



Usnesení č. 23 z jednání Komise pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje

ze dne 25. 5. 2015

KOMISE PRO MAJETKOPRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI

UKM/23/1/2015 Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Tovačov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řezbářské, Tovačov, Nádražní 146.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. st. 818 zast. pl. o výměře 40 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., tech. vyb., pozemek parc. č. st. 819 zast. pl. o výměře 74 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., jiná stavba, a část pozemku parc. č. 973/2 ost. pl. o výměře cca 675 m², vše v k.ú. a obci Tovačov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy řezbářské, Tovačov, Nádražní 146 za minimální kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/2/2015 Odprodej pozemků v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat pozemky parc. č. 6768/13 ost. pl. o výměře 76 m², parc. č. 6772/1 ost. pl. o výměře 21 m², parc. č. 6772/4 ost. pl. o výměře 10 m², parc. č. 6822 ost. pl. o výměře 288 m², parc. č. 6829/7 ost. pl. o výměře 150 m² a parc. č. 6835/2 ost. pl. o výměře 520 m², vše v k.ú. a obci Přerov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47 za minimální kupní ceny rovnající se cenám stanoveným znaleckými posudky, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/3/2015 Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Mladeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Nových Zámků -

Strana 1 (celkem 9)

Dne 25. 5. 2015 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

poskytovatele sociálních služeb, příspěvková organizace.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. st. 164 zast. pl. o výměře 168 m², jehož součástí je stavba Nové Zámky, č.p. 4, byt. dům, v k.ú. a obci Mladeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Nových Zámek – poskytovatele sociálních služeb, příspěvkovou organizací do podílového spoluvlastnictví pana Josefa Balcárka (id. 1/4), paní Věry Hirtové (id. 1/4), paní Jitky Šmakalové (id. 1/4) a pana Zdeňka Vurbala (id. 1/4) za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem a za podmínek dle důvodové zprávy. Kupní cena bude kupujícími uhrazena nejpozději do 90 dnů od uzavření kupní smlouvy. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá na katastrální úřad Olomoucký kraj, a to nejpozději do 60-ti dnů ode dne doručení kolaudačního souhlasu k vybudovaným inženýrským sítím, příp. jiného dokladu o vybudování inženýrských sítí. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/4/2015 Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Kojetín z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

minimální kupní cenu pro odprodej části pozemku parc. č. st. 1064 zast. pl. a nádvoří o výměře 216 m², dle geometrického plánu č. 2010 – 40097/2011 ze dne 26. 5. 2011 pozemek parc. č. st. 1064 zast. pl. o výměře 216 m², jehož součástí je stavba č.p. 707, Kojetín I – Město, bydlení, v k.ú. a obci Kojetín, se všemi součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, a to ve výši ceny obvyklé (tržní) dle aktualizovaného znaleckého posudku, minimálně ve výši 2 300 000,- Kč, a současně schválit společnost PROFI HOLDING a.s., IČ: 28565738, jako zprostředkovatele odprodeje předmětných nemovitostí z důvodu předložení nejvýhodnější cenové nabídky.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. st. 1064 zast. pl. a nádvoří o výměře 216 m², dle geometrického plánu č. 2010 – 40097/2011 ze dne 26. 5. 2011 pozemek parc. č. st. 1064 zast. pl. o výměře 216 m², jehož součástí je stavba č.p. 707, Kojetín I – Město, bydlení, v k.ú. a obci Kojetín, se všemi součástmi a příslušenstvím, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, za minimální kupní cenu ve výši 2 300 000,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena současně se smlouvou o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 645/7 ost. pl., parc. č. st. 1041/1 zast. pl., parc. č. 649/1 ost. pl. a parc. č. 649/2 ost. pl., vše v k.ú. a obci Kojetín, spočívajícího v právu chůze a jízdy přes tyto pozemky v rozsahu dle geometrického plánu č. 2010 – 40097/2011 ze dne 26. 5. 2011, a to ve prospěch každého vlastníka části pozemku parc. č. st. 1064 zast. pl. a nádvoří o výměře 216 m², dle geometrického plánu č. 2010 – 40097/2011 ze dne 26. 5. 2011 pozemek parc. č. st. 1064 zast. pl. o výměře 216 m², jehož součástí je budova č.p. 707, Kojetín I – Město, bydlení, vše v k.ú. a obci Kojetín za jednorázovou úhradu ve výši 3 120,- Kč, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Záměr bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/5/2015 Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou z vlastnictví

Strana 2 (celkem 9)

Dne 25. 5. 2015 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

**Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy
elektrotechnické, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781.**

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

společnost PROFI HOLDING a.s., IČ: 28565738, jako zprostředkovatele odprodeje pozemků parc. č. st. 696 zast. pl. a nádvoří o výměře 845 m², parc. č. 2829/1 zahrada o výměře 7 890 m², parc. č. 4062 ost. pl. o výměře 59 m² a parc. č. st. 3201 zast. pl. a nádvoří o výměře 38 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména s budovou č.p. 413 stavba občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 696, a se stavbou bez č.p./č.e. jiná st., která je součástí pozemku parc. č. st. 3201, vše v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou, dále se všemi přípojkami, zpevněnými plochami a trvalými porosty, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy elektrotechnické, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781. Kupní smlouva bude uzavřena současně se smlouvami o zřízení věcného břemene na uložení a provozování přípojek vody a elektřiny a věcného břemene na zajištění práva příjezdu a přístupu k prodávaným nemovitostem. Věcná břemena na uložení a provozování přípojek ve prospěch Olomouckého kraje budou zřízena bezúplatně a na dobu neurčitou.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat pozemky parc. č. st. 696 zast. pl. a nádvoří o výměře 845 m², parc. č. 2829/1 zahrada o výměře 7 890 m², parc. č. 4062 ost. pl. o výměře 59 m² a parc. č. st. 3201 zast. pl. a nádvoří o výměře 38 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména s budovou č.p. 413 stavba občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 696, a se stavbou bez č.p./č.e. jiná st., která je součástí pozemku parc. č. st. 3201, vše v k.ú. a obci Lipník nad Bečvou, dále se všemi přípojkami, zpevněnými plochami a trvalými porosty, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy elektrotechnické, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781, za minimální kupní cenu ve výši 1 850 000,- Kč a za podmínek dle důvodové zprávy. Kupní smlouva bude uzavřena současně se smlouvami o zřízení věcného břemene na uložení a provozování přípojek vody a elektřiny a věcného břemene na zajištění práva příjezdu a přístupu k prodávaným nemovitostem. Věcná břemena na uložení a provozování přípojek ve prospěch Olomouckého kraje budou zřízena bezúplatně a na dobu neurčitou. Kupní cena bude kupujícími uhrazena nejpozději do 90 dnů od uzavření kupní smlouvy. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá na katastrální úřad Olomoucký kraj, a to nejpozději do 60-ti dnů ode dne doručení kolaudačního souhlasu k vybudovaným inženýrským sítím, příp. jiného dokladu o vybudování inženýrských sítí. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

**UKM/23/6/2015 Odprodej části pozemku v k.ú. Boškov, obec Potštát z vlastnictví
Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého
kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana Otto Schmidta.**

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 845/2 ost. pl. o výměře 173 m², dle geometrického plánu č. 152-46/2013 ze dne 10. 11. 2013 pozemek parc. č. 845/50 ost. pl. o výměře 173 m² v k.ú. Boškov, obec Potštát z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví pana Otty Schmidta za kupní cenu ve výši 15 000,- Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Strana 3 (celkem 9)

Dne 25. 5. 2015 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/7/2015 Majetkoprávní vypořádání částí pozemků v k.ú. Štítý-město, obec Štítý dotčených stavbou „Silnice III/31116, ul. Nákladní, Štítý“.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku parc. č. 1591/1 ost. pl. o výměře 1 584 m², dle geometrického plánu č. 1120-41/2014 ze dne 26. 11. 2014 pozemky parc. č. 1591/7 ost. pl. o výměře 72 m², parc. č. 1591/8 ost. pl. o výměře 337 m², parc. č. 1591/9 ost. pl. o výměře 80 m², parc. č. 1591/10 ost. pl. o výměře 294 m², parc. č. 1591/12 ost. pl. o výměře 740 m², parc. č. 1591/14 ost. pl. o výměře 11 m², parc. č. 1591/15 ost. pl. o výměře 35 m², parc. č. 1591/15 ost. pl. o výměře 35 m², parc. č. 1591/16 ost. pl. o výměře 15 m², vše v k.ú. Štítý-město, obec Štítý z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Štítý, IČ: 00303453. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku parc. č. 1591/1 ost. pl. o výměře 38 m², dle geometrického plánu č. 1120-41/2014 ze dne 26. 11. 2014 pozemek parc. č. 1591/13 ost. pl. o výměře 38 m² v k.ú. Štítý-město, obec Štítý z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/8/2015 Majetkoprávní vypořádání nemovitostí v k.ú. a obci Rapotín mezi Olomouckým krajem a společností TEXTIL INVEST GROUP a.s.

s o u h l a s í

se šetřením na místě samém za účasti člena K –MP pana RSDr. Vavřince Karáska, zástupce odboru školství, mládeže a tělovýchovy a zástupce odboru majetkového a právního.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/9/2015 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků v k.ú. a obci Prostějov mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností Sprintel s.r.o. jako budoucím povinným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků parc. č. 7360/26, parc. č. 7360/28 a parc. č. 7360/29 v k.ú. a obci Prostějov, spočívajícího **v právu zřídit a provozovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě (optický kabel včetně chráničky), a v právu vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na předmětné pozemky v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním předmětného zařízení mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným a společností Sprintel s.r.o., IČ: 26974487, jako budoucím oprávněným z věcného břemene.** Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne ukončení stavby „Prostějov, optika – dokopy“. Věcné

Strana 4 (celkem 9)

Dne 25. 5. 2015 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem dle právních předpisů pro oceňování majetku, účinných ke dni uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene, navýšenou o příslušnou platnou **sazbu DPH. Budoucí oprávněný uhradí jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene a veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.**

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/10/2015 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na část pozemku v k.ú. a obci Šumperk mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a Josefem Havlíkem jako oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na část pozemku parc. č. 1900/2 ostatní plocha v k.ú. a obci Šumperk, spočívajícího v právu umístění a provozování kabelu nízkého napětí na (v) předmětném pozemku, v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 6509-1/2015 ze dne 14. 1. 2015, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a Josefem Havlíkem, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 6 000,- Kč, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/11/2015 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku v k. ú. Hodolany, obec Olomouc mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a RIO Media a.s. jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. st. 1023/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje, spočívajícího v právu umístění, zřízení a provozování vedení optického kabelu na (v) předmětném pozemku a v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a RIO Media a.s., IČ: 28216733, jako budoucím oprávněným z věcného břemene za podmínek stanovených odborem školství, mládeže a tělovýchovy. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem dle právních předpisů pro oceňování majetku, účinných ke dni uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od dokončení stavebních prací na stavbě „Posílení trasy RIO Media RCO – Poliklinika, Olomouc“. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a správní poplatek k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/12/2015 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků v k.ú. Sedm Dvorů, obec Moravský Beroun mezi Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene a ČR - Povodím Moravy, s.p. jako povinným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemkům parc. č. 1088/3 ost. pl. o výměře 12 m², parc. č. 1088/5 ost. pl. o výměře 110 m², parc. č. 1088/6 ost. pl. o výměře 23 m², parc. č. 1089/5 ost. pl. o výměře 4 m² a parc. č. 1089/6 ost. pl. o výměře 2 m² vše v k.ú. Sedm Dvorů, obec Moravský Beroun spočívající v právu umístění a provozování části stavby mostu ev. č. 44441-2 včetně jeho opevnění na předemných pozemcích a v právu vstupovat a vjíždět na předemné pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním této stavby, mezi Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene a ČR – Povodí Moravy, s.p., IČ: 70890013, jako povinným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu dle výpočtu stanoveného Povodím Moravy, s.p. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících služebnosti do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/13/2015 Uzavření smluv o zřízení věcných břemen - služebností k částem pozemků v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem a Tomášem Benešem, Lenkou Falaštovou, Petrem Vaníčkem a Zdenkem Vaníčkem.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků parc. č. st. 417/1 a parc. č. 47/2 v k.ú. a obci Uničov, spočívajícího v právu vstupovat a vjíždět na části předemných pozemků ve prospěch každého vlastníka pozemku parc. č. st. 417/3 v k.ú. a obci Uničov, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a Tomášem Benešem, Lenkou Falaštovou, Petrem Vaníčkem a Zdenkem Vaníčkem, jako oprávněnými z věcného břemene, za podmínky, že současně bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti k části pozemku parc. č. st. 417/3 v k.ú. a obci Uničov, spočívajícího v právu vstupovat a vjíždět na část předemného pozemku mezi Tomášem Benešem, Lenkou Falaštovou, Petrem Vaníčkem a Zdenkem Vaníčkem, jako povinnými z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene. Věcná břemena budou zřízena bezúplatně na dobu neurčitou. Oprávnění z věcných břemen uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcných břemen v jejich prospěch včetně správních poplatků k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Olomoucký kraj uhradí vlastníkům pozemku parc. č. st. 417/3 v k.ú. a obci Uničov polovinu nákladů za vyhotovení geometrického plánu na vyznačení věcných břemen.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/1**

UKM/23/14/2015 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků v k. ú. Mohelnice, obec Mohelnice mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného

Strana 6 (celkem 9)

Dne 25. 5. 2015 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

**břemene a společností Vodohospodářská zařízení Šumperk a.s.
v rámci přípravy realizace stavby „Rekonstrukce kanalizace
v ulici 1. máje, k. ú. Mohelnice“.**

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

nevyhovět společnosti **PROJEKTY VODAM s.r.o.** o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků parc. č. 2219, parc. č. 2236, parc. č. 2239 a parc. č. 2244/1, vše v k.ú. a obci Mohelnice, spočívajícího v právu umístění a provozování kanalizace a v právu vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu dopravními a mechanizačními prostředky na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností Vodohospodářská zařízení Šumperk a.s., IČ: 47674954, jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/15/2015 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na část pozemku v k.ú. Dolní Temenice mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit dohodu o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. st. 96/10 zast. pl. v katastrálním území Dolní Temenice, obec Šumperk, spočívajícího v právu umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu zařízení distribuční soustavy na předmětném pozemku, uzavřené mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, jako budoucím oprávněným z věcného břemene dne 24. 7. 2014.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 938 ost. pl. v katastrálním území Dolní Temenice, obec Šumperk, spočívajícího v právu umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu zařízení distribuční soustavy na předmětném pozemku, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, jako oprávněným z věcného břemene, za jednorázovou úhradu ve výši 9 830,- Kč, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a správní poplatky k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/16/2015 Majetkoprávní vypořádání pozemku v k.ú. a obci Ústí ze společného jmění manželů Boženy a Vladimíra Hapalových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje variantní řešení

1. schválit odkoupení části pozemku parc. č. 284 ost. pl. o výměře 60 m² v k.ú. a obci Ústí ze společného jmění manželů Boženy a Vladimíra Hapalových do vlastnictví Olomouckého kraje, do správy Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace,

Strana 7 (celkem 9)

Dne 25. 5. 2015 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

za kupní cenu rovnající se ceně úřední stanovené znaleckým posudkem, minimálně ve výši 50,- Kč/m². Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2. schválit zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 284 ost. pl. o výměře 60 m² v k.ú. a obci Ústí ve společném jmění manželů Boženy a Vladimíra Hapalových, spočívajícího v právu umístění a provozování komunikace č. II/438, mezi Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene a manželi Boženou a Vladimírem Hapalovými jako povinnými z věcného břemene za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou. Povinný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a správní poplatek k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/17/2015 Odkoupení pozemků v k.ú. a obci Střítež nad Ludinou z vlastnictví paní Olgy Benešové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

nevyhovět požadavku paní Olgy Benešové na úhradu daně z nabytí nemovitých věcí za odprodej pozemků parc. č. 2715/2 ost. pl. o výměře 197 m² a parc. č. 2715/6 ost. pl. o výměře 92 m², oba v k.ú. a obci Střítež nad Ludinou do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/11/27/2014, bod 3.8., ze dne 20. 6. 2014, ve věci odkoupení pozemků parc. č. 2715/2 ost. pl. o výměře 197 m² a parc. č. 2715/6 ost. pl. o výměře 92 m², oba v k.ú. a obci Střítež nad Ludinou z vlastnictví paní Olgy Benešové do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 28 938,- Kč, a to z důvodu nesouhlasu vlastníka s navrhovanou kupní cenou.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/18/2015 Odkoupení části pozemku v k.ú. Čunín, obec Konice, dotčeného stavbou „Výstavba nové mostní konstrukce ve stejné pozici jako původní most a úprava silnice III/37949“ z vlastnictví společnosti Brněnská správcovská, a.s. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

z a s t a v u j e

projednávání záležitosti odkoupení části pozemku parc. č. 1802 v k.ú. Čunín, obec Konice z vlastnictví společnosti Agropodnik les Přemyslovice, a.s. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, a to z důvodu zatížení předmětného pozemku zástavními právy a zákazem zcizení a zatížení po dobu trvání zástavního práva.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/19/2015 Revokace - Odprodej plynárenského zařízení v k.ú. a obci Vikýřovice a v k.ú. a obci Rapotín včetně veškerých součástí a příslušenství z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnost SMP Net, s.r.o.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

revokovat usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/21/2011 ze dne 22. 9. 2011, bod 2. 11. ve věci odprodeje plynárenského zařízení, které bylo realizováno v rámci stavby „Cestmistrovství Vikýřovice“, v k.ú. a obci Vikýřovice a v k.ú. a obci Rapotín, konkrétně se jedná o STL DN 100 v délce 482 m a STL 10 v délce 92 m, včetně veškerých součástí a příslušenství z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnosti SMP Net, s.r.o., a to z důvodu nezájmu RWE GasNet, s.r.o., jako právního nástupce, o odkoupení předmětného plynárenského zařízení.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/20/2015 Bezúplatný převod pozemní komunikace a pozemku v k.ú. a obci Mohelnice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Mohelnice.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit bezúplatný převod pozemní komunikace, nyní silnice č. III/03538 Mohelnice – Okružní vyústující od uzlového bodu 1443A00303 z nájezdových ramp silnice č. I/35 a končící v km 0,549 v uzlovém bodě 1443A063 zaústěním do silnice II/644 v délce 0,549 km, se všemi součástmi a příslušenstvím, a pozemku parc. č. 2958/56 ost. pl. o výměře 1 709 m², vše v k.ú. a obci Mohelnice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Mohelnice, IČ: 00303038. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/23/24/2015 Informace o dispozicích, které z časových důvodů byly předloženy Radě Olomouckého kraje k projednání na schůzi konané dne 21. 5. 2015 a nebyly projednány v K – MP.

bere na vědomí

dispozice uvedené v bodech 1. – 4.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

V Olomouci dne 25. 5. 2015

.....
Jaroslav Opršal
předseda komise