

Brownfieldy v Olomouckém kraji



**Bývalé sídlo
řádových sester**
Bílá Voda
542 m²



Sýpka Krumpach
Zábřeh-Krumpach
484 m²



**Areál bývalých kasáren
kpt. Nálepky**
Šternberk
20 000 m²



Kasárna Neředín
Olomouc – Neředín
115 000 m²



Výstaviště Přerov
Přerov
40 000 m²

KONTAKTY

Olomoucký kraj
Odbor strategického rozvoje kraje
Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc, www.kr-olomoucky.cz

DATABÁZE PODNIKATELSKÝCH NEMOVITOSTÍ
Je dostupná na stránkách www.kr-olomoucky.cz pod odkazy Podnikání > Rozvoj
a podpora podnikání v Olomouckém kraji > Databáze podnikatelských nemovitostí

Úřad Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava
Odbor řízení projektů
Jeremenkova 1211/40b, 779 00 Olomouc, www.rr-strednimorava.cz

Brownfield

Brownfield je nemovitost (pozemek, stavba, objekt, areál), která je opuštěná nebo nedostatečně využitá, je zanedbaná a může být případně i kontaminována. Vzniká jako pozůstatek průmyslových, těžebních, zemědělských, armádních, rezidenčních, dopravních či jiných aktivit nebo občanského vybavení.

Mezi typické znaky brownfieldu patří:

- jedná se o nemovitost,
- tyto nemovitosti nejsou užívány vůbec anebo z různých důvodů nedostatečně,
- představují potenciální nebo reálné ekologické, estetické, příp. sociální riziko pro své okolí,
- u nedostatečně využívaných pozemků/staveb je třeba jejich ekonomickou hodnotu zvýšit změnou využitelnosti/stavební úpravou,
- nelze je efektivně využívat, aniž by proběhl proces jejich regenerace.

Problematiku lokalit, které lze označit jako brownfields, lze řešit buď obnovením jejich původní funkce nebo nahrazením novým typem využití.

MOŽNOST FINANCOVÁNÍ REGENERACE A REVITALIZACE BROWNFIELDS

Regionální operační program regionu soudržnosti Střední Morava
Oblast podpory 2.4 Podpora podnikání

Podporované aktivity:

- stavební úpravy a případné rozšíření, modernizace a revitalizace stávajících objektů pro podnikání v rámci brownfields
- investice do dopravní a technické infrastruktury průmyslových zón a lokalit menšího rozsahu
- odstranění nevyužitelných staveb v rámci revitalizace území

Příjemci:

- malé a střední podniky – podniky, které zaměstnávají méně než 250 osob, roční obrát nepřesahuje 50 mil. EUR, bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 43 mil. EUR a současně je splněno kritérium nezávislosti.



Podpora rozvoje Olomouckého kraje

Evropská unie a Evropský fond pro regionální rozvoj jsou partnery pro váš rozvoj



Zpracováno v rámci projektu Podpora rozvoje Olomouckého kraje 2010-2012.
Spolufinancováno EU, www.rr-strednimorava.cz