosti společné prostory zahrnují

obývací pokoj s jídelnou, kuchyní, dvě koupelny s WC a čistící místnost. Soukromé prostory klientů jsou tvořeny dvěma dvoulůžkovými a dvěma jednolůžkovými pokoji. Technické provozy (technická místnost a prádelna) jsou situovány pouze v jedné domácnosti. Druhá domácnost zahrnuje pracovnu sociálních pracovníků.

DZR Červenka, Jiráskova 338 | 8 klientů

V Července je služba domov se zvláštním režimem poskytovaná v rodinném domě ve dvou domácnostech. Jedná se o dvoupodlažní rodinný dům. V suterénu se nachází prádelna a v 1. a 2. NP jsou dvě domácnosti. Jedná se o skupinové bydlení v jednolůžkových až dvoulůžkových pokojích. Každá domácnost disponuje společným sociálním zařízením pro všechny klienty domácnosti, společným prostorem pro výdej stravy spojený se společenskou místností, tyto místnosti jsou klientům volně přístupné. Prostory, ve kterých je sociální služba poskytována, jsou bariérové. Dále mohou klienti využívat prostory dílen na Července pro aktivizaci.

CHB Červenka, Nádražní 388 | 5 klientů

Rodinný dům (dále RD) je samostatně stojící, podsklepený, přízemní s obytným podkrovím a vestavěnou garáží. Jedná se o bydlení v 1. až 2. lůžkových pokojích. RD je zděné konstrukce se zateplenou omítkou a sedlovou střechou.

RD zahrnuje bytovou jednotku 3 + KK s garáží.

1. PP – chodba, koupelna, prádelna, sklep, komora, garáž.
2. NP – zádveří, komora (šatna), WC, pokoj se samostatným vchodem, kuchyň s jídelním koutem.
3. NP chodba, koupelna s WC, komora, 2 pokoje se samostatným vchodem.

CHB Drahanovice 283 | 6 klientů

Chráněné bydlení je zajištěno v rodinném domě v obci Drahanovice, Drahanovice 283. Dům je bariérový.

Rodinný dům je samostatně stojící, nepodsklepený, přízemní s obytným podkrovím. Zastavěná plocha domu je 137 m². RD je zděné konstrukce se zateplenou venkovní omítkou a sedlovou střechou. Okna jsou plastová s venkovními žaluziemi. Podlahy v obytných místnostech jsou s keramickou dlažbou, v podkroví plovoucí (laminátové), v ostatních místnostech jsou keramické dlažby. Vytápění je zajištěno podlahovým systémem, ústředním systémem s napojením na plynový kotel a doplňkovým zdrojem je krb v obývacím pokoji. V koupelně v 1. NP je sprchový kout, WC, umyvadlo, v koupelně ve 2. NP je rohová vana, WC, bidet a 2 umyvadla. V kuchyni je kuchyňská linka, elektrická varná deska, elektrický sporák a myčka nádobí. V 1. NP je proveden rozvod vysavače.

RD zahrnuje bytovou jednotku 6 + KK.

1. NP – zádveří, technická místnost, koupelna s WC, obývací pokoj s KK, 3 pokoje se samostatným vchodem.
2. NP – chodba, 3 pokoje se samostatným vchodem, koupelna s WC.

CHB Uničov, Olomoucká 345/60 | 6 klientů

Chráněné bydlení je zajištěno v rodinném domě ve městě Uničov, Olomoucká 345. Dům je bariérový. RD je koncový řadový částečně podsklepený se dvěma nadzemními podlažními a podkrovím. Dvorní část je přízemní s pultovou střechou. V přední části je přistavěná vstupní veranda s terasou. Ve dvorní části se nachází samostatný zděný objekt se sedlovou střechou, který v 1. NP zahrnuje garáž a v podkroví pobytovou místnost. V RD jsou plastová okna, podlahy v obytných místnostech plovoucí, keramická dlažba. Vytápění je ústředním systémem s plynovým kotlem, ohřev TUV je plynovým kotlem s ohřevem a solárním systémem. RD zahrnuje bytovou jednotku 6 + 1.

1. PP – sklep.
1. NP – chodba, 4 pokoje, koupelna, šatna, WC, veranda.
2. NP – schodiště, chodba, pokoj se samostatným vchodem, kuchyně s jídelním koutem, WC.
3. NP – chodba, pokoj, pokoj, koupelna s WC (pokoje mají samostatné vchody).

CHB Litovel, Pavlínka 1141/17 | 8 klientů

V rodinném domě jsou dvě domácnosti pro celkem 8 klientů. Dům je bariérový. Jedná se o třípodlažní rodinný dům, parc. č. st. 1652, k. ú. Litovel, který je umístěn v ochranném pásmu lesa. RD je samostatně stojící, nepodsklepený. Okolo domu se nachází travnatá plocha. Okna jsou plastová. Podlahy v obytných místnostech jsou vinylové. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Kuchyně je vybavena nadstandardní kuchyňskou linkou a elektrickými spotřebiči. RD je třípodlažní nepodsklepená budova.

1. NP – technické zázemí.
2. NP – chodba, 4 pokoje se samostatným vchodem, koupelna s WC, samostatné WC, šatna, obytná kuchyně, komora.

3. NP – chodba, 4 pokoje se samostatným vchodem, koupelna s WC, samostatné WC, šatna, obytná kuchyně, komora.

CHB Litovel, Staroměstské nám. 233/10 | 8 klientů

V rodinném domě jsou dvě domácnosti pro celkem 8 klientů. Dům je bariérový. Jedná se o nepodsklepený rodinný dům se dvěma užitnými podlažními s nevyužitým podkrovím. V 1. NP a 2. NP jsou samostatné domácnosti pro klienty služby chráněné bydlení. Jedná se o rodinný dům se zahradou, který se nachází v řadové zástavbě. Okna jsou plastová. Podlahy v obytných místnostech jsou vinylové a dřevěné vlasy. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Kuchyně je vybavena nadstandardní kuchyňskou linkou a elektrickými spotřebiči. RD je třípodlažní nepodsklepená budova:

1. NP – chodba, kotelna, technická místnost, 3 pokoje se samostatným vchodem, koupelna, samostatné WC, kuchyň s jídelnou, komora.

2. NP – chodba, technická místnost, 3 pokoje se samostatným vchodem, koupelna, samostatné WC, kuchyň s jídelnou, prostory pro pracovníky.

3. NP – půda.

1.8. Personální zajištění sociální služby

pracovníci v přímé péči							
	<i>z toho</i>						
	pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	29	5	12			1*	47
úvazky	29	2,34	4,92			0,38	36,64
<i>počet hodin denně věnovaný přímé péči</i>	102	9,36	31			2,89	145,25
<i>počet hodin denně věnovaný nepřímé péči</i>	37	9,36	8,36			0,15	54,87
počet hodin denně celkem	139	18,72	39,36			3,04	200,12
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	<i>z toho</i>						
	vedoucí pracovníci			technický a administrativní personál			celkem
počet		1			30**		31
úvazky		0,29			11,95		12,24

* Fyzioterapeut

** Manažer kvality 1, účetní 4, údržbář 7, kuchař 9, skladník 1, prádlena 4, úklid 4

1.9. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby zajišťovaných externím dodavatelem

Organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, p. o., nevyužívá žádné činnosti v rámci pobytových sociálních služeb DOZP, DZR a CHB, které jsou zajišťovány externím dodavatelem.

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za měsíc

1.10. Náklady na provoz služby

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho klienta
51 968 016,58	117 045,08
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho klienta
0,00	0,00
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho klienta
19 117 270,00	43 056,91
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho klienta
32 850 746,58	73 988,17
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho klienta
0,00	0,00

2. Cílový stav (služba komunitního charakteru)

2.1. Sociální služba, která vznikne transformací (pokud je služeb více, zkopírujte tabulku a pro každou službu ji vyplňte zvlášť)

druh služby	domov pro osoby se zdravotním postižením
cílová skupina (včetně specifik)	osoby s mentálním postižením Muži a ženy ve věku od 20 let s mentálním postižením včetně přidružených smyslových nebo tělesných omezení. Jedná se o osoby, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby, které potřebují stálou (dlouhodobou) péči či pomoc ve většině základních životních potřeb. věková kategorie klientů: mladí dospělí (20–26 let) dospělí (27–64 let) mladší senioři (65–80 let) starší senioři (nad 80 let)
forma poskytování	kapacita
pobytová komunitní	36*

* Hodnota uvedené kapacity 36 odpovídá počtu klientů, kterým je poskytována ústavní forma pobytové sociální služby DOZP. Jedná se o klienty, kteří nebyli zařazeni do žádné z etap, které již byly realizovány a objekty pro komunitní způsob poskytování sociální služby postaveny. Celkový počet klientů, kterým je nyní poskytována sociální služba, je 37; jeden klient si podá žádost do domova pro seniory.

Po celkové transformaci organizace bude celková kapacita služeb poskytovaných komunitní formou následující: **DOZP 96 klientů, DZR 8 klientů a CHB 33 klientů.**

2.2. Zařízení, které vznikne transformací (pokud je zařízení více, zkopírujte tabulku a pro každé zařízení ji vyplňte zvlášť)

název zařízení	Domov pro osoby se zdravotním postižením Slatinice
adresa ⁶	Slatinice 26, 783 42 Slatinice
charakter objektu (popis budovy)	Rodinný dům (2 skupinové domácnosti po 3 klientech v dispozici 3x 1L pokoj a jedna skupinová domácnost po 4 klientech v dispozici 2x 1L a 1x 2L pokoj).

⁶ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	<p>Před výběrem objektu byli klienti dotazováni, zda chtějí bydlet v jedno či dvoulůžkových pokojích. Na základě tohoto průzkumu byl v tomto objektu navržen také jeden dvoulůžkový pokoj pro partnery. Do dvoulůžkového pokoje budou přestěhováni klienti, kteří bydlí spolu od dětství, chtějí spolu dále bydlet a jsou na sebe zvyklí. Dalším důvodem pro vybudování dvoulůžkového pokoje jsou zkušenosti jak se sourozeneckými dvojicemi, tak s dvojicemi partnerskými, které chtěly bydlet spolu na jednom pokoji. Těchto partnerských dvojic prošlo zařazením za jeho existenci poměrně velké množství a je velká pravděpodobnost rovnající se téměř jistotě, že budou do zařízení přicházet i v budoucnu.</p> <p>Zajištění možnosti volby sdíleného pokoje odpovídá myšlence individualizace služeb a respektu k přáním klientů, neboť řada stávajících i budoucích klientů si výslovně přeje sdílet pokoj se svým partnerem nebo jinou blízkou osobou. Nevybudování dvoulůžkových pokojů by mohlo omezit jejich práva na partnerský život.</p> <p>Vybraný objekt byl shledán jako vhodný pro přestavbu dvorní části na DOZP. Lokalita i objekt odpovídají MTS.</p>	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt se nachází ve středové části obce Slatinice, přímo u silnice č. 449, která prochází celou vesnicí. Obec se nachází na úpatí Velkého Kosíře, uprostřed pomyslného trojúhelníku mezi městy Olomouc, Prostějov a Litovel. Od každého z těchto měst je vzdálena přibližně 13 kilometrů. K 1. 1. 2022 zde žilo 1 555 obyvatel. Samotná obec je protkána množstvím stezek nejen pro pěší, ale i pro cyklisty. Obci dominuje barokní kostel s přílehlou farou, budova lázní, základní škola nebo „Lichtenštejnský dvůr“, který je v současné době využíván obecním úřadem.</p> <p>Slatinice disponují veškerou základní občanskou vybaveností – prodejna obchodního družstva TEMPO (vzdálenost cca 500 metrů od objektu), potraviny František Lakomý (vzdálenost cca 350 metrů), cukrárna U Veterána nebo cukrárna v penzionu Na Figleně (vzdálené přibližně 250 metrů od objektu). V obci se dále nachází pobočka České pošty, která je otevřena pracovní den, restaurace nebo lékárna.</p> <p>Nedílnou součástí obce Slatinice jsou lázně, které jsou využívány pro léčebné, relaxační i speciální pobyty. Součástí lázní je volně přístupný park s lavičkami, který lze využívat k pasivnímu odpočinku.</p> <p>Během roku se v obci koná celá řada kulturních a společenských akcí – Masopustní veselice, Šibřinky, přátelská posezení Senior klubu, jsou realizována představení ochotnického divadla, stavění a kácení máje či setkání u vánočního stromčku.</p> <p>Autobusovou dopravu zajišťují společnosti FTL – First Transport Lines, a. s., díky které je zajištěno přímé spojení do Prostějova a VOJTILA TRANS s. r. o., která zajišťuje přímé spojení do Olomouce. Obě tyto linky jsou přímé a není potřeba provádět při cestování žádné přestupy. Spoje jsou bezbariérové.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup nemovitosti	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Jedná se objekt, který v minulosti sloužil jako knihovna. Nyní bude změněna dispozice celého objektu, která bude odpovídat MTS.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	V případě dotační podpory investice z IROP bude udržitelnost 5 let, do konce roku 2035.	
památková ochrana	Ne	
počet klientů objektu	10	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
9	8	1

celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁷	Místnost pro denní programy v objektu nebude.
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva klientů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	<p>Ve dvou skupinových domácnostech budou zřízeny 3x 1L pokoje. V jedné skupinové domácnosti 2x 1L pokoje a 1x 2L pokoj. Součástí každé bytové jednotky je kuchyň, jídelna, obývací pokoj, 2 koupelny a 2 sociální zařízení. Součástí celého objektu bude dále lůžkový výtah.</p> <p>Na základě výše uvedeného průzkumu mezi klienty a na základě skutečně reálných potřeb pro stávající klienty, které pojí příbuzenské pouto nebo se jedná o partnerský vztah či kamarády, je v dispozičním řešení jeden dvoulůžkový pokoj. Jedná se výhradně o požadavek vycházející z přání klientů. Do tohoto dvoulůžkového pokoje budou přestěhováni klienti, kteří bydlí spolu od dětství a jsou na sebe zvyklí. Dalším důvodem pro vybudování dvoulůžkového pokoje jsou zkušenosti jak se sourozeneckými dvojicemi, tak s dvojicemi partnerskými, které chtěly bydlet spolu na jednom pokoji.</p> <p>Zajištění možnosti volby sdíleného pokoje odpovídá myšlence individualizace služeb a respektu k přáním klientů, neboť řada stávajících i budoucích klientů si výslovně přeje sdílet pokoj se svým partnerem nebo jinou blízkou osobou. Nevybudování dvoulůžkových pokojů by mohlo omezit jejich práva na partnerský život.</p>
zázemí pro pracovníky a management	V objektu bude, mimo domácnost, 1 pracovna pro pracovníky v sociálních službách a 1 pracovna pro všeobecnou sestru. Dále zde budou prostory pro zajištění provozu objektu a služby (technická místnost, sklad a úklidová místnost).
vlastník objektu	Olomoucký kraj

název zařízení	Domov pro osoby se zdravotním postižením Senice na Hané
adresa ⁸	nám. Míru 62, 783 45 Senice na Hané
charakter objektu (popis budovy)	<p>Dříve se jednalo o objekt, který historicky sloužil pro různé veřejné služby či občanskou vybavenost (Česká spořitelna, prodejna masny, hospoda). V 2. NP byly vždy byty. Objekt je ale vystavěn z uličního pohledu ve stejném stylu, jako sousední objekty na náměstí – tedy jako venkovské stavení (grunt). Na náměstí jsou všechny rodinné domy se stejnou typickou vesnickou (hanáckou) architekturou podlouhlých stavení. Při architektonickém zpracování PD bude dbán velký důraz na dodržení těchto charakteristických venkovských atributů a případně i na dělení fasády či jiné optické řešení, které přispěje k členitosti fasády.</p> <p>Rodinný dům – celkem 3 skupinové domácnosti pro 10 klientů (2 skupinové domácnosti po 3 klientech v dispozici 1x 1L pokoj a 1x 2L pokoj, 3. skupinová domácnost pro 4 klienty v dispozici 4x 1L pokoj).</p> <p>Na základě výše uvedeného průzkumu mezi klienty a na základě skutečně reálných potřeb pro stávající klienty jsou v dispozičním řešení dva dvoulůžkové pokoje, které pojí příbuzenské pouto nebo se jedná o partnerský vztah či kamarády. Jedná se výhradně o požadavek vycházející z přání klientů. Do těchto dvoulůžkových pokojů budou přestěhováni klienti, kteří bydlí spolu od dětství a jsou na sebe zvyklí. Dalším důvodem pro vybudování dvoulůžkových pokojů jsou zkušenosti jak se sourozeneckými dvojicemi, tak s dvojicemi partnerskými, které chtěly bydlet spolu na jednom pokoji.</p>

⁷ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

⁸ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

	Zajištění možnosti volby sdíleného pokoje odpovídá myšlence individualizace služeb a respektu k přáním klientů, neboť řada stávajících i budoucích klientů si výslovně přeje sdílet pokoj se svým partnerem nebo jinou blízkou osobou. Nevybudování dvoulůžkových pokojů by mohlo omezit jejich práva na partnerský život.	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Objekt se nachází ve středu obce v těsné blízkosti dalších rodinných domů a kostela sv. Máří Magdalény. Senice na Hané leží na říčce Blatě a je vzdálena asi 10 kilometrů jihovýchodně od města Litovle a 18 kilometrů severozápadně od statutárního města Olomouc. Obec je tvořena celkem 3 částmi – Senice na Hané, Cakov, Odrlice a k 1. 1. 2022 ve všech těchto částech žilo 1 779 obyvatel. Bohatá historie doložená několika památkami, a především poloha v Hornomoravském úvalu předurčila obci především zemědělský ráz. V Senici na Hané se nachází veškerá občanská vybavenost a díky poloze objektu se všechny nacházejí v docházkové vzdálenosti do 5 minut. Jsou zde zřízeny dva obchody s potravinami – Potraviny „Alfa“ a prodejna Coop, dále se v těsné blízkosti nachází pobočka České pošty, knihovna, obchod s průmyslovým zbožím, restaurace „U Andulek“ nebo zdravotní středisko. Na zdravotním středisku má svou ordinaci obvodní lékař, praktický lékař pro děti a dorost, dvě soukromé zubní ordinace nebo rehabilitační lékařka. Součástí je dále lékárna. V obci se nachází několik zastávek autobusové dopravy a 1,2 kilometru je vzdáleno vlakové nádraží, které disponuje železničním uzlem lokálních tratí do Olomouce, Litovle a Prostějova. Dopravní dostupnost do okolních vesnic a měst je na vysoké úrovni, autobusová i vlaková doprava zde projíždí v pravidelných intervalech napříč pracovními dny i dny pracovního volna.</p> <p>Díky činnosti kulturní komise a všech spolků se zde koná během celého roku nespočet kulturních a společenských akcí jako jsou plesy, jarmarky, letní kina, zábavy nebo divadelní představení.</p>	
způsob pořízení objektu	Nákup nemovitosti	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Jedná se o objekt, který v minulosti sloužil jako stavba občanské vybavenosti. V jedné části byla hospoda, ve druhé prodejna masných výrobků. Nyní bude změněna dispozice celého objektu, která bude odpovídat MTS.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	V případě dotační podpory investice z IROP bude udržitelnost 5 let, do konce roku 2035.	
památková ochrana	Ne	
počet klientů objektu	10	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
8	6	2
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby), kapacita jednotlivých místností ⁹	Místnost pro denní programy v objektu nebude.	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva klientů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb)	<p>1. NP – 1 skupinová domácnost (1x 2L pokoj a 1x 1L pokoj), dále kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, koupelna + WC, samostatné WC, skladovací místnost, úklidová místnost, terasa;</p> <p>1 skupinová domácnost (4x 1L pokoj, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, koupelna + WC, samostatné WC, skladovací místnost, úklidová místnost, terasa)</p>	

⁹ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	2. NP – 1 skupinová domácnost (1x 2L pokoj 1x 1L pokoj, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, koupelna + WC, samostatné WC, šatna, skladovací místnost, úklidová místnost, terasa). Na základě výše uvedeného průzkumu mezi klienty a na základě skutečně reálných potřeb pro stávající klienty jsou v dispozičním řešení dva dvoulůžkové pokoje, které pojí příbuzenské pouto nebo se jedná o partnerský vztah či kamarády. Jedná se výhradně o požadavek vycházející z přání klientů.
zázemí pro pracovníky a management	V objektu bude, mimo domácnost, 1 pracovna pro pracovníky v sociálních službách a 1 pracovna pro všeobecnou sestru. Dále zde budou prostory pro zajištění provozu objektu a služby (technická místnost, sklad a úklidová místnost).
vlastník objektu	Olomoucký kraj

název zařízení	Domov pro osoby se zdravotním postižením Zábřeh, Malá strana	
adresa ¹⁰	Malá strana, 789 01 Zábřeh	
charakter objektu (popis budovy)	Jedná se o pozemek ve vlastnictví Olomouckého kraje. Výstavbou vzniknou 4 skupinové domácnosti, kdy v každé budou umístěni 4 klienti. Celkově budou vytvořeny prostory pro 16 klientů. Jedná se o klienty s vysokou mírou podpory.	
umístění v lokalitě (velikost obce, návaznost na okolí, dostupnost veřejných služeb, dopravní dostupnost)	<p>Pozemek se nachází v severozápadní části města Zábřeh, v ulici Malá strana. V nejbližším okolí je umístěna zástavba rodinných domů a základní škola. Město Zábřeh leží mezi Šumperkem a Mohelnicí, „za břehem“ Moravské Sázavy. K 1. 1. 2022 zde žilo 13 281 obyvatel.</p> <p>V docházkové vzdálenosti do 10 minut pěší chůze se nachází obchod Jednota, Pekařství a cukrářství Vašíček, dvě základní školy, kdy jedna je spojena s dětským domovem, nebo Spolek Metoděj, který provozuje Katolický dům Zábřeh.</p> <p>Ve městě je zřízena městská hromadná doprava, která obsahuje dvě okružní linky napříč celým městem. Dopravu zajišťují nízkopodlažní autobusy, které jsou vhodné pro obyvatele s jakýmkoliv omezením. Díky vlakovému nádraží ležícímu na prvním železničním koridoru je možno využívat jak dálkových vlakových spojů, tak i lokálních spojů vedoucích například do stanic Česká Třebová, Šumperk, Kouty nad Desnou nebo Přerov.</p> <p>Ve městě je zajištěna lékařská péče v nejrůznějších oblastech jako chirurgie, interna či kardiologie; své ordinace zde mají praktičtí lékaři pro děti, dorost i dospělé. Ve městě dále nalézáme oddělení psychiatrie a psychologie nebo sedm lékáren.</p>	
způsob pořízení objektu	Pozemek je ve vlastnictví Olomouckého kraje.	
stav objektu (stáří, stav nemovitostí z pohledu potřebnosti investic)	Jedná se o pozemek, který je určen k výstavbě 2 domů, z nichž v každém budou 2 domácnosti, celkem tedy 4 společné domácnosti.	
závazek udržitelnosti investic (zdroj, doba trvání – do kdy platí)	V případě dotační podpory investice z IROP bude udržitelnost 5 let, do konce roku 2035.	
památková ochrana	Ne	
počet klientů objektu	16	
celkový počet pokojů (v případě pobytové služby)	1 lůžko	2 lůžka
16	16	0
celkový počet místností nebo prostor pro denní programy (v případě ambulantní služby),	<u>Místnost pro denní programy v objektu nebude.</u>	

¹⁰ Pokud adresa není v době vyplňování transformačního plánu známá, uveďte to.

kapacita jednotlivých místností ¹¹	
další dispozice, které ovlivňují kvalitu života a práva klientů (společné stravovací místnosti, společné hygienické zázemí, rodinné buňky/domácnosti, v případě ambulantních služeb a denních programů podmínky pro odpočinek apod.)	Celkový počet bytových jednotek v celkem dvou objektech: 4 V každé společné domácnosti budou zřízeny 4x 1L pokoje, kuchyň, obývací pokoj spojený s jídelnou, 2 koupelny a 2 WC. Objekt bude určen pro klienty s vysokou mírou podpory. Z tohoto důvodu budou jednotlivé místnosti prostornější k potřebné manipulaci s lůžky, vozíky či zvedáky. Všechny pokoje budou jednolůžkové a budou vybaveny signalizačním zařízením, stejně i koupelny a WC.
zázemí pro pracovníky a management	V celém objektu, mimo domácnosti, bude 1 pracovna pro pracovníky v sociálních službách a 1 pracovna pro všeobecnou sestru a dále zde budou prostory pro zajištění provozu objektu a služby (technická místnost, sklad a úklidová místnost). Management organizace bude sídlit na adrese Rybníček 44/10a, 784 01 Litovel.
vlastník objektu	Olomoucký kraj

2.3. Personální zajištění komunitní sociální služby

DOZP Slatinice

pracovníci v přímé péči							
	<i>z toho</i>						
	pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	11	4	3				18
úvazky	11	0,9	2,09				13,99
<i>počet hodin denně věnovaný přímé péči</i>	49,50	2,54	9,41				61,45
<i>počet hodin denně věnovaný nepřímé péči</i>	12,38	2,52	2,36				17,26
počet hodin denně celkem	61,88	5,06	11,77				78,71
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	<i>z toho</i>	technický a administrativní personál			celkem		
	vedoucí pracovníci						
počet	1	30*					31
úvazky	0,07	3,50					3,57

* Manažer kvality 0,07, účetní 0,34, údržbář 0,59, kuchař 0,99, skladník 0,07, pradlena 0,44, úklid 1,00

¹¹ U ambulantních služeb uveďte celkový počet místností, které slouží pro přímou práci s klienty. U jednotlivých místností uveďte jejich okamžitou kapacitu.

DOZP Senice na Hané

pracovníci v přímé péči							
	<i>z toho</i>						
	pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	11	4	4				19
úvazky	11	1,1	3,08				15,18
<i>počet hodin denně věnovaný přímé péči</i>	49,50	3,10	13,86				66,46
<i>počet hodin denně věnovaný nepřímé péči</i>	12,38	2,52	2,36				17,26
počet hodin denně celkem	61,88	6,18	17,34				78,71
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	<i>z toho</i>						celkem
	vedoucí pracovníci	technický a administrativní personál					
počet	1	30*					31
úvazky	0,07	3,50					3,57

* Manažer kvality 0,07, účetní 0,34, údržbář 0,59, kuchař 0,99, skladník 0,07, pradlena 0,44, úklid 1,00

DOZP Zábřeh, Malá strana

pracovníci v přímé péči							
	<i>z toho</i>						
	pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet	17	4	5			1*	27
úvazky	17	1,45	4,2			1	23,65
<i>počet hodin denně věnovaný přímé péči</i>	76,50	4,09	18,90			4,50	103,99
<i>počet hodin denně věnovaný nepřímé péči</i>	19,13	4,06	4,75			1,13	29,07
počet hodin denně celkem	96,63	8,15	23,65			5,63	133,06
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	<i>z toho</i>						celkem
	vedoucí pracovníci	technický a administrativní personál					
počet	1	30**					31
úvazky	0,12	5,07					5,19

* Fyzioterapeut

** Manažer kvality 0,12, účetní 0,57, údržbář 0,98, kuchař 1,58, skladník 0,12, pradlena 0,7, úklid 1,00

2.4. Přehled činností poskytovaných v rámci pobytové služby zajišťovaných externím dodavatelem

typ činnosti	popis činnosti	počet hodin za měsíc	cena za měsíc

2.5. Náklady na provoz služby

DOZP Slatinice

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho klienta
15 943 491,71 Kč	110 718,69 Kč
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho klienta
0,00 Kč	0,00 Kč
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho klienta
1 572 360,00 Kč	10 919,17 Kč
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho klienta
14 371 131,71 Kč	99 799,53 Kč
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho klienta
0,00 Kč	0,00 Kč

DOZP Senice na Hané

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho klienta
16 771 333,00 Kč	116 467,59 Kč
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho klienta
0,00 Kč	0,00 Kč
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho klienta
1 599 874,00 Kč	11 110,24 Kč
- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho klienta
15 171 459,00 Kč	105 357,35 Kč
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho klienta
0,00 Kč	0,00 Kč

DOZP Zábřeh, Malá strana

Náklady na provoz služby	
celkem za rok	měsíční přepočtené na jednoho klienta
25 900 004,29 Kč	134 895,86 Kč
- investiční náklady za rok	- měsíční investiční náklady přepočtené na jednoho klienta
0,00 Kč	0,00 Kč
- provozní náklady za rok	- měsíční provozní náklady přepočtené na jednoho klienta
2 096 480,00 Kč	10 919,17 Kč

- personální náklady za rok	- měsíční personální náklady přepočtené na jednoho klienta
23 803 524,29 Kč	123 976,69 Kč
- náklady na služby zajištěné externím dodavatelem za rok	- měsíční náklady na služby zajištěné externím dodavatelem přepočtené na jednoho klienta
0,00 Kč	0,00 Kč

Jedná se o dva objekty určené pro 16 klientů s vysokou mírou podpory. Z tohoto důvodu bude péči o tyto klienty zajišťovat vyšší počet zaměstnanců. Všechny pokoje jsou jednolůžkové a místnosti prostornější. Těmto skutečnostem odpovídají také náklady na provoz služby.

2.6. Personální zajištění ústavní služby, která není předmětem transformace

pracovníci v přímé péči							
	<i>z toho</i>						
	pracovníci v soc. službách	sociální pracovníci	všeobecné sestry	sanitáři	pedagogičtí pracovníci	ostatní	celkem
počet							
úvazky							
<i>počet hodin denně věnovaný přímé péči</i>							
<i>počet hodin denně věnovaný nepřímé péči</i>							
počet hodin denně celkem							
pracovníci mimo přímou péči / technicko-hospodářský personál							
	<i>z toho</i>						celkem
	vedoucí pracovníci	technický a administrativní personál					
počet							
úvazky							

V rámci procesu transformace u poskytovatele sociálních služeb dojde po dokončení realizace všech naplánovaných etap k transformaci všech klientů pobytových sociálních služeb z ústavní formy na komunitní. Po ukončení transformace nebudou poskytovány žádné sociální služby ústavní formou.

3. Analýza sociálních služeb komunitního charakteru v místě realizace projektu

Uveďte seznam dostupných sociálních služeb v regionu a vypište, které z těchto služeb budou klienti využívat. Zdůvodněte, proč dané služby není možné plně využít pro naplnění potřeb klientů a zdůvodněte, proč je třeba vybudovat Vámi navrhovanou službu. Zdůvodněte výběr místa pro vznik nových služeb, a to i v kontextu přijetí klientů místní komunitou.

Komunitní sociální služba se vyznačuje tím, že je poskytovaná důsledně individuálně podle potřeb, přání a nároků každého z klientů a každým svým prvkem přispívá ke společenskému začlenění: pomáhá klientům žít v přirozeném prostředí běžným způsobem života s právy a povinnostmi, které má každý člověk. Se zástupci níže uvedených služeb jednali zástupci organizace o možné spolupráci a možném využití služeb našimi klienty. Klienti v jednotlivých lokalitách mohou využívat, a to s ohledem na jejich zdravotní stav, potřeby a přání a také s ohledem na aktuální kapacitu a možnosti dané služby. Dále mohou využívat služeb kadeřnice, pedikérky, navštěvovat cukrárny a restaurace, účastnit se společenského a kulturního života v jednotlivých obcích, jezdit na výlety a podnikat další aktivity.

Následující část TP je zpracována pro 6. etapu procesu transformace, která má jasně definovaný investiční rozsah a lokality místa realizace projektu. Vzhledem k finanční náročnosti celého procesu transformace a současným obrovským problémům při získávání vhodných pozemků nebo objektů pro

proces transformace je do 6. etapy zařazeny tři investice:

DOZP Slatinice | 10 klientů

DOZP Senice na Hané | 10 klientů

DOZP Zábřeh, Malá strana | 16 klientů

Výběr lokalit byl provedený v první fázi na základě rodinných vazeb současných klientů a jejich opatrovníků v případě lokalit Senice na Hané a Slatinice. U lokality Zábřeh jsme při výběru lokality vycházeli z žádostí o umístění, které jsou právě z regionu Zábřežsko, kdy klienti do Zábřehu budou přecházet přímo z rodin.

Dalším krokem při výběru vhodných lokalit byla také jejich vhodnost vzhledem k podmínkám MTS a celého procesu transformace.

Další významnou podmínkou při výběru místa realizace nových služeb byla efektivita nastavení provozu a návaznost na další sociální a komunitní služby v dané lokalitě. Analýza sociálních služeb vymezuje služby, které mohou klienti poskytovatele využívat zejména v oblasti aktivačních programů. Klienti budou mít možnost níže uvedené služby využívat, a to v návaznosti na jejich zájem a také s ohledem na jejich zdravotní stav.

Maltéžská pomoc, o. p. s., Centrum Olomouc | sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením

Wurmova 7, 779 00 Olomouc

Služba usiluje o zkvalitnění života lidem žijícím v Olomouci a okolí. Posláním služby je rozvoj vztahového potenciálu osamocených lidí, podpora při naplňování jejich života zájmovými, vzdělávacími, volnočasovými nebo společenskými aktivitami, pomoc při uplatňování práv a zájmů a při vyřizování osobních záležitostí. To vše s ohledem na psychický a fyzický stav a duchovní potřeby. Služba se snaží o hledání a nabízení dalších možností rozvoje člověka a jeho zájmu o okolí prostřednictvím různorodých aktivit a budováním mezilidských vztahů (rodina, dobrovolnická služba, možnosti v okolí bydliště apod.)

- senioři
- osoby s tělesným postižením od 18 let věku
- osoby s mentálním postižením od 18 let věku
- osoby s duševním onemocněním od 18 let věk

Maltéžská pomoc, o. p. s., Centrum Olomouc | osobní asistence

Wurmova 7, 779 00 Olomouc

Maltéžská pomoc pomocí služeb osobní asistence usiluje o to, aby klient mohl co nejdéle zůstat ve svém přirozeném prostředí, a i nadále mohl udržovat sociální vazby. Hlavním cílem služby je podpora a pomoc lidem se zdravotním postižením a seniorům v rozvoji podle jejich možností a schopností, podpora a pomoc při přirozeném začleňování do společnosti a umožnění tak jejich účasti při aktivitách běžného dne a umožnění lidem se zdravotním postižením a seniorům v maximální možné míře vést a rozvíjet běžný způsob života.

Centrum sociálních služeb Pomněnka, z. ú.

Centrum pro osoby s mentálním postižením Pomněnka (Šumavská 1914/11, 787 01 Šumperk)

Forma poskytování sociální služby: ambulantní

Cílová skupina klientů: osoby s mentálním postižením, osoby s kombinovaným postižením

Posláním Centra pro osoby s mentálním postižením Pomněnka je poskytování ambulantních služeb osobám s mentálním a kombinovaným postižením za účelem podpory jejich sociálního začleňování a řešení jejich nepříznivé sociální situace. Klienti chráněného bydlení budou moci využívat zejména tyto služby:

a) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti

Klienti se mohou věnovat rukodělným pracím v keramické, šicí a pracovní dílně. Upevňují a rozvíjejí své rozumové schopnosti při vzdělávacích aktivitách a v osobnostní výchově. Pracují na PC, diskutují nad vzdělávacími pořady. Řešením modelových 5 situací se učí zvládat různé životní problémy. Věnují se výtvarným a sportovním aktivitám. Hrají stolní a společenské hry.

b) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím

Klienti jsou podporováni při získávání návyků souvisejících se zařazením do běžného společenského

prostředí včetně využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů. Účastní se různých kulturních a sportovních událostí. Spolupřádají akce pro veřejnost.

c) sociálně terapeutické činnosti

Tyto činnosti vedou k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování klientů služeb. V rámci služby mohou být klientům poskytnuty terapeutické činnosti: pedagogicko-psychologické ježdění na koni, hudební činnosti s prvky muzikoterapie, výtvarné činnosti s prvky arteterapie, individuální rozhovory za účelem nácviku řešení jejich soc. situace. Mohou navštěvovat perličkovou lázeň nebo relaxovat ve stimulační místnosti snoezelen. Klienti jsou podporováni při obnovení a upevňování kontaktů s rodinou, učí se bezpečně komunikovat na sociálních sítích.

Sociálně terapeutická dílna Pomněnka – zahrada (Šumavská 1914/11, 787 01 Šumperk)

Sociálně terapeutická dílna Pomněnka – šicí dílna (Temenická 2441/110, 787 01 Šumperk)

Sociálně terapeutická dílna Pomněnka – literární kavárna (28. října 1280/1, 787 01 Šumperk)

Sociální služba je určena osobám s mentálním a kombinovaným postižením a osobám s PAS ve věku 18–50 let ze Šumperského regionu, jež mají ukončenou základní školní docházku nebo praktickou školu a v důsledku svého postižení nemohou najít uplatnění na běžném ani chráněném trhu práce.

Stacionář Jasněnka, Jiráskova 772, Uničov (Jasněnka, z. s.)

Cílovou skupinu tvoří osoby s mentálním postižením ve věku od 3–64 let. Charakteristickými znaky této skupiny je ohrožení sociálním vyloučením ze společnosti, dále snížení soběstačnosti v základních životních dovednostech – zajistit si vlastními silami péči o svou osobu, používat veřejných míst a služeb, zajistit si vzdělávání a práci a snížení schopnosti a dovednosti uplatňovat vlastní práva.

Chráněná dílna REPARTO Zábřeh s. r. o., Žižkova 7/15, Zábřeh (Charita Zábřeh)

Posláním sociální firmy REPARTO Zábřeh s. r. o. je poskytovat lidem se zdravotním postižením, kteří žijí v oblasti Zábřežska, Mohelnicka a Litovelska možnost pracovního uplatnění. A to provozováním stávajících a zřizováním nových chráněných pracovních míst ve spolupráci s Úřadem práce Šumperk. Sociální firma tak reaguje na vysokou nezaměstnanost lidí s handicapem a snaží se rozšířit prostor pro jejich zaměstnání. Hlavním cílem je umožnit těmto lidem plnohodnotné začlenění do společnosti.

Chráněná dílna má tato pracoviště:

- průmyslová výroba – výroba molitanových fixačních vložek do elektromotorů společnosti Siemens;
- papírenské kompletace a jiné ruční a potravinářské kompletační práce;
- balení potravin v konvenční i BIO kvalitě;
- ruční zdobení svící;
- provoz veřejných toalet.

4. Víze zajištění podpory v komunitě (po transformaci)

Víze transformace zařízení

Shrňte, jak má organizace vypadat po transformaci (popis služeb z hlediska prostorového uspořádání, rozdělení pokojů, zázemí pro personál).

Dále uveďte, jak bude v nových pobytových službách zajištěno následující:

- zdravotní péče (ošetřovatelská a rehabilitační)
 - rehabilitace a cvičení
 - stravování
 - úklid a praní
 - drobné opravy
 - doprava klientů
- Budou využívány asistivní technologie a jaké?
 - Budou pořízeny nové kompenzační pomůcky a další nástroje a vybavení k zajištění větší soběstačnosti klientů, jaké?
 - Co se stane s původní ústavní budovou?

- Co pomůže klientům lépe využívat návazné sociální a další služby v místě, kde žijí?

Při popisu vize transformace zařízení je nezbytné si uvědomit, že předkládaný TP řeší poslední 6. etapu, kterou dojde k dokončení celého procesu transformace organizace Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, p. o.

Po dokončení celého procesu transformace, bude organizace fungovat v následujícím prostorovém uspořádání. Objekty zahrnuté v 1. až 5. etapě jsou již zrealizovány a obsazeny klienty v následujícím dělení:

1. etapa | 17 klientů CHB

CHB Červenka, Nádražní 388 | 5 klientů

CHB Uničov, Olomoucká 345/60 | 6 klientů

CHB Drahanovice, Drahanovice 283 | 6 klientů

2. etapa | 12 klientů DOZP

DOZP Měrotín, Měrotín 106 | 12 klientů

3. etapa | 16 klientů CHB + 28 klientů DOZP + 8 klientů DZR

CHB Litovel, Pavlínka 1141/17 | 8 klientů

CHB Litovel, Staroměstské nám. 233/10 | 8 klientů

DOZP Červenka, Wolkerova 361 | 10 klientů

DZR Červenka, Jiráskova 338 | 8 klientů

DOZP Litovel, Rybníček 45/10 | 18 klientů

4. etapa | 12 klientů DOZP

DOZP Zábřeh, Havlíčkova 2548/82 | 12 klientů

Zázemí pro management Litovel, Rybníček 44/10a

5. etapa | 8 klientů DOZP

DOZP Králová, Medlov, Králová 89 | 8 klientů

Vzhledem k probíhající aktualizaci transformačního plánu a vyjasnění rozsahu poslední investiční etapy procesu transformace došlo ke změně počtu etap. Současný transformační plán detailně popisuje realizaci závěrečné 6. etapy, kterou bude celý proces transformace organizace a opuštění současného ústavního způsobu poskytování sociálních pobytových služeb dokončen.

Do závěrečné 6. etapy transformace organizace Nové Zámky je zařazeno vybudování těchto objektů:

Objekt č. 1 Slatinice pro službu DOZP s celkovou kapacitou 10 klientů

Objekt č. 2 Senice na Hané pro službu DOZP s celkovou kapacitou 10 klientů

Objekt č. 3 Zábřeh, Malá strana pro službu DOZP s celkovou kapacitou 16 klientů

Zázemí pro personál bude vybudováno vždy v jednotlivých zařízeních (objektech).

Po dokončení celého procesu transformace budou klienti podle svých individuálních možností, schopností a aktuálního zdravotního stavu zapojováni do života jednotlivých domácností a komunit. V nejvyšší možné míře budou zapojováni do běžné péče o sebe sama a o svoji domácnost, ve které budou žít. Podle individuálního přístupu k jednotlivým klientům budou motivováni a vedeni k samostatné péči o domácnost, k úklidu, praní, přípravě jídla anebo nakupování. Ve dvou případech (Slatinice a Senice na Hané) jsou objekty zasazeny do venkovského prostoru, který může výrazně přispět ke snadnějšímu osvojování některých dovedností spojených s životem na vesnici. Opět v návaznosti na individuální posouzení každého jednotlivého klienta mu bude v případě potřeby zajištěna podpora ze strany pracovníků v podobě zajištění obědů nebo praní atd.

Ve všech nově vybudovaných objektech jednotlivých zařízení DOZP bude zajištěna plná bezbariérovost pro snadný pohyb klientů i v případě zhoršení jejich současného zdravotního stavu nebo v případě přijetí

nového tělesně postiženého klienta. V domácnostech budou k dispozici zvedací zařízení pro přepravu a snadnou a šetrnou manipulaci s imobilními nebo hůře se pohybujícími klienty.

Poskytovatel bude v maximální možné míře využívat v návaznosti na potřeby klientů s mentálním postižením asistivní technologie především v oblastech vedoucích k začleňování, orientace v prostoru a čase, zapojení do pracovního procesu a seberealizace a zvládnutí základních životních úkonů. Pro nácvik orientace v prostoru a čase budou využívány digitální hodinky, budíky a hodiny s doplňkovými funkcemi. V sociální oblasti osob s mentálním postižením se projevují specifické výzvy v oblasti emocí a sociální nezralosti, která jim zhoršuje zapojení do běžné společnosti. Bazální stimulace vede ke zlepšení vnímání u postižených osob. Pomáhá rozvíjet vlastní identitu, umožňuje navázání komunikace se svým okolím, zvládnutí orientace v prostoru a čase, a tím zlepšuje funkce organismu. Stimulující prvky jsou vybírány na základě autobiografické anamnézy. Pod tímto názvem se skrývá velmi podrobný popis dosavadních zvyků, oblíbených činností, jídel, nápojů, písní, kazet nebo filmů. Tento klíčový problém je v určitých případech (odpovídající mentální úroveň) možno řešit pomocí aplikace do chytrého telefonu (Samsung) s připojením na internet, která je schopna rozpoznat gesta a mimiku osoby, se kterou je v sociální interakci. Organizace má pracovníky, kteří jsou proškoleni v bazální stimulaci.

V kapitole 3. *Analýza sociálních služeb komunitního charakteru v místě realizace projektu* jsou popsány služby, které budou moci klienti v jednotlivých lokalitách využívat. To vše s ohledem na jejich zdravotní stav, potřeby a přání a také s ohledem na aktuální kapacitu a možnosti dané služby. K lepšímu využívání těchto služeb budou klienti motivováni ze strany zaměstnanců a také ze strany opatrovníků a rodinných příslušníků. Důležitá v tomto ohledu bude spolupráce zaměstnanců s rodinami klientů.

Proces transformace reaguje na stále a dlouhodobě se zvyšující potřebu zajištění péče komunitního typu pro osoby se sníženou soběstačností z důvodu mentálního postižení.

Do všech rekonstruovaných nebo nově vybudovaných objektů budou postupně pořízovány všechny potřebné kompenzační pomůcky umožňující a usnadňující péči o klienty a pohyb klientů pro maximální zachování jejich soběstačnosti. Jedná se především o invalidní vozíky, chodítka, polohovatelná lůžka, vybavení pro hygienu, mobilní zvedáky apod.

Zdravotní péče bude zajištěna všeobecnými sestrami a rehabilitačními pracovníky, kteří jsou zaměstnanci poskytovatele. Pro rehabilitaci a cvičení bude zajištěno potřebné vybavení. Dále budou zdravotní služby zajištěny lékaři jak praktickými, tak odbornými, kteří sídlí mimo zařízení.

Stravování bude zajištěno z centrální kuchyně, kterou provozuje poskytovatel. Strava bude rozvážena do jednotlivých domácností dvakrát až třikrát denně, a to v závislosti na večeři, která bude teplá nebo studená. V rámci domácností budou pracovníci v sociálních službách s klienty, dle jejich přání, připravovat různé pokrmy či nápoje, které mají klienti rádi (bábovky, bramboráky, vánoční cukroví, káva, čaj apod.).

Úklid a praní bude zajištěno pracovníky organizace, která vlastní centrální prádelnu. K praní drobného prádla budou jednotlivé domácnosti vybaveny pračkami. Klienti budou do tohoto procesu také zapojováni, a to s ohledem na jejich zdravotní stav a schopnosti.

Centrální kuchyně i prádelna se nachází v místní části Nové Zámky obce Mladeč. Jedná se o objekt, který je mimo budovu zámku, kde jsou v současné době poskytovány sociální služby. Tento objekt bude organizace spravovat i po transformaci.

Drobné opravy a údržby jednotlivých objektů (zařízení) bude zajišťovat poskytovatel svými technickými pracovníky, kteří budou mít jednotlivé objekty na starosti v rámci svých pracovních úvazků. Případné větší investiční akce budou vždy zajišťovány ve spolupráci se zřizovatelem.

Doprava klientů bude zajišťována zpravidla a na základě individuálních dovedností a schopností klientů s využitím veřejné dopravy. Pouze v ojedinělých případech anebo z důvodu zdravotního stavu vlastními dopravními prostředky (automobily pro přepravu klientů). Jak již bylo uvedeno, pokud to samozřejmě stav klienta dovolí, bude pro dopravu využívána i veřejná doprava (autobusová nebo vlaková), například v rámci společných výletů, návštěv atd. Spoje jsou bezbariérové.

Původní objekt ústavní péče v Nových Zámkách nebude v souladu s kritérii transformace využíván pro poskytování pobytové sociální služby stejné cílové skupiny – tedy osob s mentálním postižením. Jak již bylo uvedeno výše, o dalším využití budovy zámku rozhodne vlastník nemovitosti Olomoucký kraj.

Po ukončení procesu celkové transformace poskytovatele Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, příspěvková organizace, budou poskytovány tyto pobytové sociální služby komunitním způsobem s těmito cílovými kapacitami:

Domov pro osoby se zdravotním postižením s celkovou kapacitou 96 klientů

Domov se zvláštním režimem s celkovou kapacitou 8 klientů

Chráněné bydlení s celkovou kapacitou 33 klientů

Život klientů v transformované službě bude stavěn na individuálním přístupu, což postupně povede k posílení jejich kompetencí. Klienti budou moci dle svého zájmu využívat výše popsané návazné sociální služby a další služby; v místě poskytování pobytové sociální služby nebo dostupné v dojezdové vzdálenosti. Pomoci klientům k využívání těchto služeb přispěje také zapojení rodiny, blízkých osob, příp. dobrovolníků. Velký význam bude mít i začlenění klientů do života komunity, která může významně pomoci ke zkvalitnění jejich společenského života.

5. Návrh zajištění podpory v komunitě

5.1. Návrh zajištění podpory v komunitě (po transformaci) pro DĚTI

Jak zajistíte péči o děti?		
Návrh řešení	počet dětí	způsob zajištění ¹²
		<ul style="list-style-type: none"> - využití stávajících či nově vzniklých služeb poskytovatele – lokalita, stručný popis zařízení - při využití sociálních služeb jiných poskytovatelů uvést jejich název, stručný popis zařízení, druh služby, lokalitu, cílovou skupinu, kapacita - oblast denních aktivit, vzdělávání - jaké kroky bude třeba podniknout ze strany poskytovatele pro zajištění tohoto řešení - zajištění dostupnosti veřejných služeb v lokalitě – jaké služby nejčastěji, sami nebo s doprovodem, zajištění dopravy
rodiny, příp. pěstounská péče		
komunitní služby pobytové		
komunitní služby <ul style="list-style-type: none"> • ambulantní • terénní 		

V současné době nemá organizace poskytování sociální služby pro tuto cílovou skupinu zaregistrovanou, tudíž je pro ni vyplňování tabulky v této kapitole irelevantní.

5.2. Návrh zajištění podpory v komunitě (po transformaci) pro stávající klienty DOSPĚLÍ

Jak zajistíte péči či podporu dospělých?		
Návrh řešení	počet lidí	způsob zajištění ¹³
		<ul style="list-style-type: none"> - využití stávajících či nově vzniklých služeb poskytovatele – lokalita, stručný popis zařízení - při využití sociálních služeb jiných poskytovatelů uvést jejich název, stručný

¹² V dalších dokumentech doporučujeme podrobně rozpracovat jednotlivé kroky, včetně cílů, termínů a osob odpovědných za jejich realizaci. Jedná se zejména o přípravu dětí a jejich rodin na změnu, přípravu zaměstnanců, stanovení komunikační strategie, způsob vyhodnocování změny, řízení procesu i logistické řešení. Důležité je i stanovit způsob poskytování nových služeb, novou strukturu zaměstnanců, financování služeb a návaznost a využití dalších veřejných služeb (výchova, vzdělávání a trávení volného času).

¹³ V dalších dokumentech doporučujeme podrobně rozpracovat jednotlivé kroky, včetně cílů, termínů a osob odpovědných za jejich realizaci. Jedná se zejména o přípravu klientů (návik nových dovedností, nové posouzení svéprávnosti aj.) a jejich rodin na změnu, přípravu zaměstnanců, stanovení komunikační strategie, způsob vyhodnocování změny, řízení procesu i logistické řešení. Důležité je i stanovit způsob poskytování nových služeb, novou strukturu zaměstnanců, financování služeb, návaznost a využití dalších veřejných služeb (úřady, obchody, spolky, vzdělávání) a uplatnění na trhu práce (chráněném i otevřeném).

			<p>popis zařízení, druh služby, lokalitu, cílovou skupinu, kapacita</p> <ul style="list-style-type: none"> - oblast denních aktivit, možnosti zaměstnání - jaké kroky bude třeba podniknout ze strany poskytovatele pro zajištění tohoto řešení - zajištění dostupnosti veřejných služeb v lokalitě – jaké služby nejčastěji, sami nebo s doprovodem, zajištění dopravy
rodiny, vlastní bydlení apod.	s nízkou mírou podpory		
	se střední mírou podpory		
	s vysokou mírou podpory		
	celkem		
pobytové komunitní služby	s nízkou mírou podpory	8	<p>TP v 6. etapě je připraven pro registrovaný počet 36 klientů. Pro tento počet budou vybudovány následující objekty, ve kterých bude poskytována sociální služba DOZP s uvedenou celkovou kapacitou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DOZP Slatinice – 10 klientů - DOPZ Senice na Hané – 10 klientů - DOZP Zábřeh, Malá strana – 16 klientů <p>Celkový počet klientů, kterým je nyní poskytována sociální služba, je 37; jeden klient si podá žádost do domova pro seniory.</p> <p>U klientů se SMP a VMP bude zajištěna v jednotlivých objektech formou zaměstnanců poskytovatele sociálních služeb sociální i zdravotní péče. Podle individuálních možností a schopností klientů budou tito motivováni k co nejširšímu spektru samostatnosti. Rozdělení všech 36 klientů podle míry podpory dnes samozřejmě přesně neznáme, protože se jedná i o nové klienty; uvedená čísla v této tabulce představují kvalifikovaný odhad.</p> <p>Celý transformační plán velmi podrobně popisuje rozdělení a dispozice jednotlivých zařízení a objektů na skupinové domácnosti.</p> <p>Doprava klientů bude zajišťována zpravidla na základě individuálních dovedností a schopností klientů s využitím veřejné dopravy. Pouze v ojedinělých případech anebo z důvodu zdravotního stavu vlastními dopravními prostředky (automobily pro přepravu klientů). Jak již bylo uvedeno, pokud to samozřejmě stav klienta dovolí, bude pro dopravu využívána i veřejná doprava (autobusová nebo vlaková), například v rámci společných výletů, návštěv atd.</p> <p>Možnosti zaměstnání budou u klientů ve službě DOZP řešeny individuálně. Jak již bylo uvedeno, klienti budou zapojováni do běžného života (úklid, praní, příprava jídla). Dále se budou účastnit kulturního a společenského života v jednotlivých obcích, jezdit na výlety atd. Všechny aktivity jsou směřovány k tomu, aby život klientů byl co nejvíce podoben životu jejich</p>
	se střední mírou podpory	12	
	s vysokou mírou podpory	16	
	celkem	36	

			<p>vrstevníků.</p> <p>Hlavní kroky, které je třeba podniknout ze strany poskytovatele pro zajištění navrženého řešení 6. etapy je dokončení všech projektových dokumentací a získání finančních prostředků, nejlépe z dotačních titulů IROP nebo NPO.</p> <p>Ve všech řešených lokalitách je zajištěna dostupnost všech veřejných služeb, jedná se především o obchody, poštu, zdravotní péči praktických lékařů, knihovny, komunitní centra a drobné restaurační nebo kavárenská zařízení. Dále pak služby kadeřnice, pedikérky.</p> <p>V Zábřehu mají klienti k dispozici krytý bazén i venkovní koupaliště. Ve Slatinicích jsou klientům k dispozici lázeňské služby včetně bazénů. Klientům v Náměšti na Hané jsou tyto služby dostupné v dojezdové vzdálenosti.</p> <p>Vzhledem k umístění objektů v 6. etapě je většina služeb dostupná pěšky nebo prostřednictvím bezbariérové autobusové dopravy. V návaznosti na individuální možnosti klientů je budou moci využívat sami nebo s dopomocí (doprovodem) pracovníků.</p>
ambulantní komunitní služby	s nízkou mírou podpory	6	<p>Všichni klienti žijící v komunitních službách budou moci podle svého přání, možností a nabídek využívat různých programů dalších poskytovatelů sociálních služeb působících v regionu, v němž jim budou po přestěhování ze zámku poskytovány komunitní pobytové služby. Výše jsou jednotlivé služby popsány. V současné době však nejsme schopni určit přesný počet klientů ani konkrétní služby, které budou využívat. Všechny uvedené údaje však vycházejí z kvalifikovaného odhadu a velmi dobré znalosti klientů.</p> <p>Centrum sociálních služeb Pomněnka, z. ú. Centrum pro osoby s mentálním postižením Pomněnka (Šumavská 1914/11, 787 01 Šumperk)</p> <p>Forma poskytování sociální služby: ambulantní Cílová skupina klientů: osoby s mentálním postižením, osoby s kombinovaným postižením Posláním Centra pro osoby s mentálním postižením Pomněnka je poskytování ambulantních služeb osobám s mentálním a kombinovaným postižením za účelem podpory jejich sociálního začleňování a řešení jejich nepříznivé sociální situace. Klienti chráněného bydlení budou moci využívat zejména tyto služby:</p> <p>a) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti</p> <p>Klienti se mohou věnovat rukodělným pracím v keramické, šicí a pracovní dílně. Upevňují a rozvíjejí své rozumové schopnosti při vzdělávacích aktivitách a v osobnostní výchově. Pracují na PC, diskutují nad vzdělávacími pořady. Řešením modelových 5 situací se učí zvládat různé životní problémy. Věnují se výtvarným a sportovním aktivitám. Hrají stolní</p>
	se střední mírou podpory	4	
	s vysokou mírou podpory	2	
	celkem	12	

		<p>a společenské hry.</p> <p>b) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím</p> <p>Klienti jsou podporováni při získávání návyků souvisejících se zařazením do běžného společenského prostředí včetně využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů. Účastní se různých kulturních a sportovních událostí. Spolupořádají akce pro veřejnost.</p> <p>c) sociálně terapeutické činnosti</p> <p>Tyto činnosti vedou k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních schopností a dovedností podporujících sociální začleňování klientů služeb. V rámci služby mohou být klientům poskytnuty terapeutické činnosti: pedagogicko-psychologické ježdění na koni, hudební činnosti s prvky muzikoterapie, výtvarné činnosti s prvky arteterapie, individuální rozhovory za účelem nácviku řešení jejich soc. situace. Mohou navštěvovat perličkovou lázeň nebo relaxovat ve stimulační místnosti snoezelen. Klienti jsou podporováni při obnovení a upevňování kontaktů s rodinou, učí se bezpečně komunikovat na sociálních sítích.</p> <p>Sociálně terapeutická dílna Pomněnka – zahrada (Šumavská 1914/11, 787 01 Šumperk)</p> <p>Sociálně terapeutická dílna Pomněnka – šicí dílna (Temenická 2441/110, 787 01 Šumperk)</p> <p>Sociálně terapeutická dílna Pomněnka – literární kavárna (28. října 1280/1, 787 01 Šumperk)</p> <p>Sociální služba je určena osobám s mentálním a kombinovaným postižením a osobám s PAS ve věku 18–50 let ze Šumperského regionu, jež mají ukončenou základní školní docházku nebo praktickou školu a v důsledku svého postižení nemohou najít uplatnění na běžném ani chráněném trhu práce.</p> <p>Maltézská pomoc, o. p. s., Centrum Olomouc sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením</p> <p>Wurmova 7, 779 00 Olomouc</p> <p>Služba usiluje o zkvalitnění života lidem žijícím v Olomouci a okolí. Posláním služby je rozvoj vztahového potenciálu osamocených lidí, podpora při naplňování jejich života zájmovými, vzdělávacími, volnočasovými nebo společenskými aktivitami, pomoc při uplatňování práv a zájmů a při vyřizování osobních záležitostí. To vše s ohledem na psychický a fyzický stav a duchovní potřeby. Služba se snaží o hledání a nabízení dalších možností rozvoje člověka a jeho zájmu o okolí prostřednictvím různorodých aktivit a budováním mezilidských vztahů (rodina, dobrovolnická služba, možnosti v okolí bydliště apod.).</p> <ul style="list-style-type: none"> • senioři • osoby s tělesným postižením od 18 let věku • osoby s mentálním postižením od 18 let věku
--	--	--

			<p>• osoby s duševním onemocněním od 18 let věku</p> <p>Pro zajištění služby pro klienty již došlo k předběžnému jednání se zástupci organizace.</p> <p>Přeprava klientů bude zajištěna bezbariérovou autobusovou dopravou. V návaznosti na individuální možnosti klientů ji budou moci využívat sami nebo s dopomocí (doprovodem) pracovníků.</p>
terénní komunitní služby	s nízkou mírou podpory	4	<p>Všichni klienti žijící v komunitních službách budou moci podle svého přání, možností a nabídek využívat různých programů dalších poskytovatelů sociálních služeb působících v regionu, v němž jim budou po přestěhování ze zámku poskytovány komunitní pobytové služby. Výše jsou jednotlivé služby popsány. V současné době však nejsme schopni určit přesný počet klientů ani konkrétní služby, které budou využívat. Všechny uvedené údaje však vycházejí z kvalifikovaného odhadu a velmi dobré znalosti klientů.</p> <p>Maltézská pomoc, o. p. s., Centrum Olomouc osobní asistence</p> <p>Wurmova 7, 779 00 Olomouc</p> <p>Maltézská pomoc pomocí služeb osobní asistence usiluje o to, aby klient mohl co nejdéle zůstat ve svém přirozeném prostředí, a i nadále mohl udržovat sociální vazby. Hlavním cílem služby je podpora a pomoc lidem se zdravotním postižením a seniorům v rozvoji podle jejich možnosti a schopnosti, podpora a pomoc při přirozeném začleňování do společnosti a umožnění tak jejich účasti při aktivitách běžného dne a umožnění lidem se zdravotním postižením a seniorům v maximální možné míře vést a rozvíjet běžný způsob života.</p> <p>Pro zajištění služby pro klienty již došlo k předběžnému jednání se zástupci organizace.</p> <p>Přeprava klientů bude zajištěna bezbariérovou autobusovou dopravou. V návaznosti na individuální možnosti klientů ji budou moci využívat sami nebo s dopomocí (doprovodem) pracovníků.</p>
	se střední mírou podpory	3	
	s vysokou mírou podpory	1	
	celkem	8	

6. Časový harmonogram

Uvedte časový harmonogram realizace transformace
<p><u>6. etapa (09/2022 – 12/2030)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nákup a rekonstrukce objektu ve Slatinicích pro službu DOZP, 3 skupinové domácnosti po 4 klientech, celkem 10 klientů - nákup a rekonstrukce objektu v Senici na Hané pro službu DOZP, 3 skupinové domácnosti po 4 klientech, celkem 10 klientů - nákup pozemku a výstavba nových RD v Zábřehu, Malá strana pro službu DOZP, 4 skupinové domácnosti po 4 klientech, celkem 16 klientů

7. Přílohy

Seznam příloh

- Vypracovaná studie proveditelnosti¹⁴.
- Sledování změn v životě klienta (dle příložené tabulky Hodnocení změn v životě klienta). Změny budou zaznamenávány před začátkem transformace, po dokončení realizace transformace¹⁵ s šestiměsíčním odstupem a po dvou letech od dokončení transformace¹⁶. Veškeré informace k vyplňování jsou uvedeny v metodice.

¹⁴ Povinná příloha při předkládání transformačního plánu.

¹⁵ Dokončení transformace se vztahuje ke klientům, transformace je tedy dokončena tehdy, když je skupina klientů přestěhována do nového zařízení.

¹⁶ Poskytovatelé budou povinni předat informace o skutečných hodnotách po transformaci s časovým odstupem dvou let.