



Usnesení č. 14 z jednání Komise pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje

ze dne 12. 5. 2014

KOMISE PRO MAJETKOPRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI

UKM/14/1/2014 Odprodej části pozemku v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc.č. 2808/1 ost. pl. o výměře 7 m², dle geometrického plánu č. 865 – 55/2013 ze dne 12. 8. 2013 pozemek parc. č. st. 2503 zas.t pl. o výměře 7 m², v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/2/2014 Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej pozemní komunikace a části pozemku v k.ú. Podlesí – město, obec Malá Morava mezi Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím a ČR – Lesy České republiky, s. p. jako budoucím kupujícím.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 2131 ost. pl. o výměře 16 875 m², dle geometrického plánu č. 121 – 105/2013 ze dne 20. 9. 2013 pozemek parc. č. 2131/2 ost. pl. o výměře 16 875 m², a pozemní komunikaci III. třídy č. 31239 v k.ú. Podlesí – město – koncový úsek silnice v délce 390 m ze silniční sítě silnic III. třídy od km staniční 3,110 km (v místě silničního propustku před kostelem) po konec silnice km staniční 3,500 (uzlový bod 1423A052), vše v k.ú. Podlesí – město, obec Malá Morava se všemi součástmi a příslušenstvím, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě. Nabyvatel

Strana 1 (celkem 12)

Dne 12. 5. 2014 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitostí navýšena o příslušnou platnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/3/2014 Směna částí pozemku v k.ú. a obci Hanušovice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za pozemek v k.ú. a obci Hanušovice ve vlastnictví společnosti Pivovar HOLBA, a.s.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje směnit částí pozemku parc. č. 1516/1 ost. pl. o celkové výměře 127 m², dle geometrického plánu č. 1160 – 209/2013 ze dne 12. 12. 2013 pozemky parc. č. 1516/3 ost. pl. o výměře 41 m², parc. č. 1516/4 ost. pl. o výměře 45 m², parc. č. 1516/5 ost. pl. o výměře 21 m² a parc. č. 1516/6 ost. pl. o výměře 20 m², vše v k.ú. a obci Hanušovice ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za pozemek parc. č. 863/6 ost. pl. o výměře 88 m² v k.ú. a obci Hanušovice ve vlastnictví společnosti Pivovar HOLBA, a.s., IČ: 64610276. Společnost Pivovar HOLBA, a.s., IČ: 64610276, uhradí Olomouckému kraji cenový rozdíl směřovaných nemovitostí. Nabyvatelé uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí rovným dílem. V případě, že příjem ze směny předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude cenový rozdíl nemovitostí navýšen o příslušnou platnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/4/2014 Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy technické a zemědělské Mohelnice.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. 208 zast. pl. o výměře 1 042 m², jehož součástí jsou budova č.p. 338, Loštice, objekt bydlení, garáž s kolnou a garáž pro služební vozy, pozemky parc. č. 209 ost. pl. o výměře 724 m² a parc. č. 210/1 ost. pl. o výměře 787 m², vše v k.ú. a obci Loštice, vše se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména s venkovními úpravami, studnou a porosty, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy technické a zemědělské Mohelnice, za minimální kupní cenu rovnající se ceně stanovené aktualizovaným znaleckým posudkem, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitostí navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/5/2014 Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k.ú. Zlaté Hory v Jeseníkách a v k.ú. Dolní Údolí, obec Zlaté Hory mezi Olomouckým krajem a městem Zlaté Hory.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést částí pozemku parc. č. 65 ost. pl. o výměře 1 404 m², dle geometrického plánu č. 1123-35/2013 ze dne 17. 12. 2013 pozemky parc. č. 4035 ost. pl. o výměře 725 m² a parc. č. 4036 ost. pl. o výměře 679 m², vše v k.ú. Zlaté Hory

Strana 2 (celkem 12)

Dne 12. 5. 2014 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

v Jeseníkách, obec Zlaté Hory z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zlaté Hory, IČ: 00296481, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1093/50 ost. pl. o výměře 27 m² a parc. č. 1283 ost. pl. o výměře 41 m², vše v k.ú. Dolní Údolí, obec Zlaté Hory z vlastnictví města Zlaté Hory, IČ: 00296481, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/6/2014 Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. a obci Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku parc. č. 2363/3 ost. pl. o výměře 3 728 m², dle geometrického plánu č. 4287-1479/2014 ze dne 24. 2. 2014 pozemky parc. č. 2363/14 ost. pl. o výměře 2 051 m², parc. č. 2363/15 ost. pl. o výměře 268 m², parc. č. 2363/16 ost. pl. o výměře 722 m² a parc. č. 2363/17 ost. pl. o výměře 687 m², části pozemků parc. č. 2334/13 ost. pl. o výměře 1 980 m² a parc. č. 2334/18 ost. pl. o výměře 52 m², dle geometrického plánu č. 4292-1482/2014 ze dne 27. 2. 2014 pozemky parc. č. 2334/85 ost. pl. o výměře 1 193 m², parc. č. 2334/86 ost. pl. o výměře 107 m², parc. č. 2334/87 ost. pl. o výměře 680 m², parc. č. 2334/84 ost. pl. o výměře 50 m² a parc. č. 2334/88 ost. pl. o výměře 2 m², vše v k.ú. a obci Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČ: 00301311. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/7/2014 Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej části pozemku v k.ú. a obci Jedlí mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a ČR – Lesy České republiky, s.p. jako budoucím kupujícím.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 1545/1 ost. pl. o výměře cca 40 m² v k.ú. a obci Jedlí z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 1 roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Studie odtokových poměrů Jedelský potok, k.ú. Jedlí“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou platnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/8/2014 Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí darování části pozemku v k.ú. a obci Dzbel mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárce a obcí Dzbel jako budoucím obdarovaným.

Strana 3 (celkem 12)

Dne 12. 5. 2014 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku parc. č. 1099/3 ost. pl. o výměře cca 20 m² v k.ú. a obci Dzbel z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Dzbel, IČ: 47922575. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do 1 roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba chodníku kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/9/2014 Bezúplatný převod částí pozemku v k.ú. Chomoutov, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Olomouc.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést částí pozemku parc. č. 776/1 ost. pl., které budou dotčeny investiční akcí „Chomoutov-autobusová točna a zastávka“ z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Olomouc, IČ: 00299308. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/10/2014 Majetkoprávní vypořádání stavby „II/435 Dub – Tovačov, stavební úpravy (sloučena z původních staveb II/435 Charvátý – hranice okr. OL/PR a II/435 MÚK – Tovačov, úsek 9 a 10a“ mezi Olomouckým krajem a obcí Klopotovice.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek parc. č. 1538/30 ost. pl. o výměře 41 m² v k.ú. a obci Věrovany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Klopotovice, IČ: 00288357. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/11/2014 Bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Určice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Určice.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 1841/6 ost. pl. o výměře 19 m², parc. č. 1841/7 zast. pl. a nádvoří o výměře 3 m², parc. č. 1841/8 zast. pl. a nádvoří o výměře 3 m², parc. č. 1841/9 ost. pl. o výměře 427 m², parc. č. 1994/2 ost. pl. o výměře 672 m², parc. č. 1994/4 ost. pl. o výměře 527 m², parc. č. 1994/7 ost. pl. o výměře 132 m² a parc. č. 2007/2 ost. pl. o výměře 855 m², vše v k.ú. a obci Určice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Určice, IČ:

00288870. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků parc. č. 1817/3 ost. pl., parc. č. 1817/6 ost. pl., parc. č. 1817/7 ost. pl., parc. č. 1817/9 ost. pl., parc. č. 1994/3 ost. pl., parc. č. 1994/5 ost. pl. a parc. č. 2007/3, vše v k.ú. a obci Určice, které budou dotčeny stavbou chodníků, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Určice, IČ: 00288870. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do 1 roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba chodníku kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/12/2014 Odprodej části pozemku v k.ú. Boškov, obec Potštát z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana Otto Schmidta.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

nevyhovět žádosti pana Otty Schmidta o odkoupení části pozemku parc. č. 845/2 ost. pl. o výměře 173 m², dle geometrického plánu č. 152 – 46/2013 ze dne 10. 11. 2013 pozemek parc. č. 845/50 ost. pl. o výměře 173 m², v k.ú. Boškov, obec Potštát z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, **příspěvkové organizace**, do jeho vlastnictví z důvodu navržené výše kupní ceny.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/13/2014 Odprodej pozemku v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví Římskokatolické farnosti Bludov.

z a s t a v u j e

projednávání záležitosti odprodeje pozemku parc. č. 2979/10 ost. pl. o výměře 83 m² v k.ú. a obci Bludov z důvodu, že Olomoucký kraj není dle opravy chyby v údajích katastru nemovitostí vlastníkem předmětného pozemku.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/14/2014 Odkoupení pozemku v k.ú. a obci Hanušovice z podílového spoluvlastnictví manželů Olgy a Milana Schwarzerových (id. 1/2) a manželů Zdeňky a Milana Schwarzerových (id. 1/2) do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

odkoupení pozemku parc. č. 2304 ost. pl. o výměře 35 m² v k.ú. a obci Hanušovice z podílového spoluvlastnictví manželů Olgy a Milana Schwarzerových (id. 1/2) a manželů Zdeňky a Milana Schwarzerových (id. 1/2) do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu stanovenou v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/15/24/2010 ze dne 28. 6. 2010. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad

vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/15/2014 Odkoupení pozemku v k.ú. a obci Moravičany ze společného jmění manželů Boženy a Vladimíra Nejedlých do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

z a s t a v u j e

projednávání záležitosti odkoupení pozemku parc. č. 563/2 ost. pl. o výměře 7 m² v k.ú. a obci Moravičany ze společného jmění manželů Boženy a Vladimíra Nejedlých do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace z důvodu nezájmu vlastníků odprodat předmětných pozemek.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/16/2014 Odkoupení pozemků v k.ú. Předmostí, obec Přerov z vlastnictví společnosti CIDEM Hranice, a.s. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

z a s t a v u j e

projednávání záležitosti odkoupení pozemků parc. č. st. 572/8 zast. pl. o výměře 463 m², parc. č. 222/15 ost. pl. o výměře 2 419 m², parc. č. 222/20 ost. pl. o výměře 1 549 m², parc. č. 222/21 ost. pl. o výměře 819 m² a parc. č. 222/22 ost. pl. o výměře 97 m², vše v k.ú. Předmostí, obec Přerov, z vlastnictví společnosti CIDEM Hranice, a.s., IČ: 14617081, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do případné změny stanoviska vlastníka předmětných pozemků.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/17/2014 Neuplatnění předkupního práva k pozemkům v k. ú. a obci Přerov.

d o p o r u č u j e Radě Olomouckého kraje souhlasit

s neuplatněním předkupního práva Olomouckého kraje k pozemkům parc. č. 965/2 ost. pl. o výměře 1 983 m² a parc. č. 965/3 zast. pl. a nádvoří o výměře 151 m², vše v k.ú. a obci Přerov, a to v souvislosti s jejich převodem z vlastnictví společnosti DATROLEX s.r.o. Toto předkupní právo bude nadále trvat jako věčné právo vůči dalším vlastníkům uvedených nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/18/2014 Odkoupení části pozemku v k.ú. a obci Stínava z vlastnictví Římskokatolické farnosti Stínava do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

n a v r h u j e Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje

schválit odkoupení části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1087 v k.ú. a obci Stínava, zastavěné krajskou silnicí č. II/150, z vlastnictví Římskokatolické farnosti Stínava, IČ: 47920971, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu

Strana 6 (celkem 12)

Dne 12. 5. 2014 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

stanovenou v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/15/24/2010 ze dne 28. 6. 2010. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/19/2014 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2603 ost. pl. v k.ú. a obci Uničov, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace, spočívajícího v právu umístění, zřízení a provozování kabelové skříňe NN a kabelového vedení NN na (v) předmětném pozemku a v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1973-76/2014, ze dne 28. 2. 2014, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši stanovené znaleckým posudkem, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/20/2014 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku v k.ú. a obci Hlubočky mezi Povodím Moravy, s.p. jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2898 vodní plocha v k.ú. a obci Hlubočky, spočívajícího v právu umístění a provozování stavby „Most ev. č. 44317 – 10 přes řeku Bystřici za obcí Hlubočky“ a v právu v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět všemi dopravními a mechanizačními prostředky na předmětný pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním této stavby, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1254-3325/2014, ze dne 19. 3. 2014, mezi Povodím Moravy, s.p., IČ: 70890013, jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši **11 400,- Kč**. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/21/2014 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků v k. ú. Mohelnice mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ

Strana 7 (celkem 12)

Dne 12. 5. 2014 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

Distribuce, a.s. jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 2195, parc. č. 2219, parc. č. 2236 a parc. č. 2244/1, vše v katastrálním území Mohelnice, obec Mohelnice, spočívajícího **v právu umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy MOHELNICE – 1. máje, parc. č. 2236, Olomoucký kraj, přeložka NNk**, v právu vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu dopravními a mechanizačními prostředky na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, úpravou, obnovou, výměnnou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, jako budoucím oprávněným z věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 1 roku ode dne ukončení stavebních prací na stavbě „**MOHELNICE – 1. máje, parc. č. 2236, Olomoucký kraj, přeložka NNk**“. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 1000,- Kč, navýšenou o příslušnou platnou **sazbu DPH. Budoucí oprávněný uhradí jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene a veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.**

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/22/2014 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků v k. ú. Šternberk, v rámci přípravy realizace stavby „**Zdravotnická záchranná služba OK, Výjezdové stanoviště Šternberk – kotelna, přípojka, kanalizace**“ mezi městem Šternberk jako budoucím povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1789/2 v katastrálním území Šternberk, obec Šternberk, spočívajícího **v právu umístění a provozování plynovodní přípojky, v právu** vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu dopravními a mechanizačními prostředky na předmětný pozemek v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení mezi městem Šternberk, IČ: 00299529, jako budoucím povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako budoucím oprávněným z věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 1 roku ode dne ukončení stavebních prací na stavbě „**Zdravotnická záchranná služba OK, Výjezdové stanoviště Šternberk – kotelna, přípojka, kanalizace**“. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou. **Budoucí oprávněný uhradí jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene a veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.**

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/23/2014 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku v k. ú. Hodolany, obec Olomouc mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností Regionální centrum Olomouc s.r.o. jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu

Strana 8 (celkem 12)

Dne 12. 5. 2014 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 959/21 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, spočívajícího v právu uložení, provozu, údržby, oprav a odstranění vodovodního potrubí ve prospěch každého vlastníka pozemku parc. č. 959/18 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, mezi společnostmi Regionální centrum Olomouc s.r.o., IČ: 19012811, jako budoucím oprávněným a Olomouckým krajem jako budoucím povinným. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do jednoho roku ode dne dokončení stavby vodovodní přípojky. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem dle právních předpisů pro oceňování majetku, účinných ke dni uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/24/2014 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků v k. ú. a obci Šumperk mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností RWE GasNet, s.r.o. jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1990/22, parc. č. 1990/23, parc. č. 1990/24, parc. č. 1990/27 a parc. č. 1990/29, vše v k.ú. a obci Šumperk, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na předmětných pozemcích plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním tohoto zařízení, mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, jako budoucím oprávněným z věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude stavba „Reko MS Šumperk – Denisova + 2, SPP 1.30002563.2221“ kolaudována. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem dle právních předpisů pro oceňování majetku, účinných ke dni uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/25/2014 Uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. Hodolany, obec Olomouc mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností Regionální centrum Olomouc s.r.o. jako budoucím oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2011/00002/OMP/OSB, KÚOK/87732/2010/OMP/HV/BVB, uzavřené dne 12. 1. 2011 mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností Regionální centrum Olomouc s.r.o., IČ: 19012811, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, o ukončení účinnosti předmětné smlouvy a o zániku všech práv a závazků

vyplývající z předmětné smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/26/2014 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. a obci Tovačov mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a městem Tovačov jako oprávněným z věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2960 ost. pl. v rozsahu dle geometrického plánu č. 594-7/2004 ze dne 29. 1. 2004 a k části pozemku parc. č. 2959/5 ost. pl. v rozsahu dle geometrického plánu č. 1976-78/2014 ze dne 25. 4. 2014, oba v k.ú. a obci Tovačov ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, spočívajícího v právu zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav kanalizačního potrubí v předmětných pozemcích a v právu vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na předmětné pozemky v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto kanalizačního potrubí, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a městem Tovačov, IČ: 00302082, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/27/2014 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k nemovitostem v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností **ČEZ Distribuce, a.s.** jako oprávněným z věcného břemene.

doporučuje Radě Olomouckého kraje revokovat

své usnesení č. UR/63/31/2011, bod 2. 1., ze dne 12. 4. 2011, ve věci uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků včetně budovy v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., jako budoucím oprávněným z věcného břemene, a to z důvodu uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1697/8 a části parc. č. 1697/9 včetně budovy bez čp/če, jiná stavba, vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Střední školy zemědělské, Olomouc, U Hradiska 4, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy kabelového vedení NN a přípojkové skříně, podle § 25 odst. 4 energetického zákona a dále v právu vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti s úpravami, obnovou, výměnou, modernizací nebo zlepšením výkonnosti tohoto zařízení, včetně jeho odstranění, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1812-413/2010 ze dne 1. 8. 2012 a dle situačního plánu pro umístění přípojkové skříně na budově, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 740,- Kč, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením

Strana 10 (celkem 12)

Dne 12. 5. 2014 vyhotovila: Ing. Regina Vrbová, odbor majetkový a právní, kontakty: tel: 585508423, 585508416, e-mail: regina.vrbova@kr-olomoucky.cz, a.brenkova@kr-olomoucky.cz

věcného břemene a správní poplatek k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/28/2014 Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Dzbel z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1085 ost. pl. o výměře 270 m² v k.ú. a obci Dzbel z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/29/2014 Dohoda o zrušení darovací smlouvy k pozemkům v k. ú. Moravský Beroun mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Olomouckým krajem a městem Moravský Beroun.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření dohody o zrušení darovací smlouvy č. 2012/03632/OMP/OSB, uzavřené dne 5. 9. 2013 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR jako dárce, Olomouckým krajem jako dárce i obdarovaným a městem Moravský Beroun jako obdarovaným, a o zániku všech práv a povinností vyplývajících z této smlouvy z důvodu změny subjektu převodu.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/30/2014 Svěření stavby v k.ú. a obci Radkova Lhota a v k.ú. a obci Žákovice do hospodaření Domova pro seniory Radkova Lhota, příspěvkové organizace.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

svěření pozemků parc. č. 154/1 a parc. č. 155, jejichž součástí je budova nového pavilonu, která se dle geometrického plánu č. 122-34/2014 ze dne 28. 4. 2014 nachází na části pozemku parc. č. 154/1 díl „a“ o výměře 709 m² a části pozemku parc. č. 155 díl „b“ o výměře 705 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 154/3 o výměře 1 413 m², vše v k.ú. a obci Radkova Lhota a dále doporučuje schválit svěření ostatních součástí stavby „Nový pavilon areálu Domov pro seniory Radkova Lhota“, a to, spojovací koridor, komunikační napojení, zpevněné plochy, obslužné komunikace, parkování, sadové úpravy s pěšími komunikacemi, fontána, altán, sklad nářadí, požární nádrž a oplocení, elektrická přípojka vč. úpravy trafostanice, el. rozvody k ČOV, venkovní osvětlení, vodovodní přípojka, kanalizační dešťové i splaškové přípojky, odlučovač ropných látek, čistírna odpadních vod, lapák tuků, vše do hospodaření Domova pro seniory Radkova Lhota, příspěvkové organizaci, IČ: 61985881, s účinností ke dni předání a převzetí díla Olomouckým krajem.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/14/16/2014 Informace o dispozicích, které z časových důvodů byly předloženy Radě Olomouckého kraje k projednání na schůzi konané dne 30. 4. 2014 a nebyly projednány v K – MP.

b e r e n a v ě d o m í

dispozice uvedené v bodech 1. – 6.

Výsledek hlasování: **Pro/15, Proti/0, Zdržel se/0**

V Olomouci dne 12. 5. 2014

Jaroslav Opršal
předseda komise