**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1., 3. 1., 3. 2.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků určených k realizaci investiční akce Olomouckého kraje „Silnice II/366 Prostějov – přeložka silnice“ („Severní obchvat Prostějova“).**

Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou nové silnice „Silnice II/366 Prostějov – přeložka silnice“ formou uzavření směnné smlouvy. Uvedená investiční akce zahrnuje stavbu severního obchvatu města Prostějova se stavbou okružní křižovatky a přemostěním železniční trati a cyklostezky. Úprava začíná při výjezdu z Prostějova ve směru na Kostelec na Hané přeložením stávající silnice II/366 a stavbou okružní křižovatky, ze které bude řešený nájezd na most přes železniční trať č. 271 a silnici II/366. Úprava dále pokračuje přeložením silnice II/449, vedoucí z Prostějova do Smržic, východním směrem; dojde k odstranění železničního přejezdu trať 271 – silnice II/449. Na přeložku silnice II/449 navazuje severní obchvat města vedoucí mimo zastavěné území obce, který se napojuje na ulici Za Olomouckou v obci Držovice. Účelem stavby je odklonění dopravy z centra města Prostějova.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova vydal dne 23. 12. 2014 na výše uvedenou stavbu územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 18. 2. 2015. Stavební povolení na stavbu bylo vydáno dne 30. 5. 2018.

Připravovaná novostavba silnice je v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, ve kterých byla vymezena jako veřejně prospěšná stavba.

Dle záborového elaborátu budou stavbou mimo jiné dotčeny pozemky parc. č. 5885/1 a parc. č. 5885/2, oba v k.ú. a obci Prostějov, které jsou ve vlastnictví Ing. Petra Janůje.

Olomoucký kraj v rámci majetkoprávní přípravy jmenované investiční akce uzavírá s vlastníky pozemků kupní smlouvy a smlouvy o budoucích kupních smlouvách. Kupní cena převáděných nemovitostí činí 600 Kč/m2. Ve smlouvách o budoucích kupních smlouvách je uvedeno, že kupní cena se bude rovnat ceně tržní, stanovené znaleckým posudkem zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku účinných v době uzavření řádné kupní smlouvy, minimálně však ve výši 600 Kč/m2.

Ing. Petr Janůj však s (budoucím) odprodejem nesouhlasí a požaduje směnu pozemků. Jelikož vedle pozemků Ing. Petra Janůje se nachází pozemky, které jsou již ve vlastnictví Olomouckého kraje - pozemek parc. č. 5896/2 zastavěná pl. a nádvoří, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 3586, a pozemek parc. č. 5893/2 zahrada - u kterých se předpokládá demolice a rekultivace na zemědělskou půdu, a tyto pozemky nejsou pro stavbu potřebné, lze požadavku Ing. Petra Janůje vyhovět.

Původními vlastníky pro Olomoucký kraj potřebných pozemků byli manželé Stanislav a Marie Janůjovi, kteří pozemky získali v restituci. V souvislosti s restitucí jejich vlastnického práva uhradili manželé Janůjovi zhodnocení majetku, ke kterému došlo výsadbou ovocných stromů a keřů na pozemku parc. č. 5885/2 v k.ú. Prostějov. Dle znaleckého posudku č. 691/1995 ze dne 2. 10. 1995 zpracovaného znalcem Jiřím Sigmundem se jednalo o částku 11.560,- Kč. Tuto částku za zhodnocení pozemku požaduje Ing. Petr Janůj nahradit. Částka bude uhrazena z rozpočtu stavby odborem investic.

Záměr Olomouckého kraje na směnu nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 4. 12. 2017 do 8. 1. 2018. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/9/20/2018 ze dne 26. 2. 2018 schválilo uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na části pozemků parc. č. 5896/2 zastavěná pl. a nádvoří a parc. č. 5893/2 zahrada o celkové výměře cca 314 m2, oba v k.ú. a obci Prostějov, vše ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za části pozemků parc. č. 5885/1 orná půda o výměře 197 m2 a parc. č. 5885/2 zahrada o výměře 117 m2, dle geometrického plánu č. 6063-690/2017 ze dne 1. 11. 2017 pozemky parc. č. 5885/3 orná půda o výměře 197 m2 a parc. č. 5885/5 zahrada o výměře 117 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov, vše ve vlastnictví Ing. Petra Janůje. Olomoucký kraj vyzve Ing. Petra Janůje k uzavření řádné směnné smlouvy nejpozději do jednoho roku ode dne uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě. Olomoucký kraj uhradí Ing. Petru Janůjovi náklady za zhodnocení pozemku parc. č. 5885/2 orná půda v k.ú. a obci Prostějov ve výši 11 560 Kč dle důvodové zprávy. Olomoucký kraj uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Smlouva o budoucí směnné smlouvě nebyla uzavřena. V průběhu několika jednání s Ing. Janůjem došlo ke změně rozsahu předmětu směny, a to tak, že předmětem směny budou části pozemků parc. č. 5885/1 a parc. č. 5885/2 o celkové výměře 316 m2, dle geometrického plánu č. 6063-690/2017 ze dne 1. 11. 2017 pozemky parc. č. 5885/3 o výměře 197 m2, parc. č. 5885/4 o výměře 2 m2 a parc. č. 5885/5 o výměře 117 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov, které jsou ve vlastnictví Ing. Petra Janůje a část pozemku parc. č. 5893/2 o výměře 316 m2, dle geometrického plánu č. 6334-650/2018 ze dne 13. 9. 2018 pozemek parc. č. 5893/3 o výměře 316 m2, oba v k.ú. a obci Prostějov, který je ve vlastnictví Olomouckého kraje.

K částem pozemků parc. č. 5893/2 a parc. č. 5896/2, oba v k.ú. Prostějov bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a Ing. Petrem Janůjem jako budoucím kupujícím s tím, že řádná kupní smlouva bude uzavřena po demolici stavby - rodinného domu, umístěné na pozemku parc. č. 5896/2 v k.ú. a obci Prostějov. Předmětem budoucího převodu bude taková část pozemků, aby při jejich sloučení s nově vznikajícím pozemkem parc. č. 5893/3 v k.ú. a obci Prostějov došlo ke vzniku pozemku pravidelného obdélníkového tvaru.

**Cena obvyklá směňovaných částí pozemků ve vlastnictví Ing. Petra Janůje parc. č. 5885/1 a parc. č. 5885/2, dle geometrického plánu č. 6063-690/2017 ze dne 1. 11. 2017 pozemků parc. č. 5885/3, parc. č. 5885/4 a parc. č. 5885/5, vše v k.ú. a obci Prostějov, dle znaleckého posudku č. 4063-126/2018 vypracovaného znalcem Ing. Janem Dostálem dne 8. 12. 2018 činí 230 Kč/m2, tj. 72 680 Kč.**

**Cena obvyklá směňované části pozemku ve vlastnictví Olomouckého kraje parc. č. 5893/2, dle geometrického plánu č. 6334-650/2018 ze dne 13. 9. 2018 pozemku parc. č. 5893/3, oba v k.ú. a obci Prostějov, dle znaleckého posudku č. 4063-126/2018 vypracovaného znalcem Ing. Janem Dostálem dne 8. 12. 2018 činí 400 Kč/m2, tj. 126 400 Kč.**

Směna je navržena bez finančního doplatku.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 26. 6. 2018:**

V daném případě lze aplikovat osvobození od DPH.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 17. 1. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě kladného stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením směnné smlouvy, jejímž předmětem budou vzájemné převody částí pozemků mezi Ing. Petrem Janůjem a Olomouckým krajem. Olomoucký kraj nabyde od Ing. Petra Janůje (dle geometrického plánu č. 6063-690/2017) nově vytvořené pozemky parc. č. 5885/3 o výměře 197 m2, parc. č. 5885/4 o výměře 2 m2 a parc. č. 5885/5 o výměře 117 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov. Ing. Petr Janůj nabyde od Olomouckého kraje (dle geometrického plánu č. 6334-650/2018) nově vytvořený pozemek parc. č. 5893/3 o výměře 316 m2 v k.ú. a obci Prostějov.

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě kladného stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a Ing. Petrem Janůjem jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem bude budoucí převod částí pozemků parc. č. 5893/2 a parc. č. 5896/2, oba v k.ú. a obci Prostějov.

Rada Olomouckého kraje svými usneseními schválila záměry Olomouckého kraje:

a) směnit část pozemku **v k.ú. a obci Prostějov, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za části pozemků v k.ú. a obci Prostějov, ve vlastnictví Ing. Petra Janůje. Olomoucký kraj uhradí Ing. Petru Janůjovi náklady za vypořádání zhodnocení pozemku parc. č. 5885/2 orná půda v k.ú. a obci Prostějov ve výši 11 560 Kč dle důvodové zprávy.**

**b) odprodat části pozemku v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví Ing. Petra Janůje za kupní cenu rovnající se ceně obvyklé (tržní) stanovené znaleckým posudkem.** Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě. Řádná kupní smlouva bude uzavřena po demolici stavby, která je součástí pozemku v k.ú. a obci Prostějov, nejpozději do jednoho roku ode dne vydání potvrzení o neexistenci stavby. V případě, že příjem z prodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou platnou sazbu DPH.

Záměry Olomouckého kraje směnit a odprodat předmětné nemovitosti v k.ú. a obci Prostějov byly zveřejněny na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 11. 2. 2019 do 14. 3. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje:**

**1.** revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. **UZ/9/20/2018, bod 4. ze dne 26. 2. 2018 ve věci uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na směnu částí pozemků parc. č. 5896/2 zastavěná pl. a nádvoří a parc. č. 5893/2 zahrada o celkové výměře cca 314 m2, oba v k.ú. a obci Prostějov, vše ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za části pozemků parc. č. 5885/1 orná půda o výměře 197 m2 a parc. č. 5885/2 zahrada o výměře 117 m2, dle geometrického plánu č. 6063-690/2017 ze dne 1. 11. 2017 pozemky parc. č. 5885/3 orná půda o výměře 197 m2 a parc. č. 5885/5 zahrada o výměře 117 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov, vše ve vlastnictví Ing. Petra Janůje a ve věci úhrady nákladů za zhodnocení pozemku parc. č. 5885/2 orná půda v k.ú. a obci Prostějov ve výši 11 560 Kč Ing. Petru Janůjovi, z důvodu změny rozsahu předmětu směny.**

2. **schválit** směnu části pozemku parc. č. 5893/2 zahrada o výměře 316 m2, dle geometrického plánu č. 6334-650/2018 ze dne 13. 9. 2018 pozemek parc. č. 5893/3 zahrada o výměře 316 m2, **v k.ú. a obci Prostějov, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za části pozemku parc. č. 5885/1 orná půda o celkové výměře 199 m2, dle geometrického plánu č. 6063-690/2017 ze dne 1. 11. 2017 pozemek parc. č. 5885/3 orná půda o výměře 197 m2 a parc. č. 5885/4 orná půda o výměře 2 m2 a za část pozemku parc. č. 5885/2 zahrada o výměře 117 m2, dle geometrického plánu č. 6063-690/2017 ze dne 1. 11. 2017 pozemek parc. č. 5885/5 zahrada o výměře 117 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov, vše ve vlastnictví Ing. Petra Janůje. Olomoucký kraj uhradí Ing. Petru Janůjovi náklady za vypořádání zhodnocení pozemku parc. č. 5885/2 orná půda v k.ú. a obci Prostějov ve výši 11 560 Kč dle důvodové zprávy. Nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí rovným dílem.**

**3. schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej částí pozemků parc. č. 5893/2 zahrada a parc. č. 5896/2 zastavěná pl. a nádvoří o celkové výměře cca 180 m2, oba v k.ú. a obci Prostějov z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví Ing. Petra Janůje za kupní cenu rovnající se ceně obvyklé (tržní) stanovené znaleckým posudkem.** Řádná kupní smlouva bude uzavřena po demolici stavby, která je součástí pozemku parc. č. 5896/2 v k.ú. a obci Prostějov, nejpozději do jednoho roku ode dne vydání potvrzení o neexistenci stavby. V případě, že příjem z prodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou platnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

k návrhu usnesení bod 2. 2.

Revokace – odprodej části pozemku v k.ú. a obci Ostružná z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Ostružná a jeho část je zastavěna stavbou zabezpečovacího zařízení dráhy. O odkoupení části pozemku požádala na základě zpracovaného geometrického plánu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.

**Cena úřední části předmětného pozemku v k.ú. a obci Ostružná dle znaleckého posudku č. 82/08/2016 vypracovaného znalcem Ivanem Irovským dne 26. 8. 2016 činí 580 Kč. Cena obvyklá (tržní) předmětného pozemku dle téhož znaleckého posudku činí 1 000 Kč.**

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 30. 5. 2016:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem části předmětného pozemku, která je zastavěna stavbou zabezpečovacího zařízení, a je pro činnost Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, nepotřebná.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 4. 5. 2017:**

V daném případě lze aplikovat režim osvobození od DPH.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje odprodat **část pozemku v k.ú. a obci Ostružná z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, za kupní cenu ve výši 1 000 Kč.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 18. 5. 2017 do 19. 6. 2017.V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou část pozemku nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/6/24/2017, bod 3.7., ze dne 18. 9. 2017 mj. schválilo odprodej **části pozemku parc. č. 974/1 ost. pl. o výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 765 – 68/2015 ze dne 2. 7. 2015 pozemek parc. č. 974/14 ost. pl. o výměře 5 m2, v k.ú. a obci Ostružná z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, za kupní cenu ve výši 1 000 Kč.**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace však po realizaci stavby sdělila, že původní záměr vykoupit část pozemku pro umístění výstražníku u železničního přejezdu odpadl, protože v rámci realizované stavby došlo k jeho přesunutí na drážní pozemek. Pro odkoupení předmětné části pozemku tak není důvod.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje** revokovat **usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/6/24/2017, bod 3.7., ze dne 18. 9. 2017 ve věci odprodeje části pozemku parc. č. 974/1 ost. pl. o výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 765 – 68/2015 ze dne 2. 7. 2015 pozemek parc. č. 974/14 ost. pl. o výměře 5 m2, v k.ú. a obci Ostružná z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, za kupní cenu ve výši 1 000 Kč, a to z důvodu nezájmu o převod ze strany Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.**

**k návrhu usnesení bod 3. 3. – 3. 13.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků po realizaci investiční akce Olomouckého kraje „Silnice II/434 Sušice – průtah obcí“.**

Odbor majetkový, právní a správních činností na základě podnětu odboru investic realizuje majetkoprávní vypořádání pozemků pod dokončenou stavbou „II/434 Sušice – průtah obcí“ (dále jen „stavba“).  Stavba byla vedená jako veřejně prospěšná stavba. Důvodem výstavby výše uvedené pozemní komunikace byla skutečnost, že původní vedení silnice II/434 jižní částí obce v bezprostřední blízkosti obytné zástavby se vzhledem ke stále narůstající intenzitě dopravy stala závažnou dopravní závadou.

Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených touto stavbou bude řešeno směnou dotčených pozemků stavbou ve vlastnictví fyzických osob za části pozemku ve vlastnictví Olomouckého kraje a vzájemnými bezúplatnými převody mezi Olomouckým krajem a obcí Sušice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne** 17. 9. 2018:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s navrhovaným majetkoprávním vypořádáním.

1. **SMĚNA**

Po uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách s vlastníky pozemků bylo svoláno jednání na žádost některých vlastníků, a to mezi Olomouckým krajem a vlastníky pozemků. Na tomto jednání bylo dohodnuto, že namísto odkoupení dotčených částí pozemků v k.ú. Sušice u Přerova stavbou bude uskutečněna směna dotčených částí pozemků stavbou v jejich vlastnictví za části pozemku pod rekultivovanou částí silnice č. II/434 (parc. č. 1908 ost. pl.) ve vlastnictví Olomouckého kraje s doplatkem rozdílu směňovaných pozemků.

Směňované části pozemku parc. č. 1908 ost. pl. ve vlastnictví Olomouckého kraje činí celkem 950 m2. Jednotlivé směňované části předmětného pozemku navazují na pozemky ve vlastnictví fyzických osob a budou tvořit jeden funkční celek.

Směňované pozemky ve vlastnictví fyzických osob činí celkem 1 357 m2 a jsou zastavěny krajskou silnicí č. II/434.

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/9 ost. pl. o výměře 141 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 7 022 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 6 773 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/11 ost. pl. o výměře 148 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 7 370 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/12 ost. pl. o výměře 134 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 6 673 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/13 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 6 773 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/14 ost. pl. o výměře 132 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 6 524 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/15 ost. pl. o výměře 99 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 4 930 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní) pozemku parc. č. 1908/16 ost. pl. o výměře 24 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje dle** **znaleckého posudku č. 1030/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 1 195 Kč, tj. 49,80 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/14 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve společném jmění manželů paní Pavly Kretkové a pana Ing. Františka Kretka dle** **znaleckého posudku č. 1031/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 13. 10. 2018 činí celkem 9 150 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/13 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Ladislava Holešinského dle** **znaleckého posudku č. 1032/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 14. 10. 2018 činí celkem 9 700 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/12 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Miroslava Jemelky dle** **znaleckého posudku č. 1033/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 14. 10. 2018 činí celkem 8 650 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/11 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Ing. Antonína Skopala dle** **znaleckého posudku č. 1034/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 14. 10. 2018 činí celkem 9 400 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/10 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Zdeňka Jemelíka dle** **znaleckého posudku č. 1035/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 14. 10. 2018 činí celkem 9 950 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice v podílovém spoluvlastnictví (id. 1/2) paní Mgr. Lenky Drbálkové a pana Zdeňka Matyáše dle** **znaleckého posudku č. 1036/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 15. 10. 2018 činí celkem 10 650 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

**Cena obvyklá (tržní)** **pozemku parc. č. 2352/8 ost. pl. v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví paní Jany Hledíkové dle** **znaleckého posudku č. 1037/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 15. 10. 2018 činí celkem 10 350 Kč, tj. 50 Kč/m2.**

Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 19. 12. 2018:

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením ze dne 17. 12. 2018 schválilo realizaci výkupů pozemků dotčených investičními akcemi Olomouckého kraje z vlastnictví třetích osob za kupní ceny rovnající se cenám obvyklým (tržním), stanoveným znaleckými posudky, minimálně ve výši 60 Kč/m2.

Vzhledem k výše uvedenému usnesení a znaleckým posudkům bude doplatek kraje činit 60 Kč/m2. Doplatky cen budou hrazeny z rozpočtu Olomouckého kraje – odbor majetkový, právní a správních činností, ORJ 04.

Vyjádření odboru ekonomického ze dne 5. 12. 2018:

V případě směny pozemků lze aplikovat režim osvobození od DPH.

1. **VZÁJEMNÉ BEZÚPLATNÉ PŘEVODY**

Na základě uzavřené smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Sušice jako budoucím obdarovaným došlo ke změně v uspořádání silniční sítě Olomouckého kraje. Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje vydal rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace – silnice II/434 v km 28,849 (UB 2513A068) až 29,173 provozního staničení, v délce 0,324 km ze silniční sítě.

Předmětné pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje činí celkem 3 484 m2 a jsou zčásti zastavěny místní komunikací, chodníkem a zčásti tvoří veřejnou zeleň.

Mezi Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným a obcí Sušice jako budoucím dárcem byla uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Sušice u Přerova, které byly zastavěny krajskou silnicí č. II/434. Předmětné části pozemků ve vlastnictví obce Sušice činí celkem 4 113 m2.

 Rada Olomouckého kraje svými usneseními schválila záměry Olomouckého kraje:

1. **směnit pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve společném jmění manželů paní Pavly Kretkové a pana Ing. Františka Kretka za pozemky v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí **manželům paní Pavle Kretkové a panu Ing. Františku Kretkovi** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 600 Kč,
2. **směnit pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Ladislava Holešinského za pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Ladislavu Holešinskému cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 720 Kč,
3. **směnit pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Miroslava Jemelky za pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu **Miroslavu Jemelkovi** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 2 220 Kč,
4. **směnit pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Ing. Antonína Skopala za pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Ing. **Antonínu Skopalovi** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 240 Kč,
5. **směnit pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Zdeňka Jemelíka za pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Zdeňku Jemelíkovicenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 060 Kč,
6. **směnit spoluvlastnický podíl (id. 1/2) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví paní Mgr. Lenky Drbálkové za spoluvlastnický podíl (id. 1/2) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí paní Mgr. Lence Drbálkovécenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 2 310 Kč,
7. **směnit spoluvlastnický podíl (id. 1/2) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Zdeňka Matyáše za spoluvlastnický podíl (id. 1/2) k pozemku v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Zdeňku Matyášovicenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 2 310 Kč,
8. **směnit pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví paní Jany Hledíkové za pozemek v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí paní Janě Hledíkovécenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 960 Kč,
9. **bezúplatně převést vyřazenou pozemní komunikaci – silnice II/434 v km 28,849 (UB 2513A068) až 29,173 provozního staničení, v délce 0,324 km, se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně pozemků v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Sušice, IČO: 00636606,**
10. **bezúplatně převést pozemky v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Sušice, IČO: 00636606**.

Záměry Olomouckého kraje směnit a bezúplatně převést předmětné nemovitosti v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice byly zveřejněny na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 11. 2. 2019 do 14. 3. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit:**

**1. směnu pozemku parc. č. 2352/14 ost. pl. o výměře 183 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve společném jmění manželů paní Pavly Kretkové a pana Ing. Františka Kretka za pozemky parc. č. 1908/15 ost. pl. o výměře 99 m2 a parc. č. 1908/16 ost. pl. o výměře 24 m2, vše v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, vše ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí **manželům paní Pavle Kretkové a panu Ing. Františku Kretkovi** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 600 Kč,

2. směnu **pozemku parc. č. 2352/13 ost. pl. o výměře 194 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Ladislava Holešinského za pozemek parc. č. 1908/14 ost. pl. o výměře 132 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Ladislavu Holešinskému cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 720 Kč,

3. **směnu pozemku parc. č. 2352/12 ost. pl. o výměře 173 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Miroslava Jemelky za pozemek parc. č. 1908/13 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu **Miroslavu Jemelkovi** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 2 220 Kč,

4. **směnu pozemku parc. č. 2352/11 ost. pl. o výměře 188 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Ing. Antonína Skopala pozemek parc. č. 1908/12 ost. pl. o výměře 134 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Ing. **Antonínu Skopalovi** cenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 240 Kč,

5. **směnu pozemku parc. č. 2352/10 ost. pl. o výměře 199 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Zdeňka Jemelíka za pozemek parc. č. 1908/11 ost. pl. o výměře 148 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Zdeňku Jemelíkovicenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 060 Kč,

6. **směnu spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. o výměře 213 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví paní Mgr. Lenky Drbálkové za spoluvlastnický podíl (id. 1/2) k pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí paní Mgr. Lence Drbálkovécenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 2 310 Kč,

7. **směnu spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k pozemku parc. č. 2352/9 ost. pl. o výměře 213 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví pana Zdeňka Matyáše za spoluvlastnický podíl (id. 1/2) k pozemku parc. č. 1908/10 ost. pl. o výměře 136 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí panu Zdeňku Matyášovicenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 2 310 Kč,

8. **směnu pozemku parc. č. 2352/8 ost. pl. o výměře 207 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví paní Jany Hledíkové za pozemek parc. č. 1908/9 ost. pl. o výměře 141 m2 v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Olomoucký kraj uhradí paní Janě Hledíkovécenový rozdíl směňovaných nemovitostí ve výši 3 960 Kč,

Olomoucký kraj uhradí správní poplatky spojené s návrhy na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností  **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod vyřazené pozemní komunikace – silnice II/434 v km 28,849 (UB 2513A068) až 29,173 provozního staničení, v délce 0,324 km, se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně pozemků parc. č. 1935/10 ost. pl. o výměře 124 m2 a parc. č. 1926/2 ost. pl. o výměře 768 m2, parc. č. 1908/6 ost. pl. o výměře 1 916 m2, parc. č. 1908/7 ost. pl. o výměře 118 m2 a parc. č. 1908/8 ost. pl. o výměře 131 m2, vše v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Sušice, IČO: 00636606. Nabyvatel uhradí** správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností  **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 1935/9 ost. pl. o výměře 242 m2 a parc. č. 1908/17 ost. pl. o výměře 185 m2, vše v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Sušice, IČO: 00636606. Nabyvatel uhradí** správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností  **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 28/1 ost. pl. o výměře 2 033 m2, parc. č. 2352/4 ost. pl. o výměře 851 m2, parc. č. 2352/3 ost. pl. o výměře 144 m2, parc. č. 2352/2 ost. pl. o výměře 939 m2, parc. č. 2352/1 ost. pl. o výměře 115 m2 a části pozemku parc. č. 1935/5 ost. pl. o výměře 31 m2, dle geometrického plánu č. 357-79/2018 ze dne 15. 1. 2019 pozemek parc. č. 1935/12 ost. pl. o výměře 31 m2, vše v k.ú. Sušice u Přerova, obec Sušice, vše z vlastnictví obce Sušice, IČO: 00636606, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí** správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 3. 14.**

Odprodej části pozemku v k.ú. a obci Šišma z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana Petra Zlámala.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Šišma a jeho část bude sloužit k rozšíření zázemí rodinného domu. Jedná se o zeleň za stávajícím příkopem, která je pro činnost příspěvkové organizace nepotřebná. O odkoupení části pozemku požádal pan Petr Zlámal. Vzhledem k tomu, že žadatel je vlastníkem sousedních nemovitostí, není vhodné odprodat předmětný pozemek jinému zájemci.

Úřední cena i cena obvyklá (tržní) předmětné nemovitosti v k.ú. a obci Šišma dle znaleckého posudku č. 1020/18 vypracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Pavelkou dne 30. 8. 2018 činí 6 100 Kč.

**Vyjádření odboru** dopravy a silničního hospodářství **ze dne 5. 6. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem části předmětného pozemku do vlastnictví pana Zlámala.

Vyjádření odboru ekonomického ze dne 24. 1. 2018:

V daném případě lze aplikovat osvobození od DPH.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje **odprodat** část pozemku v  **k.ú. a obci Šišma** z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů Dagmar a Petra Zlámalových za kupní cenu ve výši 6 100 Kč**.**

Záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku v k.ú. a obci Šišma z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů do společného jmění manželů Dagmar a Petra Zlámalových, byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 11. 2. 2019 do 14.3 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností  **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** odprodej **části pozemku parc. č. 732/1 ost. pl. o výměře 122 m2, dle geometrického plánu č. 281 – 87/2017 ze dne 15. 8. 2017 pozemek parc. č. 732/4 ost. pl. o výměře 122 m2, v k.ú. a obci Šišma** z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů Dagmar a Petra Zlámalových za kupní cenu ve výši 6 100 Kč**.** Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 3. 15.**

Odprodej části pozemku v k.ú. Rozstání pod Kojálem, obec Rozstání kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů Mgr. Olgy Rosenkranzové, Ph.D. a pana Michala Rosenkranze.

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nachází v k.ú. Rozstání pod Kojálem, obec Rozstání a tvoří předzahrádku před rodinným domem, která je ve společném jmění manželů Rosenkranzových. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání předmětného pozemku podali manželé Rosenkranzovi. Vzhledem k tomu, že žadatelé jsou vlastníky sousedních nemovitostí - rodinného domu s pozemkem a zahrady, není vhodné odprodat předmětný pozemek jinému zájemci.

**Úřední cena předmětné nemovitosti v k.ú. Rozstání pod Kojálem, obec Rozstání dle znaleckého posudku č. 4045-108/2018 vypracovaného soudním znalcem Ing. Janem Dostálem dne 1. 10. 2018 činí 2 460 Kč. Cena obvyklá (tržní) předmětné nemovitosti dle téhož znaleckého posudku činí 2 500 Kč.**

**Vyjádření odboru** dopravy a silničního hospodářství **ze dne 16. 5. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s prodejem nově vytvořeného pozemku v k.ú. Rozstání pod Kojálem, obec Rozstání, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví manželů Rosenkranzových.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 25. 1. 2019:**

V daném případě lze aplikovat režim osvobození od DPH.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku k.ú. Rozstání pod Kojálem, obec Rozstání z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů Mgr. Olgy Rosenkranzové, Ph.D. a pana Michala Rosenkranze za kupní cenu ve výši 2 500 Kč.**

Záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku v k.ú. Rozstání pod Kojálem, obec Rozstání z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů Mgr. Olgy Rosenkranzové, Ph.D. a pana Michala Rosenkranze byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 11. 2. 2019 do 14. 3. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností  **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** odprodej **části** pozemku parc. č. 1888 ost. pl. o výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 516-185/2017 ze dne 20. 10. 2017 pozemek parc. č. 1888/6 ost. pl. o výměře 5 m2 v k.ú. Rozstání pod Kojálem, obec Rozstání z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů Mgr. Olgy Rosenkranzové, Ph.D. a pana Michala Rosenkranze za kupní cenu ve výši 2 500 Kč**.** Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.