



**Usnesení č. 29 z jednání
Komise pro majetkoprávní záležitosti
Rady Olomouckého kraje
ze dne 5. 12. 2011**

KOMISE PRO MAJETKOPRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI

UKM/29/1/2011 Odprodej pozemků v k. ú. Rájec u Zábřeha, obec Rájec z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic a dálnic, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit:

záměr Olomouckého kraje odprodat pozemky parc. č. 1354/1 ostatní plocha o výměře 639 m² a parc. č. 1414/2 ostatní plocha o výměře 1.485 m², oba v k. ú. Rájec u Zábřeha, obec Rájec z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, za kupní cenu v celkové výši 148.680,- Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/2/2011 Bezúplatný převod pozemku v k.ú. Kunčice pod Králickým Sněžníkem, obec Staré Město z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Staré Město.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit:

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek parc. č. st. 213/2 zastavěná plocha nádvoří o výměře 48 m² v k.ú. Kunčice pod Králickým Sněžníkem, obec Staré Město z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Staré Město, IČ: 00303364. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/3/2011 Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi Olomouckým krajem a obcí Moravičany.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit :

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku parc. č. 968/3 ost. pl. o výměře 17 m², dle geometrického plánu č. 605-79/2011 ze dne 8. 8. 2011 část pozemku parc. č. 968/3 díl „a“ o výměře 10 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 969/1 ost. pl. o celkové výměře 7 129 m² a část pozemku parc. č. 968/3 díl „b“ o výměře 7 m², který je sloučen do pozemku parc.

č. 970 ost. pl. o celkové výměře 7 222 m², vše v k.ú. a obci Moravičany, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Moravičany, IČ: 00303046, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1918 ost. pl. o výměře 2 409 m² v k.ú. a obci Moravičany a parc. č. 408/2 ost. pl. o výměře 315 m² v k.ú. Doubravice nad Moravou, obec Moravičany, vše z vlastnictví obce Moravičany, IČ: 00303046, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/4/2011 Odprodej části pozemku v k.ú. Odrlice, obec Senice na Hané z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do společného jmění manželů Vejrostových.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit :

záměr Olomouckého kraje odprodat část pozemku parc. č. 306/2 ost. pl. o výměře cca 21 m² v k.ú. Odrlice, obec Senice na Hané z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů Ing. Taťány a Ing. Miroslava Vejrostových za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/5/2011 Bezúplatný převod mostu „Stružní“ včetně pozemní komunikace na tomto mostu a odstavné plochy v k.ú. a obci Kojetín z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47 do vlastnictví Fondu Dr. Leopolda Prečana arcibiskupa olomouckého.

z a s t a v u j e

projednávání záležitosti bezúplatného převodu mostu „Stružní“ včetně pozemní komunikace na tomto mostu a odstavné plochy v k.ú. a obci Kojetín a to z důvodu neakceptování nabídky bezúplatného převodu předmětné nemovitosti ze strany města Kojetína i ze strany Nadace Dr. Leopolda Prečana arcibiskupa olomouckého.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/6/2011 Odprodej nemovitostí v k.ú. Stichovice, obec Mostkovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SCHOLY SERVIS – zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a střediska služeb školám, Prostějov, příspěvkové organizace.

doporučuje Radě Olomouckého kraje souhlasit

a) s odprodejem areálu školicího střediska, konkrétně budovy č.e. 1047, Mostkovice, rod. rekr. na pozemku parc. č. 454 zast. pl., pozemků parc. č. 454 zast. pl. o výměře 1151 m², parc. č. 450/1 ost. pl. o výměře 91 m², parc. č. 455 ost. pl. o výměře 3 582 m² a parc. č. 456 ost. pl. o výměře 793 m², vše v k.ú. Stichovice, obec Mostkovice, se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména s vedlejší stavbou (skladem), studnou, venkovními úpravami a trvalými porosty, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SCHOLY SERVIS – zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a střediska služeb školám, Prostějov, příspěvkové organizace, prostřednictvím realitní kanceláře.

b) s postupem na výběr zprostředkovatele odprodeje předmětných nemovitostí v k.ú. Stichovice, obec Mostkovice formou realizace veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky a služby za podmínek dle důvodové zprávy.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

minimální požadovanou výši kupní ceny za odprodej nemovitostí v k.ú. Stichovice, obec Mostkovice ve výši ceny tržní dle aktualizovaného znaleckého posudku.

doporučuje Radě Olomouckého kraje uložit

vedoucí odboru majetkového a právního realizovat výběr zprostředkovatele odprodeje předmětných nemovitostí v k.ú. Stichovice, obec Mostkovice formou veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky a služby.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/7/2011 Majetkoprávní vypořádání stavby „Oprava silnice III/44020 Střítež nad Ludinou – průtah“.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku parc. č. 2869/2 ost. pl. o výměře 233 m², dle geometrického plánu č. 497-59/2011 ze dne 30. 6. 2011 pozemek parc. č. 2869/6 ost. pl. o výměře 233 m² v k.ú. a obci Střítež nad Ludinou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Střítež nad Ludinou, IČ: 00302023, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 199/1 ost. pl. o výměře 69 m², dle geometrického plánu č. 497-59/2011 ze dne 30. 6. 2011 pozemek parc. č. 199/4 ost. pl. o výměře 69 m² v k.ú. a obci Střítež nad Ludinou, IČ: 00302023, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

odkoupení části pozemku parc. č. 2904/29 vodní plocha o výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 497-59/2011 ze dne 30. 6. 2011 pozemek parc. č. 2904/37 ost. pl. o výměře 8 m² v k.ú. a obci Střítež nad Ludinou z vlastnictví ČR – Lesy České republiky, s.p. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu stanovenou v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje UZ/19/27/2007 ze dne 10. 9. 2007. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením převodní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

odkoupení části pozemku parc. č. 248 zahrada o výměře 133 m², dle geometrického plánu č. 496-59/2011 ze dne 30. 6. 2011 pozemek parc. č. 248/2 ost. pl. o výměře 133 m² v k.ú. a obci Střítež nad Ludinou ze společného jmění manželů Jany a Ing. Pavla Černých do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu stanovenou v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje UZ/19/27/2007 ze dne 10. 9. 2007. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením převodní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/8/2011 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku v k.ú. a obci Hranice mezi městem Hranice jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2459/1 ost. pl. o výměře 14 728 m² v k.ú. a obci Hranice, ve vlastnictví města Hranice, spočívajícího v právu

umístění, zřízení a uložení vodovodní přípojky v předmětném pozemku a v právu vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu dopravními a mechanizačními prostředky na předmětný pozemek v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 3891 –175/2011 ze dne 20. 10. 2011, mezi městem Hranice, IČ: 00301311, jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/9/2011 Zřízení věcného břemene na část budovy č.p. 1182 v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc mezi statutárním městem Olomouc jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část budovy č.p. 1182, Olomouc, obč. vyb. na pozemku parc. č. st. 1301 zast. pl. v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, IČ: 00299308, spočívajícího v právu užívání elektrické rozvodné skříně s hlavním spínačem umístěným ve spojovací chodbě a v právu průchodu přes tuto chodbu, a to ve prospěch každého vlastníka budovy č.p. 41, Olomouc, bydlení na pozemku parc. č. st. 1302 zast. pl. v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, mezi statutárním městem Olomouc jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno **bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou.**

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/10/2011 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k.ú. a obci Šternberk mezi městem Šternberk jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1063/2 ost. pl. o výměře 242 m² v k.ú. a obci Šternberk, ve vlastnictví města Šternberka, spočívajícího v právu průchodu a průjezdu přes předmětný pozemek, mezi městem Šternberk, IČ: 00299529, jako budoucím povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako budoucím oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 1 roku od vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude stavba „Výstavba bytových domů pro klienty Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace“ kolaudována. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a správní poplatek k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na (v) části pozemku parc. č. 1063/2 ost. pl. v k.ú. a obci Šternberk, ve vlastnictví města Šternberka, spočívajícího v právu umístit a užívat vodovodní přípojku a přípojku NN v části předmětného pozemku a v právu v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na předmětný pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním těchto zařízení, mezi městem Šternberk, IČ: 00299529, jako budoucím povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem, jako budoucím oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 1 roku od vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude stavba „Výstavba bytových domů pro klienty Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace“ kolaudována. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a správní poplatek k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/11/2011 Odprodej budovy a části budovy s pozemky v k.ú. Dolní Temenice, obec Šumperk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední odborné školy, Šumperk, Zemědělská 3.

projednávání bezúplatného převodu pozemku parc. č. 253/1 ost. pl. o výměře 3 966 m² v k.ú. Vojnice u Olomouce, obec Těšetice, včetně vyřazené pozemní komunikace, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví obce Těšetice, IČ: 00299545, z důvodu nesouhlasu obce Těšetice s nabytím předmětných nemovitostí.

doporučuje Radě Olomouckého kraje

zvážit možnost akceptování cenové nabídky pana Jiřího Franka a pana Rostislava Ošťádala ve výši 1 200 000,- Kč za odkoupení budovy bez č.p./č.e. jiná stavba na pozemku parc. č. st. 96/13 zast. pl., části budovy bez č.p./č.e. zem. stavba na částech pozemků parc. č. st. 96/2 zast. pl. a parc. č. 938 ost. pl., pozemek parc. č. st. 96/13 zast. pl. o výměře 44 m², části pozemků parc. č. st. 96/2 zast. pl. o výměře 926 m² a parc. č. 938 ost. pl. o výměře 23 m², dle geometrického plánu č. 786 –21/2011 ze dne 24. 3. 2011 pozemky parc. č. st. 96/2 díl „a“ o výměře 926 m² a parc. č. 938 díl „b“ o výměře 23 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. st. 96/14 zast. pl. o celkové výměře 949 m², vše v k.ú. Dolní Temenice, obec Šumperk, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední odborné školy, Šumperk, Zemědělská 3, za podmínky zřízení samostatné elektro přípojky pro předmětné budovy. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/12/2011 Odprodej části pozemku včetně tělesa části silnice v k.ú. Kolnovice, obec Mikulovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví pana Marka Doubravského.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odprodej části silnice č. III/4579 Kolnovice – Vysutá v délce 71 m v úseku od km staničení 3,512 po staničení km 3,583 a část pozemku parc. č. 750/1 ost. pl. o výměře 684 m², dle geometrického plánu č. 64 – 87/2010 ze dne 21. 4. 2010 pozemek parc. č. 750/3 ost. pl. o výměře 684 m², v k.ú. Kolnovice, obec Mikulovice, včetně všech součástí a příslušenství, mezi Olomouckým krajem jako budoucím prodávajícím a manželi Zuzanou a Markem Doubravskými jako budoucími kupujícími za kupní cenu ve výši 55 000,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze silniční sítě. Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitostí navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/13/2011 Odprodej částí pozemků včetně staveb v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka z vlastnictví Olomouckého kraje.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

odprodej 2 staveb skladů na částech pozemku parc. č. 1989/5 ost. pl., stavby skladu na části pozemku parc. č. 1947/1 ost. pl., části pozemků parc. č. 1947/1 ost. pl. o výměře 7 065 m², parc. č. 1989/3 ost. pl. o výměře 380 m² a parc. č. 1989/5 ost. pl. o výměře 837 m², dle

geometrického plánu č. 566 – 235/2011 ze dne 25. 7. 2011 pozemek parc. č. 1947/5 ost. pl. o celkové výměře 8 282 m², vše v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, se všemi součástmi a příslušenství, zejména s venkovními úpravami a porosty, vše z vlastnictví Olomouckého kraje do společného jmění manželů Ing. Štěpánky a Mgr. Davida Holubových za kupní cenu ve výši 1 107 777,- Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena současně se smlouvou o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1947/1 ost. pl., parc. č. 1989/3 ost. pl. a parc. č. 1989/5 ost. pl. v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, spočívajícího v právu umístění a provozování kanalizace v předmětných pozemcích, a dále v právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti s provozem, správou, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení, vše ve prospěch Olomouckého kraje. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1947/1 ost. pl., parc. č. 1989/3 ost. pl. a parc. č. 1989/5 ost. pl., vše v k.ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, ve vlastnictví Olomouckého kraje (v budoucím vlastnictví pana Davida Holuba), spočívajícího v právu umístění a provozování kanalizace v předmětných pozemcích, a dále v právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti s provozem, správou, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 566 – 235/2011 ze dne 25.7.2011, vše mezi panem Davidem Holubem jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena současně s kupní smlouvou na předmětné nemovitosti.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/14/2011 Odprodej pozemku v k.ú. Vlaské, obec Malá Morava z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

odprodej pozemku parc. č. 703/6 ost. pl. o výměře 516 m² v k.ú. Vlaské, obec Malá Morava z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do společného jmění manželů JUDr. Ivy a JUDr. Jaroslava Brožových za kupní cenu ve výši 50 100,- Kč. Nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/15/2011 Odkoupení pozemku v k.ú. a obci Pňovice za účelem realizace stavby Olomouckého kraje „II/446, III/44621 Pňovice - průtah“.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

odkoupení pozemku parc. č. 703 ostatní plocha o výměře 1439 m² v k.ú. a obci Pňovice z vlastnictví společnosti Balírna T. Pňovice s.r.o., IČ: 63321556, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace za kupní cenu ve výši 143 900,- Kč, a to před zahájením stavby „II/446, III/44621 Pňovice - průtah“. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/16/2011 Majetkoprávní vypořádání pozemků pro stavbu silnice „Přeložka silnice II/434 – obchvat Přerova IV - Kozlovic“.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/6) části pozemku parc. č. 772 orná půda o výměře cca 621m² v k.ú. Kozlovice u Přerova, obec Přerov mezi Moravskou zemědělskou, akciovou společností, IČ: 47674750, jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím. Řádná kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Přeložka silnice II/434 – obchvat Přerov IV - Kozlovic“ kolaudována za podmínky, že pozemek (jeho část) bude zastavěn silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje. Kupní cena předmětného pozemku bude sjednána ve výši 300,- Kč/m², což je aktuální tržní cena. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/17/2011 Majetkoprávní vypořádání části silnice II/367 v k.ú. a obci Uhřetice.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje nevyhovět žádosti

Ing. Dalibora Kuby, pana Miroslava Kuby, Ing. Václava Kuby a paní Milady Pavlíkové o navýšení kupní ceny za odkoupení spoluvlastnických podílů (id. 1/4) části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Příkladový plán nebo jiný podklad (GP) parc. č. 762 o výměře 61 m², dle geometrického plánu č. 210-631/2009 ze dne 10. 12. 2010 pozemek parc. č. 1067/8 ost. pl. o výměře 61 m² v k.ú. a obci Uhřetice z důvodu schválených obecných postupů při realizaci výkupů pozemků, zastavěných silnicemi II. třídy, z vlastnictví třetích osob do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/18/2011 Odkoupení nemovitostí v k.ú. a obci Moravský Beroun z vlastnictví města Moravský Beroun do vlastnictví Olomouckého kraje.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

odkoupení budovy č.p. 542 občanská vybavenost na pozemku parc. č. 189 zast. pl. a nádvoří a pozemků parc. č. 188 ost. pl. o výměře 1 807 m², parc. č. 189 zast. pl. a nádvoří o výměře 304 m², parc. č. 190 ost. pl. o výměře 1 141 m² a parc. č. 193/1 ost. pl. o výměře 8 718 m² se všemi součástmi a příslušenstvím zejména s venkovními úpravami a porosty z vlastnictví města Moravský Beroun, IČ: 00296244, do vlastnictví Olomouckého kraje, za kupní cenu ve výši 2 220 000,- Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením převodní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena současně se smlouvou o zřízení věcného břemene na vedení a užívání kanalizační stoky a vodovodního řadu v předmětných pozemcích.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 188 ost. pl., parc. č. 190 ost. pl. a parc. č. 193/1 ost. pl., vše v k.ú. a obci Moravský Beroun v budoucím vlastnictví Olomouckého kraje, spočívajícího v právu vedení a užívání kanalizační stoky a vodovodního řadu v předmětných pozemcích a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné

pozemky v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním předmětných sítí mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a městem Moravský Beroun jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena současně s kupní smlouvou na předmětné pozemky.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/19/2011 Bezúplatné nabytí pozemků a stavebních objektů v k.ú. Velká u Hranic, obec Hranice z vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví Olomouckého kraje do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 2303/24 ost. pl. o výměře 5 962 m², parc. č. 2303/35 ost. pl. o výměře 1 277 m², parc. č. 2303/37 ost. pl. o výměře 1 245 m² a parc. č. 2303/67 ost. pl. o výměře 133 m², vše v k.ú. Velká u Hranic, obec Hranice, a to včetně stavebního objektu SO 126 – přeložka silnice III/44022 v k.ú. Velká u Hranic a stavebního objektu SO 216 – nadjezd silnice III/44022 v km 101,605 v k.ú. Velká u Hranic, vybudovaných v rámci stavby dálnice D 47 v úseku stavby 4704 Lipník nad Bečvou – Bělotín z vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením převodní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/20/2011 Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc mezi Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací jako pronajímatelem a společností AGRA Chválkovice, spol. s r.o. jako nájemcem.

doporučuje Radě Olomouckého kraje souhlasit s

uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1468/5 ost. pl. o výměře 2 300 m² v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc mezi Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací jako pronajímatelem a společností AGRA Chválkovice, spol. s r.o., IČ: 49607804, jako nájemcem na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Nájemné bude sjednáno v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/21/2011 Svěření pozemků v k.ú. Mohelnice do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit

svěření pozemků parc. č. 2977/165 ost. pl. o výměře 13 m², parc. č. 2977/167 ost. pl. o výměře 21 m², parc. č. 2977/168 ost. pl. o výměře 487 m², parc. č. 2977/170 ost. pl. o výměře 92 m², parc. č. 2977/174 ost. pl. o výměře 2 023 m² a parc. č. 2977/178 ost. pl. o výměře 886 m², vše v k.ú. a obci Mohelnice do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s účinností od 1. 1. 2012.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/22/2011 Odejmutí nemovitostí v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc z hospodaření Vlastivědného muzea v Olomouci.

doporučuje Radě Olomouckého kraje

nevyhovět žádosti odboru kultury a památkové péče a Vlastivědného muzea v Olomouci o odnětí budovy č.p. 6, Klášterní Hradisko, bydlení na pozemku parc. č. st. 10/1 zast. pl., budovy bez č.p./č.e. zemědělská stavba na pozemku parc. č. st. 10/2 zast. pl., budovy bez č.p./č.e. zemědělská stavba na pozemku parc. č. st. 357 zast. pl., pozemků parc. č. st. 10/2 zast. pl. o výměře 859 m², parc. č. st. 357 zast. pl. o výměře 51 m², parc. č. 66/6 ost. pl. o výměře 17 m² a parc. č. 129/6 ost. pl. o výměře 3 084 m², vše v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, z hospodaření Vlastivědného muzea v Olomouci z důvodu nezájmu jiných subjektů.

schválit odnětí pozemku parc. č. st. 10/1 zast. pl. o výměře 914 v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc z hospodaření Střední školy zemědělské, Olomouc, U Hradiska 4, a to s účinností od 31. 12. 2011.

schválit svěření pozemku parc. č. st. 10/1 zast. pl. o výměře 914 v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc do hospodaření Vlastivědného muzea v Olomouci, a to s účinností od 1. 1. 2011.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/23/2011 Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Vlastivědného muzea v Olomouci.

navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit

odprodej části pozemku parc. č. 129/6 ost. pl. v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Vlastivědného muzea v Olomouci, do vlastnictví ČR - Vojenské nemocnice Olomouc, IČ: 60800691, za kupní cenu ve výši 10 000,- Kč a za podmínky, že současně bude zřízeno věcné břemeno na části pozemku parc. č. 129/6 ost. pl. v k.ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, spočívající v právu chůze přes předmětný pozemek mezi ČR - Vojenskou nemocnicí Olomouc jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene, za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitostí navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/24/2011 Informace o dispozicích, které z časových důvodů byly předloženy Radě Olomouckého kraje k projednání na schůzi konané dne 22.11. 2011 nebo budou předloženy Radě Olomouckého kraje k projednání dne 6. 12. 2011 a nebyly projednány v K – MP:

bere na vědomí

dispozice uvedené v bodech 1. – 15.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/29/25/2011 Návrh termínů jednání K-MP na I. pololetí 2012

schvaluje

termíny jednání na I. pololetí 2012

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

V Olomouci dne 5. 12. 2011

Mgr. Dalibor Horák
předseda komise