

Daňové povinnosti příspěvkové organizace.

Daň z nemovitých věcí.

Daň z nemovitých věcí upravuje zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí.

a) Poplatníkem daně je:

1. u předmětu daně dle písm. b) tohoto článku **zřizovatel**. Daňové přiznání zpracovává odbor ekonomický na základě podkladů předaných PO dle písm. e) tohoto článku.
2. u předmětu daně dle písm. c) tohoto článku **PO**. Daňové přiznání je povinna podat do 31. ledna zdaňovacího období, o součinnost s vypracováním může požádat odbor ekonomický.

b) Předmětem daně zřizovatele (poplatníka) jsou pozemky ve vlastnictví zřizovatele, v hospodaření PO, které jsou využívány k podnikání, pronajímány nebo propachtovány.

c) Předmětem daně PO (poplatníka) jsou:

1. pozemky, které má PO v pronájmu od Státního pozemkového úřadu, Správy státních hmotných rezerv nebo Ministerstva financí,
2. pozemky, které má PO v pronájmu od třetích osob a tyto jsou evidovány v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem,
3. stavby a jednotky (byty), které má PO v pronájmu od Státního pozemkového úřadu, Správy státních hmotných rezerv nebo Ministerstva financí,
4. pozemky, stavby a jednotky ve vlastnictví České republiky, které má PO v pronájmu a současně jsou využívány k podnikání.

d) **Rozhodný den daňové povinnosti poplatníka:**

Daň z nemovitých věcí se vyměřuje na zdaňovací období podle stavu pronájmu k 1. lednu roku, na který je daň vyměřována.

e) **Oznamovací povinnost PO:**

PO je povinna oznámit odboru ekonomickému vznik, změnu a zánik předmětu daně dle písm. b) tohoto článku neprodleně, nejpozději do 15 dnů od vzniku rozhodných skutečností pro plnění daňových povinností zřizovatele.

PO informuje prostřednictvím Portálu PO OK o uzavřených nájemních smlouvách se specifikací předmětu daně (u pozemků číslo parcely, katastrální území, počet pronajímaných metrů, u staveb totéž plus číslo popisné), dodatcích k těmto smlouvám a o ukončení nájemních vztahů.

Vyřazování nepotřebného movitého majetku

MAJETKOVÁ PRÁVA

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech nastaveno:

Zřizovací listinou čl. V.

Zásadami řízení čl. 9 – vyřazování **movitého** majetku.

Výňatek ze zřizovací listiny čl. V. odst. 10:

Příspěvková organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele svěřený přebytečný nebo **?neupotřebitelný?** nehmotný a hmotný majetek, s výjimkou nemovitostí, v pořizovací ceně do 200000,- Kč za jednotlivý majetek nebo soubor věcí, úplatně převést, případně fyzicky zlikvidovat v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje, **pokud o majetek neprojeví zájem jiná příspěvková organizace.**

Úprava procesu dle Zásad řízení

Vyřazován může být:

Přebytečný majetek - trvale nepotřebuje k plnění svých úkolů.

Neupotřebitelný majetek - který nemůže již sloužit svému účelu

(pro své opotřebení nebo poškození, zastarání technických a funkčních vlastností nebo pro nákladnost provozu a nehospodárnost).

V případech, kdy je souhlas zřizovatele k vyřazování movitého majetku udělen PO přímo zřizovací listinou:

- organizace nastaví postupy vnitřními předpisy. PO je povinna postupovat při vyřazování majetku tak, aby prokázala efektivnost a transparentnost zvoleného postupu.

Vnitřní předpis o nakládání s majetkem:

Přebytečný: PO nabídne všem organizacím.

Neupotřebitelný: PO postup ošetří vnitřním předpisem.

Například:

Majetek, jehož obecnou neupotřebitelnost je možno stanovit bez odborných znalostí (rozbité židle) – rozhodne formou protokolu o vyřazení majetku fyzickou likvidací.

Stroje, přístroje, zařízení: zajistí odborný posudek opravitelnosti (neopravitelné nebo opravitelné způsobem/nákladem) - rozhodne formou protokolu o nabídce ostatním PO a uvede zda všem nebo vybraným z hlediska charakteru jejich činností. Pokud není poptávka, následuje vyřazení majetku fyzickou likvidací.

Pokud je PO povinna si dle zřizovací listiny při vyřazování majetku vyžádat souhlas zřizovatele, dodržuje následující postup:

- Zašle návrh na vyřazení movitého majetku.
- Uvede základní náležitosti specifikované v Zásadách řízení.
- Navrhne způsob vyřazení majetku.

O návrhu na vyřazení majetku rozhoduje Rada Olomouckého kraje. PO vyčká na zpětnou informaci o rozhodnutí.

Nakládání s nedobytnými pohledávkami

Úprava dle čl. V. odst. 3 zřizovacích listin

Příspěvková organizace **může dočasně upustit od vymáhání** pohledávky, jejíž vymáhání se důvodně jeví jako neúspěšné nebo neekonomické, **a může také** zřizovateli **podat návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu**, to vše za podmínek a s náležitostmi v souladu se Zásadami řízení příspěvkových organizací Olomouckého kraje.

Dočasné upuštění od vymáhání pohledávky

- a) Dočasné upuštění od vymáhání pohledávky je jednostranným projevem vůle věřitele dočasně nepokračovat ve vymáhání pohledávky vůči dlužníkovi. Pohledávka tímto jednáním nezaniká.
- b) **Rozhodnout o dočasném upuštění** je oprávněn ředitel PO, **a to bez ohledu na výši pohledávky.**
- c) O dočasném upuštění provede PO vždy písemný záznam v dokumentaci. V záznamu bude uvedena identifikace dlužníka, výše pohledávky, popis kroků, které organizace k vymožení pohledávky podnikla, důvody upuštění od vymáhání, datum a podpis ředitele.
- d) Informaci o dočasném upuštění zobrazí PO ve svém účetnictví v souladu s právními předpisy a nastavenými postupy v oblasti účetnictví.
- e) PO je povinna nadále sledovat solventnost dlužníka a zajistit, aby nedošlo k promlčení pohledávky z důvodu nečinnosti PO.
- f) Pominou-li důvody pro dočasné upuštění, pokračuje ve vymáhání.

Vzdání se práva a prominutí dluhu:

- a) Rozhoduje v souladu se zákonem o krajích Rada Olomouckého kraje nebo Zastupitelstvo Olomouckého kraje (vyhrazená pravomoc).
- b) Dle nového občanského zákoníku je prominutí dluhu jednostranným aktem věřitele (zřizovatele).
- c) Prominutí dluhu přichází v úvahu u pohledávek, které je možno důvodně považovat za nevymahatelné (například proto, že dlužníkem je osoba bez vlastního příjmu, předlužená obchodní společnost nebo k pohledávce neexistují ani minimální podklady nezbytné k jejímu vymáhání).
- d) Návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu předkládá PO zřizovateli prostřednictvím odboru ekonomického (náležitosti upraveny v Zásadách).
- e) PO je oprávněna uzavřít dohodu o mimosoudním vyrovnání pohledávek po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.

Porušení rozpočtové kázně

- u prostředků z dotačního titulu
- u prostředků poskytnutých zřizovatelem

Porušení rozpočtové kázně u dotačního titulu

- Pokud se PO jako příjemce dotace dopustí porušení rozpočtové kázně při nakládání s prostředky poskytnutými jí z rozpočtu zřizovatele, které obdržel ze státního rozpočtu, z rozpočtu státního fondu, z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti nebo z Národního fondu za účelem, aby je na základě svého rozhodnutí poskytnul právnické nebo fyzické osobě, postupuje se podle příslušného ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
- **Zřizovatel zde vystupuje jako zprostředkující subjekt.**
- O uložení odvodu a penále rozhoduje v režimu daňového řádu odbor ekonomický jako správce daně, a to vydáním platebního výměru na odvod za porušení rozpočtové kázně.
- Další informace jsou uvedeny v Zásadách řízení.

Porušení rozpočtové kázně u prostředků poskytnutých zřizovatelem

1. PO se dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že:

a) použije prostředky zřizovatele v rozporu se stanoveným účelem,

b) převede do svého peněžního fondu více finančních prostředků, než stanoví zákon nebo než rozhodl zřizovatel,

c) použije prostředky svého peněžního fondu na jiný účel,

d) použije své provozní prostředky na účel, na který měly být použity prostředky jejího peněžního fondu, nebo

e) překročí stanovený nebo přípustný objem prostředků na platy, pokud toto překročení do 31. prosince nekryla ze svého fondu odměn.

2. Ve vztahu k PO zde Olomoucký kraj vystupuje v pozici jejího zřizovatele.

3. O uložení odvodu je příslušná rozhodnout Rada Olomouckého kraje, která plní vůči příspěvkovým organizacím zřízeným Zastupitelstvem Olomouckého kraje úkoly zřizovatele dle zvláštních právních předpisů.

Děkuji za pozornost.