



**Usnesení č. 22 z jednání  
Komise pro majetkoprávní záležitosti  
Rady Olomouckého kraje  
ze dne 14. 3. 2011**

**KOMISE PRO MAJETKOPRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI**

---

**UKM/22/1/2011** Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Kojetín z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683.

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

v případě, že pan Ing. Lubomír Laski bude mít zájem o odkoupení předmětných nemovitostí **schválit záměr Olomouckého kraje odprodat budovu čp. 707, Kojetín I – Město, bydlení na pozemku parc. č. st. 1064 a část pozemku parc. č. st. 1064 zast. pl. a nádvoří o výměře cca 320 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Kojetín, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, do vlastnictví Ing. Lubomíra Laski za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

v případě, že pan Ing. Lubomír Laski nebude mít zájem o odkoupení předmětných nemovitostí jako celku, **schválit záměr Olomouckého kraje odprodat budovu čp. 707, Kojetín I – Město, bydlení na pozemku parc. č. st. 1064 a část pozemku parc. č. st. 1064 zast. pl. a nádvoří o výměře cca 320 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Kojetín, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Záměr bude zveřejněn v měsíčníku Olomoucký kraj.**

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/2/2011** Odprodej bytové jednotky včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k.ú. a obci Postřelmov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Domova Paprsek Olšany, příspěvkové organizace.

**doporučuje Radě Olomouckého kraje**

**záměr Olomouckého kraje odprodat bytovou jednotku č. 514/7 v budově č. p. 514, Postřelmov, objekt k bydlení na pozemku parc. č. 1573 zast. pl. v k.ú. a obci Postřelmov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku parc. č. 1573 zast. pl. o výměře 223 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Postřelmov o velikosti id. 521/10000, z vlastnictví Olomouckého**

kraje, z hospodaření Domova Paprsek Olšany, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 421 610,- Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětné nemovitosti bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH. Záměr bude zveřejněn v měsíčníku Olomoucký kraj.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/3/2011 Odprodej nemovitostí v k.ú. Dolní Temenice, obec Šumperk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední odborné školy, Šumperk, Zemědělská 3.**

**d o p o r u č u j e o d b o r u m a j e t k o v é m u a p r á v n í m u**

požádat o vyjádření nájemce bytů k navrženému odprodeji domu č. p. 2371, Šumperk, bydlení na pozemku parc. č. st. 322 zast. pl., pozemků parc. č. st. 322 zast. pl. o výměře 115 m<sup>2</sup> a parc. č. 209/12 ost. pl. o výměře 730 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Dolní Temenice, obec Šumperk, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední odborné školy, Šumperk, Zemědělská 3, do jejich podílového spoluvlastnictví, popřípadě k odprodeji předmětných nemovitostí jako celku.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/4/2011 Vzájemné bezúplatné převody silničních pozemků v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh a v k.ú. Václavov u Zábřeha, obec Zábřeh mezi městem Zábřehem a Olomouckým krajem.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e s c h v á l i t**

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek parc. č. 807/20 ost. pl. o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Václavov u Zábřeha, obec Zábřeh a pozemek parc. č. 5452/12 ost. pl. o výměře 615 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřeh, IČ: 00303640, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 4268/11 ost. pl. o výměře 668 m<sup>2</sup>, parc. č. 5451/15 ost. pl. o výměře 93 m<sup>2</sup>, parc. č. 5458/1 ost. pl. o výměře 22 469 m<sup>2</sup>, parc. č. 5458/2 ost. pl. o výměře 29 m<sup>2</sup>, parc. č. 5458/4 ost. pl. o výměře 93 m<sup>2</sup>, parc. č. 5458/6 ost. pl. o výměře 417 m<sup>2</sup>, parc. č. 5463/16 ost. pl. o výměře 219 m<sup>2</sup>, parc. č. 5465 trvalý travní porost o výměře 8 336 m<sup>2</sup> a parc. č. 5466/1 trvalý travní porost o výměře 6 304 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, vše z vlastnictví města Zábřeh, IČ: 00303640, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/5/2011 Odprodej plynárenského zařízení v k.ú. a obci Vikýřovice a v k.ú. a obci Rapotín včetně veškerých součástí a příslušenství z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnost SMP Net, s.r.o.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k é h o k r a j e s c h v á l i t**

záměr Olomouckého kraje odprodat plynárenské zařízení v délce 587 m v k.ú. a obci Vikýřovice a v k.ú. a obci Rapotín včetně veškerých součástí a příslušenství z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví společnost SMP Net, s.r.o., IČ: 27768961, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva. V případě, že příjem z prodeje předmětného plynárenského zařízení bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena zařízení navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/6/2011** **Odprodej části budovy s částí pozemku v k.ú. a obci Uničov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední průmyslové školy a Obchodní akademie, Uničov, Školní 164, do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje odprodat část budovy č.p. 164, Uničov, obč. vyb. na části pozemku parc. č. st. 62 zast. pl. a části pozemku parc. č. st. 62 zast. pl. o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Uničov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední průmyslové školy a Obchodní akademie, Uničov, Školní 164, do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, za kupní cenu rovnající se ceně stanovené znaleckým posudkem. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že příjem z prodeje předmětných nemovitostí bude podléhat dani z přidané hodnoty, bude kupní cena nemovitosti navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/7/2011**

**a) Bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Vikýřovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Vikýřovice.**

**b) Odnětí pozemku v k.ú. a obci Vikýřovice z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace a jeho svěření do hospodaření Duhy – centra sociálních služeb Vikýřovice, příspěvkové organizace.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 498 zast. pl. o výměře 177 m<sup>2</sup>, parc. č. 1893/3 ost. pl. o výměře 354 m<sup>2</sup>, parc. č. 1894/5 ost. pl. o výměře 154 m<sup>2</sup>, parc. č. 1894/6 ost. pl. o výměře 23 m<sup>2</sup> a parc. č. 1894/7 ost. pl. o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Vikýřovice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Vikýřovice, IČ: 00635898. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

odnětí pozemku parc. č. 676 vodní plocha o výměře 332 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Vikýřovice z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s účinností od 31. 3. 2011.

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

svěření parc. č. 676 vodní plocha o výměře 332 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Vikýřovice do hospodaření Duhy – centra sociálních služeb Vikýřovice, příspěvkové organizace s účinností od 1. 4. 2011.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/8/2011** **Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k.ú. Václavov u Oskavy, k.ú. Oskava a k.ú. Nemrlov mezi Olomouckým krajem a obcí Oskava.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek parc. č. 456 ost. pl. o výměře 6 963 m<sup>2</sup> v k.ú. Václavov u Oskavy, obec Oskava z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Oskava, IČ: 00303101, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 234/13 ost. pl. o výměře 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Nemrlov, obec Oskava, pozemku ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr parc. č. 803 o výměře 94 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Oskava a pozemku ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr parc. č. 802/3 o výměře 4 085 m<sup>2</sup> (doposud zapsán na LV pro ČR – právo hospodaření pro MNV Oskava) v k.ú. a obci Oskava z vlastnictví obce Oskava, IČ: 00303101, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/9/2011 Bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Šumperk z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Šumperk.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky parc. č. 2035/5 ost. pl. o výměře 639 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/11 ost. pl. o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/12 ost. pl. o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/13 ost. pl. o výměře 28 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/14 ost. pl. o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/20 ost. pl. o výměře 44 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/21 ost. pl. o výměře 7 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/23 ost. pl. o výměře 251 m<sup>2</sup>, parc. č. 2035/24 ost. pl. o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 2157/7 ost. pl. o výměře 42 m<sup>2</sup>, parc. č. 2157/8 ost. pl. o výměře 59 m<sup>2</sup>, parc. č. 2157/9 ost. pl. o výměře 6 m<sup>2</sup>, parc. č. 2157/10 ost. pl. o výměře 3 m<sup>2</sup> a parc. č. 3154/2 ost. pl. o výměře 102 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Šumperk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Šumperk, IČ: 00303461. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/10/2011 Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k.ú. a obci Hranice mezi městem Hranice a Olomouckým krajem.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku parc. č. 2334/18 ost. pl. o výměře 15 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 3764-35/2010 ze dne 19. 11. 2010 pozemek parc. č. 2334/77 ost. pl. o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČ: 00303311, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 359/1 ost. pl. o výměře 7 m<sup>2</sup> a parc. č. 393 ost. pl. o výměře 5 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 3764-35/2010 ze dne 19. 11. 2010 pozemky parc. č. 359/1 díl „b“ o výměře 7 m<sup>2</sup> a parc. č. 393 díl „a“ o výměře 5 m<sup>2</sup>, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 2334/18 ost. pl. o výměře 3 147 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Hranice z vlastnictví města Hranice, IČ: 00303311 do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/11/2011 Odprodej nemovitostí v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy elektrotechnické, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje odprodat budovu č. p. 274, Přerov, objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 3433 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 726 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3433 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 726 m<sup>2</sup>, budovu bez čp/če - stavba dílen a garáží na pozemku parc. č. 3431/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 607 m<sup>2</sup> (stavba na cizím

pozemku), vše v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy elektrotechnické, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781, za minimální kupní cenu ve výši 7 040 000,- Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva, minimálně ve výši 7 000, Kč, a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Záměr Olomouckého kraje bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj.

Výsledek hlasování: **Pro/12, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/12/2011 Odprodej nemovitostí v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic, obec Bernartice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední odborné školy a Středního odborného učiliště zemědělského, Horní Heřmanice 47.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat**

usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/17/23/2010, bod 2. 7., ze dne 13. 12. 2010 ve věci odprodeje nemovitostí v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic, obec Bernartice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Středního odborného učiliště zemědělského, Horní Heřmanice 47, do vlastnictví paní Jarmily Petrželové z důvodu odstoupení žadatelky od záměru odkoupit předmětné nemovitosti.

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje odprodat budovu č. p. 58, Horní Heřmanice, objekt k bydlení na pozemku parc. č. st. 74 zast. pl. o výměře 79 m<sup>2</sup>, pozemky parc. č. st. 74 zast. pl. o výměře 79 m<sup>2</sup>, parc. č. 139/8 ost. pl. o výměře 140 m<sup>2</sup> a parc. č. 139/9 orná půda o výměře 68 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic, obec Bernartice se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední odborné školy a Středního odborného učiliště zemědělského, Horní Heřmanice 47. Jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva, minimálně ve výši 6 227,- Kč, a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena současně se smlouvou o zřízení věcného břemene na uložení a provozování vodovodního řadu a kanalizace v předmětných pozemcích. Orientační cena předmětných nemovitostí činí 300 000,- Kč. Záměr Olomouckého kraje bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/13/2011 Bezúplatný převod části pozemků v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem a městem Uničov.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

uzavření dohody o zrušení části smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. 2009/00469/OMP/OSB ze dne 14. 4. 2009, uzavřené mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárce a městem Uničov, IČ: 00299634 jako budoucím obdarovaným, a to v části týkající se pozemků parc. č. 2331 ost. pl. a parc. č. 2332 ost. pl., oba v k.ú. a obci Uničov, a o zrušení všech práv a povinností vyplývajících z této části smlouvy.

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku parc. č. 2325/2 ost. pl. o výměře 584 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1797-421/2010 ze dne 8. 12. 2010 pozemek parc. č. 2325/6 ost. pl. o výměře 584 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Uničov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Uničov, IČ: 00299634. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

**UKM/22/14/2011 Odprodej pozemku v k.ú. a obci Mladeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Nových Zámků - poskytovatele sociálních služeb, příspěvková organizace.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e r e v o k o v a t**

usnesení Rady Olomouckého kraje č. UR/58/18/2011, bod 3., ze dne 14. 2. 2010 ve věci odprodeje nemovitosti v k.ú. a obci Mladeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Nových Zámků - poskytovatele sociálních služeb, příspěvková organizace, do vlastnictví pana Miloslava Juříčky z důvodu odstoupení žadatele od záměru odkoupit předmětnou nemovitost.

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e s c h v á l i t**

záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. 666 orná půda o výměře 1703 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Mladeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Nových Zámků - poskytovatele sociálních služeb, příspěvková organizace. Jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva, minimálně ve výši 833,- Kč, a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Orientační cena předmětného pozemku činí 30 000,- Kč. Záměr Olomouckého kraje bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/15/2011 Uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e s c h v á l i t**

uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMP/BVB/251/2006/SD, uzavřené dne 15. 12. 2006 mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným a společností ČEZ DISTRIBUTCE, a.s. jako budoucím oprávněným na budoucí zřízení věcného břemene k části pozemku v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, a o zrušení všech práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/16/2011 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na (v) části pozemku v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společnostmi S E L F servis, spol. s r.o., T-Mobile Czech Republic a.s. a GTS Czech s.r.o. jako budoucími oprávněnými z věcného břemene.**

**d o p o r u č u j e R a d ě O l o m o u c k ě h o k r a j e s c h v á l i t**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na (v) části pozemku parc. č. 201/6 ost. pl. v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, ve vlastnictví Olomouckého kraje, v nájmu Zdravotnické záchranné služby, příspěvkové organizace, spočívajícího v právu umístění, zřízení a provozování optického kabelu v předmětném pozemku a v právu vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení, mezi Olomouckým krajem jako budoucím povinným z věcného břemene a společnostmi S E L F servis, spol. s r.o., IČ: 18826016, T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681 a GTS Czech s.r.o., IČ: 28492170, jako budoucími oprávněnými z věcného břemene, za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem dle právních předpisů pro oceňování majetku, účinných ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, navýšenou o příslušnou platnou sazbu DPH, a za podmínek stanovených odborem zdravotnictví Krajského úřadu Olomouckého kraje Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 9 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude stavba optické

kabelové trasy kolaudována. Oprávnění z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene a správní poplatek k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/17/2011 Uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen k částem pozemků v k.ú. Hustopeče nad Bečvou a v k.ú. Černotín mezi Olomouckým krajem jako budoucím oprávněným z věcných břemen a Povodím Moravy, s.p. jako budoucím povinným z věcných břemen.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit uzavření**

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 999, parc. č. 1000 a parc. č. 1265, vše v k.ú. a obci Hustopeče nad Bečvou, spočívajícího v právu umístění a provozování stavby „Most ev. č. 43911-5 Hustopeče nad Bečvou“, v právu chůze, vjezdu a odjezdu motorových vozidel a mechanismů na předmětné pozemky za účelem provádění čištění, údržby a oprav stavby „Most ev. č. 43911-5 Hustopeče nad Bečvou“ mezi Olomouckým krajem jako budoucím oprávněným z věcného břemene a Povodím Moravy, s.p., IČ: 70890013, jako budoucím povinným z věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 90 dnů po dokončení stavby „Most ev. č. 43911-5 Hustopeče nad Bečvou“. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu. Podkladem pro stanovení ceny věcného břemene dohodou bude výpočet její ceny ve výši obvyklé (tržní), zjištěné znaleckým posudkem. Nebude-li možné hodnotu věcného břemene stanovit výše uvedeným způsobem, bude hodnota věcného břemene činit 10 000,- Kč. K hodnotě věcného břemene bude připočtena příslušná sazba DPH. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
2. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 598/2, parc. č. 717/3, parc. č. 749/1 a parc. č. 750, vše v k.ú. a obci Černotín, spočívajícího v právu umístění a provozování stavby „Most ev. č. 438-001 Teplice nad Bečvou“, v právu chůze, vjezdu a odjezdu motorových vozidel a mechanismů na předmětné pozemky za účelem provádění čištění, údržby a oprav stavby „Most ev. č. 438-001 Teplice nad Bečvou“ mezi Olomouckým krajem jako budoucím oprávněným z věcného břemene a Povodím Moravy, s.p., IČ: 70890013, jako budoucím povinným z věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 90 dnů po dokončení stavby „Most ev. č. 438-001 Teplice nad Bečvou“. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu. Podkladem pro stanovení ceny věcného břemene dohodou bude výpočet její ceny ve výši obvyklé (tržní), zjištěné znaleckým posudkem. Nebude-li možné hodnotu věcného břemene stanovit výše uvedeným způsobem, bude hodnota věcného břemene činit 10 000,- Kč. K hodnotě věcného břemene bude připočtena příslušná sazba DPH. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/18/2011 Prodlení pana Karla Marka s úhradou kupní ceny dle kupní smlouvy na odkoupení nemovitostí v k.ú. Povel – uzavření dohody o uznání dluhu a zpětvzetí návrhu na zahájení soudního řízení.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje souhlasit**

s uzavřením dohody o uznání dluhu s obsahem dle důvodové zprávy a ukládá odboru majetkovému a právnímu Krajského úřadu Olomouckého kraje zajistit uzavření dohody s panem

Karlem Markem a zajistit zpětvzetí návrhu na zahájení soudního řízení v souladu s důvodovou zprávou.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/19/2011**      **Odkoupení pozemku v k.ú. Klenovice na Hané, obec Klenovice na Hané ze společného jmění manželů Miroslava a Andrey Drexových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje**

**revokovat** část usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/15/24/2010 ze dne 28. 6. 2010, bod 5.11., ve věci odkoupení části pozemku parc. č. st. 243/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 339-573/2009 ze dne 6. 10. 2009 pozemek parc. č. 875/32 ostatní plocha o výměře 19 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Klenovice na Hané, obec Klenovice na Hané ze společného jmění manželů Miroslava a Andrey Drexových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, z důvodu nesouhlasu manželů Miroslava a Andrey Drexových s prodejem pozemku za navrženou kupní cenu.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/20/2011**      **Majetkoprávní vypořádání pozemků určených k realizaci stavby Olomouckého kraje „Silnice II/435 MÚK s R 35-Tovačov, stavební úpravy, úsek 9 a 10“.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení části pozemku ve zjednodušené evidenci-parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 380/2 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Tovačov mezi Ing. Evženem Horáčkem jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím s tím, že řádná kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci stavebního povolení stavby „Silnice II/435 MUK s R35-Tovačov, stavební úpravy, úsek 9 a 10“. Kupní cena předmětného pozemku bude sjednána ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně poplatku za odnětí předmětného pozemku ze zemědělského půdního fondu a správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje. Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2012.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/21/2011**      **Odkoupení pozemků v k.ú. a obci Uničov z vlastnictví města Uničova a pozemku v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví města Šternberka, vše do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvková organizace.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje revokovat**

usnesení Rady Olomouckého kraje č. UR/56/25/2011 ze dne 18. 1. 2011 ve věci odkoupení pozemků v k.ú. a obci Uničov z vlastnictví města Uničova do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvková organizace z důvodu změny rozsahu odkupovaných nemovitostí.



**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

a) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 261/1 ost. pl. o výměře 1 301 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1810 – 62/2011 pozemek parc. č. 261/12 ost. pl. o výměře 1 301 m<sup>2</sup>, a částí pozemků parc. č. 268/1 zahrada a parc. č. st. 382/1 zast. pl. o celkové výměře 1 637 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1809 – 54/2011 pozemky parc. č. 268/4 zahrada o výměře 471 m<sup>2</sup> a parc. č. 2603 ost. pl. o výměře 1 166 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Uničov, se všemi součástmi a příslušenstvím, mezi městem Uničov, IČ: 00299634, jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím za kupní cenu celkem ve výši 1 762 800,- Kč, tj. 600,- Kč/m<sup>2</sup>. Řádná kupní smlouva bude uzavřena po nabytí právní moci stavebního povolení k výstavbě bytových domů pro Vincentinum – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkovou organizaci, a to nejpozději do kolaudace uvedené stavby. Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude účinná do 31. 12. 2014. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

b) odkoupení části pozemku parc. č. 261/1 ost. pl. o výměře 1 301 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1810 – 62/2011 pozemek parc. č. 261/12 ost. pl. o výměře 1 301 m<sup>2</sup>, a částí pozemků parc. č. 268/1 zahrada a parc. č. st. 382/1 zast. pl. o celkové výměře 1 637 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1809 – 54/2011 pozemky parc. č. 268/4 zahrada o výměře 471 m<sup>2</sup> a parc. č. 2603 ost. pl. o výměře 1 166 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Uničov, se všemi součástmi a příslušenstvím, z vlastnictví města Uničova, IČ: 00299634, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvková organizace za kupní cenu celkem ve výši 1 762 800,- Kč, tj. 600,- Kč/m<sup>2</sup>. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

c) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení pozemků parc. č. 1065/1 zahrada a parc. č. 1065/2 zast. pl. a budovy č.p./č.e. jiná stavba na pozemku parc. č. 1065/2, vše v k.ú. a obci Šternberk, se všemi součástmi a příslušenstvím, mezi městem Šternberka, IČ: 00299529, jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím za kupní cenu rovnající se ceně obvyklé (tržní), stanovené znaleckým posudkem. Řádná kupní smlouva bude uzavřena po nabytí právní moci stavebního povolení k výstavbě bytových domů pro Vincentinum – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkovou organizaci, a to nejpozději do kolaudace uvedené stavby. Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude účinná do 31. 12. 2014. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

d) odkoupení pozemků parc. č. 1065/1 zahrada a parc. č. 1065/2 zast. pl. a budovy č.p./č.e. jiná stavba na pozemku parc. č. 1065/2, vše v k.ú. a obci Šternberk, vše z vlastnictví města Šternberka do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvková organizace, za kupní cenu rovnající se ceně obvyklé (tržní), stanovené znaleckým posudkem. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/22/2011 Majetkoprávní vypořádání pozemků pro stavbu silnice s názvem „Silnice II/150 Ohrozim – obchvat“.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. OMP/BD/24/2007/KCH, ev. č. S-2007/0903/OMP, uzavřené dne 5. 6. 2007 mezi obcí Ohrozim jako budoucím dárce a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným, jehož předmětem bude budoucí bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 1469/18 ostatní plocha o výměře 239 m<sup>2</sup>, částí pozemků ve

zjednodušené evidenci-parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1335/1 o výměře 346 m<sup>2</sup>, parc. č. 106/1 o výměře 225 m<sup>2</sup>, parc. č. 106/2 o výměře 458 m<sup>2</sup>, parc. č. 1341 o výměře 289 m<sup>2</sup> a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/4 pozemku ve zjednodušené evidenci-parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1151/2 o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim, vše z vlastnictví obce Ohrozim, IČ: 00288543, do vlastnictví Olomouckého kraje. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Silnice II/150 Ohrozim-obchvat“ kolaudována, a za podmínky, že pozemky nebo jejich části budou zastavěny silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1346 o výměře 250 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Renatou Macháčkovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1330 o výměře 765 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Stanislavou Lantovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 128 o výměře 807 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Běleckým Mlýnem s.r.o., IČ: 26223571, jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
4. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/4) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 121/1 o výměře 352 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Jiřím Hradňanským jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
5. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 116/3 o výměře 69 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Adamem Průchou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
6. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 116/3 o výměře 69 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Ing. Svatavou Průchovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
7. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/5) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 103/3 o výměře 892 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Ludmilou Páclovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,

s tím, že řádné kupní smlouvy budou uzavřeny do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Silnice II/150 Ohrozim - obchvat“ kolaudována, a za podmínky, že pozemky (jejich části) budou zastavěny silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje. Kupní cena předmětných pozemků bude sjednána na základě požadavku vlastníků tak, že se bude rovnat ceně obvyklé, stanovené znaleckým posudkem, zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku, účinných v době uzavření řádných kupních smluv, nebo bude sjednána ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>, což je aktuální tržní cena. Vlastníci budou informováni o možnosti vyvlastnění. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupních smluv a správní poplatky k návrhům na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje.

V případě neuzavření dohody může být s těmito vlastníky zahájeno vyvlastňovací řízení.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

uzavření dodatků ke smlouvám o budoucích kupních smlouvách na pozemky určené pro stavbu „Silnice II/150 Ohrozim - obchvat“, schválené usneseními Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/15/22/2006, body 4.1. až 4.68 ze dne 13. 12. 2006, č. UZ/17/17/2007, body č. 3.1. až 3.3. ze dne 27. 4. 2007, č. UZ/20/33/2007 bodem č. 3.1. ze dne 10. 12. 2007, č. UZ/22/22/2008 body č. 5.4., 5.15., 5.16., 5.24., 5.25., 5.26. ze dne 21. 4. 2008, č. UZ/24/20/2008 body č. 3.1. až 3.3. ze dne 24. 9. 2008, č. UZ/9/22/2009 bod č. 4., č. UZ/5/18/2009 body č. 3.4. a 3.15., jejichž obsahem bude změna kupní ceny z 70,- Kč/m<sup>2</sup> na 80,- Kč/m<sup>2</sup>, což je aktuální cena obvyklá, stanovená znaleckým posudkem. Dodatky ke smlouvám o budoucích kupních smlouvách budou uzavřeny jen s těmi vlastníky, kteří o uzavření dodatků požádají (bez ohledu na skutečnost, zda dodatek bude či nebude uzavřen, bude v následné kupní smlouvě sjednána zvýšená kupní cena, tj. cena ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>).

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat**

a) část usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/5/18/2009 ze dne 24. 4. 2009, bod č. 3.12., ve věci uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/4) k části pozemku ve zjednodušené evidenci-parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1151/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obci Ohrozim mezi Michalem Křesalou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím z důvodu změny vlastníka spoluvlastnického podílu předmětného pozemku.

b) části usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/5/18/2009 ze dne 24. 4. 2009, body č. 3.1., 3.2., 3.9., 3.11., 3.13., 3.14., 3.16., 3.17. a 3.18., ve věci uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách v k.ú. a obci Ohrozim z důvodu změny kupní ceny.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 4/6) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 122 o výměře 744 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Pavlem Kaštylem jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/6) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 122 o výměře 744 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Vladimírem Kaštylem jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1307/1 o výměře 328 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Miroslavem Řezníčkem jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
4. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1322 o výměře 487 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Ing. Rudolfem Haplem jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
5. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/6) k částem pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1143/2 o výměře 47 m<sup>2</sup> a parc. č. 1312/1 o výměře 759 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Ing. Milošem Černým jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
6. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/6) k částem pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1143/2 o výměře 47 m<sup>2</sup> a parc. č. 1312/1 o výměře 759 m<sup>2</sup>, vše v k.ú.

Ohrozim, obec Ohrozim mezi Josefem Černým jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,

7. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/3) k částem pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1332/1 o výměře 372 m<sup>2</sup> a parc. č. 103/5 o výměře 71 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Pavlou Minaschekovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
8. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/3) k částem pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1332/1 o výměře 372 m<sup>2</sup> a parc. č. 103/5 o výměře 71 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Pavlou Královou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
9. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/3) k částem pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1332/1 o výměře 372 m<sup>2</sup> a parc. č. 103/5 o výměře 71 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ohrozim, obec Ohrozim mezi Vladimírem Králem jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,

s tím, že řádné kupní smlouvy budou uzavřeny do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Silnice II/150 Ohrozim - obchvat“ kolaudována, a za podmínky, že pozemky (jejich části) budou zastavěny silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje. Kupní cena předmětných pozemků bude sjednána na základě požadavku vlastníků tak, že se bude rovnat ceně obvyklé, stanovené znaleckým posudkem, zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku, účinných v době uzavření řádných kupních smluv, nebo bude sjednána ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>, což je aktuální tržní cena. Vlastníci budou informováni o možnosti vyvlastnění. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupních smluv a správní poplatky k návrhům na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje. V případě neuzavření dohody může být s těmito vlastníky zahájeno vyvlastňovací řízení.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/23/2011      Majetkoprávní vypořádání pozemků pro stavbu silnice  
„Přeložka silnice II/434 – obchvat Přerova IV - Kozlovic“.**

**navrhuje      Radě      Olomouckého      kraje      doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

a) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku parc. č. 2580/3 orná půda o výměře cca 148 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, obec Přerov mezi Dagmar Hlasovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím za kupní cenu ve výši 800,- Kč/m<sup>2</sup>. Řádná kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Přeložka silnice II/434 – obchvat Přerov IV - Kozlovic“ kolaudována, a za podmínky, že pozemek nebo jeho část bude zastavěna silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje.

b) uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku parc. č. 2580/3 orná půda o výměře cca 148 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, obec Přerov mezi Ing. Miloslavem Ječným jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím za kupní cenu ve výši 800,- Kč/m<sup>2</sup>. Řádná kupní smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Přeložka silnice II/434 – obchvat Přerov IV - Kozlovic“ kolaudována, a za podmínky, že pozemek nebo jeho část bude zastavěna silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 718 orná půda o výměře cca 334 m<sup>2</sup>, parc. č. 720 orná půda o výměře cca 350 m<sup>2</sup>, parc. č. 721 orná půda o výměře cca 556 m<sup>2</sup> a parc. č. 722 orná půda o výměře cca 910 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kozlovice u Přerova, obec Přerov mezi AGENTUROU H+N, v.o.s., IČ: 41192826, jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku parc. č. 698 orná půda o výměře cca 1 344 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozlovice u Přerova, obec Přerov mezi Miroslavem Blaťákem jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k části pozemku parc. č. 698 orná půda o výměře cca 1 344 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozlovice u Přerova, obec Přerov mezi Květoslavou Blaťákovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
4. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 799 orná půda o výměře cca 851 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozlovice u Přerova, obec Přerov mezi Karlem Jemelkou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,
5. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí odkoupení spoluvlastnického podílu (id. 1/3) k části pozemku parc. č. 769 orná půda o výměře cca 2 504 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozlovice u Přerova, obec Přerov mezi Hanou Běhalovou jako budoucím prodávajícím a Olomouckým krajem jako budoucím kupujícím,

s tím, že řádné kupní smlouvy budou uzavřeny do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Přeložka silnice II/434 – obchvat Přerov IV - Kozlovice“ kolaudována, a za podmínky, že pozemky (jejich části) budou zastavěny silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje. Kupní cena předmětných pozemků bude sjednána na základě požadavku vlastníků tak, že se bude rovnat ceně obvyklé, stanovené znaleckým posudkem, zpracovaným dle právních předpisů o oceňování majetku, účinných v době uzavření řádných kupních smluv, nebo bude sjednána ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup>, což je aktuální tržní cena. Vlastníci budou informováni o možnosti vyvlastnění. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupních smluv a správní poplatky k návrhům na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z rozpočtu Olomouckého kraje. V případě neuzavření dohody může být s těmito vlastníky zahájeno vyvlastňovací řízení.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/24/2011 Bezúplatné nabytí části pozemku v k.ú. Horní Lipová, obec Lipová – lázně z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1581/1 ost. pl. v k.ú. Horní Lipová, obec Lipová – lázně z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením převodní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/25/2011 Bezúplatné nabytí nemovitostí v k.ú. Neředín, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví**

**Olomouckého kraje, do hospodaření Vědecké knihovny v Olomouci.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

bezúplatné nabytí budovy bez č.p./č.e. jiná st. na pozemcích parc. č. st. 1330/1 zast. pl. a parc. č. st. 1330/2 zast. pl. a pozemků parc. č. st. 1330/1 zast. pl. o výměře 35 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 1330/2 zast. pl. o výměře 574 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc, vše z vlastnictví statutárního města Olomouce, IČ: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Vědecké knihovny v Olomouci. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/26/2011 Bezúplatné nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům k.ú. a obci Brodek u Prostějova z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje revokovat**

část usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/20/39/2007 ze dne 10. 12. 2007, a to v části týkající se bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 1056/4 ost. pl. o výměře 50 m<sup>2</sup> a parc. č. 1056/5 ost. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Brodek u Prostějova z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje.

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

bezúplatné nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům parc. č. 1056/4 ost. pl. o výměře 50 m<sup>2</sup> a parc. č. 1056/5 ost. pl. o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Brodek u Prostějova o velikosti id. 1/34 z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/27/2011 Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Uhřičice z vlastnictví obce Uhřičice do vlastnictví Olomouckého kraje.**

**p o z a s t a v u j e**

projednávání záležitosti bezúplatného nabytí pozemků v k.ú. a obci Uhřičice z vlastnictví obce Uhřičice do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, a to do doby realizace výstavby kanalizace v obci, nejpozději však do 31. 12. 2012.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/28/2011 Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z vlastnictví města Zábřeh do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit  
Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5462/6 ost. pl. o výměře 101 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh na Moravě,

obec Zábřeh z vlastnictví města Zábřeh, IČ: 00303640, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/29/2011 Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. a obci Jeseník z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje.**

**navrhuje Radě Olomouckého kraje doporučit Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**

bezúplatné nabytí pozemku ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr parc. č. 2461 o výměře 14 918 m<sup>2</sup> a pozemků parc. č. 2713/6 ost. pl. o výměře 170 m<sup>2</sup> a parc. č. 2713/10 ost. pl. o výměře 202 m<sup>2</sup> (doposud zapsány na LV pro ČR – právo hospodaření pro MěNV Jeseník), vše v k.ú. a obci Jeseník z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením převodní smlouvy a správní poplatky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/30/2011 Svěření pozemku v k. ú. a obci Klenovice na Hané do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

**doporučuje Radě Olomouckého kraje schválit**

svěření pozemku parc. č. 1017/2 ost. pl. o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Klenovice na Hané do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s účinností od 1. 4. 2011.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

**UKM/22/25/2011 Informace o dispozicích, které z časových důvodů byly předloženy Radě Olomouckého kraje k projednání na její schůzi konané dne 1. 3. 2011 a nebyly projednány v K – MP.**

**b e r e n a v ě d o m í**

předložené dispozice uvedené v bodech 1. – 4.

Výsledek hlasování: **Pro/13, Proti/0, Zdržel se/0**

---

V Olomouci dne 14. 3. 2011

.....  
Bc. Dalibor Horák  
předseda komise